

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 23 de outubro de 2017, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 02.04.2019-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º663/17- Construção de um edifício destinado a habitação bifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Travessa São João Batista, freguesia de Macieira, em nome de José António Moreira Tomás; Proc.n.º693/18- Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar da Costa, freguesia de Boim, em nome de Magno Emanuel Ferreira de Bessa;

Proc.n.º268/18- Construção de um edifício destinado a habitação (alteração ao processo n.º 53/96 com alvará n.º 321/96), composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar da Boavista (rua da Presa da Lameira), freguesia de Nevogilde em nome de Carolina do Carmo Martins.

Despacho de 05.05.2019-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º263/87 – Alv. Lic. n.º 1381/87- Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em rua de Santo André, 514, União de freguesias de Cristelos, Boim e Ordem (Boim), em nome de Deolinda Casaleiro Agostinho e Fernando Teixeira, inicialmente em nome de António Maria de Bessa Coelho.

Despacho de 06.05.2019 – Aprovação de pedido de alteração de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º37/19 – Pedido de alteração de utilização da fração “R” referente a um prédio, sito no Largo do Pelourinho, freguesia de Silveiras, em nome de António Oliveira Couto;

Proc.n.º35/19 – Pedido alteração de utilização da fração “S” referente a um prédio, sito no Largo do Pelourinho, freguesia de Silveiras, em nome de António Oliveira Couto.

Despacho de 08.05.2019-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º406/18-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua do Tanquinho, freguesia de Nevogilde, em nome de Bruna Daniela Xavier Sousa Rodrigues.

Despacho de 08.05.2019-Pedidos e alteração de utilização do processo de obras particulares:

Proc.n.º38/19 – Pedido de alteração à utilização da fração “AC, referente a um prédio, sito em Largo do Pelourinho, freguesia de Silveiras, em nome de Couto & Ferreira – Construções, Lda.

Despacho de 08.05.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º102/16 – Alv.n.º58/17 - Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Tapada/Arcas, freguesia de Boim, em nome de Nuno Daniel Rocha Pias;

Proc.n.º52/15 – Alv.n.º40/16 – Pedido de prorrogação referente à construção de uma indústria de confeção, sito em Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de Linhas Dobradas – Confeção, Lda..

Linhas Dobradas – Confeção, Lda..
Despacho de 09.05.2019 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º84/06 – Alv. Lic. n.º 205/07 – Pedido de autorização de utilização re-

ferente a um prédio, sito em Travessa da Foz, 491, freguesia de Meinedo, em nome de Luciana das Dores Barbosa Carvalheiras.

Despacho de 09.05.2019-Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc.n.º422/18-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Cruzeiro, freguesia de Barrosas (Stº Estêvão), em nome de Joel Filipe Mendes Pereira.

Despacho de 10.05.2019 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º15/CP/12 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Várzea, (Lote 10), freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.;

Proc.n.º7/13 – Alv. Lic. n.º 47/14 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Av. da Sobreira, freguesia de Caide de Rei, em nome de Agostinho Flávio Pinto da Silva,

Proc.n.º106/12 – Alv. Lic. n.º 78/15 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar de Aldeia, freguesia Lustosa, em nome de Sandra Manuela Pereira da Costa.

Despacho de 13.05.2019-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º623/18-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Lugar do Vassoural, freguesia de Nogueira, em nome de Carla Daniela Ferreira da Silva;

Proc.n.º351/18-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, composto por cave + um piso rés-do-chão + andar, sito em lugar de Casal, freguesia de Cernadelo, em nome de António José Ferreira Barbosa.

Despacho de 13.05.2019-Pedidos e alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º570/81 – Alv. Lic. n.º 312/83- Pedido de alterações à licença, referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Arcas, freguesia de Boim, em nome de Carolina do Carmo Martins Artur de Bessa Coelho.

Despacho de 13.05.2019-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º263/87 – Alv. Lic. n.º 1381/87- Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em rua de Santo André, 514, União de freguesias de Cristelos, Boim e Ordem (Boim), em nome de Deolinda Casaleiro Agostinho e Fernando Teixeira, inicialmente em nome de António Maria de Bessa Coelho.

Despacho de 16.05.2019-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º492/18-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Lugar Cimo de Vila, Lote 3, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Joaquim Manuel Santos Mendes.

Despacho de 16.05.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º223/17 – Alv.n.º95/10- Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Carreira Branca, freguesia de Meinedo, em nome de António Joaquim Carvalho da Silva.

Despacho de 16.05.2019 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º176/03 – Alv. Lic. n.º 116/17 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar da Costa, Lote 2, freguesia de Cristelos, em nome de António Augusto Ribeiro Marques.

Proc.n.º 85/14–Alv. Lic. n.º 41/16 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar de São Gonçalo, freguesia de Lustosa, em nome de Patricia Mónica Soares Pinto de Magalhães.

Proc.n.º102/15–Alv. Lic. n.º 97/17 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, (fracções “B”; “C”; “D”; “E”) , sito em Quintal (Rua de Trigais), freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de Calculo Violeta, S.A

Despacho de 16.05.2019-Processo de Obras Particulares declarada a caducidade:

Proc.n.º174/02 – Alv.n.º59/03 – Foi declarada a caducidade da licença do prédio, sito em lugar de Fonte Cova, freguesia de Nogueira, em nome de António José Gomes da Cunha Guimarães.

Despacho de 20.05.2019 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º46/19-Construção de um edifício destinado a construção de anexos – legalização, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Rua da Boavista, 121, freguesia de Sousela - Lousada, em nome de Luís Carvalho Ribeiro do Couto, cabeça de casal da herança de.

Despacho de 20.05.2019 – Aprovação de pedido de alteração de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º195/18 – Pedido de alteração de utilização, referente a um prédio, sito na Av. de Sequeiros, 31, freguesia de Lodares, em nome de Maria Olívia de Sousa Nogueira Ribeiro, cabeça de casal da herança de António Ribeiro.

Despacho de 20.05.2019 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º666/18 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 1/92, sito em lugar da Igreja ou Calvário, Lote 29, freguesia de Silveiras, em nome de Lisarte André Melo Alves.

Proc.n.º33/19 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 8/86, sito em Avenida Sá e Melo, Lote 1, freguesia de Cristelos, em nome de Município de Lousada.

Despacho de 20.05.2019 – Pedidos de licença especial de processos de obras particulares:

Proc.º 84/14 – Alv. Lic. n.º 6/15 – Pedido de licença especial referente a um prédio, sito em Agra/Rua Eira Vedra, freguesia de Sousela, em nome de Emília Nunes Ferreira.

Despacho de 20.05.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º137/10 – Alv.n.º 39/17- Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Lugar Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Daniel Calisto Pereira Pinto.

Despacho de 22.05.2019 - Processo de Obras particulares aprovado:

Proc.n.º119/18 (OL) – Legalização/Construção de muro confinante com a via pública, sito em Rua de Regadas, 45, freguesia de Cernadelo – 4620-101 Lousada, em nome de Amadeu Filipe Lemos Teixeira.

Proc.n.º306/18 - Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Rua Alto das Agradas, freguesia de Meinedo - Lousada, em nome de Armindo Miguel soares Moreira.

Despacho de 22.05.2019 - Processo de Alteração de Loteamento aprovado:

Proc.n.º479/18 – Alteração ao Lote n.º 153 (Alvará de Loteamento N.º 3/06), sito em Lugar da Costa, Lote 153, freguesia de Boim - Lousada, em nome de João Manuel Carvalho da Silva.

Despacho de 22.05.2019 – Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º 11/78 – Pedido de alteração à licença, referente a um prédio, sito no Lugar da Chamusca, freguesia de Nespereira - Lousada, em nome de Rui Filipe Ribeiro da Silva.

Despacho de 22.05.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º37/10 - Alv.n.º 24/11 - Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Bouça, freguesia de Macieira, em nome de Luciana Clara mandes Santos.

Proc.n.º 3/CP/11 - Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muro frontal, sito em Rua do Plátano - lote 4, freguesia de Silvares, em nome de Joaquim Fernando Magalhães Ribeiro.

Despacho de 23.05.2019 - Processo de Obras particulares aprovado:

Proc.n.º711/18 (OL) – Construção de muro, sito em Lugar de Moreira, freguesia de Sousela - Lousada, em nome de Firmino da Silva Pereira de Oliveira.

Proc.n.º530/17 – Ampliação de edifício, destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Lugar da Boavista – Rua Fonte de São António – Silvares (UFSPNA), em nome de Carla Elisabete Freitas Monteiro.

Despacho de 27.05.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º61/15 - Alv.n.º 33/16 - Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito na Avenida de Lagoas, freguesia de Nevogilde, em nome de Adão Fernando da Silva.

Despacho de 30.05.2019 - Pedido de autorização de utilização de processos de obras particulares:

Proc.n.º97/19 - Alv. N.º 48/19 - Pedido de autorização de utilização referente à ampliação de habitação/legalização, sito na Rua de São Gonçalo, 321, freguesia de Lustosa, em nome de Alda Cameiro Pereira Pontes.

Despacho de 06.06.2019 - Pedido de alteração à propriedade horizontal:

Proc.n.º 102/15 - Alv. N.º 97/17 - Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Quintal – São Miguel, concelho de Lousada, em nome de Cálculo Violeta S.A.

Proc.n.º18/09 – Alv. Lic. n.º 73/13– Pedido de propriedade horizontal referente

a um prédio, sito em rua Visconde de Alentem, freguesia União de freguesias de Cristelos, Silvares, Pias e Alvarenga (Silvares), em nome de Soumençar Imobiliária, Unipessoal, Lda, inicialmente em nome de Armando Eurico Ferreira.

Proc.n.º102/15 – Alv. Lic. n.º 97/17– Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito no Lugar do Quintal, freguesia União de freguesias de Cernadelo e Lousada (São Miguel e Santa Margarida) em nome de Cálculo Violeta, S.A.

Despacho de 05.06.2019 - Processo de Obras particulares aprovado:

Proc.n.º250/19 (OL) – Construção de muro, sito em Rua Urbanização do Covilhô, 71, freguesia de Casais, concelho de Lousada, em nome de Fernando Alberto Leal Machado.

Proc.n.º687/18 - Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Lugar do Monte, freguesia de Silvares, concelho de Lousada, em nome de José Salvador Meireles da Silva.

Proc.n.º599/17 - Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Estrada do Meio, freguesia de Macieira, concelho de Lousada, em nome de Paula Alexandra Machado Vieira.

Despacho de 05.06.2019 - Processo de Alteração de Loteamento aprovado:

Proc.n.º154/18 – Alteração aos Lotes n.º 17 e 18 (Alvará de Loteamento N.º 10/77), sito em Travessa das Pereiras, 81, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, concelho de Lousada, em nome de Joaquim Gomes Nunes.

Despacho de 05.06.2019 – Aprovação de pedido de alteração à licença:

Proc.n.º 479/16 – Pedido de alteração à licença, referente a um prédio, sito na Rua Alto das Agradas, 350, freguesia de Mainedo, concelho de Lousada, em nome de André Filipe Pacheco Ferreira e Sara Marlene Pacheco Ferreira.

Despacho de 05.06.2019 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º23/17 - Alv. N.º 4/18- Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, constituída por dois pisos (cave + rés do chão), sito em Rua da Pontela, 59, freguesia de Casais, concelho de

Lousada, em nome de Ilídio César Ribeiro Nunes.

Proc.n.º61/12 - Alv. N.º 56/17- Pedido de prorrogação referente às obras de edificação da empresa, sito em Avenida das Árvores, 855, freguesia de Caide de Rei, concelho de Lousada, em nome de EGE – Empresa de Gestão Imobiliária, S.A.

Proc.n.º466/99 - Alv. N.º 117/02 - Pedido de prorrogação referente às obras de edificação da empresa, sito em Lugar de Veigas, freguesia de Ordem, concelho de Lousada, em nome de Tree – Soluções Imobiliárias, LDA.

Despacho de 05.06.2019 - Pedido de autorização de utilização de processos de obras particulares:

Proc.n.º37/15 - Alv. N.º 27/16 - Pedido de autorização de utilização referente à ampliação de habitação/legalização, sito na Rua do Outeiro, freguesia de Sousela, em nome de Fernando Joaquim Nunes da Cunha.

Proc.n.º482/16 - Alv. N.º 67/17 - Pedido de autorização de utilização referente à ampliação de habitação/legalização, sito na Rua da Paz, 25 – união de freguesias Cristelos, Boim e Ordem, em nome de Lucinda Carla Ribeiro Marques.

Proc.n.º61/14 - Alv. N.º 4/16 - Pedido de autorização de utilização referente à ampliação de habitação/legalização, sito em Chaministães, freguesia de Lustosa, em nome de Carlos Alberto Pereira da Silva.

Proc.n.º418/16 - Alv. N.º 66/17 - Pedido de autorização de utilização referente à ampliação de habitação/legalização, sito na Rua do Espindelo, freguesia de Pias, em nome de César Hugo Esteves da Silva.

ANÚNCIO (DPGU)

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal (Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística) um pedido de alteração de licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 145, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 3/06, concedido a Urbimpério, S.A., e formulado por Eduardo Fernando Ferreira Magalhães e Andrea Cristiana Lobão Ribeiro da Silva, proprietários do referido lote, sito em Costa, freguesia da União das freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, deste Concelho.

Lousada, 16 de maio de 2019

O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

Relatório Mensal (maio de 2019)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.
[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	12	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	12	mg/l Cl ₂	0,4	0,7	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	12	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Cheiro	3	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	3	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	3	µS/cm	151	229	2500	0	0%
Cor [após filtração simples]	3	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	3	N/mL	0	12	-	0	0%
Número de colónias a 37°C	3	N/mL	0	3	-	0	0%
pH	3	-	7,0	7,3	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	3	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Enterococos intestinais	3	ufc/100mL	0	0	0	0	0%
Turvação	3	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL**	66					0	0%