

BOLETIM MUNICIPAL

JANEIRO 2023

BOLE
TIMMU
NICI
PAL

SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

19 de dezembro de 2022

Proposta n.º 1 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por maioria, aprovar e submeter os Documentos Previsionais para o ano de 2023, acompanhados da Proposta de Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos, para o ano de 2023, com Relatório de Apresentação do Orçamento e Normas de Execução Orçamental/2023, à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, cumprindo o estipulado na alínea a), do n.º 1 do art.º 25.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada), conjugado com o n.º 1 do art.º 44.º da Lei n.º 73/2013 de 03 de setembro, que estabelece o Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais (versão atualizada).

Aprovada por maioria, com 23 votos a favor (22 votos do Partido Socialista e 1 voto da Coligação Acreditar Lousada) e 11 votos contra (Coligação Acreditar Lousada) e 1 abstenção (Coligação Acreditar Lousada)

Proposta n.º 2 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade, aprovar e submeter a proposta do Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Lousada para o ano de 2023, à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada, ao abrigo das competências conferidas n.º 4.º do art.º 29.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho (Lei Geral do Trabalho e Funções Públicas), conjugado com a al.º o) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada).

Aprovada por unanimidade de 33 votos.

Proposta n.º 3 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por maioria, aprovar e submeter

à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da fixação da Taxa do Imposto Municipal (IMI) sobre os imóveis em 0,3% a aplicar sobre prédios urbanos, para vigorar no ano de 2023, nos termos do artigo 25.º, n.º 1, alínea d) da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e na alínea c) do n.º 1 e no n.º 5 do artigo 112 do Código do Imposto sobre Imóveis, bem como, fixar uma redução da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis para vigorar no ano de 2023, a aplicar ao prédio ou parte do prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, com 3 ou mais dependentes a cargo, e que seja efetivamente afeto a tal fim, através de uma dedução fixa de 70€ (setenta euros), nos termos do artigo 112.º. A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 4 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por maioria, aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da fixação em 4% a participação variável deste Município no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal no concelho de Lousada, para vigorar no ano de 2023, de acordo com o estabelecido no art.º 26.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, conjugado com a alínea c) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada).

Aprovada por maioria de 22 votos a favor (Partido Socialista) e 12 votos contra (Coligação Acreditar Lousada).

Proposta n.º 5 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que estabelece

o Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada) e na alínea f) do artigo 14.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, a aprovação da fixação percentual de 0,25% relativo à Taxa Municipal de Direitos de Passagem para vigorar no ano de 2023, conforme disposto na Lei 16/2022, de 16 agosto, no seu artigo 169.º, n.º 3, alínea b) e n.º 4.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 6 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 09 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Lousada aprovação da 4.ª Alteração Modificativa ao Orçamento de Despesa e 4.ª Alteração Modificativa ao Plano Plurianual de Investimentos, do ano de 2022, em conformidade com o disposto na alínea a) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais (versão atualizada).

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 7 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 14 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade propor e submeter à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da designação do júri do procedimento concursal para recrutamento de um dirigente intermédio de segundo grau para a Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, composto pelos seguintes membros efetivos: Presidente: Eng.º José Carlos de Sousa Nogueira, Diretor do Departamento de Obras Municipais e Ambiente do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; Vogal efetivo: Eng.º Fernanda Maria Morais Lemos, Chefe da Divisão de Mobilidade e Equipamento do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal, a quem se reconhece competência na área funcional respetiva; Vogal efetivo: Dr.ª Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e Recursos Humanos

do Município de Lousada, quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; Membros Suplentes: 1º Vogal suplente: Eng.º Nuno Alexandre de Araújo Mendes Mouro, Chefe da Divisão de Sistemas de Informação e Comunicação do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; 2º Vogal suplente: Arq.º Joaquim Emílio Canudas Vilalta, Chefe da Divisão Planeamento e Gestão Urbanística do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal, que substituirão os membros efetivos nas suas faltas e impedimentos, em conformidade com o disposto no art.º 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na sua atual redação, que procede à adaptação à administração local da Lei n.º 2/2004 de 15 de janeiro, que aprova o estatuto do pessoal dirigente dos serviços e organismos da administração central, regional e local do Estado. Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 8 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 09 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Lousada, a aprovação da 3.ª Alteração ao Regulamento de Organização e Estrutura dos Serviços, e consequente alteração ao Mapa de pessoal para o ano 2022, nos termos do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23/10 de outubro e de acordo com as regras e critérios previstos na Lei n.º 49/2012, de 29/08, no que concerne:

1) A alteração do número máximo de unidades orgânicas flexíveis de 2º grau, tal como consta na proposta de estrutura nuclear dos serviços municipais, passando para um total de 12, para cumprimento do estipulado nas al. b) e c) do art.º 6º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23/10;

2) Alteração ao Mapa de Pessoal dos serviços municipais, bem como a correspondente orçamentação e gestão das despesas com pessoal, cfr artigo 3º, nº 2, alínea a), do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, conjugado com o disposto nos artigos 28º e 29º, da LGTFP, publicado pela Lei n.º 35/2014, de 12 de setembro, nos seguintes termos:

a) Criação de um cargo de direção intermédia de 3º grau – Chefe de Serviços, em regime de comissão de serviço, decorrente da alteração à estrutura organizativa dos serviços municipais.

3) A data da entrada em vigor da alteração da estrutura nuclear dos serviços municipais entrará em vigor no dia seguinte ao da sua publicação no

Diário da República, nos termos do estatuto no n.º 6 do artigo 10º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro, republicando-se a estrutura nuclear orgânica integral.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 9 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 09 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à Assembleia Municipal de Lousada aprovação da adesão à Associação de Direito Privado – Douro, Tâmega e Sousa, Invest., com os efeitos jurídicos cominados nos seus estatutos, na sequência da deliberação unânime tomada, nos termos do artigo 105.º, n.º 1, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/9, em reunião do Conselho Inter municipal, havida a 12 de julho de 2022 e de acordo com os inerentes documentos de suporte e pareceres constantes do processo administrativo, para constituição da Associação de Direito Privado – Douro, Tâmega e Sousa, Invest (cfr. extrato de ata junto), nos termos previsto e para os efeitos preconizados na al. n), n.º 1, do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais), na sua atual redação.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 10 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 09 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à Assembleia Municipal de Lousada para esta deliberar autorizar o Município de Lousada a celebrar com as Freguesias o Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências pertinente, para proceder às obras e melhoramentos na respetiva rede viária e espaços públicos existentes na circunscrição territorial das respetivas freguesias, nos termos do disposto da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º e nos artigos 120.º e 131º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 11 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 09 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da Transferência de competências para as uniões de freguesia/ freguesias a que se refere o art.º 2º do Decreto-Lei n.º. 57/2019, de 30 de abril - Manutenção, no âmbito da intervenção do Município de Lousada, de parte das competências referidas no art.º 2º do Decreto-Lei n.º. 57/2019, de 30 de abril, bem como a transferência de competências para as 6 uniões de freguesia e 9 freguesias, consubstanciadas nos autos de transferências em

apreciação.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 12 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 09 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à proposta de Desagregação das duas Freguesias que compõem a União de Freguesias de Lustosa e Barrosas (Stº. Estevão) e submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do n.º 6 do artigo 12.º da Lei n.º 39/2021, de 24 junho.

Aprovada, por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 13 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à Assembleia Municipal a aprovação da atribuição de um subsídio no valor de 5.000,00 (cinco mil euros), à União de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga para a aquisição de viaturas de transporte escolares, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais), na sua atual redação).

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 14 - Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 31 de outubro de 2022, deliberou por unanimidade propor à Assembleia Municipal de Lousada, a aprovação da atribuição de um subsídio no valor de 8.413,20€ (oito mil, quatrocentos e treze euros e vinte cêntimos) à Junta de Freguesia de Sousela, destinado à requalificação do Ringue Desportivo de Sousela, nomeadamente a vedação do mesmo e seus melhoramentos, cumprindo o estipulado na al. j) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atualizada.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 15 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 14 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade propor à Assembleia Municipal de Lousada, a aprovação da atribuição de um subsídio no valor de 27.500,00€ (vinte e sete mil e quinhentos euros) à Junta de Freguesia de Vilar do Torno e Alentém, destinado à cobertura de espaço para garagem e arrumos, cumprindo o estipulado na al. j) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atualizada.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 16 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à Assembleia Municipal de Lousada para esta deli-

berar autorizar o Município de Lousada a celebrar o Contrato Interadministrativo entre o Município de Lousada e a Junta de Freguesia do Torno no âmbito da competência do transporte escolar de alunos que residem a mais de três quilómetros do estabelecimento de ensino e não têm à disposição carreira pública de transporte, nos termos do disposto da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º e nos artigos 120.º e 131.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Proposta n.º 17 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à Assembleia Municipal de Lousada para esta deliberar autorizar o Município de Lousada a celebrar o Contrato Interadministrativo entre o Município de Lousada e a União de Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem para transporte dos alunos que necessitam de medidas de apoio especializado para as terapias, sempre que necessário, nos termos do disposto da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º e nos artigos 120.º e 131.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 18 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à aprovação da Assembleia Municipal o Regulamento para Atribuição de Bolsas de Estudos do Município de Lousada, nos termos do disposto da alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 19 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 31 de outubro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Lousada o Contrato Programa para o ano de 2023, a celebrar entre a Câmara Municipal e a Lousada Século XXI – Atividades Desportivas e Recreativas EM – Sociedade Unipessoal, Lda., nos termos do n.º 5 do artigo 47.º da Lei n.º 50/2012, de 30 de agosto do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais na sua redação atual.

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 20 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 31 de outubro de 2022, deliberou por unanimidade submeter à apreciação da Assembleia Municipal de Lousada o Relatório de Gestão relativo ao 1.º Semestre de

2022, apresentado pelo Fiscal Único da “Lousada Século XXI”, acompanhados pelos documentos apresentados pela respetiva Administração, nos termos do disposto no art.º 42.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, com a redação que lhe foi dada pela lei n.º 69/2015.

Apreciada pelos 34 membros presentes.

Proposta n.º 21 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 14 de novembro de 2022, deliberou por unanimidade submeter para efeitos de acompanhamento e controlo à Assembleia Municipal de Lousada, o Relatório de Execução Orçamental e Financeira – 3.º Trimestre 2022 – relativo à Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas E. M- Sociedade Unipessoal Lda., nos termos do disposto n.º 1 do artigo 42.º da Lei 50/2012, de 31 de agosto na sua redação atual que lhe foi dada pela Lei n.º 69/2015.

Apreciada pelos 34 membros presentes.

Proposta n.º 22 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 31 de outubro de 2022, deliberou por unanimidade submeter para efeitos de acompanhamento e controlo à Assembleia Municipal de Lousada, o Plano de Atividades e Orçamento para o Exercício de 2023 - relativo à Lousada Século XXI – Atividades Desportivas e Recreativas – E.M. – Sociedade Unipessoal Lda., nos termos do disposto do artigo 42.º da Lei 50/2012, de 31 de agosto na sua redação atual que lhe foi dada pela Lei n.º 69/2015.

Apreciada pelos 34 membros presentes.

Proposta n.º 23 - A Câmara Municipal de Lousada, na sua reunião ordinária de 19 de dezembro de 2022, deliberou por unanimidade propor à Assembleia Municipal de Lousada, a aprovação da Prorrogação do prazo das medidas preventivas e a Suspensão Parcial do Plano Diretor Municipal de Lousada acompanhada do respetivo parecer emitido pela CCDR-N, de acordo com a alínea b) do n.º 1 do artigo 126.º e do n.º 7 do artigo 141.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (Decreto-Lei 80/2015, 14 de maio).

Aprovada por unanimidade de 34 votos.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Vereador do Ordenamento de Território e Urbanismo, Licenciamento de Atividades Económicas, Juventude, Habitação e Saúde, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 03 de novembro de 2021, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público

que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 02.12.2022 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º803/21- Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, sito em Lugar da Estrada, freguesia de Macieira, em nome de Lagoaviva – Sociedade Imobiliária, Lda.

Despacho de 02.12.2022 - Aprovação de pedido de certidão de compropriedade:

Proc.n.º1116/22 – Pedido de certidão de compropriedade, referente a um prédio, sito em Rua Nova do Pinheiro, freguesia de Lustosa, em nome de Liliana Albertina da Cunha Rocha.

Despacho de 02.12.2022 - Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc.n.º466/88- Construção de um edifício destinado a habitação, arrumos e stand de automóveis, sito em Coutada, freguesia de Nogueira, em nome de Manuel Joaquim Soares Coelho.

Despacho de 06.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º28/22- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Ponte, n.º 50, freguesia de Casais, em nome de Henrique Ferreira Soares.

Despacho de 06.12.2022 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º268/22- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar do Calvário, freguesia de Silvares, em nome de Carla da Conceição Pinto Ferreira.

Proc.n.º327/22- Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Rua da Urbanização do Covilhão, n.º 17, freguesia de Casais, em nome de Manuel Joaquim Barroso se Sousa.

Proc.n.º22/22- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Ponte, n.º 50, freguesia de Casais, em nome de Henrique Ferreira Soares.

Despacho de 06.12.2022 – Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º68/10 - Pedido de alteração de à licença, referente a um prédio, sito em Rua das Cavadas, freguesia de Nevogilde, em nome de Carlos António Batista e Sousa.

Despacho de 06.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º240/21 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito no lugar de Vila Verde, freguesia de Caíde de Rei, em nome

de Imofamosa, Imobiliária, S.A..

Despacho de 07.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º385/20- Construção de um muro de vedação e suporte de terras, sito em Alto de S. Domingos, freguesia de Torno, em nome de Joaquim Fernando Nogueira Marinho.

Despacho de 07.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.590/19 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Alto da Costa, freguesia de Cristelos, em nome de António Luciano Ferreira Martins.

Proc.n.535/18 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar de S. Roque, freguesia de Lustosa, em nome de Hélder João Tojal Diniz.

Proc.n.9/02 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de Banco Santander Tota, S.A.

Proc.n.362/20 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Loteamento de Penas, lote n.º 9, freguesia de Lustosa, em nome de Jorge Fernando Lopes Ferreira Alves.

Despacho de 13.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º116/21- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua Dr. Mário Soares, em nome de Lia Fabiana Leal Magalhães.

Despacho de 13.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.11/AUT/05 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vila Verde, lote n.º 30, freguesia de Caide de Rei, em nome de Avelar e Pias – Sociedade de Construção, Lda.

Despacho de 13.12.2022- Pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação deserto:

Proc.n.º64/99 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Costa, freguesia de Boim, em nome de Scraps – Sociedades Imobiliária, S.A.

Despacho de 14.12.2022 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º415/21- Construção de um muro de suporte, sito em Lugar da Granja, freguesia de Covas, em nome de Grantex – Fábrica de Confeções de Vestuário, Lda.

Despacho de 14.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.85/89 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Nova de Pinheiro, freguesia de Lustosa, em nome de Agostinho Meireles da Cunha.

Proc.n.288/79 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua de Serra, n.º 676, freguesia de Lustosa, em nome de Hélder Filipe Pacheco Ferreira.

Despacho de 15.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º929/22-Alteração ao Alv. de loteamento n.º 3/96, sito em rua das Escolas (lugar de Sobreira), freguesia de Caide de Rei, em nome de Maria Ernestina Silva Teixeira Santos Bessa;

Proc.n.º762/22-Alteração ao Alv. de loteamento n.º 2/88, sito em urbanização do Covilhó, 136, freguesia de Lustosa, em nome de Vítor Manuel Barbosa Nunes;

Proc.n.º280/22-Alteração ao Alv. de loteamento n.º 6/97, , sito em rua das Agradas, freguesia de Meinedo, em nome de Tiago Manuel Martins Soares.

Despacho de 15.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º966/21- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar da Peça, freguesia de Lustosa, em nome de Graciano Manuel Cunha Gomes;

Despacho de 16.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º392/22- Construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, sito em rua do Fontello, freguesia do Torno, em nome de Luís Miguel Silva Dias;

Proc.n.º841/21- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Vilar, freguesia de Lodares, em nome de I. M. C.- Compra, Venda e Construção de Imóveis, S.A.;

Proc.n.º832/21- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Costa Nova, freguesia de Boim, em nome de Eva Sónia Ferreira Pinto;

Proc.n.º114/22- Reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em travessa da Boavista,122, freguesia de Alvarenga, em nome de Luciana Pacheco;

Proc.n.º873/21- Legalização e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muro, sito em rua do Outeiro, 6, freguesia de Sousela, em nome de Agostinho Barbosa da

Cunha;

Proc.n.º584/21- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar da Plaina,122, freguesia de Figueiras, em nome de Hélder António Borges Leal;

Proc.n.º706/20- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em travessa do Vale, 59, freguesia de Nespereira, em nome de Pedro Miguel Soares Marques Leal.

Despacho de 16.12.2022 – Aprovação de pedido de alterações à licença:

Proc.n.º377/16- Pedido de alterações à licença do prédio, sito em rua São Veríssimo, 1662, freguesia de Nevogilde, em nome de Justina Peixoto Ribeiro;

Proc.n.º621/18- Pedido de alterações à licença do prédio, sito em rua de Carrazedo, 896, freguesia da Ordem, em nome de L. Total, Unipessoal, Lda.;

Proc.n.º96/20- Pedido de alterações à licença do prédio, sito em lugar da Bouça, freguesia de Sousela, em nome de António Feliciano Mendes de Magalhães;

Proc.n.º18/15- Pedido de alterações à licença do prédio, sito em rua Poço do Monte, freguesia de Macieira, em nome de Bruno Luciano Pereira Leite;

Despacho de 18.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º697/22- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar do Vale, 215, freguesia de Nespereira, em nome de Luís Carlos Moreira Pacheco.

Despacho de 19.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º854/22-Alteração ao Alv. de loteamento n.º 13/96, sito em lugar de São Jorge, freguesia de Boim, em nome de Isabel Susana Barbosa Mendes.

Despacho de 19.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º166/21- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua Dr. Mário Soares, freguesia de Pias, em nome de Lia Fabiana Leal Magalhães.

Despacho de 20.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º1125/22- Legalização de anexo, sito em rua de Montegilde, freguesia de Nogueira, em nome de José Mendes – Cabeça de Casal da herança de.

Despacho de 20.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para

habitação e/ou ocupação:

Proc.n.752/19 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Boa-vista, 70, freguesia de Nevogilde, em nome de José Fernando da Silva Sousa;

Proc.n.418/88 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua das Agradas, 237, freguesia de Meinedo, em nome de Luís Carlos Martins Ferreira;

Proc.n.84/13 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Souto, freguesia de Lodares, em nome de José Joaquim Magalhães Martins.

Despacho de 22.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º612/21- Legalização e ampliação de habitação unifamiliar, sito em lugar de Quebradas, freguesia de Nespereira, em nome de João Filipe Pedrosa de Sousa;

Proc.n.º881/22- Legalização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexos, sito em rua do Fontelo,49, freguesia do Torno, em nome de Carolina Conceição Teixeira Monteiro;

Proc.n.º523/21- Ampliação de edifício destinado a indústria tipo III, sito em rua Zona Industrial, 318, freguesia de Lustosa, em nome de Joaquim Fernando Gonçalves Pacheco.

Despacho de 22.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.653/22 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua São Ve-

ríssimo, 524, freguesia de Nevogilde, em nome de Maria José Pereira da Silva;

Proc.n.5/AUT/06 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vila Chã (lote 17), freguesia de Boim, em nome de Simone Maria Duarte Cerqueira.

Despacho de 24.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º679/22-Alteração ao Alv. de loteamento n.º 7/97, sito em lugar de Arcas, freguesia de Boim, em nome de Maria Celeste da Cunha Avelino.

Despacho de 24.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º833/21- Construção de habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em travessa São Pedro, freguesia de Cernadelo, em nome de Sara Adelaide Ribeiro de Babo.

Despacho de 24.12.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.81/11 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Quinta, 71, freguesia de Meinedo, em nome de José Fernando Cunha Moreira.

Despacho de 27.12.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º825/21- Construção de posto de abastecimento de combustíveis, sito em avenida da Variante, freguesia de Boim, em nome de Gepoil – Sociedade Gestora de Postos de abastecimento, S. A..

AVISO N.º 255/2022 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 12-12-2022 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 7 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 5/89, em nome de Serafim Neto, sito em Lugar Chamistães, freguesia de Lustosa, Concelho de Lousada, estando o referido lote em nome de Luís Freire do Couto.

Paços do Município, 13-12-2022

O Vereador do pelouro do urbanismo
Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

AVISO N.º 256/2022 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 06-12-2022 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 2 e 3 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1/21, em nome de Jorge Manuel Ferraz de Freitas Neto e outros, sito em Lugar de Arcas, freguesia de Boim, Concelho de Lousada, estando o referido lote em nome de Nuno Miguel Camacho Valinhas.

Paços do Município, 13-12-2022

O Vereador do pelouro do urbanismo
Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

QUALIDADE DA ÁGUA

Relatório Mensal (dezembro de 2022)

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 152/17		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	9	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	9	mg/l Cl ₂	0,28	1,1	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	9	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Cheiro	2	Fact. Diluiç.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	190	205	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
pH	2	-	7,5	7,5	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Enterococos intestinais	2	ufc/100mL	0	0	0	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL	47					0	0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.