

# BOLETIM MUNICIPAL

JULHO 2023

# BOLE TIMMU NICI PAL

## SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

29 de junho de 2023

- A Mesa da Assembleia propõe a aprovação do Regulamento de Transmissão em Direto, Gravação das reuniões da Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75 /2013, 12 de setembro, na sua redação atual coligação.

Deliberação aprovada por unanimidade de 30 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26/06/2023, deliberou por maioria, submeter para aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, com fundamento no disposto nas alíneas m) e o) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o "Regulamento de Organização e Estrutura Nuclear dos Serviços Municipais do Município de Lousada", para cumprimento do estipulado na al. b) e c) do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro, nomeadamente: a) O modelo de estrutura orgânica adotado; b) A estrutura nuclear, com as correspondentes unidades orgânicas nucleares; c) O número máximo de unidades orgânicas flexíveis; d) O número máximo total de subunidades orgânicas; e) A adequação ao Mapa de Pessoal dos Serviços Municipais para o ano de 2023, bem como a correspondente orçamentação e gestão das despesas com pessoal, cfr. artigo 3.º, n.º 2, alínea a), do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, conjugado com o disposto nos artigos 28.º e 29.º, da LGTFP, publicado pela Lei n.º 35/2014, de 12 de setembro; f) A data da entrada em vigor da estrutura nuclear dos serviços municipais, nos termos do estatuído no n.º 6 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro.

Deliberação aprovada por maioria, com 21 votos a favor (20 do Partido Socialista + 1 da Coligação Acreditar Lousada) e 9 abstenções da Coligação Acreditar Lousada.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26/06/2023, deliberou por maioria, aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Lousada, para apreciação e votação do documento de Prestação de Contas Consolidadas do Município de Lousada, referente ao exercício de 2022, acompanhadas da Certificação Legal das Contas e do Parecer do Revisor Oficial de Contas (C&R - Ribas Pacheco, SROC, Lda.), ao abrigo da alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual, e no n.º 2 e 3 do artigo 76.º da Lei n.º 73/2013 de 03 de setembro, na sua redação atual redação.

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, a autorização prévia da repartição de encargos por dois anos económicos distintos, de acordo com os seguintes valores: 150.000,00 (cento e cinquenta mil euros), aquando da realização da escritura pública, que deverá ocorrer até ao final do mês de julho do corrente ano e, 400.000,00€ (quatrocentos mil euros), em março de 2024, referente à aquisição de dois prédios rústicos, conforme descritos na informação do Departamento de Obras Municipais e Ambiente n.º 11738/23 de 20/06/2023, na freguesia do Torno, concelho de Lousada, junto ao Santuário da Sra. Aparecida, em cumprimento na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação e nos termos do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, represtinado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril.

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, a autorização prévia

da repartição de encargos por dois anos económicos distintos, de acordo com os seguintes valores: 85.000,00€ (oitenta e cinco mil euros), aquando da realização da escritura pública, que deverá ocorrer até ao final do mês de julho do corrente ano e, 150.000,00€ (cento e cinquenta mil euros), em março de 2024, referente à aquisição de terreno e casa no Largo da Sra. D' Ajuda, freguesia de Nevogilde, concelho de Lousada, conforme descritos na informação do Departamento de Obras Municipais e Ambiente n.º 11741/23 de 20/06/2023, em cumprimento na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação e nos termos do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, represtinado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril.

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, a autorização prévia da repartição de encargos por dois anos económicos distintos, de acordo com os seguintes valores: 50.000,00€ (cinquenta mil euros), aquando da realização da escritura pública, que deverá ocorrer logo que esteja efetuado o registo predial do acerto de extremas, até ao final do mês de julho do corrente ano e, 130.000,00€ (cento e trinta mil euros), em março de 2024, referente à aquisição do prédio urbano, sito na Rua Quinta das Pocinhas, n.º 73, União das Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, concelho de Lousada, conforme descrito na informação do Departamento de Obras Municipais e Ambiente n.º 11839/23 de 21/06/2023, em cumprimento na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação e nos termos do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, represtinado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril.

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, a atribuição de um subsídio à União de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, no valor de 6.413,06€ (c/ IVA), para efetuar a remodelação das casas de banho do Movimento Sénior de Nogueira, para cumprimento do disposto na al. j) do n.º 1 do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada)).

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26/06/2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, a atribuição de um subsídio à União de Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, no valor de 20.000,00€ (vinte mil euros), para a intervenção a decorrer no Largo entre a Igreja e o cemitério da Ordem, para cumprimento do disposto na al. j) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada)).

Deliberação aprovada, por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, o contrato interadministrativo de delegação de competências da Câmara Municipal de Lousada na Junta de Freguesia de Nevogilde, tendo em conta a competência dos municípios na área das refeições escolares, no que concerne ao transporte de refeições e nos transportes especiais, em cumprimento do disposto na al. K, do n.º 1 do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada)).

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 26 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, remeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos por dois anos económicos de 2023 e 2024, no âmbito da aquisição de serviços de refeições escolares para o ano letivo 2023/2024, cujo valor máximo estimado é de

417,002,40€, acrescido do respetivo IVA, repartido da seguinte forma: Ano de 2023 – 142.658,40€ + IVA e Ano de 2024 – 274.344,00€ + IVA, para os efeitos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual.

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 06 de junho de 2023, deliberou por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada)), a atribuição de um apoio financeiro às Juntas de Freguesia, destinados aos Movimentos Seniores que lhe estão adstritos nos termos infra descritos:

| Movimento Sénior | Entidade Parceira  | Subsídio a atribuir |
|------------------|--|---------------------|
| Aveleda          | Junta de Freguesia da Aveleda  | 240€                |
| Boim             | União de Freguesia de Cristelos, Boim e Ordem                        | 180€                |
| Cristelos        | União de Freguesia de Cristelos, Boim e Ordem                        | 290€                |
| Lodares          | Junta de Freguesia de Lodares  | 410€                |
| Nevogilde        | Junta de Freguesia de Nevogilde                                      | 400€                |
| Nogueira         | União de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga          | 330€                |
| Ordem            | União de Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem                       | 230€                |
| S. Miguel        | União de Freguesias Cernadelo, Lousada (S. Miguel e Santa Margarida) | 200€                |
| Silvares         | União de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga          | 200€                |

Deliberação aprovada por unanimidade de 31 votos.

- Nos termos do n.º 4 do artigo 121 do DL n.º 80 de 14 de maio, na sua atual redação Assembleia Municipal leva a conhecimento deste Órgão deliberativo os documentos da alteração por adaptação do PDM de Lousada.

Tomaram conhecimento os 31 membros presentes na sessão.

- A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 22/05/2023, deliberou por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal de Lousada o Relatório Orçamental e Financeiro – 1.º Trimestre 2023 da Lousada seculo XXI – Atividades Desportivas e Recreativas – E.M. – Sociedade Unipessoal, Lda., apresentado pelo Conselho de Administração, para efeitos de acompanhamento e controlo, nos termos do artigo 42.º n.º 1 da Lei 50/2012, de 31 de agosto na sua redação atual que lhe foi dada pela lei n.º 69/2015 e do artigo 33.º n.º 1 alínea ccc) do anexo da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Tomaram conhecimento os 31 membros presentes na sessão.

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Vereador do Ordenamento de Território e Urbanismo, Licenciamento de Atividades Económicas, Juventude, Habitação e Saúde, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 03 de novembro de 2021, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

### Despacho de 02.06.2023 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc. n.º 233/21 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar de Paiva, freguesia de Aveleda, em nome de Paula Micaela Machado Lopes Pereira.

Proc. n.º 163/20 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Estrada Casal de Baixo, freguesia de Aveleda, em nome de Rui Miguel Barbosa dos Reis.

Proc. n.º 136/19 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Calçada da Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de António Rafael da Sila Gomes.

Proc. n.º 754/21 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar de Moimenta, freguesia de Aveleda em nome de Júlio Dias Leite.

Proc. n.º 136/19 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Calçada da Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de António Rafael da Sila Gomes.

Proc. n.º 149/12 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua da Res-

tauração, n.º 435, freguesia de Boim, em nome de António Paulo Carvalho Magalhães.

**Despacho de 02.06.2023 - Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 487/22 – Construção de habitação unifamiliar, anexo e muro, sito em Travessa do Gestal, freguesia de Caíde de Rei, em nome de João Pedro Vieira Marques.

Proc. n.º 421/19 – Construção de um edifício destinado a habitação, comércio, serviços e indústria, sito em Lugar de Fontelas, freguesia de Macieira, em nome de Sérgio António da Silva Barbosa.

**Despacho de 05.06.2023 - Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 866/22 – Construção de habitação unifamiliar, sito em Mata de Espanha, freguesia de Torno, em nome de Pinto & Mayer, Lda.

Proc. n.º 864/22 – Construção de um edifício destinado a habitação e muro de vedação, sito em Boavista, freguesia de Torno, em nome de Pinto & Mayer, Lda.

Proc. n.º 440/22 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Vinha, freguesia de Torno, em nome de Ana Sofia Moura Fernandes Dias.

Proc. n.º 309/20 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Avenida Adriano Rafael, n.º 668, freguesia de Macieira, em nome de Ordopetiel – Imobiliária, Lda.

Proc. n.º 956/21 – Ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Travessa de Sendão, freguesia de Figueiras, em nome de António Carlos Sousa da Costa.

Proc. n.º 526/19 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Bouça, freguesia de Macieira, em nome de José Paulo Mendes dos Santos.

**Despacho de 06.06.2023 - Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 713/21 – Construção de habitação unifamiliar, sito em Rua Velha de S. Gonçalo, freguesia de Lustosa, em nome de Maria Luzia da Silva Pacheco;

Proc. n.º 543/22 – Construção de habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em Lugar de Palhais, freguesia de Avelada, em nome de Vera Rita Ferreira Cunha;

Proc. n.º 817/22 – Construção de habitação unifamiliar, sito em Rua da Agra, freguesia de Lustosa, em nome de Ricardo Manuel Moura Magalhães;

Proc. n.º 1119/21 – Construção de habitação unifamiliar, piscina e muros de vedação, sito em Lugar de Montegilde, freguesia de Alvarenga, em

nome de Fábio André Ferreira da Silva Borges.

**Despacho de 07.06.2023 - Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 1042/22 – Construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, sito em Rua Estrada de Cima, n.º 56, freguesia de Macieira, em nome de Norroute – Transportes, Lda;

Proc. n.º 896/22 – Construção de habitação unifamiliar e alpendre, sito em Rua do Monte, freguesia da Ordem, em nome de Vítor Hugo Alves Pereira.

**Despacho de 07.06.2023 - Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 218/87 – Legalização de alterações de edifício destinado a habitação unifamiliar para bifamiliar, sito em Bouça Lousada (S. Miguel), em nome de Maria de Fátima Almeida Ribeiro Pereira.

**Despacho de 07.06.2023 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º208/21-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua da Escola, n.º 38, freguesia de Nevogilde, em nome de António Baltazar Batista Andrade.

**Despacho de 09.06.2023 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º31/20 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito no lugar de Moreira, freguesia de Sousela, em nome de Ernesto dos Santos Gonçalves.

**Despacho de 09.06.2023-Processo de Obras Particulares declarar a caducidade do procedimento:**

Proc.n.º451/21- Construção de uma habitação unifamiliar, muro de vedação e piscina, sito em rua do Alto da Quinta, freguesia de Meinedo, em nome de Bruno Joel Faria.

**Despacho de 09.06.2023-Processo de Obras Particulares declarada a deserção:**

Proc.n.º399/22- Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Moutados, freguesia de Pias, em nome de Joaquim da Silva Teixeira.

**Despacho de 12.06.2023 – Aprovação de pedido de alterações à licença:**

Proc.n.º235/16- Pedido de alterações à licença do prédio, sito no lugar do Monte, freguesia de Nespereira, em nome de Manuela Maria Bessa da Cunha.

**Despacho de 13.06.2023-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º937/21- Construção de habitação unifamiliar muros e piscina, sito em rua do Massas de Cima, freguesia do Torno, em nome de Paula Catarina Ferreira Moreira;

Proc.n.º95/19- Construção de um edifício destinado a indústria, sito em rua Cónego Rebelo, 544, freguesia de Cernadelo, em nome de Feliz Despertar Unipessoal, Lda.;

Proc.n.º963/22- Legalização de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação, sito em Ruela, 142, freguesia do Torno, em nome de Maria de Fátima Pascoal Moreira.

**Despacho de 13.06.2023 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º901/21 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Futebol Clube de Romariz, 242, freguesia de Meinedo, em nome de José Luís Pinto de Sousa;

Proc.n.º480/20 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua José António Oliveira (lote n.º 2), freguesia de Cristelos, em nome de Inarbes – Empreendimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º439/18 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Campo de futebol, 59, freguesia de Lustosa, em nome de Maria Dulce Oliveira da Silva.

**Despacho de 15.06.2023- Aprovação de pedido de certidão de propriedade horizontal:**

Proc.n.º658/20- Constituição de propriedade horizontal e um prédio, sito em rua de Servecia, freguesia da Ordem, em nome de Adriano Antero Magalhães Nogueira;

Proc.n.º2/72- Constituição de propriedade horizontal e um prédio, sito em Secos, freguesia do Sousela, em nome de Joaquim José Pereira da Silva Borges.

**Despacho de 16.06.2023-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º276/16- Operação de loteamento, sito em Várzea, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções S.A..

**Despacho de 16.06.2023 – Aprovação de pedido de alteração de uso:**

Proc.n.º496/23 - Pedido de alteração de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Estrada da Bota, freguesia de Silvares, em nome de Eduarda Maria Gonçalves da Silva.

**Despacho de 19.06.2023-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º749/22- Legalização, alteração de um edifício para habitação multifamiliar e anexos, sito

em rua do Infantário, freguesia de Aveleda, em nome de Santa Casa da Misericórdia de Lousada.  
**Despacho de 19.06.2023 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º304/94 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vila Chá, freguesia de Boim, em nome de Banco Comercial Português, S.A;

Proc.n.º623/18 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Vasoural, 103, freguesia de Nogueira, em nome de Carla Daniela Ferreira da Silva.

**Despacho de 20.06.2023-Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 1024/22 - Legalização de habitação multifamiliar, sito em Avenida da Estrada Real, n.º 510, freguesia de Torno;

Proc. n.º 341/22 - Obras de alteração e ampliação de habitação unifamiliar, sito em Rua do Carvalho, n.º 479, freguesia de Sousela.

**Despacho de 20.06.2023 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc. n.º 91/14 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Visconde de Alentém, n.º 267, freguesia de Cristelos, em nome de José Augusto Machado da Silva Neto.

Proc. n.º 17/20 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Avenida Miguel Marques Leal, lote n.º 1, freguesia de Nespereira, em nome de Filipe Alexandre Mesquita Gomes.

**Despacho de 22.06.2023-Processos de Obras Particulares aprovados:**

Proc. n.º 96/15 - Construção de habitação unifamiliar, sito em Rua do Cantinho da , freguesia de Lustosa, em nome de José Carlos de Carvalho Ferreira;

**Despacho de 22.06.2023 - Processo de Obras Particulares declarada a deserção:**

Proc. n.º 356/21 - alteração para aumento da mancha de implantação, alteração de tipologia para bifamiliar, sito em lugar de Avenida Sá e Melo, freguesia de Cristelos, em nome de Bessa Machado, Lda.

**Despacho de 22.06.2023 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc. n.º 44/91 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Agrads, freguesia de Meinedo, em nome de Maria de Lurdes de Sousa Cunha Gonçalves;

Proc. n.º 168/22 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua de Aldeia Nova, freguesia de Lustosa, em nome de José Maurício Ferreira dos Santos;

Proc. n.º 900/22 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua do Carvalho de Cima, freguesia de Nevogilde, em nome de Jorge Teixeira Ferreira;

Proc. n.º 257/19 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Ponte de Espindo, n.º 143, freguesia de Meinedo, em nome de Rui Manuel Ribeiro Moreira;

Proc. n.º 925/22 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Travessa Nova de Santo António, n.º 6, freguesia de Casais, em nome de Carlos Manuel dos Santos Peixoto;

**Despacho de 26.06.2023 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc. n.º 926/22 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua das Castanheiras, n.º 116, freguesia de Nevogilde, em nome de Joaquim Jorge Monteiro de Sousa;

Proc. n.º 343/20 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Loteamento do Covilhão, lote n.º 24, freguesia de Casais, em nome de Romeu António Magalhães Moreira.

**Despacho de 26.06.2023 - Processo de Obras Particulares declarar a caducidade do procedimento:**

Proc. n.º 820/21- Construção de um muro frontal, sito em Lugar da Costa, lote n.º 8, freguesia de Meinedo, em nome de Agostinho Nunes Magalhães.

**Despacho de 27.06.2023 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 749/22 – Construção de um edifício para habitação Unifamiliar, sito em Travessa da Sanguinha, n.º 60, freguesia de Meinedo, em nome de António Maria Ferreira Bragança Matos.

**Despacho de 27.06.2023 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc. n.º 303/19 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua José Teixeira Mota, freguesia de Silvares, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.

**Despacho de 28.06.2023 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 790/21 – Legalização de um edifício para habitação unifamiliar, sito em Estrada Nacional 106, n.º 2766, freguesia de Lustosa, em nome de José Leão da Costa.

Proc. n.º 1084/22 – Construção de um edifício para habitação unifamiliar, sito em Rua da Arroiteia, freguesia de Boim, em nome de Glória Cristina Miranda de Magalhães.

Proc. n.º 574/21 – Ampliação de um edifício para habitação unifamiliar, sito em Rua Junta de Freguesia/Aldeia Nova, n.º 463, freguesia de Lustosa, em nome de César Miguel M. Neto.

Proc. n.º 1214/22 – Construção de um edifício para habitação unifamiliar, sito em Rua do Outeiro de Babelo, freguesia de Torno, em nome de Jorge Manuel David Cunha;

Proc. n.º 240/22 – Construção de um edifício para habitação unifamiliar, sito em Rua do Outeiro, freguesia de Nogueira, em nome de Joana Cristina de Guimarães Ferreira;

Proc. n.º 132/21 – Legalização de ampliação de um edifício para habitação unifamiliar, sito em Rua da Fonte da Luz, n.º 52, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Adelino Fernandes Pinto da Costa.

**AVISO N.º 159/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 14-06-2023 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 22 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 14/85, em nome de Henrique Manuel Leitão Pereira Leite, sito em Lugar de Grades, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, deste Concelho, estando o referido lote em nome de Município de Lousada.

Paços do Município, 16/06/2023

O Vereador do pelouro do urbanismo

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

**AVISO N.º 160/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 14-06-2023 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 19 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 8/00, em nome de Casa de S. Pedro-Administração Agrícola e Imobiliária, Lda, sito em Lugar de Igreja, freguesia de Sousela, deste Concelho, estando o referido lote em nome de Município de Lousada.

Paços do Município, 16/06/2023

O Vereador do pelouro do urbanismo

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

**AVISO N.º 161/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de

dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 16-06-2023 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º o lote n.º 2, titulados pelo Alvará de Loteamento n.º 11/81, em nome de Maria Ribeiro Machado, sito em Rua Bouça Cova, União das freguesias de Lustosa e Barrosas (Santo Estevão), deste Concelho de Lousada, estando o referido lote em nome de Amâncio Augusto Teixeira dos Santos. Paços do Município, 16/06/2023

O Vereador do pelouro do urbanismo  
Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

**AVISO N.º 162/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 09.06.2023 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 3 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 2/00, em nome de Lousagest – Consultores Lda, sito em Avenida Cidade Erretereria, freguesia de Silvares, deste Concelho, estando o referido lote em nome de

MT3 – Engenharia e Obras Lda.

Paços do Município, 16/06/2023

O Vereador do pelouro do urbanismo

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

**AVISO N.º 163/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 21-06-2023 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º23 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 2/04, em nome de Casa de Vila Verde Sociedade Agrícola Lda, sito em Lugar de Vila Verde, freguesia de Caide de Rei, deste Concelho, estando o referido lote em nome de Ricardo Daniel Ribeiro Ferreira.

Paços do Município, 21-06-2023

O Vereador do pelouro do urbanismo

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

**AVISO N.º 164/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 21-06-2023 as alterações da licença de

loteamento que incide sobre o lote n.º 2 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 15/85, em nome de Joaquim Gaspar Ribeiro Carvalho Guimarães, sito em Lugar de Granja, freguesia de Covas, deste Concelho, estando o referido lote em nome de Antonio Júlio Nunes da Costa.

Paços do Município, 21-06-2023

O Vereador do pelouro do urbanismo

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

**AVISO N.º 167/2023 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 21-06-2023 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 1 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 17/97, em nome de J. Seabra – Imobiliária Pacence Lda, sito em Lugar de Balão, freguesia de Lustosa, deste Concelho, estando o referido lote em nome de Neto & Companhia Granitos Lda.

Paços do Município, 28/06/2023

O Vereador do pelouro do urbanismo

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

# QUALIDADE DA ÁGUA

Relatório Mensal (junho de 2023)

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

| Parâmetros Analisados*                    | Análises Realizadas | Unidades             | Valores Obtidos |      | Decreto-Lei n.º 152/17 |          |           |
|---|---------------------|----------------------|-----------------|------|------------------------|----------|-----------|
|   |                     |                      | Min.            | Máx. | V.P.                   | > V.P.   | % > V.P.  |
| <b>Análises do Tipo Controlo Rotina 1</b> |                     |                      |                 |      |                        |          |           |
| Bactérias Coliformes                      | 10                  | N/100mL              | 0               | 0    | 0                      | 0        | 0%        |
| Cloro residual disponível                 | 10                  | mg/l Cl <sub>2</sub> | 0,25            | 0,8  | --                     | --       | --        |
| <i>Escherichia coli</i>                   | 10                  | N/100mL              | 0               | 0    | 0                      | 0        | 0%        |
| <b>Análises do Tipo Controlo Rotina 2</b> |                     |                      |                 |      |                        |          |           |
| Cheiro                                    | 2                   | Fact. Diluição       | <1              | <1   | 3                      | 0        | 0%        |
| <i>Clostridium Perfringens</i>            | 2                   | N/100mL              | 0               | 0    | 0                      | 0        | 0%        |
| Condutividade a 20°C                      | 2                   | µS/cm                | 196             | 199  | 2500                   | 0        | 0%        |
| Cor (após filtração simples)              | 2                   | mg/L Pt-Co           | <3,0            | <3,0 | 20                     | 0        | 0%        |
| Número de colónias a 22°C                 | 2                   | N/mL                 | 0               | 0    | -                      | 0        | 0%        |
| Número de colónias a 37°C                 | 2                   | N/mL                 | 0               | 0    | -                      | 0        | 0%        |
| pH  | 2                   | -                    | 7,7             | 7,7  | 6,5 – 9,0              | 0        | 0%        |
| Sabor                                     | 2                   | Factor diluição      | <1              | <1   | 3                      | 0        | 0%        |
| Enterococos intestinais                   | 2                   | ufc/100mL            | 0               | 0    | 0                      | 0        | 0%        |
| Turvação                                  | 2                   | NTU                  | <1,0            | <1,0 | 4                      | 0        | 0%        |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>60</b>           |                      |                 |      |                        | <b>0</b> | <b>0%</b> |

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.