

# BOLETIM MUNICIPAL

JULHO 2022

# BOLE TIMMU NICI PAL

## SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

27 de junho de 2022

**Proposta n.º 1** - A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, a aprovação da 2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal, aprovado para o ano de 2022, cumprindo o estipulado no n.º 4.º do art.º 29.º da Lei n.º 35/2014, de 20/06 (Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas), conjugado com a alínea o) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais), na sua atual redação, consubstanciada nas seguintes alterações:

1 -Desagregação do posto de trabalho de Encarregado Geral Operacional passando a constar a área funcional de Encarregado Geral Operacional e de Encarregado Geral Operacional de Obras Municipais e Ambiente, conforme Anexo A do Mapa de Pessoal de 2022;

2 -Desagregação do posto de trabalho de Encarregado Operacional passando a constar a área funcional de Encarregado Operacional, de Encarregado Operacional de Saneamento, de Encarregado Operacional de Serviços Urbanos e de Encarregado Operacional de infraestruturas e edifícios, conforme Anexo A do Mapa de Pessoal de 2022;

3 -Criação da área funcional de “Tratador e Apanhador de Animais” conforme Anexo A do Mapa de Pessoal de 2022, com o objetivo de dotar o Mapa de Pessoal com o posto de trabalho necessário ao normal funcionamento dos serviços municipais, e dando cumprimento ao princípio da boa administração, a consequente substituição de um posto de trabalho de “Serviços Gerais”, por um posto de trabalho na área de “Tratador e apanhador de animais”;

4 -Caracterização das áreas funcionais cujas funções são executas em condições de penosidade e insalubridade e respetivo nível.

Aprovada por unanimidade de 35 votos.

**Proposta n.º 2** - A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação das Contas Consolidadas do Município de Lousada, relativo ao exercício de 2021, acompanhadas da Certificação Legal das Contas e do Parecer do Revisor Oficial de Contas (C&R - Ribas Pacheco, SROC, Lda.), nos termos da alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, conjugada com o n.º 2 do artigo 76.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro ambas nas suas atuais redações.

Aprovada por unanimidade de 35 votos.

**Proposta n.º 3** - A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea g) e ccc) do n.º 1 do art.º 33.º, conjugado com a alínea q) do n.º 1 do art.º 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12/09, aprovação da desafetação do domínio público do troço da Rua do Pau (Nogueira), desde o seu início na Rua Jogo da Bola e entre o ponto A e o ponto C, com a área de 365,5m2, na medida em que:

1 - Está assegurada a construção do novo traçado alternativo ao existente;

2 - Os proprietários do terreno, melhor identificados na Declaração de Acordo anexa ao requerimento do requerente registado com o número 3764, neste processo estão disponíveis para a cedência ao domínio público de parcela de terreno com a área de 617m2, com a largura de 10,0 e entre o ponto C e a Rua existentes paralela à EB 2/3 Dr. Mário Fonseca, que passa a ter o nome de Rua do Jogo do Pau;

3 - Que de igual forma, o requerente está disponível para assumir as obras de alteração do coletor de águas residuais no referido troço a desafetar para o novo arruamento a construir;

4 - Que considerando os pareceres favoráveis dos diversos serviços, se encontram acauteladas as questões de interesse municipal com a desafetação da parcela de caminho e assumidas as obras necessárias para o restabelecimento das infraestruturas existentes.

Proposta aprovada por unanimidade de 35 votos.

**Proposta n.º 4** - A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro (versão atualizada), a aprovação da atribuição de um subsídio à Junta de Freguesia de Meinedo, no valor de 1.389,29€ (mil trezentos e oitenta e nove euros e vinte nove cêntimos), com IVA, destinado à cedência de diversos materiais para efetuar a reparação e conservação do Parque de Lazer Domingos Ferreira, visto que o mesmo se encontra em grande estado de degradação.

Aprovada por unanimidade de 35 votos.

**Proposta n.º 5** - A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e para os efeitos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual, a aprovação da autorização para assunção de compromissos plurianuais, para a aquisição de serviços de refeições escolares para o ano letivo 2022/2023, cujo valor máximo estimado é de 261.972,00€, acrescido do respetivo IVA, repartido da seguinte forma:

Rubrica 05.01.02.02.10

Ano de 2022 – 91.000,80€ + IVA e;

Ano de 2023 – 170.791,20€ + IVA.

Aprovada por unanimidade de 35 votos.

**Proposta n.º 6** - A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e para os efeitos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual, a aprovação da autorização para assunção de compromissos plurianuais, para a aquisição de serviço de transportes escolares, em transportes coletivo de passageiros (passe escolar), para o ano letivo de 2022/2023, repartidos

da seguinte forma:

Rubrica 05.01.02.02.10

Ano de 2022 – 168.000,00€ + IVA à taxa legal em vigor (6%) e;

Ano de 2023 – 228.000,00€ + IVA à taxa legal em vigor (6%).

Aprovada por unanimidade de 35 votos.

**Proposta n.º 7** - A Câmara Municipal de Lousada submete à Assembleia Municipal de Lousada, o Relatório de Execução Orçamental e Financeira – 1.º Trimestre de 2022 da Lousada Séc. XXI – Atividades Desportivas e Recreativas – E.M. – Soc. Unipessoal, Lda., para efeitos de acompanhamento e controlo, nos termos do artigo 42.º, n.º 1 da lei n.º 50/2021, de 31 de agosto na sua redação atual que lhe foi dada pela Lei 69/2015 e artigo 33.º do n.º 1 al. ccc) do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual.

Apreciada pelos 35 membros presentes na sessão.

**Proposta n.º 8** - A Câmara Municipal de Lousada leva a conhecimento da Assembleia Municipal de Lousada, as Prorrogação das Medidas Excecionais e Temporárias de Apoio à Economia, para fazer face às dificuldades trazidas pela pandemia do novo Coronavírus – COVID 19, até 31 de Dezembro de 2022.

Tomada de conhecimento pelos 35 membros presentes na sessão.

## **DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Vereador do Ordenamento de Território e Urbanismo, Licenciamento de Atividades Económicas, Juventude, Habitação e Saúde, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 03 de novembro de 2021, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

**Despacho de 01.06.2022 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.º n.º 143/20 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação multifamiliar, comércio e/ou serviços, referente a um prédio sito na Avenida Combatentes da Grande Guerra, n.º 90,94 e 96 e Rua Salgueiro Maia, n.º 15, 17, 21 e 25, freguesia de Silveiras, deste concelho, em nome de TNP – Imobiliária, LDA.

**Despacho de 02.06.2022 - Processo de Obras Particulares declarada a deserção:**

Proc.º N.º 395/19 – Foi declarada a deserção do

pedido e o seu arquivamento do pedido de licenciamento de obras de ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Senhora, freguesia de Figueiras, deste concelho, em nome de Cristóvão Fernandes Morais Nogueira.

**Despacho de 02.06.2022 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.º n.º 726/18 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação unifamiliar, referente a um prédio sito em Estrada da Ferradura, n.º 1015, freguesia de Meinedo, deste concelho, em nome de Joaquim Luis Melo Leal.

**Despacho de 02.06.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º 856/21 – Legalização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito na Av. Estrada Nacional 207, n.º 105, freguesia de Lousada (S. Miguel), deste concelho, em nome de Rosa Maria Freitas.

**Despacho de 06.06.2022 - Processo de Obras Particulares declarada a deserção:**

Proc.º N.º 358/98 – Foi declarada a deserção do procedimento e o seu arquivamento do pedido de legalização de obras de construção de habitação unifamiliar e dois edifícios anexos, sito no Lugar da Tapada ou Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, deste concelho, em nome de Manuel da Cunha Varejão Neto.

**Despacho de 07.06.2022 - Processo de indeferimento definitivo:**

Proc.º N.º 793/20 – Foi declarado o indeferimento definitivo do pedido de construção de cobertura para stand automóvel, sito na Rua do Comércio, freguesia de Boim, deste concelho, em nome de Maria Adelaide Ferreira de Oliveira Peixoto.

Proc.º N.º 435/20 – Foi declarado o indeferimento definitivo do pedido de construção de habitação unifamiliar, sito em Tijoses, freguesia de Lodares, deste concelho, em nome de José Augusto Pereira.

**Despacho de 08.06.2022 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.º n.º 142/19 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação unifamiliar, referente a um prédio sito em Travessa da Rua da Júia de Baixo n.º 9, freguesia de Lodares, deste concelho, em nome de Daniel Joaquim dos Santos Magalhães.

**Despacho de 08.06.2022 - Processo de indeferimento definitivo:**

Proc.º N.º 441/18 – Foi declarado o indeferimento definitivo do pedido de alteração de autorização de utilização para o piso 1.º (uso pretendido restauração e bebidas), sito na Praça da República n.º 156, freguesia de Cristelos, deste concelho, em nome de Despertar Argumentos, LDA.

**Despacho de 08.06.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º 1022/21 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, muros de vedação e anexo, sito no Lugar da Cerquinha, freguesia de Boim, deste concelho, em nome de Maria Isabel Teixeira Soares e Moura.

**Despacho de 09.06.2022 - Processo de Obras Particulares declarada a deserção:**

Proc.º N.º 189/19 – Foi declarada a deserção do procedimento e o seu arquivamento do pedido de informação prévia sobre a viabilidade de levar a efeito a ampliação de habitação unifamiliar, sito no Lugar da Boavista, freguesia de Nevogilde, deste concelho, em nome de Carlos André Sousa Pinto.

**Despacho de 09.06.2022 – Aprovação de pedido de licença especial ao abrigo do artigo 88.º do RJUE:**

Proc.º N.º 227/18 - Alv. N.º 14/20 – Pedido de licença especial ao abrigo do artigo 88.º do RJUE, para o prédio sito na Rua da Quina da Presa, freguesia de Lustosa, concelho de Lousada, em nome de Manuel Fernando Ferreira Carneiro.

**Despacho de 09.06.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º 290/22 – Legalização de alteração de Armazém para Armazém/Indústria, sito na Rua Zona Industrial de Rebordelo – Lote n.º 5, freguesia de Lustosa, deste concelho, em nome Banco Investe, S.A.

Proc.n.º 291/22 – Legalização de alteração de Armazém para Armazém/Indústria, sito na Rua Zona Industrial de Rebordelo – Lote n.º 3, freguesia de Lustosa, deste concelho, em nome Banco Investe, S.A.

Proc.n.º 292/22 – Legalização de alteração de Armazém para Armazém/Indústria, sito na Rua Zona Industrial de Rebordelo – Lote n.º 4, freguesia de Lustosa, deste concelho, em nome Banco Investe, S.A.

**Despacho de 13.06.2022 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.º n.º 710/17 – Alv.n.º. 104/22 – Pedido de

utilização para ocupação de edifício destinado a habitação coletiva e comércio, referente a um prédio sito na Avenida Combatentes da Grande Guerra, freguesia de Cristelos, deste Concelho, em nome de Bessa Coelho- Sociedade de Construções S.A.

**Despacho de 14-06-2022 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.º n.º 996/21 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação unifamiliar, referente a um prédio, sito na Rua Alto da Boavista, 80, união de freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, deste Concelho, em nome de Seculorecord S.A.

Proc.º n.º 998/21 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação unifamiliar, referente a um prédio, sito na Lugar de Boavista- Lote 9, união de freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, deste Concelho, em nome de Seculorecord S.A.

**Despacho de 14-06-2022-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º 871/21 – Legalização de habitação, anexo e muros, sito na Travessa de Santo António, freguesia de Nespereira, deste concelho, em nome Carlos Manuel Ferreira Dias.

**Despacho de 15-06-2022 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.º n.º 5/90 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação unifamiliar, referente a um prédio, sito na Rua de Lagoas, freguesia de Nevogilde, deste Concelho, em nome de José Santos Carvalho.

**Despacho de 17-06-2022 - Processo de Obras Particulares declarado o indeferimento definitivo:**

Proc.º Nº 21/10 – Foi declarada a indeferimento do procedimento e o arquivamento do pedido apresentado em nome de Hélder Eduardo Neto Carneiro.

**Despacho de 17-06-2022 - Processo de Obras**

**Particulares declarada a caducidade da licença:**

Proc.º Nº 119/13 – Foi declarada a caducidade da licença n.º 8/15 do edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Calçada do Fontanário, 116, freguesia de Nevogilde, Concelho de Lousada, em nome de Paulo Alexandre Sousa Ribeiro.

**Despacho de 17-06-2022 - Processo de Alteração de Loteamento aprovado:**

Proc.n.º 249/21– Alteração aos Lotes n.º 11 (Alvará de Loteamento N.º 15/85) sito em Rua da Granja, união de freguesias de Figueiras e Covas, concelho de Lousada, em nome de Eduarda Cristina Cerqueira Queirós.

**Despacho de 17-06-2022 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.º N.º 483/21 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em Travessa da Rua do Sol, freguesia de Lodares, concelho de Lousada, em nome de Alpendre Feliz Lda.

Proc.º N.º 716/21 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Penedo, freguesia de Covas, concelho de Lousada, em nome de José Mario Santos Brochas.

Proc.º N.º 721/20 – Construção de um edifício destinado a comércio/serviços take away, sito em Lugar Lagoas ou Belos Ares (Rua da Reta de Lagoas), freguesia de Nevogilde, concelho de Lousada, em nome de Caprichos do Bosque Unip. Lda.

**Despacho de 17-06-2022 - Processo de Obras Particulares declarada a deserção do procedimento:**

Proc.º Nº 619/18 – Foi declarada a deserção do procedimento e arquivamento do pedido apresentado em 05 de novembro de 2018, em nome de Maria da Conceição Moreira Fernandes.

**Despacho de 20-06-2022 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.º N.º 861/21 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo sito

em Rua da Restauração, união de freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, concelho de Lousada, em nome de Carla Raquel Pacheco Magalhães.

**Despacho de 22-06-2022 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.º N.º 702/21 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua Nossa Senhora de Fátima, freguesia de Macieira, concelho de Lousada, em nome de Catarina Margarida Sousa Ferreira Santos.

**DESPACHO**

Considerando que, de acordo com o disposto na al. a) do n.º 1 do art.º 42 do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o Presidente da Câmara Municipal pode constituir um Gabinete de Apoio à Presidência; Considerando que o Gabinete de Apoio à Presidência pode ser constituído por um Chefe de Gabinete e um Adjunto ou Secretário, de acordo com a al. a) do n.º 1 do referido art.º 42º;

**Designo, no uso da competência que me é conferida pelos artigos 42.º e 43.º, n.º 4, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação:**

**GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

Nomeação de: ALEXANDRA CLARA MOREIRA RIBEIRO

No lugar de: Secretária de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Lousada  
Data de efeitos: 15 de junho de 2022

Fundamento legal: artigo 42.º, n.º 1, alínea a), e artigo 43.º, n.os 1, 4 e 5, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Sistema remuneratório: 60% da remuneração base do Vereador a tempo inteiro em regime de exclusividade nos termos do artigo 43.º, n.º 1, da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro.

Lousada e Paços do Município, 15 de junho de 2022

O Presidente da Câmara,  
Pedro Daniel Machado Gomes

# QUALIDADE DA ÁGUA

Relatório Mensal (junho de 2022)

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 152/17		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 1</b>							
Bactérias Coliformes	14	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	14	mg/l Cl <sub>2</sub>	<0,16	1,1	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	14	N/100mL	0	0	0	0	0%
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 2</b>							
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	176	236	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3,0	<3,0	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	70	-	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	68	-	0	0%
pH	2	-	6,5	7,7	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Enterococos intestinais	2	ufc/100mL	0	0	0	0	0%
Manganês	2	µg/l Mn	<4,0	<4,0	50	0	0%
Ferro	1	µg/l Fe	<20,0	<20,0	200	0	0%
Alumínio	1	µg/l Al	15,2	15,2	200	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
<b>TOTAL</b>	<b>66</b>					<b>0</b>	<b>0%</b>

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.