

Reunião Ordinária de 02 de dezembro de 2019

Elaborada para cumprimento do disposto no n.º 1, 2 e 3 do artigo 57.º da Lei
75/2013 de 12 de Setembro

Ata n.º 50

-----Aos dois dias do mês dezembro de dois mil e dezanove, nesta Vila de Lousada, edifício dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal de Lousada, sob a Presidência do Sr. Presidente da Câmara **DR. PEDRO DANIEL MACHADO GOMES**, e Senhores Vereadores **DR. LEONEL DOMINGOS REIS VIEIRA DA SILVA; DR. MANUEL ANTÓNIO DA MOTA NUNES; SR. CRISTÓVÃO SIMÃO DE OLIVEIRA RIBEIRO, DR. NELSON ÂNGELO COELHO OLIVEIRA EM VIRTUDE DO PEDIDO DE SUSPENSÃO DO MANDATO APRESENTADO PELA DR.ª CRISTINA MARIA MENDES DA SILVA MOREIRA, DR. ANTÓNIO AUGUSTO DOS REIS SILVA, DR.ª SANDRA MARIA LEONOR PEREIRA DA SILVA**, com a presença da Coordenadora Técnica da Secção de Expediente, Notariado e Serviços Gerais, Armanda Paula de Meireles Ferreira, em substituição da Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, que a secretariou. -----

-----Eram quinze horas e cinco minutos horas quando o Sr. Presidente deu como aberta a reunião.-----

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Vereadora Dra. Sandra Silva fez a seguinte intervenção:-----

"Querida propor a inclusão no Plano e Orçamento para 2020 de duas medidas, que são perfeitamente viáveis, uma é a criação de uma ASA Municipal em Lousada (área de serviço para autocaravanas). Como sabem, o Auto caravanismo é um turismo que está em franca expansão pela Europa, desta forma e, com a criação desta ASA estaremos a contribuir, quer para o comportamento correto, sustentável, dinamizador da economia e do turismo local. O que é que preciso para este tipo de turismo? As autocaravanas precisam de uma área para fazer os seus despejos, em muitos Municípios por esse país têm a área de despejo grátis, a luz e a água a custo. A área necessária para este serviço é simples, é um estacionamento para a pernoita, para o caso de o quem fazer, para visitar os locais, a gastronomia, o turismo. Sendo uma forma de turismo que está em franca

expansão, acho que devemos apoiar de uma forma sustentável e educacional, porque, a não ser assim, vamos ter uma proliferação de circulação de autocaravanas no concelho que não sabem onde vão poder pernoitar. Nos concelhos limítrofes, temos ASA em Guilhufe, Penafiel e Lordelo, Paredes, no entanto, em todo o país são mais de trezentas ASAS. Lousada é um concelho virado para a sustentabilidade do ambiente, e neste âmbito, esta proposta é de fácil concretização e benéfica para o concelho.-----

A outra medida, reveste um certo interesse particular e de grande preocupação, que é a Saúde Oral do concelho. Outubro foi o mês da Saúde Oral e, acho que devíamos promover a Saúde Oral em Lousada, bem como a motivação para a mesma, principalmente em contexto escolar, nos alunos do 1.º Ciclo. Nesse sentido, proponho a oferta de um kit, uma bolsa com uma pasta de dentes e escova para proporcionar uma melhoria da Saúde Oral, a nível escolar do 1.º Ciclo. Isto é fácil de concretização, muitas vezes estabelecendo protocolos com empresas farmacêuticas. Desta forma, estaremos a contribuir para uma diminuição da cárie dentária do concelho, que pela minha experiência pessoal e profissional está a aumentar, devido quer ao consumo exagerado de doces, gomas, chocolates, quer mesmo de bebidas açucaradas ou bebidas isotónicas. A minha experiência diz que temos um acréscimo da cárie dentária no concelho, observando-se crianças com cáries bastantes avançadas, quando chegam à consulta com o cheque dentista dos 7 anos. Sendo assim, esta proposta torna-se uma medida importante, para a motivação e prevenção da Saúde Oral, sensibilizando em simultâneo as crianças, para uma diminuição do consumo de doces e de bebidas açucaradas e refrigeradas, principalmente, ácidas.-----

Em relação à aquisição da Quinta de Vila Pouca, gostaria que me informasse, se possível, quais são os projetos que pretendem criar, quer para a casa, quer para a área envolvente, uma vez que nas imediações situa-se o Parque do Areinho.-----

Para finalizar, na última reunião de Câmara, um dos pontos foi o contrato de promessa de concessão de direito de superfície à Associação Social Recreativa e Cultural ao Encontro das Raízes, por causa da candidatura às creches. Gostava de saber se vai existir uma concessão de direito de superfície aos Bombeiros Voluntários de Lousada, porque segundo o que chegou ao meu conhecimento, a parte administrativa dos Bombeiros vai passar para uma parte desse edifício que está disponível. É verdade ou não, estas negociações? "-----

O Sr. Vereador Dr. Leonel Vieira colocou a seguinte questão:-----

“A Sra. Vereadora Dr.ª Sandra Silva, levantou a questão da Quinta de Vila Pouca. A informação que disponho é que está em negociações ou está negociado. A propósito da futura aquisição da Quinta de Vila Pouca, gostaria de deixar aqui para memória futura e para que tenham em atenção essa possibilidade, como sabem, integro uma confraria, a Confraria do Bazulaque, sediada em Meinedo e porque também sou dirigente dessa Confraria, andamos à procura de um espaço para a sede da Confraria. Na quinta de Vila Pouca há um conjunto de edifícios pertencentes que bem recuperados poderia um deles ser aproveitado para a sede da confraria do Bazulaque. Gostaria que pensassem nessa possibilidade.-----

- Em Covas estão a proceder à requalificação da rede viária e da área envolvente à Capela do Sagrado Coração de Jesus, uma obra da iniciativa da junta. A Junta de Freguesia de Figueiras e Covas depara-se com algumas dificuldades quer em termos financeiros quer em termos de aquisição de materiais, bem como de recursos humanos para concretizar a obra. Qual é a disponibilidade do Município para conceder material para aquela obra e ceder os funcionários, dentro do horário laboral para colaborarem na realização desta obra? Estas questões foram-nos colocadas pelo Sr. Presidente da Junta e queríamos saber qual a disponibilidade do Município para ajudar a concretizar esta obra que é importante para aquela freguesia?-----

- Vai entrar em funções uma nova empresa para a recolha de resíduos sólidos urbanos no Concelho de Lousada, queria saber para quando é que está previsto o início dessas funções pela empresa?-----

A recolha dos resíduos que são depositados nos ecopontos, tem sido feita pela SUMA, é a nova empresa que a vai fazer ou é a Ambisousa?-----

- Outra questão que me preocupa e já aqui a abordei é o facto de termos bastantes Lousadenses que são funcionários da SUMA, não sei até que ponto poderão ficar desempregados, decorrente do concurso público.-----

- Tomei conhecimento que a Câmara vai alargar a Rua Nossa Senhora do Loreto, acho que é uma obra necessária. Aquele terreno foi adquirido por um promotor imobiliário que apresentou um projeto para a construção de um edifício em altura, para a construção de apartamentos e lojas. A Câmara já há muito que tinha projetado o alargamento daquela Rua ou só tomou essa iniciativa agora? Contactou o vendedor ou o comprador? Não quero ser advogado de defesa de ninguém mas se só agora pensaram nisso pensaram mal e tarde. Obviamente a partir do momento em que há uma aquisição há um conjunto de expectativas em termos de negócios imobiliários e o Município vai ter que despende algum valor, provavelmente superior àquele que teria de dispor se tivesse negociado primeiramente com o vendedor. O que nos pode dizer sobre o assunto.-----

Porque conheço o local verifico que na Rua António Ferreira dos Santos no entroncamento com a Rua Manuel Pires Teixeira da Mota, no sentido Sul-Norte, há alguns iniciou-se o alargamento daquela rua e nunca foi concluído. Agora com a construção daquele edifício junto ao entroncamento está assegurada a continuidade do alargamento dessa Rua?-----

Às questões suscitadas o Sr. Presidente esclareceu:-----

"Quanto ao parque de autocaravanas, é um assunto que já tem vindo a ser pensado por nós, mas neste momento não há ainda nada de concreto. É uma obra que não pode constar já do PPI porque para que assim fosse teríamos de ter o projeto e o orçamento, para além da localização, etc.... Temos de começar por identificar o local mais adequado para o efeito.-----

No que respeita à saúde oral, dias antes da Dra. Cristina Moreira tomar posse na Assembleia da República, passamos no Centro de Saúde de Lousada para visitar o gabinete de saúde oral que começou a funcionar recentemente. Na conversa que tivemos com as técnicas e com o próprio Diretor do ACES, falamos justamente nesse assunto e da falta que faz nas escolas o kit de higiene oral. Percebi que havia algum constrangimento, alguma determinação que nos

ultrapassa, não sei se foram indicações da DREN, mas as escolas deixaram de ter essa prática. Creio que tenha sido pela dificuldade de garantir que as crianças não usam as escovas das outras. Vamos procurar apurar melhor este assunto, mas se não houver determinações que impeçam de o fazer, acho que devemos incentivar essa prática e não será difícil de implementá-la até porque há ofertas do mercado para esse efeito.-----

Em relação à Quinta de Vila Pouca o processo de negociação está fechado. Ainda não temos projeto de intervenção mas, basicamente, o que mais interessa é garantir mais uma mancha verde junto ao rio Sousa e ligá-la ao parque do Areinho. Em relação às casas que lá existem ainda não temos nada definido. A seu tempo voltamos a falar sobre o assunto.-----

Em relação ao que falou sobre os bombeiros, há aí uma grande confusão. Em tempos houve um responsável político que deu a sua opinião e entendia que o logradouro da EB 2,3 de Lousada seria uma boa localização para o quartel dos bombeiros. O espaço que está previsto para ser ocupado pela creche é aquele espaço que do ponto de vista topográfico é o pior, por ser na zona mais elevada. Queremos reservar a parte sobranete para no futuro garantir a possibilidade, se houver disponibilidade financeira e fundos comunitários para o efeito, de poder virar a frente da escola para o lado nascente e não queríamos comprometer aquele terreno que está disponível. Não sabemos se isso vai ser para o nosso tempo, ou não, mas queremos deixar em aberto essa possibilidade porque é o que tem mais sentido.-----

Relativamente a obra de Covas, o Sr. Presidente da Junta falou comigo no dia da procissão daquela paróquia. Disse que precisava de falar comigo para ver se a Câmara colaborava, mas entretanto não me abordou mais sobre este assunto.”--

O Sr. Vereador Dr. Manuel Nunes acrescentou:-----

“O Sr. Presidente da Junta ligou-me estes dias, relativamente aos materiais ele sabe e todos sabemos que deve haver um pedido e mediante a disponibilidade os materiais são cedidos. No que toca aos funcionários o que lhe disse é que isso não é viável, aliás, estamos com muitos problemas porque os funcionários não chegam para resolver as nossas necessidades.”-----

O Sr. Presidente prosseguiu os esclarecimentos:-----

“Em relação à recolha de RSU’s, creio que já disse em reuniões anteriores, que houve um processo judicial, e a SUMA perdeu a ação. Há dias estive com um Administrador da SUMA que me disse que não iriam recorrer. Sendo assim, o processo transita já em julgado. Havia uma outra ação de uma outra empresa, mas, à partida, os fundamentos da referida sentença vão servir para esta outra ação e o assunto vai-se resolver para breve.-----

O novo contrato estará ainda dependente do visto do Tribunal de Contas. Penso que no início do próximo ano teremos um novo contrato.-----

A situação dos trabalhadores é uma preocupação. A indicação que a empresa melhor classificada nos deu é que têm todo o interesse em ficar com os trabalhadores, porque conhecem o terreno. Resta saber se vão chegar a acordo quanto à questão salarial. É um assunto que vamos acompanhar.-----

A recolha seletiva dos resíduos sólidos recicláveis, que são depositados nos ecopontos, será assegurada pela Ambisousa.-----

Quanto ao entroncamento do Loreto com a Av. Combatentes da Grande Guerra, esta situação só surgiu no decorrer das obras de requalificação do Picoto. No passado não foi sequer posta essa possibilidade, mas entretanto fomos confrontados com um processo de licenciamento e pareceu-nos que a pretensão do promotor era excessiva. Já fizemos uma reunião com ele para ver se chegámos a um acordo, até porque no âmbito das regras da reabilitação urbana o Município tem direito de preferência. Queremos evitar exercer esse poder, procurando chegar a um consenso. Pretendemos evitar dois entroncamentos que não alinham entre si. Este assunto só passou a fazer sentido a partir do momento em que do outro lado passou a existir uma nova rua.-----

Relativamente ao alargamento da Rua António Ferreira dos Santos no entroncamento com a Rua Manuel Pires Teixeira da Mota, não tenho presente o processo de licenciamento, mas adianto que temos sido criteriosos quanto ao alargamento das vias, pelo que certamente que essa questão terá sido bem ponderada. Vou verificar esse assunto.”-----

II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE RECUSOS HUMANOS

1.1. Informação nº. 18696, de 2019/11/27 – Recurso à reserva interna de recrutamento para ocupação de 1 posto de trabalho a tempo indeterminado previsto na carreira e categoria de Assistente Operacional (Educação).-----
Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, recorrer à reserva de recrutamento interna, prevista no nº. 2 do artº. 40º. da Portaria nº. 83-A/2009, de 22 de janeiro, constituída para ocupação de mais 1 posto de trabalho a tempo indeterminado previstos na carreira e categoria de Assistente Operacional (Educação).-----

2. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

2.1. Resumo diário de Tesouraria.-----

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da tesouraria referente ao dia vinte e nove de novembro do ano em curso que totaliza um saldo de três

milhões quatrocentos e vinte e dois mil cento e oitenta e um euros e oitenta e quatro cêntimos. -----

2.2. Informação n.º 18779/19 – 1.º. Aditamento a contrato de crédito celebrado em 22/07/2019 nos termos do qual o Banco BPI, SA concederá ao Município um empréstimo até ao montante de 1.493.298,16€.-----

Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade de todos os membros presentes aprová-la nos termos redigidos.-

3. DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

3.1. Informação n.º 17937/19 – Tarifário Social - Aprovação da não atribuição do tarifário social por não se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Torno - (Consumidor n.º 5799).----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.2. Informação n.º 17830/19 – Tarifário Social - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Silvares - (Consumidor n.º 1595).-

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.3. Informação n.º 17778/19 – Tarifário Social - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 6843/17) - Torno - (Consumidor n.º 104250).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.4. Informação n.º **17938/19** – Tarifário Social - Aprovação da não atribuição do tarifário social por não se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica – São Miguel - (Consumidor n.º 6952).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.5. Informação n.º **17920/19** – Tarifário Social - Aprovação da não atribuição do tarifário social por não se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica – Cernadelo - (Consumidor n.º 8125).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.6. Informação n.º **17772/19** – Tarifário Social - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso n.º 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica – Caíde de Rei - (Consumidor n.º 18576).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.7. Informação n.º **17679/19** – Tarifário Social - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de

Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso nº 6843/17) - Sousela - (Consumidor n.º 103287).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.8. Informação n.º **17681/19** – Tarifário Social - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso nº 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica – Silvares - (Consumidor n.º 19814).

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.9. Informação n.º **17522/19** – Tarifário Social - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 46.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, (Aviso nº 6843/17); “Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais” - Aprovação da proposta para deferimento do pedido isenção Total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica – Caíde de Rei - (Consumidor n.º 17736).-----

Analisada a informação em apreço deliberou o Órgão Executivo por maioria concordar com o proposto.-----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores da Coligação Lousada Viva.-----

3.10. INF. N.º 584/DOMA/2019 – “Beneficiação da Rua da Restauração em Boim – Concurso Público” – Aprovação do Plano de Segurança e Saúde da Empreitada da fiscalização da obra e do coordenador de segurança e saúde. **Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**---

4. DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, JUVENTUDE, ATIVIDADES ECONÓMICAS E TURISMO

4.1. – INF. N.º. 18528/19 – (AJUDAS TÉCNICAS - AQUISIÇÃO DE CADEIRA DE RODAS ELÉTRICA) – Proposta de apoio para aquisição de cadeira de rodas elétrica

para o utente António Manuel da Silva Cunha, adaptada à sua incapacidade, nos termos propostos.-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.---

5. DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO, PATRIMONIO, CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

5.1. EDUCAÇÃO

5.1.1. Transportes Escolares 19/20

5.1.1.1. Informação n.º18650/19 – Transferência para a junta de freguesia de Caíde de Rei da verba total de 2.280,00€, destinada a minimizar as despesas dos transportes escolares dos alunos a +3km das suas residências para a Escola Básica de Caíde de Rei e vice-versa.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta nos termos apresentados.----

5.1.2. Informação n.º 18646/19 - Atribuição de subsídio ao Caíde de Rei Sport Clube no valor de 1.000,00€.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta nos termos apresentados.----

5.1.3. Informação n.º. 18688/19 – Minuta de Protocolo de Cedência de Utilização de Instalações a celebrar entre o Município de Lousada e o AD Lousada. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta nos termos da informação em destaque.-----

E nada mais havendo a tratar, foi deliberado encerrar a reunião quando eram quinze horas e cinquenta e cinco minutos, da qual se lavrou a presente ata e eu

Arminda Paula de Meireles Ferreira a redigi e assino. -----

António Manuel da Silva Cunha