

BOLETIM MUNICIPAL

JULHO 2021

BOLE TIMMU NICI PAL

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Sessão Ordinária de 25 de junho de 2021

Proposta n.º 1

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação dos documentos de prestação de contas do ano de 2020, conforme estabelece a alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º e o n.º 2 do artigo 27.º, ambos da Lei 75/2013 de 12 de setembro, bem como a apreciação do certificado legal de contas e do parecer sobre as contas apresentado pelo revisor oficial de contas (C & Ribas Pacheco), em cumprimento do n.º 1 e 3 do artigo 76.º da Lei n.º 73/2013 de 03/09 (Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais).”

Aprovada por 21 votos a favor e 14 abstenções

Proposta n.º 2

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da alteração ao Regulamento Municipal de Serviços de Gestão de Resíduos Urbanos, nos termos e para efeitos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro do Regime Jurídico das Autarquias Locais, na sua redação atual.”

Aprovada por unanimidade de 35 votos

Proposta n.º 3

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da repartição de encargos em mais do que um ano económico decorrente do cronograma financeiro da Candidatura CEF Telecom Cybersecurity (CEF-TC-2020-2), vinculada na informação n.º 7708/21 de 06 de maio de 2021, protagonizada pelo Chefe da Divisão de Sistemas de Informação e Comunicação, al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril.”

Aprovada por unanimidade de 35 votos

Proposta n.º 4

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à As-

sembleia Municipal de Lousada autorização para a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos para os anos de: 2021, no valor de 197.212,76€ (cento e noventa e sete mil e duzentos e doze euros e setenta e seis cêntimos), com IVA incluído e 2022, no valor de 1.488.462,08€ (um milhão e quatrocentos e oitenta e oito mil, quatrocentos e sessenta e dois euros e oito cêntimos), com IVA incluído; relativo à execução da Empreitada de Ampliação do Centro de Interpretação do Românico e Regeneração Urbana da Envolvente”, nos termos do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação atual e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril”

Aprovada por: unanimidade de 35 votos

Proposta n.º 5

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos para os anos de 2021, no valor de 370.889,32€ (trezentos e setenta mil e oitocentos e oitenta e nove euros e trinta e dois cêntimos) + IVA à taxa legal em vigor; 2022 no valor de 1.483.557,30€ (um milhão e quatrocentos e oitenta e três mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e trinta cêntimos) + IVA à taxa legal em vigor e 2023 no valor de 123.629,78€ (cento e vinte e três mil, seiscentos e vinte e nove euros e setenta e oito cêntimos) + IVA à taxa legal em vigor; relativo à execução da Empreitada da Área de Acolhimento Empresarial de Caíde de Rei, nos termos do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro na redação atual e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril”.

Aprovada por: unanimidade de 35 votos

Proposta n.º 6

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à As-

sembleia Municipal de Lousada autorização para a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos para os anos de 2021, no valor de 720.235,07€ (setecentos e vinte mil e duzentos e trinta e cinco euros e sete cêntimos), com IVA incluído e 2022 no valor de 526.158,71€ (quinhentos e vinte e seis mil, cento e cinquenta e oito euros e setenta e um cêntimos), com IVA incluindo, relativo à execução da empreitada da Beneficiação da Escola Básica de Lousada Este, nos termos do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro na redação atual e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril”.

Aprovada por: unanimidade de 35 votos.

Proposta n.º 7 do seguinte teor

«A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos para os anos de 2021, no valor de 219.848,82€ (duzentos e dezanove mil e oitocentos e quarenta e oito euros e oitenta e dois cêntimos), com IVA incluído e 2022 no valor de 1.319.092,85€ (um milhão e trezentos e dezanove mil, noventa e dois euros e oitenta e cinco cêntimos), com IVA incluído, relativo à execução da Empreitada da Beneficiação da Escola Básica e Secundária Lousada Oeste – 2.ª Fase, nos termos do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro na redação atual e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril”.

Aprovada por: unanimidade de 35 votos (19PS + 14 PSD + 2 CDS).

Proposta n.º 8

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos para os anos de 2021, no valor de 295.285,71€ (duzentos e noventa

ta e cinco mil e duzentos e oitenta e cinco euros e setenta e um cêntimos), com IVA incluído e 2022 no valor de 1.082.714,29€ (um milhão e oitenta e dois mil, setecentos e catorze euros e vinte e nove cêntimos), com IVA incluído, relativo à execução da empreitada da Beneficiação da Escola Básica e Secundária Lousada Norte – 2.ª Fase, nos termos do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro na redação atual e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril”.

Aprovada por: unanimidade de 35 votos.

Proposta n.º 9

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para a assunção de compromissos plurianuais, com a consequente repartição de encargos para os anos de 2021, no valor de 226.415,10€ (duzentos e vinte seis mil e quatrocentos e quinze euros e dez cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor e 2022 no valor de 192.913,85€ (cento e noventa e dois mil, novecentos e treze euros e oitenta e cinco cêntimos), + IVA à taxa legal em vigor, relativo à execução da Empreitada da Rua de S. Paio - Casais, nos termos do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro na redação atual e art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, repriminado pela Resolução da Assembleia da República n.º 86/2011 de 11 de abril”.

Aprovada por: unanimidade de 35 votos.

Proposta n.º 10

“A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação do Plano de Pormenor da Praça do Românico, ao abrigo do disposto na alínea h) do n.º 1 do artigo 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e no n.º 1 do artigo 90.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.”

Aprovada por: 19 votos a favor, 13 votos contra e 3 abstenções.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 23 de outubro de 2017 e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 01.06.2021-Processo de Obras Par-

ticulares aprovado:

Proc.n.º234/20- Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, comércio e serviços, composto por subcave + cave cinco pisos (rés-do-chão + 1.º, 2.º, 3.º e 4.º andares), sito em lugar do Pinheiro, freguesia de Silveiras, em nome de Santa Casa da Misericórdia de Lousada.

Despacho de 03.06.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º250/21-Alteração ao lote n.º 1 do loteamento Alv. Lot 2/81, sito em Avenida Srª da Ajuda – lote 1, freguesia de Nevogilde, em nome de José Alberto dos Santos Ferreira.

Despacho de 03.06.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º78/15 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito na Avenida da Vila, freguesia de Aveleda, em nome de Sérgio agostinho da Silva Almeida;

Proc.n.º43/92 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito no lugar de Regadas, freguesia de Cernadelo, em nome de Abílio Teixeira Ribeiro.

Despacho de 06.06.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º604/17 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito no lugar do Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Rita Assunção Nunes Pinto;

Proc.n.º208/91 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Mourinho, freguesia de Aveleda, em nome de Justina Rosa Teixeira Magalhães.

Despacho de 09.06.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º686/20-Alteração ao lote n.º 2 do loteamento Alv. Lot 19/2000, sito em Avenida Rua Loteamento de Penas – lote 2, freguesia de Lustosa, em nome de Vítor Hugo Ferreira Faria.

Despacho de 09.06.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º51/90 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito na rua Santa Cruz, freguesia de Covas, em nome de Moveis Gémeos Leitão, Lda..

Despacho de 14.06.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º19/19- Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, composto por subcave, cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Vilela

Reigueda, 43, freguesia de Meinedo, em nome de Antonio Manuel Martins.

Proc.n.º26/19- Ampliação de edifício de restauração e bebidas, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua do Comercio, freguesia de Boim, em nome de Gestelec - Gestão e Investimentos Sociedade; Lda..

Despacho de 14.06.2021 – Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º108/15 - Alv. 72/18 – Pedido de alteração à licença, referente a um prédio, sito em rua de S. Pedro, n.º 379, freguesia de Cernadelo, em nome de Jorge Manuel Teixeira Durães.

Despacho de 28.06.2021 - Pedido de propriedade horizontal aprovado:

Proc.n.º 6/02 - Alv. N.º 168/03 – Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Lugar da Aldeia Nova, freguesia de Lustosa, concelho de Lousada, em nome de Alexandre Faria da Silva.

Despacho de 28.06.2021 - Processo de Alteração de Loteamento aprovado:

Proc.n.º 153/21 – Alteração ao Lote n.º 2 (Alvará de Loteamento N.º 11/95), sito em Lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, concelho de Lousada, em nome de Maria Adelaide de Freitas Archer Leite.

Proc.n.º 412/20 – Alteração ao Lote n.º 149 (Alvará de Loteamento N.º 3/06), sito em Lugar da Costa freguesia de Boim, concelho de Lousada, em nome de Luís Alberto Fernandes.

Despacho de 28.06.2021 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.º N.º 164/19 – Legalização de um edifício destinado a dependência agrícola e charca, sito em Lugar do Pombal ou Lugar de Leirado, União de freguesias de Figueiras e Covas, concelho de Lousada, em nome de Pétalas Mimosas, Lda.

Proc.º N.º 288/81 – Legalização de alterações de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Boavista, freguesia de Caíde de Rei, concelho de Lousada, em nome de António Bonifácio.

Proc.º N.º 608/20 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Costa - -Lote N.º 58, União de freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, concelho de Lousada, em nome de Susana Clara de Sousa Pacheco.

Proc.º N.º 278/19 – Ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar e construção de anexo, sito em Travessa do Soutelo, N.º 58, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, concelho de Lousada, em nome de Pedro Miguel de Magalhães.

Despacho de 28.06.2021 – Pedidos de licença

especial de processos de obras particulares aprovado:

Proc.º 239/99 – 1.º Alv. Lic. N.º 382/00 – Pedido de licença especial referente às obras inacabadas no edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Penas, freguesia de Lustosa, Concelho de Lousada, em nome de José Moreira Machado.

Despacho de 28.06.2021 - Processo de Obras Particulares declarada a caducidade:

Proc.º N.º 239/99 – 1.º Alv. N.º 382/00 – Foi declarada a caducidade da licença n.º 382/00 do edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Penas, freguesia de Lustosa, Concelho de Lousada, em nome de José Moreira Machado.

Despacho de 30.06.2021 – Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.º n.º 61/15 – Alv.n.º. 33/16 – Pedido de utilização para ocupação de edifício destinado a habitação unifamiliar, referente a um prédio sito em Lagoas, freguesia de Nevogilde, deste Concelho, em nome de Adão Fernando Nunes da Silva.

Despacho de 30.06.2021 – Pedidos de licença especial de processos de obras particulares aprovado:

Proc.º 73/15 – 1.º Alv. Lic. N.º 49/16 – Pedido de

licença especial referente às obras inacabadas no edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Travessa da Rua da Juía, N.º 3, freguesia de Lodares, Concelho de Lousada, em nome de Sónia Filipa Pereira Moreira.

Despacho de 30.06.2021 - Processo de Obras Particulares declarada a caducidade:

Proc.º N.º 73/15 – 1.º Alv. N.º 49/16 – Foi declarada a caducidade da licença n.º 49/16 do edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Travessa da Rua da Juía, N.º 3, freguesia de Lodares, Concelho de Lousada, em nome de Sónia Filipa Pereira Moreira.

Despacho de 30.06.2021 – Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.º N.º 78/20 - Alv. N.º 15/21 – Pedido de alteração à licença, referente às obras de alteração de habitação unifamiliar, sito n a Rua de Moutados dos Penedos - Lote N.º6, união de freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, concelho de Lousada, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.

Despacho de 30.06.2021 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.º N.º 84/21 – Legalização de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua do Telhado, N.º 167, freguesia do Torno, concelho de Lou-

sada, em nome de Paulo Daniel Freitas dos Santos. Proc.º N.º 405/20 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Estrada da Ferradura, freguesia de Meinedo, concelho de Lousada, em nome de Maria Aurora do Couto Ferreira.

Proc.º N.º 755/19 – Construção de um edifício destinado a habitação multifamiliar, sito em Lugar de Agra, freguesia de Lustosa, concelho de Lousada, em nome de Manuel Leal da Cunha.

AVISO N.º 129/2021 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 09-06-2021, as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lotes n.º 57, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 02/88, em nome de Anselmo Barbosa Marques Leal, sito em Lugar de Casais ou Santo António, união de freguesias de Casais e Nespereira, estando o referido lote em nome de José Ribeiro Nunes.

Paços do Município, 09-06-2021
O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

QUALIDADE DA ÁGUA

Relatório Mensal (maio de 2021)

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 152/17		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	11	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	11	mg/l Cl ₂	0,6	0,7	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	11	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	222	225	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3,0	<3,0	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
pH	2	-	7,0	7,2	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Enterococos intestinais	2	ufc/100mL	0	0	0	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL**	53					0	0%

[*] Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.