

Reunião Ordinária de 23 de maio de 2022

Elaborada para cumprimento do disposto no n.º 1, 2 e 3 do artigo 57.º da Lei
75/2013 de 12 de Setembro

Ata n.º 15

----- Aos vinte e três dias do mês de maio do ano de 2022, reuniu a Câmara Municipal de Lousada, em conformidade com o disposto nos n.ºs 1 e 2 do artº. 40º. do Anexo I, da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro:-----

----- **PRESENÇAS:** -----

----- **Presidência da reunião:**-----

----- Pedro Daniel Machado Gomes;-----

----- **Vereadores presentes:** -----

----- Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro – Vereador em regime de não permanência.

----- Sandra Maria Ferrelra Teixeira em virtude do pedido de Substituição apresentado pelo Sr. Vereador Manuel António da Mota Nunes;-----

----- Maria do Céu Vieira Rocha, Vereadora em regime de permanência.-----

----- Carlos Manuel Soares Nunes, Vereador em regime de não permanência.-----

----- Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Vereador em regime de permanência.-----

----- António Augusto dos Reis Silva, Vereador em regime de permanência.-----

----- **Secretária:** Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos.-----

----- **HORA DE ABERTURA:**-----

----- Eram quinze horas quando, pelo Senhor Presidente, foi aberta a reunião.-----

----- Foi aprovada a ata da reunião de 09/05/2022 sendo dispensada a sua leitura por ter sido previamente distribuída a todos os membros do Executivo.-----

----- Não participou na votação da ata Sandra Maria Ferrelra Teixeira, por não ter estado presente na reunião.-----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **Intervenção dos Membros do Executivo:**-----

13

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes fez a seguinte intervenção:-----

"Só uma pequena questão, tem que ver com o nó da variante em Boim. Nas obras de requalificação do nó da variante que vai da Rotunda da Juventude à Rua 25 de abril há uma parte em que obra não está concluída, nomeadamente passeios, etc... A construção de um pavilhão chamou-me mais à atenção. Creio que a receção final da obra já foi feita?"-----

O Sr. Presidente esclareceu o seguinte:-----

"A receção final não será o caso. Quando muito, fizemos uma receção provisória. Quando há necessidade de fazer receções provisórias e as obras não estão integralmente concluídas faz-se parcialmente. Aquela parte do passeio não foi concluída porque falta ainda chegamos a acordo com dois proprietários."-----

-----ORDEM DO DIA -----

1. ORGÃOS DA AUTARQUIA

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS

2.1. Instrumentos de Gestão - Relatório de desempenho das unidades orgânicas, que dependem diretamente de membros do Órgão Executivo – Ano de 2021 – Ratificação da avaliação atribuída.-----

Deliberou Órgão Executivo, por unanimidade, homologar as avaliações dos trabalhadores referidos, termos propostos, tendo subjacentes os relatórios apresentados.-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes referiu para a ata o seguinte:-----

"Gostava de acrescentar uma palavra de apreço aos funcionários da Câmara Municipal. De facto, uma avaliação referente a um ano tão difícil, tive o cuidado de ler os relatórios, não na íntegra, mas de uma forma transversal e nota-se um volume de atividade considerável no ano de 2021, inclusivamente com horas de trabalho superiores comparativamente ao ano anterior. É uma palavra de apreço que gostaríamos de deixar registada a todos os colaboradores da Câmara Municipal por este desempenho de BOM ao nível do SIADAP."-----

O Sr. Presidente acrescentou o seguinte:-----

"A afirmação do Sr. Vereador é pertinente. A angústia de quem tem funções de gestão, como nós, é não haver mecanismos suficientes e adequados para premiar o mérito. Efetivamente, tem havido um esforço grande no aumento dos salários mais baixos, que é muito positivo, mas falta a subida dos restantes salários na devida proporção e isso é um problema transversal no País. Pelo que se sabe, há vontade do Governo de avançar também com esses ajustes, mas esta instabilidade económica em que vivemos faz-me recear que, mais uma vez, isso

venha e deslizar, mas, efetivamente, é uma necessidade. Temos funcionários na Câmara que entraram há dias ou meses e ganham tanto como alguns que já têm mais de 20 anos de casa. Há aqui qualquer coisa que não está bem, mas não é só uma realidade de Lousada, é transversal e urge criar outro tipo de mecanismos de retribuição. Palavras simpáticas são agradáveis, mas os funcionários também querem ao fim do mês sentirem-se compensados. Mas, apesar dessa grande dificuldade, acho que efetivamente a Câmara de Lousada se pode orgulhar dos funcionários que tem.”-----

3. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

3.1. Resumo diário de tesouraria.-----

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria referente ao dia 20 de abril de 2022, que totaliza um saldo de 5.973.636,64€.-----

4. DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

4.1. Consumidor n.º 13766 - Tarifário Social - Deferido a atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso nº 19633/21) “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Nevogilde - (registo nº. 2021, DASJT, I.G. 7021).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo, por maioria, concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Srs. Vereadores da Coligação Acreditar Lousada.-----

4.2. Consumidor n.º 22913 - Tarifário Social - Deferido a atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso nº 19633/21) “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção 50% da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Nevogilde - (registo nº. 2022, DASJT, I.G. 7030).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo, por maioria, concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Srs. Vereadores da Coligação Acreditar Lousada.-----

4.3. **Consumidor n.º 28077** – Tarifário Social - Deferido a atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 19633/21) "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Lodares - (registo n.º. 2022, DASJT, I.G. 7049).-----
Analizada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo, por maioria, concordar com o proposto.-----
Abstiveram-se os Srs. Vereadores da Coligação Acreditar Lousada.-----

4.4. **Consumidor n.º 28808** – Tarifário Social - Deferido a atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 19633/21) "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Caíde de Rei - (registo n.º. 2022, DASJT, I.G. 7093).-----
Analizada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo, por maioria, concordar com o proposto.-----
Abstiveram-se os Srs. Vereadores da Coligação Acreditar Lousada.-----

4.5. **Consumidor n.º 26897** – Tarifário Social - Deferido a atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 19633/21) "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Figueiras - (registo n.º. 2022, DASJT, I.G. 7325).-----
Analizada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo, por maioria, concordar com o proposto.-----
Abstiveram-se os Srs. Vereadores da Coligação Acreditar Lousada.-----

4.6. **Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 6901 - Beneficiação do Campo dos Escravos, piso sintético e balneários - Lustosa - Concurso Público** - Aprovação da realização da vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada e da respetiva comissão -----
Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

4.7. **Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7590 - Beneficiação da Rua de S. Veríssimo e da Rua Presa da Lameira em Nevogilde - Concurso Público** - Aprovação da realização da vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada e da respetiva comissão.-----

Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

4.8. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7867 - Construção do Centro de Formação - Academia de Formação de Lousada - Concurso Público - Aprovação da realização da vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada e da respetiva comissão.-----

Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

O Sr. Vereador Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro colocou a seguinte questão:---

"Têm já definido o âmbito pedagógico ou a oferta formativa para este espaço?"-----

O Sr. Presidente respondeu o seguinte:-----

"Antes da reunião estávamos a falar justamente disso. É público os cursos que estão a ser ministrados atualmente no Concelho, num local que não tem grandes condições para o efeito. Com este novo espaço vamos ter outra capacidade de resposta e maior dignidade. Dizer ainda que na sequência de uma reunião que tive com o Presidente do Instituto Politécnico do Porto este mostrou total abertura para colaborar com a Comunidade Intermunicipal, não só através da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Felgueiras, mas com todas as outras escolas do Politécnico, nomeadamente, o ISCAP e o ISEP e outras de reconhecida valia. Estamos a fazer uma análise daquilo que mais interessa a Lousada para depois propormos novas abordagens, mas até agora estávamos muito limitados porque não tínhamos um espaço adequado para o efeito, mas estamos já a trabalhar com esse intuito."-----

O Sr. Vereador Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro acrescentou:-----

"Faz absolutamente sentido que tenha uma oferta formativa que se coadune, por um lado, com o tecido empresarial existente, por outro, com o tipo de tecido empresarial que Lousada quer captar, não só no presente mas no futuro, quando é que se pode fazer esta análise, é agora."-----

4.9. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7699 - Beneficiação da Escola Básica de Lousada Este - Concurso Público - Aprovação do auto de medição dos trabalhos no valor de 170.351,94 € + IVA.-----

Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

4.10. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7747 - Beneficiação da Av. Dr. Sérgio Moreira da Cunha, Av. Adriano Rafael e Av. do Souto em Macieira - Concurso Público - Aprovação do auto de medição dos trabalhos no valor de 171.389,17 € + IVA.-----

Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

4.11. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7483 - Beneficiação da Rua do Carmo e da Rua St.ª Maria Maior em Vilar do Torno e Alentém - Aprovação da minuta do protocolo de cedência gratuita de terreno a celebrar entre o Município de Lousada e a Sra. Joaquina Torres de Oliveira, bem como das respetivas contrapartidas.-----

Analizada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

4.12. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7228 - Rua do Rio Sousa - União de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga - Aprovação da proposta de sinalização vertical de zona de trânsito proibido.-----

Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes referiu:-----

"Eu tenho uma questão para colocar, tem que ver com o seguinte: no domínio da acessibilidade, se aquele é um espaço para se promover um conjunto de visitas no domínio turístico o que é que pensa a Câmara Municipal fazer para assegurar essa mobilidade e essa acessibilidade desde o ponto em que é permitido o tráfego até ao ponto em que é proibido nessa extensão? Por outras palavras não deverá ser criado um corredor acessível e um estacionamento na zona adjacente para parquear os carros até chegar se àquele ponto de interesse turístico portanto é mais neste sentido que faço a minha interpelação à Câmara municipal para prever esse estacionamento e esse corredor acessível."-----

O Sr. Presidente explicou o seguinte:-----

"Nós estamos a trabalhar o projeto de intervenção naquela área. De momento não consigo dizer se já está contemplado, ou não, o estacionamento, mas creio que sim. É uma questão que vamos verificar."-----

4.13. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7559 - Rua do Jogo do Pau - Nogueira - Aprovação da desafetação do domínio público.-----

Analizada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a desafetação em destaque e posteriormente sujeitar o assunto a aprovação do Órgão Deliberativo nos termos da al. q) do n.º 1 do art.º 25.º Da Lei n.º 73/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes fez a seguinte observação:-----

"Há uma desafetação do domínio público de uma faixa que atravessa o terreno que é do mesmo proprietário e, segundo percebo na proposta, esse novo arruamento será agora projetado para o terreno que pertence ao proprietário do terreno contíguo. A primeira questão: quem é o responsável por fazer este novo arruamento?"-----

O Sr. Presidente esclareceu o seguinte:-----

"Há um outro protocolo que virá numa próxima reunião porque nós estamos a negociar com o proprietário no âmbito da intervenção que queremos fazer na Estrada de Sta. Cristina, em Nogueira. E no âmbito da cedência de terreno para

alargamento da via e construção de passeios nessa Estrada de Sta. Cristina, a Câmara irá assumir como contrapartida alterar a localização das infraestruturas que existem no atual leito da Rua do Jogo do Pau que vai ser desafetado e onde se encontra instalada uma conduta de saneamento. A conduta vai ter que ser reposta no novo leito e será uma contrapartida que vai ser assumida pela Câmara. Não está aqui prevista a pavimentação, mas a Câmara poderá vir a entender que faz sentido pavimentar. Neste momento não existe nenhum compromisso.”-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes prosseguiu:-----

“Nesta proposta aquilo que diz é que o proprietário atual do terreno custeará essa questão da rede de águas pluviais que já existe no atual caminho. A minha questão é quem é que vai abrir quem é que vai romper o novo arruamento e quem é que vai custear essas despesas?-----

Aquilo que estava a dizer é ligeiramente diferente, ou seja, está a falar ao nível da pavimentação e das redes.”-----

O Sr. Presidente explicou o seguinte:-----

“Neste momento a proposta é só para a desafetação daquele troço, porque é uma formalidade necessária, tem que ir à Assembleia Municipal, tem que se fazer a publicação através de editais. Os compromissos posteriores, em termos de obra, serão enquadrados no protocolo que há-de vir à reunião de Câmara.-----

Se, porventura, se frustrasse a cedência que está prevista, a desafetação ficava sem efeito, como é obvio.-----

Esta desafetação parte do pressuposto da substituição do atual leito por outro, se falhasse este pressuposto, naturalmente que esta proposta ficava sem efeito.”--

4.14. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7534 - Clube Automóvel de Lousada - Aprovação do fornecimento de materiais no valor de 7.736,36 (c/IVA) para requalificação do recinto desportivo para a Super Especial WRC Lousada - Vodafone Rali de Portugal.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade ratificar despacho do Sr. Presidente datado de 10/05/2022 usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º. Do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

4.15. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 6932 - Adaptação e mitigação das alterações climáticas nos serviços de águas - Aprovação da assinatura da declaração de compromisso - Associação Portuguesa de distribuição e drenagem de águas - **Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----**

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes fez a seguinte observação:-----

“Reparei que este email do CAL chegou aos serviços antes da nossa aprovação do protocolo, antes da reunião passada, no dia 9, o email está datado de dia 3, quando fizemos o protocolo com o CAL este já não estava a precisar de materiais, a minha questão tem a ver com a forma não é pelo valor. -----

Nós celebramos um protocolo com CAL e com o ACP em que estipula ao ACP uma contrapartida ao CAL outra contrapartida de, e diz de ... até, aliás, numa

perspetiva de que aquele valor até poderia não ser necessário porque o valor que estava estipulado ao CAL é de até à primeira tranche 15 000 euros e a segunda tranche em função de alguns requisitos. O que é certo é que já antes de nós estarmos a celebrar esse protocolo já o CAL estava a apresentar ao município uma necessidade de materiais no valor de 7000,00€. Aqui tem mais a ver com a forma que é, surpreende-me porque era um assunto urgente, era um daqueles assuntos que não podia ficar encravado nos serviços porque a prova tem data marcada e não há um adiamento no calendário, como é que este assunto não é integrado na proposta anterior?"-----

O Sr. Vereador António Augusto dos Reis Silva explicou o seguinte:-----

"Agora não tenho as datas presentes de memória mas acho que o agendamento desse protocolo por parte dos serviços administrativos, é simultâneo com a chegada do novo pedido de materiais. Mas faz sentido a observação e alertaremos o CAL para fazer chegar todos os pedidos a tempo de serem integrados num único protocolo."-----

4.16. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7541 - Junta de Freguesia de Meinedo - Aprovação da atribuição de um subsídio no valor de 1.389,29€ (c/IVA) tendo em vista a de material no valor de para reparação e conservação do Parque de Lazer Domingos Ferreira.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com a atribuição do subsídio nos termos propostos e submeter o assunto a aprovação da Assembleia Municipal para efeitos do disposto na al. j) do n.º. 1 do art.º. 25º do anexo I à Lei n.º. 75/2013, de 12/09.-----

4.17. Registo n.º 2022, DOMA, I, G, 7810 - Reconstrução do Aqueduto de Nevogilde - Aprovação de projeto base.-----

Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprová-la.-----

5. DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, JUVENTUDE, ATIVIDADES ECONÓMICAS E TURISMO

5.1. Registo n.º. 2022,DASJT,I,G,8222 - Proposta de atribuição de subsídio aos agrupamentos de Escuteiros do Concelho nos seguintes termos:-----

- Agrupamento de Escuteiros de Macieira - 500,00€;-----
- Agrupamento de Escuteiros de Lustosa - 600,00€;-----
- Agrupamento de Escuteiros de Meinedo - 650,00€; e-----
- Agrupamento de Escuteiros de Silvares - 800,00€;-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade aprovar a atribuição dos subsídios nos termos propostos.-----

5.2. Registo n.º 2022,DASJT,I,G,8250 - Proposta de realojamento de emergência temporário (proc. 12/2022), para efeitos de ratificação, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 17/05/2022, que aprovou o realojamento de emergência em destaque, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º. 3 do artº. 35º. Do Anexo I da Lei n.º. 75/2013, de 12 de setembro.-----

5.3. Registo n.º 2022,DASJT,I,G,13814 - Proposta de atribuição de apoio no valor de 4.500,00€ à IPSS Centro Social e Paroquial de Caíde de Rei, destinado a apoiar as despesas decorrentes da implementação das atividades do projeto "Movimento Sénior".-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a atribuição do subsídio nos termos propostos.-----

5.4. Registo n.º 2022,DASJT,I,G,6640 - Proposta de apoio no valor de 4.500,00€ à IPSS Ave Cooperativa Intervenção Psico-Social (ACIP), destinado a apoiar a despesa decorrente do transporte de jovens e adultos com deficiência ou incapacidade para frequência do Centro de Atividades e Capacitação para a Inclusão.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a atribuição do subsídio nos termos propostos.-----

6. DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO, PATRIMÓNIO, CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

6.1. Registo n.º 2022,DASJT,I,G,7515/22 - Isenção do pagamento da refeição escolar ao aluno com o código n.º 14615 com efeitos a partir da faturação do mês de março/22 até ao final do presente ano letivo.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por maioria, concordar com o proposto.-----
Abstiveram-se os Srs. Vereadores da Coligação Acreditar Lousada.-----

6.2. Registo n.º 2022,DCPCE,I,G,8123/22 - Contrato comodato entre o Município de Lousada e a Associação Desportiva de Lustosa.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o contrato de comodato em destaque.-----

6.3. Registo n.º 2022,DCPCE,I,G,8189/22 - Adenda ao contrato programa com o Centro Cultural e Desportivo da Ordem, subsídio no valor de 1.500€.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a adenda ao contrato programa nos termos propostos.-----

6.4. Registo n.º2022,DCPCE,I,G,8186/22 – Adenda ao contrato programa com a Associação Desportiva de Lustosa, subsídio no valor de 1.000€.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a adenda ao contrato programa nos termos propostos.-----

6.5. Registo n.º2022,DCPCE,I,G,8297/22 – Contrato de parceria entre o Município de Lousada e a Associação de Atletismo do Porto.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o contrato de parceria nos termos propostos.-----

APROVAÇÃO EM MINUTA DA ATA DA REUNIÃO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata em minuta no final da reunião, para produção de efeitos imediatos e eficácia externa, nos termos do n.º. 3 e para efeitos do n.º. 4 do artº. 57º., do Anexo I, da Lei n.º. 75/2013, de 12 de setembro.-----

HORA DE ENCERRAMENTO: E nada mais havendo a tratar, eram dezasseis horas e quinze minutos quando o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião.-----

E eu, Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, elaborei a presente ata, que também assino, de acordo com o n.º. 2 do Artº. 57º. do Anexo I à Lei n.º. 75/2013, de 12/09.-----

O Presidente da Câmara:

Pedro Daniel Machado Gomes



A Chefe da DARH:

Vânia Gabriela Esteves da Silva

