

Reunião Ordinária de 22 de novembro de 2021

Elaborada para cumprimento do disposto no n.º 1, 2 e 3 do artigo 57.º da Lei 75/2013 de 12 de Setembro

Ata n.º 03

-----Aos 22 dias do mês de novembro de 2021, nesta Vila de Lousada e edifício dos Serviços Técnicos Municipais reuniu a Câmara Municipal de Lousada, em conformidade com o disposto nos números um e dois do art.º 40.º. Do Anexo I, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro:-----

-----**PRESENCAS:**-----

----- **Presidência da reunião:**-----

-----Pedro Daniel Machado Gomes, Presidente da Câmara Municipal.-----

----- **Vereadores presentes:**-----

-----Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro, Vereador em regime de não permanência.-

-----Manuel António da Mota Nunes, Vereador em regime de permanência.-----

-----Maria do Céu Vieira Rocha, Vereadora em regime de permanência.-----

-----Carlos Manuel Soares Nunes, Vereador em regime de não permanência.-----

-----Nelson Ângelo Coelho Oliveira, Vereador em regime de permanência.-----

-----António Augusto dos Reis Silva, Vereador em regime de permanência.-----

----- **Secretária:**-----

----- Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos.-----

-----**HORA DE ABERTURA:**-----

-----Eram quinze horas e cinco minutos quando, pelo Sr. Presidente, foi aberta a reunião.-----

-----Foi aprovada, por unanimidade, a ata da reunião de 08 de novembro de 2021, sendo dispensada a sua leitura por ter sido previamente distribuída a todos os membros do executivo.-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**Intervenção dos Membros do Executivo:**-----

O Sr. Vereador Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro colocou as seguintes questões:

"Fizeram-me chegar uma queixa via email, que no lugar de Escadinha de Cima, há um senhor que acumula bastante sucata, resíduos, animais errantes, é um mau cheiro a céu aberto, até o próprio Presidente da Junta já indagou o cidadão e foi mal recebido, foi maltratado, foi insultado, não sei se a Câmara tem capacidade para de alguma forma resolver a questão.-----

Outra questão, tive oportunidade no próprio dia que tive conhecimento, de ligar ao Sr. Vereador Manuel Nunes, porque o assunto podia ser urgente e não queria estar a esperar pela reunião de Câmara, tem que ver com o relato de algumas descargas no rio Sousa, nomeadamente na ponte de Romariz e junto aos moinhos de Pias. Gostava de saber o ponto de situação, o que é foi ou não feito e se o problema esta ou não resolvido."-----

A última questão tem que ver com o transporte escolar de uma menina, mas no final da reunião dou-lhe os dados. Refiro-me a uma menina que vive na Rua Lúcia Lousada e que não teve vaga na Escola Secundária de Lousada e está na Escola de Nogueira, tinha vaga na Escola EB 2.3 mas não quis ir para lá, quis ficar junto dos colegas. O pai fez-me chegar este assunto porque não se importa de pagar o passe, queria era transporte para a menina, já fez o pedido presumo que não reúna os requisitos."-----

*Relativamente às questões suscitadas o **Sr. Presidente esclareceu o seguinte:***

"Em relação à queixa na freguesia de Sousela, para além da questão da higiene pública, o assunto poderá merecer um outro tipo de atenção, nomeadamente social."-----

O Sr. Vereador Manuel António da Mota Nunes acrescentou:-----

"Nós já recebemos uma queixa formal, foi encaminhada para os serviços, o assunto está referenciado e vamos fazer o que estiver ao nosso alcance."-----

No que diz respeito à descarga no Rio Sousa o Sr. Vereador Manuel António da Mota Nunes esclareceu o seguinte:-----

"Quando o Sr. Vereador me ligou pensei que se poderia tratar de um outro problema uma vez que desse já tínhamos conhecimento.-----

O que aconteceu foi basicamente o seguinte:-----

Tomamos conhecimento da descarga logo à primeira hora da manhã. Imediatamente enviamos ao local quer o responsável pela paisagem protegida quer a técnica do projeto guarda rios, que tem a seu cargo as ações de fiscalização, devidamente acompanhados da polícia municipal. E tivemos

Q1

conhecimento que a situação ocorreu porque, como sabem, temos centenas de voluntários afetos ao projeto guarda rios e à vigilância e intervenção e melhoria das linhas de água que garantem que qualquer evento é-nos imediatamente reportado. Antes de chegar à comunicação social e às redes sociais, o problema já estava identificado e sanado uma vez que a laboração da empresa, neste caso a Quinta dos Ingleses, foi imediatamente suspensa até serem determinadas as origens do problema e que residem, presumimos, no facto de a empresa, com o devido licenciamento da APA, proceder a descargas de efluentes tratados no rio e que, por alguma razão, tal não terá acontecido desta vez devido a um problema na bombagem sendo a descarga efetuada sem o devido pré tratamento.-----

A Câmara promoveu há dois anos atrás uma reunião com a Quinta da Tapada, a Quinta dos Ingleses e a Águas do Norte, no sentido de tentarmos que todos os efluentes tratados fossem descarregados nos coletores e não no domínio hídrico porque embora as entidades estejam licenciadas essas descargas causam sempre danos ao ecossistema. O problema com a Quinta da Tapada foi sanado uma vez que os sistemas internos estavam separados e permitia separar o soro lácteo das águas proveniente das lavagens e dos tratamentos, mas a Quinta dos Ingleses, por força da existência de uma solução distinta, não logrou resolver o problema, estando inclusive a aguardar um parecer favorável da DRAPN para se proceder em conformidade com o exposto. -----

Temos uma reunião agendada para breve com a Quinta dos Ingleses para analisarmos a situação uma vez que não podem, nestes termos, proceder à descarga direta do efluente no coletor das Águas do Norte porque ele não pode ser devidamente tratado na ETAR.-----

No próprio dia da ocorrência falei ao telefone com a diretora da ARH Norte alertando para a situação. Estamos atentos e ativos a desenvolver os esforços junto da Quinta dos Ingleses, das Águas do Norte, da DRAPN e da APA para que a situação seja definitivamente resolvida. -----

De qualquer modo a empresa Quinta dos Ingleses tem que acarretar também com as responsabilidades dos atos praticados, razão pela qual comunicamos a situação ao SEPNA que na segunda-feira seguinte se deslocou ao local com os técnicos do Município".-----

Em relação ao transporte escolar da menina o Sr. Vereador António Augusto dos Reis Silva referiu:-----

"Se estiver disponível para pagar e houver transporte não há qualquer problema. Vamos verificar."-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes fez a seguinte intervenção:-----

"O meu assunto vem na sequência da última reunião, peço alguma desculpa, de facto o Sr. Faria é insistente, na Rua 25 de abril ainda nada aconteceu e voltou a falar-me no assunto."-----

A esta questão o Sr. Vereador Manuel António da Mota Nunes referiu:-----

"Vou verificar como está o assunto."-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes prosseguiu:-----

"Estamos em novembro, porventura estarão a tratar do plano de atividades e orçamento e eu gostaria de perguntar ao Sr. Presidente se tem reunido com os Presidentes de Junta no sentido de elaborar o plano de atividades e orçamento

do próximo exercício e se tem atendido as principais pretensões dos executivos das Juntas de Freguesia.”-----

O Sr. Presidente respondeu o seguinte:-----

“Relativamente ao orçamento e plano plurianual, nós estamos a elaborar esses documentos. Será um plano muito limitado ao nível de novas ações, porque nós estamos com um volume enorme de obra, de fecho do quadro comunitário, portanto o plano vai ficar praticamente absorvido com as contrapartidas nacionais. Este ano não vamos ter grande disponibilidade para investir para além disso. De qualquer modo, se vocês próprios tiverem alguma sugestão para apresentar, peço-vos que o façam até ao final desta semana para depois trazermos à reunião a proposta de orçamento. À partida, a Assembleia Municipal será no dia 17 de Dezembro e a reunião de Câmara do dia 6 será adiada para dia 13. Os serviços financeiros pediram este adiamento para terem mais algum tempo para a fase final dos cortes. Já se fez referência a tudo o que seriam as necessidades e agora o trabalho mais complicado é que temos que acomodar a despesa no valor da receita, pelo que não resta alternativa que não seja cortar na despesa.”-----

Nós procuramos, quando fazemos estes documentos previsionais, contemplar aquilo que está referenciado ao longo do tempo, nomeadamente as manifestações de vontade das Juntas de Freguesia, das coletividades, sem prejuízo de a curto prazo termos que fazer uma reunião com os Srs. Presidentes de Junta porque queria fechar o processo da transferência de competências. Nas próximas semanas vamos marcar reuniões com os Presidentes de Junta, sobretudo para negociarmos e fecharmos o processo de transferência de competências. De qualquer modo, aquilo que costumo dizer, e que é a verdade, não é um documento fechado, ao longo do ano há alterações, há revisões, depois também há a incorporação do saldo de gerência, mas nesta fase de arranque da versão inicial do orçamento vai ser um documento muito limitado sem grande margem para nós incluirmos aquilo que não seja dar execução e fechar os investimentos que estamos a levar a cabo.”-----

O Sr. Vereador Carlos Manuel Soares Nunes fez a seguinte sugestão:-----

“Decorrente da recente eleição para Presidente da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, queria falar de uma medida que fazia parte do nosso programa eleitoral, nas eleições Autárquicas e que era uma medida que consideramos que consubstancia uma medida para o concelho, por isso é que voltamos a falar nela e que se coaduna com a Presidência da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa tem a ver com a possibilidade de desenhar para o nosso concelho a edificação de um centro de congressos que sirva a região do Tâmega e Sousa. Estamos a falar de um investimento ancora para dinamizar a economia regional, para dinamizar a nossa economia local e na medida do possível neste novo mandato que se inicia trabalhar nesse sentido porque acreditamos seria um investimento capilar para outros investimentos consequentes e nessa medida deixávamos aqui o desafio para no âmbito da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa o poder agarrar nesse novo projeto estratégico que possa estar a ser delineado para a região.”-----

----- ORDEM DO DIA -----

1. ORGÃOS DA AUTARQUIA

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS

2.1. Processo Disciplinar n.º 1/NR/PD/2020 – Relatório final.-----
Depois de analisado o documento em apreço, **deliberou o Órgão Executivo, por escrutínio secreto, aprovar com cinco votos a favor e duas abstenções, o relatório final apresentado pelo instrutor do processo bem como aprovar o a suspensão da execução da pena aplicável ao arguido por um período de um ano.** -----

2.2. INF. N.º 16804/21 – Autorização para a cessão da posição contratual do lote 20 da ZAE de Lustosa, em nome de Pedro Manuel Ferreira da Costa a favor da empresa ROMEU FERREIRA UNIP, LDA.-----
Analisada a informação em apreço, **deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, autorizar a cessão da posição contratual do lote 20, nos termos aí referidos.**-----

2.3. INF. N.º 17665/21 - Declaração de Aceitação de Benefícios Fiscais.-----
Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade submeter à aprovação da Assembleia Municipal a emissão de uma declaração de aceitação dos benefícios fiscais requeridos pela empresa Natwindo S.A. com sede na Rua Sol Poente, n.º 125, 4760-725 Ribeirão, com o capital social de 50 000,00 €, pessoa coletiva 516 582 836, nos termos e ao abrigo do disposto nos n.ºs 2 e 3 do art.º 6.º do Código Fiscal do Investimento, consubstanciados numa redução de 88,00% do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para um período de 5 anos e uma redução de 88,00% do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT), no uso da competência prevista na alínea ccc) do n.º 1, do artigo 33.º e da alínea c), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais.--

3. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

3.1. Resumo diário de tesouraria

A Câmara tomou conhecimento resumo diário de tesouraria referente ao dia dezanove de novembro em curso que totaliza um saldo de seis milhões setecentos e noventa e cinco mil cento e dezanove euros e vinte e quatro cêntimos.-----

3.2. Informação n.º 17194/21 - Renovação da Infraestrutura de Datacenter e Networking - Aprovação dos erros omissões - Ratificação do despacho do Sr. Presidente.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 09/11/2021, que aprovou os esclarecimentos, erros e omissões, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º. Da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

4. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

4.1. Informação n.º 17693/DPGU/2021 - Designação das comissões de vistoria.- Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com a designação das comissões nos termos da informação.-----

5. DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

5.1. Informação n.º 396/DOMA/2021 - Beneficiação da Rua Sra. do Carmo e da Rua da Trovada em Vilar do Torno e Alentém - Concurso Público” - Aprovação da realização da vistoria para efeitos de receção provisória e da respetiva comissão.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o proposto.-----

5.2. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17613 - Beneficiação do CM 1149 (rotunda de Tecas - Cernadelo) à EN 207 (S. Miguel) - Concurso Público - Aprovação da prorrogação do prazo de execução da empreitada, por 45 dias, a título gracioso.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da obra nos termos da informação em destaque.-----

13
Q

5.3. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17008 - Beneficiação da Rua do Formigal - Vilar do Torno e Alentém – Aprovação da minuta do protocolo de cedência gratuita de terreno a celebrar entre o Município de Lousada, o Sr. José António Teixeira Moreira e a Sra. Maria Laura do Souto Ribeiro, bem como das respetivas contrapartidas.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

5.4. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17152 - Beneficiação da Rua do Mouro em Caíde de Rei – Aprovação da minuta do protocolo de cedência gratuita de terreno a celebrar entre o Município de Lousada, a Sra. Maria de Fátima Pereira Queirós e o Sr. Edgar Cerqueira Machado, bem como das respetivas contrapartidas.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

5.5. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17177 - Beneficiação da Rua do Mouro em Caíde de Rei – Aprovação da minuta do protocolo de cedência gratuita de terreno a celebrar entre o Município de Lousada e o Sr. José Silva Ribeiro, bem como das respetivas contrapartidas.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

5.6. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17182 - Beneficiação da Rua do Mouro em Caíde de Rei” – Aprovação da minuta do protocolo de cedência gratuita de terreno a celebrar entre o Município de Lousada, o Sr. Joaquim Gautier Simão Dias e a Sra. Maria Rosa Guedes Cabanelas, bem como das respetivas contrapartidas.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

5.7. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17193 - Beneficiação da Rua do Mouro em Caíde de Rei” – Aprovação da minuta do protocolo de cedência gratuita de terreno a celebrar entre o Município de Lousada e o Sr. José Salvador de Sousa Meireles, bem como das respetivas contrapartidas.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

5.8. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17209 - Beneficiação da Rua do Mouro em Caíde de Rei – Aprovação da minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Lousada e o Sr. José Silva Ribeiro, bem como das respetivas contrapartidas.

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a minuta do protocolo nos termos redigidos.-----

**5.9. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 11953 - Grupo Folclórico as Ceifeirinhas do Vale Mesio (GACER)” – Aprovação do fornecimento de material diverso no valor de 1.912,65 € (c/IVA) para a reparação e manutenção da sede. -----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o proposto.**-----

**5.10. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 16630 - União de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga – Aprovação do fornecimento de tintas no valor de 252,15 € (c/ IVA) para manutenção dos parques infantis das escolas de ensino básico e jardins de infância.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, retirar o assunto da agenda por não ser da competência da Órgão Executivo, porquanto o assunto foi delegação das respetivas juntas de freguesia.**-----

**5.11. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17432 – Aprovação do fornecimento de material elétrico no valor de 637,95 € (c/IVA) para eletrificação dos postes de iluminação do campo de futebol.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o proposto.**-----

**5.12. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17585 - Aprovação da Proposta do Sr. Vereador para a celebração de um “Contrato de parceria para a criação e preservação de micro-reserva no concelho de Lousada.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato nos termos redigidos.**-----

5.13. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17674 - Aprovação da proposta de contrato parceria apiário – Mata de Vilar; Aprovação da minuta do contrato da parceria a celebrar entre o Município de Lousada e o Sr. Luís Filipe Mesquita Nunes no âmbito do “Projeto piloto para fixação de polinizadores na Mata de Vilar.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato nos termos redigidos.-----

**5.14. Informação n.º 2021, DOMA, I, G, 17492 - Cornélias Lousada Bike-sharing” – Aprovação do prolongamento do projeto piloto pelo período de um ano. ----
Atenta a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aceitar o proposto.**-----

17
Q

6. DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, JUVENTUDE, ATIVIDADES ECONÓMICAS E TURISMO

6.1. Informação nº. 2021,DASJT,I,G,14892 - Contrato de comodato a celebrar face à necessidade de realojamento de emergência temporário (proc. 1/2021), com efeitos retroativos à data de 24.09.2021.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o proposto.-----

6.2. Informação nº. 2021,DASJT,I,G,17277 - Proposta de aprovação da atribuição de prémios, no âmbito da Campanha "*Comprar em Lousada - Especial Natal*", no valor total de 1000€.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o proposto.-----

6.3. Informação nº. 2021,DASJT,I,G,17614 - Proposta para a atribuição de apoio às crianças naturais do concelho e nascidas durante o ano de 2021, no âmbito da atividade *Lousada Bebê Natal*, e aprovação da minuta do protocolo a ser estabelecido com as farmácias do concelho, parceiras na atividade. -----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o proposto.-----

6.4. Informação nº. 2021,DASJT,I,G,17571 - Proposta de aprovação do Acordo de Cooperação e Financiamento a celebrar entre o TRIAVE – Centro de Arbitragem de Conflitos de Consumo do Ave, Tâmega e Sousa e o Município de Lousada.---
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a proposta nos termos apresentados.-----

6.5. Informação nº. 2021,DASJT,I,G,6236 - Proposta de submissão à Assembleia Municipal, no uso das competências que lhe são conferidas pela alínea k) do n.º 2 do artigo 25º e pela alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, a não assunção do exercício da transferência das competências no ano de 2021, em matéria de ação social, no âmbito do disposto no artigo 12º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 55/2020, de 12 de agosto, e das Portarias n.ºs 63/2021, 64/2021, 65/2021 e 66/2021, de 17 de março.-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a proposta nos termos apresentados e submete-la à Assembleia Municipal.-----

7. DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO, PATRIMÓNIO, CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

7.1. Informação n.º 2021,DCPDE,I,G,17148 - Atribuição de um subsídio à Associação de Pais do Agrupamento de Escolas Dr. Mário Fonseca e à Associação de Pais e Encarregados de Educação Agrupamento Vertical de Escolas Este, destinado ao apoio à família no âmbito escolar para o ano letivo 2021/2022.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a atribuição do subsídio nos termos apresentados.-----

7.2. Informação n.º 2021,DCPDE,I,G,17475 - Aprovação das normas para o estudo/análise dos processos de candidatura à atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2021/2022.-----

Deliberou o Órgão Executivo por unanimidade aprovar a proposta nos termos apresentados.-----

7.3. Informação n.º 2021,DCPDE,I,G,17482 - Aprovação da doação de bens culturais, promovida pelo Dr. Carlos Alberto Pereira.-----

Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aceitar os bens culturais nos termos aí previstos.-----

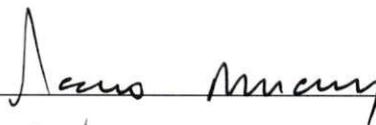
APROVAÇÃO EM MINUTA DA ATA DA REUNIÃO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata em minuta no final da reunião, para produção de efeitos imediatos e eficácia externa, nos termos do n.º. 3 e para efeitos do n.º. 4 do artº. 57º., do Anexo I, da Lei n.º. 75/2013, de 12 de setembro.-----

HORA DE ENCERRAMENTO: E nada mais havendo a tratar, eram dezasseis horas e vinte e cinco minutos quando o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião.-

E eu, Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, elaborei a presente ata, que também assino, de acordo com o n.º. 2 do Artº. 57º. do Anexo I à Lei n.º. 75/2013, de 12/09.-----

O Presidente da Câmara:

Pedro Daniel Machado Gomes



A CHEFE DA DARH:

