

**DELIBERAÇÕES DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE 29 DE JUNHO DE 2018:**

**Proposta n.º 1** "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação das contas consolidadas do exercício de 2017, nos termos do n.º 2 do art.º 76º da Lei n.º 73/2013 de 03 de setembro conjugado com a alínea l) do n.º 2 do art.º 25º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro". Aprovada por unanimidade de 35 votos

**Proposta n.º 2** "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a autorização prévia da reparação de encargos financeiros por dois anos económicos distintos de acordo com os seguintes valores: ano de 2018 – 63.000,00€ (sessenta e três mil euros) + IVA e ano de 2019 – 108.000,00 (cento e oito mil euros) + IVA, para a concretização do contrato de execução do "Projeto de Nataçao", atividades físicas e desportivas integradas na atividade de enriquecimento curricular para os alunos do 1.º ciclo dos estabelecimentos do ensino públicos do concelho para o ano letivo 2018/2019, em cumprimento do disposto na al. c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e art.º 22.º do decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho". Aprovada por unanimidade de 35 votos

**Proposta n.º 3** "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para contratação de empréstimo a longo prazo até ao montante de 1.422.739,00€, (um milhão, quatrocentos e vinte e dois mil, setecentos e trinta e nove euros), com o prazo até 15 anos, com uma taxa de juro indexada à EURIBOR a 6 meses acrescida de um spread de 1,00%, junto do Banco BPI, S.A., com vista a assegurar o financiamento da "Contrapartida Nacional de Investimentos Financiados pela Norte 2020 e POSEUR" e respetiva contratação, nas condições constantes da informação protagonizada pela Chefe de Divisão Financeira de 13 de junho de 2018 e do Mapa Demonstrativo da Capacidade de Endividamento do Município, em conformidade com o disposto na alínea f) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 5 do art.º 49.º da Lei n.º 73/2013 de 03 de setembro". Aprovada por unanimidade de 35 votos

**Proposta n.º 4** "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da alteração ao mapa de pessoal em vigor, o qual passa a incluir a previsão de mais um lugar de Técnico Superior de Serviço Social, conforme ponto 1.2.28 - Anexo A, do Mapa de Pessoal para 2018, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado, nos termos do n.º 5 do art.º 29.º da Lei n.º 35/2014 de 20 de junho conjugado com a alínea o), do n.º 1 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro". Aprovada por unanimidade de 35 votos

**Proposta n.º 5** "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da adesão à "Alda – Associação Europeia para a Democracia Local", bem como a aceitação dos respetivos estatutos e a participação anual deste Município em 600,00€ (seiscentos euros), sujeita à respetiva atualização anual, em conformidade com o art.º 53.º e art.º 59.º, ambos da lei n.º 50/2012 de 31 de agosto". Aprovada por unanimidade de 35 votos

**Proposta n.º 6** "A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada e os Grupos Municipais propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento da mãe do Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Cernadelo, Lousada (S. Miguel e Santa Margarida) Eduardo António Sousa e Castro Taveira". Aprovada por unanimidade de 35 votos

**DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

Joaquim Emilio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 23 de outubro de 2017, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º

da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

**Despacho de 05.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º712/17 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 2/11, sito em lugar da Costa (lotes 1 e 3), freguesia de Cristelos, em nome de Emília Cristina Peixoto da Silva.

Proc.n.º361/17 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 2/94, sito em travessa de Vila Chã, n.º 29 (lote 98), freguesia de Boim, em nome de Fernando Nogueira de Magalhães.

**Despacho de 05.06.2018 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:**

Proc.n.º573/16 – Alv.n.º89/17 – Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua do Centro Escolar, freguesia de Nevogilde, em nome de Luis Américo Ferreira de Sousa.

**Despacho de 06.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º577/17 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua S. José, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Possíveisol – Imobiliária, S. A.

**Despacho de 06.06.2018-Pedidos de Propriedade Horizontal:**

Proc.n.º261/04 – Alv. Lic. n.º 169/08 – Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em rua Quinta da Lage, n.º 13A e 13B, freguesia de Caidé de Rei, em nome de João Lopes Correia.

**Despacho de 06.06.2018-Pedidos e alterações à comunicação prévia corretamente instruída de processos de obras particulares:**

Proc.n.º64/15 – Alv.n.º47/16 – Pedido de alterações à comunicação prévia corretamente instruída referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em rua do Tanquinho, n.º 129, freguesia de Nevogilde, em nome de António André Martins Leal.

**Despacho de 07.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º342/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar (legalização 102-A RJUE), composto por um piso rés-do-chão, sito em rua da Casa Branca freguesia de Caidé de Rei, em nome de Fátima Maria Babo Moura Leite; Proc.n.º707/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em lugar de Cruzeiro, (lote 10), freguesia de Caidé de Rei, em nome de Samuêrgio Imobiliária, Lda..

**Despacho de 10.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º435/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Estrada Casal de Baixo, freguesia de Aveleda, em nome de Ricardo António da Silva Peixoto.

**Despacho de 10.06.2018 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º12/05 – Alv. Lic. n.º 60/06 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Portela, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de Agostinho Fonseca Pacheco;

Proc.n.º97/11 – Alv. Lic. n.º 43/12 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar da Portela, freguesia de Nogueira, em nome de Líbiana Manuela Machado Sousa Campos;

Proc.n.º158/94 – Alv. Lic. n.º 12/95 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Travessa da Rua Santa Isabel, 121, freguesia de Lodares, em nome de Américo Luis Teixeira Ferreira e Outra;

Proc.n.º3/CP/15 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar de Pereiras, lote 14, freguesia de Caidé de Rei, em nome de Pedro

Filipe Teixeira Dias.

**Despacho de 13.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º215/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e operação de destaque, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua Jorge Costa Reis/Barreiros, freguesia de Caidé, em nome de Maria Ascensão de Freitas Alves;

Proc.n.º542/17- Obras de ampliação de edifício destinado a habitação, composto por um piso rés-do-chão, sito em rua de Guindes, n.º 91 freguesia de Nogueira, em nome de Ana Manuela Oliveira da Silva;

Proc.n.º462/17 – Alteração ao alvará de loteamento n.º 3/06, sito em lugar da Costa (lote 150), freguesia de Boim, em nome de Lúcia de Fátima Pinto Ribeiro.

**Despacho de 13.06.2018-Pedidos e alterações à licença de processos de obras particulares:**

Proc.n.º45/11 – Alv.n.º78/13 – Pedido de alterações à licença referente à alteração e recuperação de um edifício destinado a habitação, sito em rua Central da Ordem, n.º 1358, freguesia de Ordem, em nome de Óscar Eurico Vieira.

**Despacho de 14.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º238/18- Construção de um anexo e piscina-legalização, sito em Urbanização Nova Caidé, freguesia de Caidé de Rei, em nome de Ricardo José Teixeira Magalhães;

Proc.n.º33/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em rua das Fontainhas, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Maria Beatriz Ferreira Pereira;

Proc.n.º85/18- Alteração de uso do prédio, sito em Av. da Boavista, n.º 322, freguesia de Macieira, em nome de Cristóvão Fernando Magalhães da Silva.

**Despacho de 14.06.2018 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º105/14 – Alv. Lic. n.º 87/16 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Nova, n.º 191, freguesia de Nogueira, em nome de Maria Laura Cardoso dos Santos.

**Despacho de 19.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º520/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, muro frontal e anexo, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Av.º Ponte da Amieira, freguesia de Macieira, em nome de Rogério Paulo Mendonça Correia Ribeiro;

Proc.n.º71/18- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua do Banqueiro, freguesia do Torno, em nome de António José Mesquita Pinto e Elisa Maria Ferreira Cardoso Mesquita Pinto

**Despacho de 20.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º626/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Casais ou Santo António (lote 23), freguesia de Casais, em nome de José Manuel Moreira da Moita; Proc.n.º168/17- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em rua de Chamistais, freguesia de Lustosa, em nome de Susana Cecília da Costa Faria;

Proc.n.º533/17- Obras de alteração interior e fachada principal, sito em lugar de Aldeia Formosa, freguesia de Caidé de Rei, em nome de Casimiro da Cunha Pinto Mendes Cardoso;

Proc.n.º32/18 – Alteração ao lote n.º1 do alvará de loteamento n.º 19/98, sito em Travessa da rua de Juia de Baixo, freguesia de Lodares, em nome de Daniel Joaquim dos Santos Magalhães.

**Despacho de 20.06.2018 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:**

Proc.n.º53/12 - Alvn.º30/15 - Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muros (obras de ampliação), sito em rua de Reguengo, 158, freguesia de Cernadelo, em nome de Ricardo Mendes da Costa e Outro;

Proc.n.º61/15 - Alvn.º33/16 - Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lagos, freguesia de Nevogilde, em nome de Adão Fernando Nunes da Silva;

Proc.n.º94/15 - Alvn.º59/16 - Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Cales, freguesia de Meinedo, em nome de Catarina Isabel Mendes Bragança;

Proc.n.º110/11 - Alvn.º35/12 - Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Vila Nova, freguesia de Pias, em nome de Jorge Manuel da Silva Magalhães, inicialmente em nome de Judite Silva Magalhães.

**Despacho de 20.06.2018-Pedidos e alterações à comunicação prévia corretamente instruída de processos de obras particulares:**

Proc.n.º19/CP/14 - Pedido de comunicação prévia corretamente instruída referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em São Jorge lote n.º 39, freguesia de Boim, em nome de I.M.C. - Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda.

Proc.n.º20/CP/14 - Pedido de comunicação prévia corretamente instruída referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em São Jorge lote n.º 40, freguesia de Boim, em nome de I.M.C. - Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda.

**Despacho de 20.06.2018-Pedidos e licença especial de processos de obras particulares:**

Proc.n.º64/11 - Alvn.º98/11 - Pedido de licença especial referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Castanheira, freguesia de Souselas, em nome de José Manuel Nunes.

**Despacho de 20.06.2018 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º62/15 - Alvn.º89/16 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Outeiro, 392, freguesia de Nogueira, em nome de Diana Isabel Ferreira Avelino.

**Despacho de 21.06.2018-Pedidos e alterações à comunicação prévia corretamente instruída de processos de obras particulares:**

Proc.n.º109/17(CP) - Pedido de comunicação prévia corretamente instruída referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em São Jorge/Vila Chã lote n.º 41, freguesia de Boim, em nome de Emídio & Alvarez Subcontratas, Lda.

**Despacho de 27.06.2018-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º211/18 - Alteração ao alvará de loteamento n.º 2/02, sito em Lugar da Costa ou Carvalhos (lote 1), freguesia de Boim, em nome de Quitéria Barbosa.

**Despacho de 27.06.2018 - Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º4/83 - Alvn.º223/83 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Plaina, n.º 293, freguesia de Figueiras, em nome de Emília de Jesus Bessa Costa;

Proc.n.º57/10 - Alvn.º50/13 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua do Moinho Velho, freguesia de Meinedo, em nome de Márcia Maria Vieira da Silva;

Proc.n.º96/14 - Alvn.º81/15 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Comércio, freguesia de Boim, em nome de Luis Fernando Barbosa Azevedo;

Proc.n.º404/76 - Alvn.º404/17 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Nossa Senhora da Misericórdia, n.º 336, freguesia de Figueiras, em nome de Valentim Teles Teixeira;

Proc.n.º55/11 - Alvn.º27/14 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Lugar Novo, n.º 159, freguesia de Cãide de Rei, em nome de José Alberto Maia Vieira;

Proc.n.º403/16 - Alvn.º81/17 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua de Ventuzelos, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Abílio Pereira Coelho.

**Despacho de 29.06.2018 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:**

Proc.n.º20/14 - Alvn.º92/17 - Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a armazenagem/indústria, sito em rua Joaquim de Magalhães, n.º 68, freguesia de Nesperera, em nome de Contraste - Empreendimentos Imobiliários, Lda.;

Proc.n.º47/14 - Alvn.º54/15 - Pedido de prorrogação referente à ampliação e reconstrução de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar da Cadavim, freguesia de Macieira, em nome de Abílio de Sousa Cardoso de Oliveira;

Proc.n.º68/15 - Alvn.º61/16 - Pedido de prorrogação referente à ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua Rui Feijó, n.º 125, freguesia

de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Arminda Manuela dos Santos Ferreira.

**ANÚNCIO**

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal um pedido de alteração da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 42, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 2/06, concedido a I.M.C. - Compra, Venda e Construções de Imóveis, S.A., e formulado por Emídio & Alvarez - Subcontratas, Lda, proprietária do referido lote, sito em S. Jorge / Vila Chã, freguesia da União das freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, deste Concelho.

Lousada, 08 de junho de 2018

O Presidente da Câmara Municipal, Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

**AVISO N.º 128/2018**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 12 de junho de 2018, as alterações ao lote n.º 11 do Alvará de Loteamento n.º 6/82, em nome de Henrique Manuel Leitão Pereira Leite, sito no lugar de Grades, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, estando o referido lote em nome de António Carvalho Machado.

Paços do Município, 14 de junho de 2018

O Presidente da Câmara Municipal, Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

**AVISO N.º 137/2018**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 27 de junho de 2018, as alterações aos lotes n.º 9 e 10 do Alvará de Loteamento n.º 5/79, em nome de José Fernandes Carvalho, sito no lugar de Trovaada, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, estando os referidos lotes em nome de José da Cunha.

Paços do Município, 29 de junho de 2018

O Presidente da Câmara Municipal, Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

**AVISO N.º 136/2018**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 14 de junho de 2018, as alterações aos lotes n.º 39 e 40 do Alvará de Loteamento n.º 1/92 em nome de Agostinho Neto de Sousa, sito no lugar de Igreja, freguesia da União das Freguesias de Silveiras, Nogueira, Pias e Álvarenga, estando o referido lote em nome de Júlia Amélia Pereira Pires.

Paços do Município, 29 de junho de 2018

O Presidente da Câmara Municipal, Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO

### Relatório Mensal (junho de 2018)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[\*\*] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 1</b>							
Bactérias Coliformes	11	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	11	mg/l Cl <sub>2</sub>	0,38	0,6	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	11	N/100mL	0	0	0	0	0%
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 2</b>							
Azoto Amoniacal	3	mg/l NH <sub>4</sub>	<0,05	<0,05	0,50	0	0%
Cheiro	3	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	3	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	3	µS/cm	94	148	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	3	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	3	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	3	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	3	mg/L O <sub>2</sub>	1,0	3,8	5	0	0%
pH	3	-	6,4	7,5	6,5 - 9,0	0	0%
Sabor	3	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	3	NTU	<1	<1	4	0	0%
<b>TOTAL**</b>	<b>66</b>					<b>0</b>	<b>0%</b>