

DIVISÃO DE PLANEAMENTO
E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 14.09.2017 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º20/89 – Alv.n.º537/89 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Cimo de Vila, n.º 12, freguesia de Torno, em nome de Ana de Carvalho Oliveira.

Despacho de 14.09.2017 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º377/16 – Pedido de ampliação de edifício e alteração de finalidade, sito em Rua de S. Veríssimo, n.º 1662, freguesia de Nevogilde, em nome de Justina Peixoto Ribeiro.

Despacho de 14.09.2017 – Pedido de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º156/09 – Alv. Lic. n.º 4/11 – Pedido de alteração à licença referente a um prédio, sito em Maninho, freguesia de Meinedo, em nome de Marco António Mendes de Sousa Coelho.

Despacho de 14.09.2017 – Pedido de comunicação prévia corretamente instruída de processos de obras particulares:

Proc.n.º20/CP/11 – Pedido de comunicação prévia corretamente instruída referente à adaptação do espaço comercial para clínica dentária, sito em Rua Visconde de Lousada, n.º 144, freguesia de Nespereira, em nome de Espaço Dentíssimo Unipessoal, Lda.

Despacho de 15.09.2017 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º253/17 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Igreja, freguesia de Figueiras, em nome de Idalina Filipa Teixeira Mendes.

Proc.n.º569/15 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Avenida Combatentes da Grande Guerra, freguesia de Cristelos, em nome de Imo-

moderna, Lda.

Proc.n.º44/15 – Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Belo Monte, freguesia de Barrosas (Santo Estevão), em nome de José Carlos Monteiro e Júlia Sociedade Imobiliária, Lda.

Despacho de 15.09.2017 – Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º206/05 – Alv.n.º42/06 – Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Mouta, freguesia de Nevogilde, em nome de Adelina Manuela da Silva Ferreira.

Despacho de 18.09.2017 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º2/12 – Alv.n.º44/17 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua da Zona Industrial, n.º 67, freguesia de Lodares, em nome de Freire de Sousa e Irmã, Lda.

Despacho de 18.09.2017-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º67/15 – Alv.n.º86/17 – Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Estrada de Mourinho, n.º 28, freguesia de Aveleda, em nome de Maria Emília Sousa Silva Ribeiro.

Despacho de 20.09.2017 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º69/17 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Paço, freguesia de Covas, em nome de V G I Capital, Lda.

Despacho de 20.09.2017 – Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º68/04 – Alv.n.º16/05 – Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Carrazedo, freguesia de Ordem, em nome de Manuel Fernando Martins Meireles.

Despacho de 20.09.2017 – Pedido de prorrogação de comunicação prévia corretamente instruída de processos de obras particulares:

Proc.n.º15/CP/12 – Pedido de prorrogação de comunicação prévia referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Várzea, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.

Proc.n.º16/CP/12 – Pedido de prorrogação de comunicação prévia referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Várzea, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.

Despacho de 21.09.2017 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º23/17 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua da Portela, n.º 59, freguesia de Casais, em nome de Ilídio César Ribeiro Nunes.

Proc.n.º16/15 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Moutadas, freguesia de Pias, em nome de Agostinho da Silva Bessa.

Proc.n.º312/17 – Construção de um muro de vedação, sito em Travessa da Rua da Planície, n.º 4, freguesia de Lodares, em nome de Vitor José Pinto Vale.

Proc.n.º527/17 – Ocupação de espaço público para colocação de carros bomba para betonagem do piso da cave, sito em rua Visconde de Alentém, freguesia de Silves, em nome de Soumençar Imobiliária Lda.

Despacho de 21.09.2017 – Pedido de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º18/09 – Alv. Lic. n.º 73/13 – Pedido de alteração à licença referente a um prédio, sito em rua Visconde de Alentém, freguesia de Silves, em nome de Soumençar Imobiliária Lda.

Despacho de 21.09.2017 – Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º145/08 – Alv.n.º32/10 – Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Lamas, freguesia de Nevogilde, em nome de Francisco de Sousa Carvalho.

Proc.n.º53/14 – Alv.n.º153/14 – Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em rua do Carvoal, n.º 95, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Nuno Daniel Moreira de Sousa.

Proc.n.º141/08 – Alv.n.º46/10 – Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Figueiredo, freguesia de Torno, em nome de José Albino dos Anjos Fernandes.

Proc.n.º91/12 – Alv.n.º46/16 – Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a indústria, sito em rua de Chamistães, n.º 301, freguesia de Lustosa, em nome de José Martins Ribeiro Borges.

Despacho de 22.09.2017 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º85/10 – Al.v.n.º61/14 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Ronfe, freguesia de Meinedo, em nome de Nuno Ricardo Fernandes de Sousa.

Proc.n.429/16 – Al.v.n.º98/17 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Travessa do Pinheiro Novo, Lote 13, freguesia de Silves, em nome de Seculorecord S. A.

Despacho de 28.09.2017-Pedido de nova alteração à Propriedade Horizontal:

Proc.n.º62/95 – Al.v.n.º502/95 – Pedido de nova alteração à propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Lugar de São Gonçalo, freguesia de Macieira, em nome de António dos Santos.

Despacho de 29.09.2017 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º598/16 – Construção de edifício destinado a estabelecimento industrial, sito em Lugar da Granja (Bouça de St.ª Cruz), freguesia de Covas, em nome de Ilmar – Fábrica de Máquinas para artigos de Cimento, Lda.

ANÚNCIO (DPGU)

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal um pedido de alteração da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 11, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 6/82, concedido a Henrique Manuel Leitão Pereira Leite e formulado por António Carvalho Machado, proprietário do referido lote, sito em Grades,

freguesia de Vilar do Torno e Alentém, deste Concelho.

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, diploma com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, e ao abrigo do disposto na alínea e) do n.º 1 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, torna-se público que os proprietários dos lotes constantes do referido alvará de loteamento, têm o direito de se pronunciarem, querendo, no prazo de 10 (dez) dias úteis, com início no dia seguinte à publicação do presente anúncio, sobre o pedido de alterações. Na falta de resposta, no prazo referido, considerar-se-á que nada têm a opor à alteração da licença da operação de loteamento.

Para tanto, informa-se que o respetivo processo se encontra disponível para consulta dos interessados todos os dias úteis, das 9:00h às 12:00h e das 14:00h às 16:00h, na Câmara Municipal de Lousada.

Lousada, 15 de setembro de 2017

O Presidente da Câmara Municipal,

Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

AVISO N.º 228/2017 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 22 de setembro de 2017, as alterações às frações “B” e “C” do lote n.º 12 do Alvará de Loteamento n.º 7/95, em nome de Câmara Municipal de Lousada, sito no lugar de Pinheiro, freguesia de freguesia de Silves, Pias, Nogueira e Alvarenga, estando as referi-

das frações em nome de Léguarecord Fitness Place, Lda. Paços do Município, 25 de setembro de 2017

O Presidente da Câmara Municipal,

Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

AVISO N.º 229/2017 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 21 de setembro de 2017, as alterações ao lote n.º 12 do Alvará de Loteamento n.º 1/93, em nome de Taipimóvel – Empreendimentos Imobiliários, Lda, sito no lugar de Rego, freguesia de Lustosa, estando o referido lote em nome de Rui José Ribeiro Duarte.

Paços do Município, 25 de setembro de 2017

O Presidente da Câmara Municipal,

Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

ANÚNCIO (DPGU)

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal um pedido de alteração da licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 3, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 5/94, concedido a Augitur – Sociedade de Empreendimentos Imobiliários, Lda, e formulado por Eduardo Bessa da Costa, proprietário da fração “A” do referido lote, sito em Mata da Costa, da União das Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, (extinta freguesia de Boim), deste Concelho.

Lousada, 28 de setembro de 2017

O Presidente da Câmara Municipal,

Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO 2017

Relatório Mensal (setembro de 2017)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os Municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	8	mg/l Cl ₂	0,12	0,6	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Azoto Amoniacal	1	mg/l NH ₄	<0,05	<0,05	0,50	0	0%
Cheiro	1	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	1	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	1	µS/cm	254	254	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	1	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	1	N/mL	2	2	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	1	N/mL	0	2	20	0	0%
Oxidabilidade	1	mg/L O ₂	1,1	1,1	5	0	0%
pH	1	-	8,0	8,0	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	1	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	1	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL**	35					0	0%