

BOLETIM MUNICIPAL

DELIBERAÇÕES DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE 13 DE SETEMBRO DE 2019

Proposta n.º 1 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da Quarta Revisão Ao Plano Plurianual de Investimentos para o ano de dois mil e dezanove, nos termos da alínea a) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro". Aprovada por unanimidade de 33 votos.

Proposta n.º 2 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da Alteração ao Mapa de Pessoal em vigor, o qual prevê a criação de um posto de trabalho de Assistente Técnico (Administrativo) e dois postos de trabalho de Assistente Operacional (Ação Educativa), na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado, nos termos do n.º 5 do art.º 29.º da Lei n.º 35/2014 de 20 de junho, conjugado com a alínea o) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro". Aprovada por unanimidade de 33 votos.

Proposta n.º 3 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a Designação do Júri do Procedimento Concursal para Recrutamento de Um Dirigente Intermédio de Segundo Grau para o Cargo de Dirigente da Divisão de Sistemas de Informação e Comunicação: Presidente: Eng.º José Carlos de Sousa Nogueira, Diretor do Departamento de Obras Municipais e Ambiente do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; Vogal efetivo: Eng.º Bruno Oliveira, Diretor do Departamento de Sistemas de Informação do Município de Matosinhos, a quem se reconhece competência na área funcional respetiva; Vogal efetivo: Dra. Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos do Município de Lousada, a quem se reconhece o mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; Vogal suplente: Dra. Telma Inês Xavier Correia, Chefe da Divisão de Assuntos Jurídicos do Município de Lousada, a quem se reconhece o mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal e 2.º Vogal suplente: Eng.º Fernanda Maria Morais Lemos, Chefe da Divisão de Mobilidade e Equipamentos do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal, que substituirão os membros efetivos nas suas faltas e impedimentos, para cumprimento do art.º 13.º da Lei n.º 49/2012 de 29 de agosto, na sua atual redação, que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004 de 15 de janeiro, que aprova o Estatuto do Pessoal Dirigente dos Serviços e Organismos da Administração Central, Regional e Local do Estado". Aprovada por unanimidade de 33 votos.

Proposta n.º 4 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a Designação do Júri do Procedimento Concursal para Recrutamento de Um Dirigente Intermédio de Terceiro Grau para o Cargo de Dirigente do Serviço de Polícia Municipal: Presidente: Eng.º José Carlos de Sousa Nogueira, Diretor do Departamento de Obras Municipais e Ambiente do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; Vogal efetivo: Dra. Telma Inês Xavier Correia, Chefe da Divisão de Assuntos Jurídicos do Município de Lousada, a quem se reconhece o mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; Vogal efetivo: Dra. Vânia Gabriela Esteves da Silva, Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos do Município de Lousada, a quem se reconhece o mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal; 1.º Vogal suplente: Eng.º Fernanda Maria Morais Lemos, Chefe da Divisão de Mobilidade e Equipamentos do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional,

credibilidade e integridade pessoal e 2.º Vogal suplente: Dra. Cristina Maria Oliveira, Chefe da divisão de Gestão Financeira do Município de Lousada, a quem se reconhece mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal, que substituirão os membros efetivos nas suas faltas e impedimentos, para cumprimento do art.º 13.º da Lei n.º 49/2012 de 29 de agosto, na sua atual redação, que procede à adaptação à Administração Local da Lei n.º 2/2004 de 15 de janeiro, que aprova o Estatuto do Pessoal Dirigente dos Serviços e Organismos da Administração Central, Regional e Local do Estado". Aprovada por unanimidade de 33 votos.

Proposta n.º 5 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da não-aceitação da Transferência de Competências no Domínio da Educação para o ano de 2020, previstas no Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30/01 e que a deliberação que vier a recair sobre o diploma em apreço seja Comunicada à Direção Geral das Autarquias Locais – DGAL, nos prazos previstos". Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 6 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da não-aceitação da Transferência de Competências no Domínio da Saúde para os anos de 2019 e 2020, previstas no Decreto-Lei n.º 23/2019, de 30/01 e que a deliberação que vier a recair sobre o diploma em apreço seja Comunicada à Direção Geral das Autarquias Locais – DGAL, nos prazos previstos". Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 7 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada o Reconhecimento de Interesse Público Municipal do Projeto "Empreendimento de Turismo no Espaço Rural na Modalidade de Agroturismo", sito na Rua de São Paio, freguesia de Casais (atualmente agregado à União de freguesias de Nespereira e Casais), tendo em vista o seu reconhecimento como ação de relevante interesse público, para efeitos de utilização de uma parcela de terreno classificado como Reserva Agrícola Nacional, para fins não agrícolas, nos termos e para efeitos da alínea a) do n.º 3 do artigo 25.º do Decreto-Lei n.º 73/2009, 31 de março, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 199/2015 de 16 de setembro". Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 8 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a autorização para proceder à desafetação do domínio público, por perda da respetiva utilidade pública, de uma parcela de terreno sito na Av.º S. Gonçalo, freguesia de Macieira, com a área de 70 m² (setenta metros quadrados), a confrontar de norte e poente com Bernardo Peixoto Xavier, a sul com a Av.º S. Gonçalo e nascente com José Joaquim Ferreira, o qual correspondia a um terreno ocupado com a instalação de fossas e poços sumidouros, parcela que se encontra integrada no domínio Público Municipal e a consequente integração no domínio privado do Município, nos termos da alínea q) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro". Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 9 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a autorização para proceder à desafetação do domínio público, por perda da respetiva utilidade pública, de uma parcela de terreno, sito na Rua da Junta de Freguesia, freguesia de Macieira, com a área de 78 m² (setenta e oito metros quadrados), a confrontar de norte com Valentim Bragança, a sul com caminho público, nascente com José Ribeiro da Silva e a poente com lote 8, o qual correspondia a um terreno ocupado com a instalação de fossas e poços sumidouros, parcela que se encontra integrada no domínio público municipal e a consequente integração no domínio privado do Município, nos termos da alínea q) do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro". Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 10 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação do Plano de Estratégia Local de Habitação de Lousada, ao abrigo do Programa 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 2.º da Portaria n.º 230/2018, de 17/08 e no art.º 30.º do DL n.º 37/2018, de 04/06, conjugada com al. k) do n.º 2 do art.º 25.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua redação atual". Aprovada por unanimidade de 34 votos.

Proposta n.º 11 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da atribuição de um subsídio no valor de 10.000,00€ (dez mil euros), à União de Freguesias de Figueiras e Covas, para a conclusão das obras do Penedo do Sol, em Figueiras, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela lei 75/2013, de 12 de Setembro". Aprovada por unanimidade de 32 votos.

Proposta n.º 12 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da atribuição de subsídio no valor de 6.000,00€ (seis mil euros), à União de Freguesias de Silveiras, Pias, Nogueira e Alvarenga, para Pavimentação a Cubos de Granito de Estacionamento da Rua da Igreja e Lagares em Silveiras, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela lei 75/2013, de 12 de Setembro". Aprovada por unanimidade de 32 votos.

Proposta n.º 13 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da atribuição de um subsídio, no valor de 103.534,94€ (cento e três mil e quinhentos trinta e quatro euros e noventa e quatro cêntimos), à União de Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, para a Construção e Beneficiação do Edifício da Junta de Cristelos, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela lei 75/2013, de 12 de Setembro". Aprovada por unanimidade de 32 votos.

Proposta n.º 14 "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da atribuição de um subsídio no valor de 45.000,00€ (quarenta e cinco mil euros), à Junta de freguesia de Meinedo, para a Construção das Instalações Sanitárias para o Parque do Arealinho - Meinedo, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela lei 75/2013, de 12 de Setembro". Aprovada por unanimidade de 32 votos.

Proposta A "O Grupo Municipal do Partido Socialista propõe para representar esta Assembleia na "Comissão Municipal de Proteção Civil" Eduardo Augusto Vilar Barbosa, presidente de Junta de Freguesia de Cristelos, Boim e Ordem". Aprovada por 18 votos a favor, 8 contra, 4 brancos e 2 nulos.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vitalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 23 de outubro de 2017, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 01.08.2019 - Processo de Alteração de Loteamento aprovado:

Proc.n.º 665/18 – Alteração aos Lotes n.º 145 (Alvará de Loteamento N.º 3/06), sito em Lugar da Costa, lote 145, freguesia de Boim, concelho de Lousada, em nome de Eduardo Fernando Ferreira Magalhães.

Despacho de 12.08.2019 - Pedido de propriedade horizontal aprovado:

Proc.n.º 158/00 – Alv. N.º 712/00 – Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito na Rua do Calvário, n.º 8, concelho de Lousada, em nome

de José Ribeiro Nunes.

Despacho de 03.09.2019 - Processo de Obras particulares aprovado: Proc.n.º 22/19 - Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (cave + rés-do-chão), sito no Lugar Quinta do Cabo, freguesia de Lustosa, concelho de Lousada, em nome de José Manuel Neto Pereira.

Despacho de 03.09.2019 - Pedido de alteração de utilização: Proc.n.º 423/18 - Pedido de alteração de utilização referente à reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar, sito em Costa [Estrada da Bota], freguesia de S. Miguel, Concelho de Lousada, em nome de António Manuel da Silva Pereira.

Despacho de 03.09.2019 - Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º 113/03 Alv. Lic. N.º 222/04 - Pedido de alteração à licença, referente à reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar, sito em Mariães, freguesia de Nespereira, Concelho de Lousada, em nome de António Martins.

Despacho de 03.09.2019 - Processo de Obras particulares aprovado: Proc.n.º 270/17(OL) - Construção de muro, sito em Rua do Cabo, 181, freguesia de Meinedo, concelho de Lousada, em nome de Augusto Manuel Xavier Martins.

Despacho de 11.09.2019 - Pedido de autorização de utilização de processos de obras particulares:

Proc.n.º 937/17 - Alv. N.º 108/17 - Pedido de autorização de utilização referente à edificação de habitação, sito em Travessa de São Veríssimo, 58, freguesia de Nevogilde, Concelho de Lousada, em nome de Teresa Patrícia dos Santos Moreira.

Despacho de 12.09.2019 - Pedido de alteração à propriedade horizontal:

Proc.n.º 292/95 - Alv. N.º 169/97 - Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Rua S. João Evangelista, n.º 134, freguesia de Figueiras e Covas, concelho de Lousada, em nome de Galerias Leal Pinheiro - Comércio de Móveis, Lda.

Despacho de 13.09.2019 - Pedido de autorização de utilização de processos de obras particulares:

Proc.n.º 174/02 - Alv. N.º 59/03 - Pedido de autorização de utilização referente à edificação de habitação, sito em Rua da Eira, 31, freguesia de Nogueira, Concelho de Lousada, em nome de António José Gomes da Cunha Guimarães.

Despacho de 16.09.2019 - Processo de Obras Particulares aprovado: Proc.n.º 724/18 - Construção de um edifício destinado a construção de um edifício de habitação unifamiliar, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Rua da

Ferradura, freguesia de Meinedo - Lousada, em nome de Joaquim Luis Melo Leal.

Despacho de 16.09.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º 1/14 - Alv.n.º 25/16- Pedido de prorrogação referente a alterações ao projeto inicial, sito em Rua de Fundões, freguesia da Ordem - Lousada, em nome de Cristina Ascensão Pinto Batista.

Despacho de 16.09.2019 - Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação:

Proc.n.º 140/12- Alv.n.º. 39/15- Pedido de utilização para habitação, referente a um prédio, sito no Lugar da Tapada, freguesia de Caide de Rei - Lousada, em nome de Joaquim Fernando Carvalho.

Despacho de 17.09.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º 38/CP/08 - Lote n.º 2, Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar da Costa, freguesia de Boim, em nome de Ruben João Pinto Bessa.

Despacho de 18.09.2019 - Processo de Obras Particulares aprovado: Proc.n.º 621/18 - Alteração de um edifício destinado a armazéns e indústria, sito em Rua de Carrizado, freguesia de Ordem - Lousada, em nome de L. Total, unipessoal, Lda.

Proc.n.º 572/18 - Construção de um edifício destinado a indústria, sito em Rua Serra das Panelas, freguesia de Silvares - Lousada, em nome de Desfilincriveil, Lda.

Despacho de 18.09.2019 - Aprovação de pedido de autorização de utilização para habitação:

Proc.n.º 139/96 - Alv.n.º. 477/97- Pedido de utilização para habitação, referente a um prédio, sito no Lugar de Sé ou Penas, freguesia de Lustosa - Lousada, em nome de Agostinho Martins Carvalho.

Despacho de 18.09.2019 - Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º 231/17 - Alv. N.º 73/18 - Pedido de alteração à licença, referente à construção de habitação unifamiliar, sito na Rua de Lagoas, freguesia de Nevogilde, Lousada, em nome de Liliana Marina Garcês Ferreira.

Despacho de 24.04.2019 - Pedido de propriedade horizontal aprovado: Proc.n.º 257/18 - Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Rua de Chamistães, n.º 764, freguesia União de Lustosa e Barrosas (Santo Estevão) (extinta freguesia de Lustosa), em nome de Idalécio Gonçalves Costa.

Despacho de 30.09.2019 - Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.º Nº 249/16 - Alv. N.º 34/17 - Pedido de alteração à licença, referente à construção de um edifício para habitação, sito no Lugar Cancela Nova, freguesia de Silvares - Lousada, em nome de José António Vieira de Sousa.

Proc.º Nº 278/83 - Alv. N.º 830/85 - Pedido de alteração à licença, referente à construção de dois anexos, sito no Lugar de Regadas, freguesia de Cernadelo - Lousada, em nome de António José Pinto da Cunha.

Despacho de 30.09.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º 520/16 - Alv. Lic. N.º 113/17 - Pedido de prorrogação de licença, referente à construção de um edifício para habitação e muro de vedação, sito em Rua das Pontezinhas, freguesia de Aveleda, Concelho de Lousada em nome de Agostinho Manuel Alves Ribeiro.

Despacho de 03.10.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º 257/17 - Alv. N.º 106/18- Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, constituída por três pisos, (cave + rés do chão + 1º piso), sito em Lugar da Sobreira, freguesia de Caide de Rei, concelho de Lousada, em nome de Carlos Manuel Ferreira Pereira.

Despacho de 04.10.2019 - Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.º Nº 66/15 - Alv. N.º 38/18 - Pedido de alteração à licença, referente à construção de um edifício para habitação, sito no Lugar da Costa Velha, freguesia Lustosa - Lousada, em nome de Rui Miguel Pereira Alves.

AVISO N.º 206/2019 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 13 de setembro de 2019, as alterações aos lotes n.º 17 e 18 do Alvará de Loteamento n.º 10/77, em nome de John Manuel Pacheco Pereira Rebelo de Carvalho, sito no lugar de Soutelo, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, estando o referido lote em nome de Joaquim Gomes Nunes.

Paços do Município, 17 de setembro de 2019

O Presidente da Câmara Municipal, Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Relatório Mensal (setembro de 2019)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*] Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	9	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	9	mg/l Cl ₂	0,4	0,7	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	9	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	154	271	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	-	0	0%
pH	2	-	7,2	7,6	6,5 - 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Enterococos intestinais	2	ufc/100mL	0	0	0	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL**			47			0	0%