

## Reunião Ordinária de 04 de setembro de 2017

Elaborada para cumprimento do disposto no n.º 1, 2 e 3 do artigo 57.º da Lei  
75/2013 de 12 de Setembro

### Ata n.º 89

-----Aos quatro dias do mês de setembro de dois mil e dezassete, nesta Vila de Lousada, edifício dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal de Lousada, sob a Presidência do Sr. Presidente da Câmara **Dr. Pedro Daniel Machado Gomes**, e senhores Vereadores **Dr. Leonel Domingos Reis Vieira da Silva**, **Dr. Manuel António da Mota Nunes**, **Dr.ª Cristina Maria Mendes da Silva Moreira**, **Dr.ª Maria Cândida Peixoto Gonçalves de Amorim Novais**, **Dr. António Augusto dos Reis Silva** e **Dr. Agostinho Gaspar de Oliveira Ribeiro**, com a presença da Coordenadora Técnica, Armanda Paula de Meireles Ferreira, em substituição, por motivo de férias, da Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, em regime de substituição, que a secretariou.-----

-----Eram quinze horas quando o Sr. Presidente deu como aberta a reunião.-----

### **I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**O Sr. Vereador Dr. Leonel Vieira perguntou o seguinte:-----**

*"Eu gostava de saber o que é que o Município faz com os paralelos que têm sido retirados das estradas que são pavimentadas a betuminoso?-----"*

*Em tempos expus a situação de um cidadão do Lugar Espindo, em Meinedo, a propósito da água e saneamento. A verdade é que a situação nunca mais se resolveu. Esse senhor e os moradores estão revoltadíssimos pelo facto de não terem acesso à rede de água e saneamento. Esse senhor está sem água porque o poço que abastece a residência secou, é preciso dar atenção a este assunto.--*

*Na última reunião de Câmara a Dr.ª Cristina Moreira, a determinada altura, fez uma observação que eu não me apercebi. No final da reunião o Gaspar falou-*

me no assunto, entretanto tive acesso à ata e a umas declarações proferidas num comício do Partido Socialista, em Meinedo e queria dizer o seguinte:-----  
Devo dizer que acho lamentável as declarações que fez quando diz: "em relação aos cabazes devo dizer que há coisas que ultrapassam os limites e alguém aproveitar a pobreza e a fragilidade das pessoas sobretudo daquelas que precisam mais, que estão medicadas, que estão em tratamento no centro de reabilitação e levar cabazes no seu próprio carro, de noite, isto é capaz de ser um pouco demais."-----

A Dr<sup>a</sup>. Cristina é que trouxe o assunto para a reunião e para a praça pública, eu ajudo quem quiser e me apetecer. Eu não faço caridade, eu sou solidário com quem precisa e com quem me pede ajuda e nunca fiz gala disso. Sei a quem se está a referir e se levei algum cabaz à noite, porque levei, é para isso mesmo, para que não se torne um caso político no sentido das pessoas pensarem que eu estou a oferecer em prol da política. Eu ando na política há muitos anos, é verdade, mas sempre ajudei muita gente, quer com a ajuda de bens, quer na sequência da minha profissão e nunca andei a vangloriar-me dessa situação, nunca me quis aproveitar politicamente disso e acho lamentável que venha para a praça pública acusar-me de eu ajudar as pessoas insinuando que é por uma questão meramente política, estranho porque me conhece há mais de 40 anos, mas conhece-me mal, porque deveria saber que não faço deste tipo de ajuda propaganda política. Também quero dizer que faço-o com o meu dinheiro, com o meu esforço e com o meu trabalho. Não estou a dizer que não o faz, acredito que também o faça e seja solidária com as pessoas até com o seu dinheiro.-----  
Quando referi aqui na reunião foi com o "nosso" dinheiro, com o dinheiro da Câmara que a Dr<sup>a</sup>. Cristina faz solidariedade ou caridade. Acho lamentável e deselegante vir para a praça pública acusar-me de ajudar as pessoas a troco de votos, isso é lamentável e fica-lhe mal, já nem é uma questão política é uma questão pessoal. Se a campanha eleitoral vai por este caminho preparem-se para ela porque eu não fico calado."-----

**As questões colocadas o Sr. Presidente respondeu o seguinte:-----**

"Começando pela última parte da intervenção, acho que na última reunião fomos longe demais, de parte a parte. Mas também não pensem que podem fazer provocações e que nós temos que calar. Quem diz o que quer, ouve o que não quer. Fizeram referências, críticas, acusações gravíssimas, sem factos, sem fundamentos e foi esse clima desagradável que nos levou a cometer alguns exageros que em circunstâncias normais não seriam cometidos. Daí o meu pedido para que mantenhamos a serenidade, porque este período eleitoral passa num instante e vamos continuar todos a andar por aí. Temos de fazer esse esforço para nos respeitarmos mutuamente, porque este clima de campanha eleitoral é propício a exageros."-----

**Relativamente aos cubos**, quando fizemos a requalificação da Vila tivemos o mesmo problema, porque fomos assoberbados de pedidos por parte da Juntas de Freguesia."-----

Para que os cubos sejam encaminhados nós temos que saber exatamente para que obra se destinam e qual a quantidade necessária e temos tido o cuidado de enviar apenas aquilo que é estritamente necessário. -----

**Relativamente à Rua de Espindo, em Meinedo, julgo que já teremos condições para programar a obra, uma vez que adquirimos uma nova máquina giratória com martelo, adequada para vias estreitas, como é o caso.**-----  
*Face à urgência que refere da falta de água na propriedade do munícipe, vamos dar urgência ao assunto.*-----

## **II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **1.ORGÃOS AUTÁRQUICOS**

### **2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS**

#### **2.1. Escritura de justificação notarial para efeitos de registo predial dos seguintes prédios:-----**

- Urbano, sito na Avenida Senhor dos Aflitos, nº. 76, freguesia de Silvares;-----
- Rústico, Recinto da Capela do Senhor dos Aflitos, Freguesia de Silvares,-----
- Rústico, sito no Largo da feira, freguesia de Silvares; e-----
- Urbano, sito no lugar de Tabernas, freguesia da Ordem.-----

Analizada a informação nº. 4425/17 de 11/07/2017, deliberou o Órgão Executivo deliberou por unanimidade proceder a processo de justificação notarial, nos termos do artº. nº. 89º. do Código do Notariado e artº. nº. 116º. Do Código do Registo Predial, para obtenção da titularidade do registo dos prédios em destaque a favor deste Município, conforme informação nº. 4425/2017, de 11/07 do ano em curso.-----

**2.2. Abertura de um procedimento de seleção e recrutamento de 12 Assistentes Operacionais,** previstos no mapa de pessoal, com vista à constituição de relação jurídica de trabalho por tempo indeterminado, para desempenhar funções nos estabelecimentos de ensino e educação do Município e nas infraestruturas que compõem o complexo desportivo.

Analizada a informação n.º 5145 de 25/08/2017, emanada da Divisão de Comunicação, Património, Cultura, Educação e Desporto, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a abertura do concurso em destaque.-----

### 3. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

#### 3.1. Resumo diário de Tesouraria

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da tesouraria referente ao dia um de setembro do corrente ano, que totaliza um saldo três milhões trezentos e setenta e seis mil duzentos e setenta e seis euros e um cêntimo.-----

### 4. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

**4.1. Proc. n.º 425/17, em nome de Pedro Guerra, advogado.** Pedido de certidão da constituição de compropriedade de prédios rústicos, situados na freguesia de Aveleda. (Despacho proferido pelo Sr. Presidente da Câmara em 15 de agosto de 2017, exarado na informação datada de 11 de agosto de 2017).-----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, considerar que nada há a obstar à constituição de compropriedade solicitada.-----

**4.2. Proc. n.º 13/L/92 – Alvará de loteamento n.º 2/94. Pedido de receção definitiva das obras de urbanização, e libertação da caução prestada, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.,** sito em Vila chã, freguesia de Boim. (Despacho proferido pelo Sr. Presidente da Câmara em 30 de agosto de 2017, exarado na informação técnica datada de 29 de agosto de 2017).-----

Analizada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, considerar que as obras de urbanização estão em condições de serem rececionadas definitivamente, podendo ser libertada a quantia referente a 10% do valor da caução prestada inicialmente.-----

### 5. DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

2  
13

**5.1. Informação n.º 4631/17** - Renovação do Pedido - Aprovação da não atribuição do tarifário social por não se enquadrar no artigo 22.º do Regulamento Tarifário do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, ERSAR); "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido de isenção 50% da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Carlos Teixeira Santos - Lustosa- (Consumidor n.º 16210).-----

**Analizada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**-----

**5.2. Informação n.º 4923/17** - Renovação do Pedido - Aprovação da não atribuição do tarifário social por não se enquadrar no artigo 22.º do Regulamento Tarifário do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, ERSAR); "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido de isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Mª Olívia Bessa Fernandes - Vilar do Torno e Alentem - (Consumidor n.º 18213).-----

**Analizada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**-----

**5.3. Informação n.º 5087/17** - Pedido Novo - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 22.º do Regulamento Tarifário do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, ERSAR); "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido de isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - D. Maria Fernanda Silva - Caíde De Rei - (Consumidor n.º 100560).-----

**Analizada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**-----

**5.4. Informação n.º 5091/17** - Renovação Pedido - Aprovação da não atribuição do tarifário social por não se enquadrar no artigo 22.º do Regulamento Tarifário do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, ERSAR); "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido de isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - José Luís Costa - Cristelos - (Consumidor n.º 1597).-----

**Analizada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**-----

**5.5. Informação n.º 5089/17** - Renovação Pedido - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 22.º do Regulamento Tarifário do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, ERSAR); "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido de isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Agostinho Fernandes Soares - Caíde de Rei - (Consumidor n.º 100611).-----

**Analisada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**-----

**5.6. Informação n.º 5093/17** - Renovação Pedido - Aprovação da atribuição do tarifário social por se enquadrar no artigo 22.º do Regulamento Tarifário do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, ERSAR); "Isenção da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais" - Aprovação da proposta para deferimento do pedido de isenção total da tarifa de disponibilidade de água e águas residuais por insuficiência económica - Maria Orizia Magalhães - Cristelos - (Consumidor n.º 1429).----

**Analisada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, concordar com o proposto.**-----

**5.7. Informação n.º 710/DOMA/17** - "Beneficiação do CM 1150 desde a EN 207 ao largo da feira - Concurso Público" - Aprovação da prorrogação do prazo de execução da empreitada de carácter gracioso, até 14 de Setembro de 2017 - Ratificação do Despacho -.-----

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21/08/2017, que aprovou a prorrogação do prazo até 14 de setembro, de carácter gracioso, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º. 3 do artº. 35º. Da Lei n.º. 75/2013 de 12 de setembro.**-----

**5.8. Informação n.º 726/DOMA/17** - "Beneficiação de Parques de Jogos - Nevogilde e Romariz - Ajuste Direto" - Aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada e nomeação dos intervenientes em obra = Ratificação do Despacho -.-----

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 25/08/2017, que aprovou o plano de segurança e saúde da obra, em destaque bem como os intervenientes em obra,**

B  
7  
1

usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º. Da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

**5.9. Informação n.º 727/DOMA/17** - “Beneficiação de Parques de Jogos – Nevogilde e Romariz – Ajuste Direto” – Aprovação da minuta do contrato e a respetiva celebração – Ratificação do Despacho ------

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 25/08/2017, que aprovou a minuta do contrato bem como a respetiva celebração, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º. Da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.**-----

**5.10. Informação n.º 738/DOMA/17** - “Requalificação da Escola EB 2/3 de Cristelos” – Aprovação do projeto de execução. -----

**Analizada a informação em destaque, deliberou o órgão Executivo, por unanimidade, aprovar o projeto de execução de requalificação da Escola EB 2/3 de Cristelos.**-----

**5.11. Informação n.º 707/DOMA/17** - “Beneficiação da Rua de Santana em Boim até à EN 320 em Meinedo” – Cedência Gratuita de Terrenos – Aprovação da minuta do Protocolo de Cedência Gratuita a celebrar entre o Município de Lousada e Abílio José Gomes dos Reis Ferreira e Maria de Fátima da Silva Ferreira e Gracinda Alberto Gomes dos Reis, bem como as respetivas contrapartidas. – Ratificação do Despacho ------

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21/08/2017, que aprovou a minuta do protocolo em apreço, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º. Da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.**-----

**5.12. Informação n.º 717/DOMA/17** - “Beneficiação da EM desde a Rua da Igreja (Cernadelo) à EM 564-2 (Macieira) – Cedência Gratuita de Terrenos – Aprovação da minuta do Protocolo de Cedência Gratuita a celebrar entre o Município de Lousada e Herdeiros de José António Paiva Teixeira Dias, bem como as respetivas contrapartidas – Ratificação do Despacho -.

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 22/08/2017, que aprovou a minuta do protocolo em apreço, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º. Da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.**-----

**5.13. Informação n.º 718/DOMA/17** - “Beneficiação da Rua de Santana em Boim até à EN 320 em Meinedo” - Cedência Gratuita de Terrenos - Aprovação da minuta do Protocolo de Cedência Gratuita a celebrar entre o Município de Lousada e Carlos Jorge Magalhães de Sousa e Ana da Graça Dias Duarte Ferreira, bem como as respetivas contrapartidas. = Ratificação do Despacho -.....

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 24/08/2017, que aprovou a minuta do protocolo em apreço, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º. 3 do artº. 35º. Da Lei n.º. 75/2013 de 12 de setembro.**.....

**5.14. Informação n.º 730/DOMA/17** - “Alargamento e construção de passeios na EM 564-2, Vilar do Torno e Alentém” - Cedência Gratuita de Terrenos. Aprovação da minuta do Protocolo de Cedência Gratuita a celebrar entre o Município de Lousada e IMOCR - Imobiliária, S.A., representada por Carlos Manuel dos Santos Ribeiro, bem como as respetivas contrapartidas. ....

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 28/08/2017, que aprovou a minuta do protocolo em apreço, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º. 3 do artº. 35º. Da Lei n.º. 75/2013 de 12 de setembro.**.....

**5.15. Junta de Freguesia de Nevogilde** - Aprovação de atribuição de subsídio no valor de 4.520,00 € para obras a realizar na Casa Mortuária de Nevogilde. ....

Analizado o pedido em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade aprová-lo nos termos apresentados. ....

**5.16. Obras de requalificação do Adro da Igreja de Cristelos** - Retificação da minuta do protocolo de colaboração aprovada em reunião da Exma. Câmara de 19/06/2017. ....

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar despacho do Sr. Presidente datado de 21 de agosto do corrente ano, que aprovou a retificação da minuta do protocolo de colaboração celebrado entre este Município e a União de Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem e a Fábrica**

da Igreja Paroquial de Cristelos, aprovado na reunião do Órgão Executivo de 19/06/2017 e pelo Órgão Deliberativo na sessão de 30/06/2017, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º Da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

**5.17. Obras de requalificação do Adro da Igreja de Silvares** – Retificação da minuta do protocolo de colaboração aprovada em reunião da Exma. Câmara de 19/06/2017. -----

Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, ratificar despacho do Sr. Presidente datado de 21 de agosto do corrente ano, que aprovou a retificação da minuta do protocolo de colaboração celebrado entre este Município e a união de Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga e a Fábrica da Igreja Paroquial de Silvares, aprovado na reunião do Órgão Executivo de 19/06/2017 e pelo Órgão Deliberativo na sessão de 30/06/2017, usando da faculdade que lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º Da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

**5.18. Informação n.º 5059/17** – Futebol Clube de Nespereira – Aprovação da cedência de materiais no valor de 862,84€ para melhoramentos no Parque Desportivo.-----

Analisado o pedido em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade aprová-lo nos termos apresentados.-----

**5.19. Paróquia de Figueiras** – Aprovação da atribuição subsídio no valor de 2.000,00 € para aquisição de tintas para pinturas na Igreja Matriz.-----

Analisado o pedido em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade aprová-lo nos termos apresentados.-----

## **6. DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, JUVENTUDE, ATIVIDADES ECONÓMICAS E TURISMO**

**6.1.** Proposta de aprovação do Aditamento ao Contrato de Objetivos, celebrado entre o Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P. (IEFP, IP) e o Município de Lousada em 01.08.2015, de acordo com o preceituado no artigo 10º da Portaria n.º 140/2015, de 20 de maio.-----

Analizado o documento em apreço, que por extenso se dá como reproduzido por apenso à pasta de apoio ao livro de atas, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade aprová-lo.-----

## 7. DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO, PATRIMÓNIO, CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

**7.1. Associação Recreativa e Desportiva de Macieira** - atribuição de subsídio de 750,00€, destinado a apoiar os gastos extraordinários que tiveram de água e luz, decorrentes da obra de remodelação das instalações. -----

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade concordar com a atribuição do subsídio proposta.**-----

**7.2. Associação Desportiva Recreativa e Cultural Valmesio** - Atribuição de um subsídio no valor de 27.745,00€ destinado a apoiar a finalização da obra "Pavimento desportivo e iluminação".-----

**Deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade concordar com a atribuição do subsídio proposta.**-----

**7.3. Transportes Escolares 2017/2018** - Isenção do pagamento do transporte escolar aos alunos Cristiano Rafael Meneses, Ruben Xavier Soares, Pedro Filipe Teles Costa e Tânia Filipa Regadas Pereira. -----

**Deliberado, por unanimidade isentar do pagamento do transporte os alunos identificados, tendo por base as informações 4733/17, 4831/17, 4832/17 e 4735/17, protagonizadas pela Divisão de Ação Social, Juventude, Atividades Económicas e Turismo.**-----

E nada mais havendo a tratar, foi deliberado encerrar a reunião quando eram dezasseis horas e trinta e minutos, da qual se lavrou a presente ata e eu Amanda Paula Meireles Ferreira a redigi e assino. -----

João Manuel