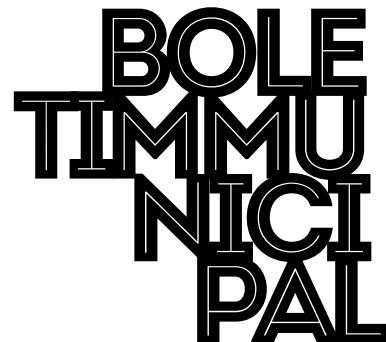


BOLETIM MUNICIPAL



FEVEREIRO 2022

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Vereador do Ordenamento de Território e Urbanismo, Licenciamento de Atividades Económicas, Juventude, Habitação e Saúde, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 03 de novembro de 2021, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 04.01.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º83/10 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Uchas, freguesia de Aveleda, em nome de Nuno Pereira de Melo.

Despacho de 05.01.2022 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º130/87 – Legalização de um edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Vila Verde, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria de Lurdes da Cunha Teixeira.

Despacho de 07.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º317/21 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Romariz, freguesia de Meinedo, em nome de Bruno Ismael Alves Pires.

Despacho de 07.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º844/21 – Alteração ao lote n.º 22, do alvará de loteamento n.º 14/96, sito em Avenida da Variante, freguesia de Boim, em nome de Geopil – Sociedade Gestora de Postos de Abastecimento, S. A.

Despacho de 07.01.2022 – Processo de Comunicação prévia corretamente instruído:

Proc.n.º708/20 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, muro, sito em Rua do Loteamento de Penas, lote n.º 1, freguesia de Lustosa, em nome de Paulo Jorge Pinto

Lopes.

Despacho de 07.01.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º254/89 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vista Alegre, freguesia de Torno, em nome de Sara Elisabete Vieira da Costa.

Despacho de 11.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º105/02 – Legalização de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Cavadas, freguesia de Sousela, em nome de Episódio Válido, S.A.

Proc.n.º226/18 – Legalização de anexo, sito em Rua das Taloeiras, n.º 143, freguesia de Lodaes, em nome de Joaquim Teixeira Ribeiro.

Proc.n.º85/12 – Alteração de edifício destinado a habitação, sito em Rua de Lagoas, n.º 223, freguesia de Nevogilde, em nome de Roger Andrade Xavier.

Despacho de 11.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º14/21 – Alteração ao lote n.º 6, do alvará de loteamento n.º 9/98, sito em Rua de Santo Tirso, freguesia de Meinedo, em nome de Camoreinveste – Investimentos Imobiliários, S.A.

Proc.n.º530/21 – Alteração ao lote n.º 5, do alvará de loteamento n.º 10/98, sito em Lugar da Júia, freguesia de Lodaes, em nome de Tiago Filipe Ribeiro de Magalhães.

Despacho de 11.01.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º41/17 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Senhora de Fátima, freguesia de Covas, em nome de Marta Alexandra de Carvalho Meireles Ferreira Martins.

Despacho de 12.01.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º47/19 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Agra, freguesia de Sousela, em nome de Carla Marlene Nunes de Oliveira.

Despacho de 12.01.2020 – Processo de Obras Particulares arquivado:

Proc.n.º614/18 – Pedido de alteração de utilização, referente a um prédio sito em Lugar de Eidos Novos, freguesia de Pias, em nome de Manuel Nunes Cerqueira.

Despacho de 13.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º407/21 – Ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Estrada, n.º 129, freguesia de Pias, em nome de José Fernando de Faria Moreira.

Proc.n.º321/20 – Ampliação de habitação unifamiliar e alteração para habitação bifamiliar, sito em Rua Cancela Nova, n.º 669, freguesia de Silvaes, em nome de Maria Emília Correia Alves.

Despacho de 13.01.2022 – Aprovação de pedido de alteração de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º223/20 – Pedido de autorização de alteração de utilização referente a um prédio, sito em Rua da Herdade, n.º 31 – Fração “D”, freguesia de Alvarenga, em nome de Adriano Miguel Carvalho Marques.

Despacho de 14.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º474/21 – Reabilitação e remodelação de um edifício destinado a creche, sito em Rua da Escola de Sub-Ribas, n.º 47, freguesia de Meinedo, em nome de ADASM – Associação de Desenvolvimento e Apoio Social de Meinedo.

Proc.n.º221/21 – Construção de habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em Rua Moutada dos Penedos, lote n.º 8, freguesia de Cristelos, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos.

Proc.n.º566/20 – Construção de habitação unifamiliar, sito em Rua de Corgos, freguesia de Lustosa, em nome de Luís Carlos Alves Ribeiro.

Proc.n.º409/21 – Construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação, sito em Avenida de São João Pedro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Eduardo dos Santos Ribeiro.

Proc.n.º414/21 – Construção de habitação unifamiliar e muro, sito em Rua das Enchureiras, freguesia de Caíde de Rei, em nome de André António Leite Silva.

Despacho de 14.01.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º621/18 – Pedido de autorização de utilização das frações “H” “I” e “K” referente a um prédio, sito em Rua de Carrazedo, n.º 896, freguesia de Ordem, em nome de L. Total, Unipessoal.

Proc.n.º19/11 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Guetiz, freguesia de Torno, em nome de Ana Maria Ribeiro Correia.

Despacho de 18.01.2022 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º215/21 – Construção de habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em Rua Moutada dos Penedos – lote n.º 7, freguesia de Cristelos,

em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.

Despacho de 19.01.2022-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º770/21-Alteração ao lote n.º 5 do loteamento Alv. Lot 1/1992, sito na rua da Igreja, freguesia de Silvares, em nome de José de Sousa Magalhães.

Despacho de 19.01.2022-Processo de Obras comunicação prévia corretamente instruída:

Proc.n.º988/21.- Construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar da Boavista – lote n.º 2, freguesia de Pias, em nome de Seculorecord, S.A..

Despacho de 25.01.2022 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º116/21 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua Dr. Mário Soares, freguesia de Pias, em nome de António Magalhães da Cunha.

Despacho de 25.01.2022 – Processos de Obras Particulares indeferidos:

Proc.n.º527/21 – Viabilidade de construção de alpendre e piscina, sito em Travessa do Rio Sousa, n.º 3, freguesia de Pias, em nome de Sérgio

Manuel Queirós Marinho.

Despacho de 27.01.2022 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º124/90 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de João Luís Barbosa de Bessa.

AVISO N.º 17/2022 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 19-01-2022 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 152 titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 3/06, em nome de Abeland – Investimentos Imobiliários Lda, sito em Lugar da Costa Nova, freguesia de Boim, Concelho de Lousada, estando o referido lote em nome de José Orlando da Silva Monteiro.

Paços do Município, 20/01/22

O Vereador do pelouro do urbanismo
Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Dr.

QUALIDADE DA ÁGUA

Relatório Mensal (dezembro de 2021)

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 152/17		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	11	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	11	mg/l Cl ₂	0,5	0,6	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	11	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Cheiro	2	Fact. Diluiç.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	173	202	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3,0	<3,0	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
pH	2	-	7,3	7,9	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Enterococos intestinais	2	ufc/100mL	0	0	0	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL	53					0	0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.