

# BOLETIM MUNICIPAL

FEVEREIRO 2021

BOLE  
TIMMU  
NICI  
PAL

## DESPACHO

A situação epidemiológica em Portugal, no contexto da pandemia da doença COVID-19, levou a Autarquia de Lousada a implementar medidas excecionais, tendo em conta, a atual crise sanitária que o país vive, o estado de emergência decretado por sua excelência o Presidente da República, as medidas definidas pelo Governo, bem como os diplomas legais no qual são reforçadas as medidas preventivas de contenção da nova Coronavírus (COVID-19).

A grave situação atual justifica, ainda, que sejam recuperadas medidas de apoio também em matéria de cumprimento de obrigações tributárias. Assim, tendo em conta os esforços que o Município tem vindo a fazer e, à semelhança do que aconteceu em 2020, determino na qualidade de Órgão de Execução Fiscal, a suspensão dos processos de execução fiscal em curso ou que venham a ser instaurados pelo Município entre 1 de janeiro e 31 de março de 2021, em conformidade com o previsto no artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 6-E/2021 de 15 de janeiro.

Esta suspensão é, igualmente aplicável aos planos prestacionais em curso, sem prejuízo de estes poderem continuar a ser pontualmente cumpridos.

Lousada, 21 de janeiro de 2021

O Presidente da Câmara, Pedro Machado

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 23 de outubro de 2017 e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

### Despacho de 04.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º679/19-Operação de loteamento, sito em Estrada de Ponterrinhas, freguesia de Silveiras, em nome de Bessa Machado, Lda..

Proc.n.º381/20-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Campo das Agueiras ou da Agra Grande e Pinhal da Agra ou Redondelo, freguesia de Meinedo, em nome de Helder Moreira.

### Despacho de 05.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º240/20-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar de Chamistães, freguesia de Lustosa, em nome de Romeu Ferreira, Unipessoal, Lda..

Proc.n.º482/19-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua José António Oliveira, Lote 4, freguesia de Cristelos, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S. A..

### Despacho de 06.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º188/20-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muro frontal, composto por um piso rés-do-chão, sito em rua do Penedo e Sedoura, freguesia de Boim, em nome de Nelson Armando Silva Moreira.

### Despacho de 07.01.2021 – Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º208/91 - Alv. 488/92 – Pedido de alteração de licença, referente a um prédio, sito em Mourinho, freguesia de Aveleda, em nome de Justina Rosa Teixeira Magalhães.

### Despacho de 08.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º131/20-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar (por destaque), composto por um piso rés-do-chão, sito em Caminho da Aldeia, 145, freguesia de Sousela, em nome de Ilídio Pedro Couto Carneiro.

### Despacho de 09.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º708/18-Obras de ampliação de habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos

(rés-do-chão + andar), sito em travessa de Rande, 25, freguesia de Caide de Rei, em nome de Maria Fernanda Moreira de Sousa.

Proc.n.º31/20-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar por destaque, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar de Moreira, freguesia de Sousela, em nome de Ernesto dos Santos Gonçalves.

### Despacho de 10.01.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º192/98 – Alv. Lic. n.º 169/99 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Trav do Agrelo, n.º 219, freguesia de Meinedo, em nome de Daniela Abel Ferreira Pontes Martins.

### Despacho de 11.01.2021-Processo de Obras comunicação prévia corretamente instruída:

Proc.n.º694/20.- Construção de um edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar Vila Verde, lote 51, freguesia de Caide de Rei, em nome de Imofamosa, Imobiliária, S. A.;

Proc.n.º695/20.- Construção de um edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar Vila Verde, lote 52, freguesia de Caide de Rei, em nome de Imofamosa, Imobiliária, S. A.;

Proc.n.º696/20.- Construção de um edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar Vila Verde, lote 53, freguesia de Caide de Rei, em nome de Imofamosa, Imobiliária, S. A.;

Proc.n.º698/20.- Construção de um edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar Vila Verde, lote 54, freguesia de Caide de Rei, em nome de Imofamosa, Imobiliária, S. A..

### Despacho de 12.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º96/20-Construção de habitação unifamiliar e muros, composto por um piso rés-do-chão, sito em lugar da Bouça ou Petinha, freguesia de

Sousela, em nome de Antônio Feliciano Mendes Magalhães;

Proc.n.º452/19-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito Mata dos Barrocos, freguesia de Silveiras, em nome de Ângelo Miguel Ribeiro Magalhães.

**Despacho de 12.01.2021-Processo de Obras comunicação prévia corretamente instruída:**

Proc.n.º699/20.- Construção de um edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar Vila Verde, lote 55, freguesia de Caide de Rei, em nome de Imofamosa, Imobiliária, S. A..

**Despacho de 12.01.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º20/CP/13 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Alto das Agrads, freguesia de Meinedo, em nome de Cristiano Miguel Pinto da Silva.

**Despacho de 14.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º339/19-Construção de habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar de Corgo (lote n.º 29), freguesia de Boim, em nome de Tirsoras – Construções, Lda.;

Proc.n.º257/19-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua Ponte de Espinho, 143, freguesia de Meinedo, em nome de Rui Manuel Ribeiro Moreira.

**Despacho de 14.01.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º162/18 – Alv. Lic. n.º 100/18 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Chão de Lebre (lote n. 17), freguesia de Lustosa, em nome de Ebinox, Lda.;

Proc.n.º284/87 – Alv. Lic. n.º 16/18 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Agra, freguesia de Lustosa, em nome de Banco Comercial Português, S. A..

**Despacho de 14.01.2021 – Aprovação de pedido de nova licença:**

Proc.n.º24/08 - Alv. 8/12 – Pedido de nova licença, referente a um prédio, sito em Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de João Maria Matos da Silva.

**Despacho de 15.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º338/20-Alteração ao lote n.10 do alvará de loteamento n.º 11/99, sito em rua da Junta de Freguesia, n.º 43, freguesia de Macieira, em nome de Alvaro Fernando Magalhães dos sanos;

Proc.n.º338/19-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Corgo, (lote n. 28), freguesia de Boim, em nome de Tirsoras – Construções, Lda..

Proc.n.º315/20-Construção de um edifício destinado a indústria/armazém, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar Chão das lebres, (lote n. 26) ZAE-Lustosa, freguesia de Lustosa, em nome de Nunes & Pacheco, Lda.;

Proc.n.º172/20-Legalização de alterações de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em lugar Penedo de Cima, 49, freguesia de Nevogilde, em nome de Luís Antonio Freire Vieira;

Proc.n.º78/20-Construção de um edifício destinado a habitação e muro frontal, de vedação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua Moutado dos Penedos, (lote n. 6), freguesia de Cristelos, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda..

**Despacho de 19.01.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º339/17 – Alv. Lic. n.º 80/18 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Trovoada, n.º 53, freguesia de Vilar do torno e Alentem, em nome de Vítor Bernardo da Silva Delgado.;

Proc.n.º549/17 – Alv. Lic. n.º 43/18 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Praça da Republica, freguesia de Silveiras, em nome de Avelino de Jesus Ribeiro Lopes Machado.

**Despacho de 20.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º44/21-Alteração simplificada da licença de loteamento Alv. Lot 02/2000, sito em Avenida de Errenteria, freguesia de Silveiras, em nome de MT3- Engenharia e Obras, Lda..

**Despacho de 21.01.2021-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º45/20-Alteração e ampliação de armazém, sito em rua das Arvores, n.º 611, freguesia de Caide de Rei, em nome de Oscana Participações e Investimentos, S.A.;

Proc.n.º622/19-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em rua do Campo, freguesia de Nevogilde, em nome de Cátia Manuela Mendes Pereira Magalhães;

Proc.n.º748/19-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muros, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar do Cruzeiro, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Joel Filipe Mendes

Pereira.

**Despacho de 21.01.2021 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º525/19 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Costa (lote n. 9), freguesia de Cristelos, em nome de Índice Binário – Empreendimentos imobiliários, Lda.;

Proc.n.º90/15 – Alv. Lic. n.º 91/17 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Divino Salvador, freguesia de Figueiras, em nome de Rui Luís Leal Pereira.

**Despacho de 22.01.2021 – Aprovação de pedido de alteração à licença:**

Proc.n.º193/03 – Alv. 50/05 – Pedido de alteração à licença, referente a um prédio, sito em Moimenta, freguesia de Aveleda, em nome de José Dias Leite;

Proc.n.º498/80 - Alv. 91/17 – Pedido de alteração à licença, referente a um prédio, sito em Lage, freguesia de Lustosa, em nome de Laurinda Marques Couto.

**AVISO N.º 10/2021 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 14-01-2021, as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 10, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 19/00, em nome de Herdeiros de Maria Helena Sarmento das Neves, representados por Manuel Maria Pimentel das Neves Barbosa, sito em Lugar de Penas, de freguesia de Lustosa, estando o referido lote em nome de Ana Regina Vaz e Bruno Miguel Nunes Pereira.

Lousada, 14 de janeiro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,  
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

**AVISO N.º 11/2021 (DPGU)**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 15-01-2021 as alterações da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 68, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 2/88, em nome de Anselmo Barbosa Marques Leal, sito em Lugar de Casais ou Santo António, união de freguesias de Nespereira e Casais, estando o referido lote em nome de Daniel Moreira Barbosa da Mota.

Lousada, 15 de janeiro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,  
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr

# QUALIDADE DA ÁGUA

Relatório Mensal (dezembro de 2020)

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

| Parâmetros Analisados*             | Análises Realizadas | Unidades             | Valores Obtidos |      | Decreto-Lei n.º 152/17 |        |          |
|------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|------|------------------------|--------|----------|
|                                    |                     |                      | Min.            | Máx. | V.P.                   | > V.P. | % > V.P. |
| Análises do Tipo Controlo Rotina 1 |                     |                      |                 |      |                        |        |          |
| Bactérias Coliformes               | 10                  | N/100mL              | 0               | 0    | 0                      | 0      | 0%       |
| Cloro residual disponível          | 10                  | mg/l Cl <sub>2</sub> | 0,4             | 0,8  | --                     | --     | --       |
| <i>Escherichia coli</i>            | 10                  | N/100mL              | 0               | 0    | 0                      | 0      | 0%       |
| Análises do Tipo Controlo Rotina 2 |                     |                      |                 |      |                        |        |          |
| Cheiro                             | 2                   | Fact. Diluiç.        | <1              | <1   | 3                      | 0      | 0%       |
| <i>Clostridium Perfringens</i>     | 2                   | N/100mL              | 0               | 0    | 0                      | 0      | 0%       |
| Condutividade a 20°C               | 2                   | µS/cm                | 215             | 224  | 2500                   | 0      | 0%       |
| Cor (após filtração simples)       | 2                   | mg/L Pt-Co           | <3              | 3,3  | 20                     | 0      | 0%       |
| Número de colónias a 22°C          | 2                   | N/mL                 | 0               | 5    | -                      | 0      | 0%       |
| Número de colónias a 37°C          | 2                   | N/mL                 | 0               | 0    | -                      | 0      | 0%       |
| pH                                 | 2                   | -                    | 7,2             | 7,8  | 6,5 – 9,0              | 0      | 0%       |
| Sabor                              | 2                   | Factor diluição      | <1              | <1   | 3                      | 0      | 0%       |
| Enterococos intestinais            | 2                   | ufc/100mL            | 0               | 0    | 0                      | 0      | 0%       |
| Turvação                           | 2                   | NTU                  | <1              | <1   | 4                      | 0      | 0%       |
| TOTAL**                            | 50                  |                      |                 |      |                        | 0      | 0%       |

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[\*\*] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.