

Reunião Ordinária de 03 de julho de 2017

Elaborada para cumprimento do disposto no n.º 1, 2 e 3 do artigo 57.º da Lei
75/2013 de 12 de Setembro

Ata n.º 86

-----Aos três dias do mês de julho de dois mil e dezassete, nesta Vila de Lousada, edifício dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal de Lousada, sob a Presidência do Sr. Presidente da Câmara **Dr. Pedro Daniel Machado Gomes**, e senhores Vereadores **Dr. Leonel Domingos Reis Vieira da Silva**, **Dr. Manuel António da Mota Nunes**, **Dr.ª Cristina Maria Mendes da Silva Moreira**, **Dr.ª Maria Cândida Peixoto Gonçalves de Amorim Novais**, **Dr. António Augusto dos Reis Silva**, com a presença da Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, em regime de substituição, que a secretariou.-----

-----Eram quinze horas quando o Sr. Presidente deu como aberta a reunião.-----

----- Faltou o Sr. Vereador Dr. Agostinho Gaspar de Oliveira Ribeiro, tendo-lhe sido relevada a respetiva falta.-----

I. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1.ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1.1. Distinções honoríficas – Em cumprimento do estipulado no artigo doze do Regulamento Municipal de Concessão de Distinções Honoríficas, e sob proposta do Sr. Presidente da Câmara, foram submetidas para aprovação, por escrutínio secreto, as propostas que a seguir se transcrevem.-----

Mais foi proposto pelo Sr. Presidente que a atribuição das medalhas, tenha lugar no dia vinte e oito de julho corrente, pelas dezoito horas e trinta minutos, no Auditório Municipal, em sessão solene.-----

1.1.1. Medalha de prata de Mérito Municipal

1.1.1.2. Jaime de Oliveira Ferreira, embora natural do Porto e já falecido, deixou uma marca indelével no desporto concelhio, ao qual se devotou com elevada entrega e espírito de serviço.-----

A ele devemos o incremento do hóquei em campo, modalidade até então totalmente desconhecida entre nós. Enquanto praticante e aficionado, mobilizou em 1967 um conjunto de jovens para a criação de uma equipa, originando assim uma das histórias de maior sucesso a nível desportivo no concelho.-----

Em 1983 introduziu o hóquei em patins ao assumir o comando técnico do Centro Cultural e Desportivo da Ordem, cargo que voltaria a desempenhar, dez anos depois, no Lousada Académico Clube.-----

Foi ainda columbófilo, membro da Assembleia Recreativa e Desportiva Lousadense e deputado da Assembleia Municipal.-----

Quando se assinalam 50 anos da fundação da Secção de Hóquei em Campo da Associação Desportiva de Lousada, é de elementar justiça testemunhar o apreço do Município perante uma figura invulgar que, com a sua coragem e inovação, contribuiu de forma decisiva para o desenvolvimento desportivo do concelho.-----

Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

1.1.1.3. António Peixoto de Magalhães, residente em Nespereira, é o mais antigo artesão do concelho de Lousada e um dos mais antigos do país.-----

Embora chegando a exercer a arte de bombeiro, trabalhando na construção e instalação de noras e engenhos de água, foi a cestaria que veio a constituir o seu ofício exclusivo durante muitos anos, no cumprimento de uma tradição familiar.-----

António Peixoto de Magalhães apresentou artigos em muitas feiras e

exposições no país, granjeando, pela sua idade, técnica e destreza, o respeito e admiração de inúmeros visitantes e compradores, e divulgando e prestigiando o nome do concelho e da região, igualmente evidenciado na presidência da Lousaofícios - Cooperativa de Artes e Ofícios de Lousada e como elemento do Rancho Folclórico Flores de Primavera.-----

Completando este ano 90 anos de idade, a atribuição da Medalha de Mérito Municipal representa a consagração de uma vida dedicada ao artesanato enquanto expressão sublime do património e do talento perseverante e humilde, e elemento fundamental da nossa identidade cultural.-----

Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

1.1.1.4. A Associação Cultural Recreativa e Desportiva de Romariz, popularmente conhecida por Futebol Clube de Romariz, foi fundada a 25/10/1977, constituindo uma referência no desenvolvimento desportivo do concelho.-----

Desde então, apostou na criação de instalações condignas e na captação de jovens para a prática desportiva, tendo já participado no Campeonato de Amadores da Associação de Futebol do Porto, para além da permanente preocupação pela formação de novos atletas, honrando e promovendo o espírito desportivo e dignificando permanentemente o nome do concelho.-----

Se o futebol representou sempre a modalidade mais afirmativa, também a secção de ginástica merece apreço numa coletividade notoriamente integrada na comunidade local, agregando elevado número de praticantes.---

Criou, ainda, um património significativo, agora acrescentado com a construção de um piso sintético, testemunho de um crescimento coerente e sustentado, que importa sublinhar e enaltecer.-----

O facto de assinalar este ano 40 anos de fundação torna particularmente oportuna a atribuição pelo Município desta distinção honorífica.

Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

1.1.1.5. O Aparecida Futebol Clube surge como uma das coletividades mais prestigiadas do concelho.-----

O seu percurso histórico, iniciado a 1/5/1931, é revelador de um permanente

dinamismo, capacidade mobilizadora e plena integração na comunidade, promovendo o fomento desportivo, o desenvolvimento físico e social, e a ocupação útil e racional de tempos livres da juventude local.-----

Alcançou, ainda, importantes êxitos competitivos, projetando condignamente o nome da freguesia e do concelho.-----

Para além de vários escalões de futebol, regista, igualmente, no seu historial equipas de veteranos e de futebol feminino, e a criação de um museu que simboliza o legado coletivo e a grandeza de uma instituição profundamente respeitada.-----

Criou, ainda, um património significativo, agora acrescentado com a construção de um piso sintético, testemunho de um crescimento coerente e sustentado, que importa sublinhar e enaltecer.-----

Tendo recebido, em 2004, a Medalha de Bronze de Mérito Municipal, é de elementar justiça reforçar o reconhecimento público com a atribuição de uma distinção honorífica mais consentânea com o itinerário percorrido.-----

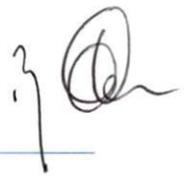
Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

1.1.1.6. Fundado em 1977, o Caíde de Rei Sport Clube assinala uma atividade desportiva permanente nas competições oficiais da Associação de Futebol do Porto, para além da criação da secção juvenil para captação de novos praticantes.-----

Deste modo, tem assegurado uma importante dinâmica que muito prestigia a freguesia e o concelho, registando êxitos desportivos muito assinaláveis e envolvendo um elevado número de atletas, dirigentes e associados, afirmando-se como uma instituição plenamente integrada na comunidade, e com a qual todos se identificam.-----

Criou, ainda, um património significativo, agora acrescentado com a construção de um piso sintético, testemunho de um crescimento coerente e sustentado, que importa sublinhar e enaltecer.-----

Embora já tendo recebido em 2004 a Medalha de Bronze de Mérito Municipal, é de fundamental justiça atualizar o reconhecimento público com uma concessão honorífica mais consentânea com o percurso realizado, tanto mais pelo facto de estar a comemorar 40 anos de existência, tornando particularmente oportuna a presente distinção.-----



Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

1.1.1.7. A AFAL - Associação de Futebol Amador de Lousada, fundada em 6/11/2011, tem desempenhado uma missão notável na promoção do futebol popular interfreguesias, na captação de novos praticantes, no envolvimento das gerações mais jovens e na organização de atividades recreativas e culturais.-----

Ao assegurar a organização do campeonato amador de futebol e de taças concelhias, reunindo um conjunto significativo de coletividades, várias centenas de atletas e de outros agentes desportivos, e milhares de espectadores, testemunha uma importante dinâmica associativa, num projeto autossustentado, autónomo e independente, corroborado com a integração na Federação de Futebol Popular do Norte e na Liga Vale do Sousa e Tâmega, de que foi fundadora.-----

Se o Torneio das Seleções Lousada obteve também importante reconhecimento, mobilizando seleções dos concelhos da região Norte, outras parcerias estabelecidas, nomeadamente com o Instituto Português do Desporto e Juventude, permitiram a realização de sessões formativas fundamentais para o desenvolvimento desportivo local.-----

Por sua vez, o projeto AFAL Kids, embora sem carácter competitivo, afirma-se pela participação dos mais jovens na atividade física, interação com o jogo, convivência desportiva e intercâmbio geracional.-----

Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

1.1.1.8. A Dalmática, Conservação e Restauro Unipessoal Lda., sediada na freguesia de Lustosa, afirma-se como uma importante empresa no ramo da conservação e restauro de arte sacra.-----

Logo no ano da fundação, em 2007, participou na criação de mobiliário contemporâneo para o recheio de igrejas, alargando a intervenção a projetos de arquitetura e reabilitação e construção de edifícios.-----

Atualmente desenvolve trabalhos nas áreas da história, arqueologia e antropologia, bem como na criação de obras de arte pontuais, para além de edição de livros, registos fotográficos, documentários em vídeo, sinalética para

edifícios, promoção de eventos e consultoria técnica de orientação e aconselhamento na preservação de bens móveis e imóveis. -----

A sua criatividade, competência, inovação e seriedade permitiram-lhe importante carteira de encomendas de prestigiadas instituições particulares, públicas e religiosas de vários pontos do país e estrangeiro, criando condições para a sua internacionalização.-----

O facto de assinalar 10 anos de existência torna particularmente oportuna a concessão pelo Município desta distinção honorífica.-----

Foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, a atribuição de uma medalha de prata de mérito municipal. -----

2. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS

2.1. Atividades de Enriquecimento Curricular - Abertura um procedimento de seleção para o recrutamento até ao limite máximo de 8 Técnicos, previstos no mapa de pessoal para 2017, com vista à constituição de relação jurídica de emprego público por tempo determinado, na modalidade de contrato a termo resolutivo certo, a tempo parcial, pelo período de duração do ano letivo 2017/2018, para satisfação das necessidades do Programa de Atividades de Enriquecimento Curricular no 1º Ciclo do Ensino Básico, aprovado pela Portaria nº. 644-A/2015, publicado no DR, 2ª série, nº.164, de 24 de agosto de 2015.-----
Analisada a informação nº. 4109/17 de 27/06/2017, da Divisão de Comunicação, Património, Cultura, Educação e Desporto, **deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento de seleção para o recrutamento até ao limite máximo de 8 Técnicos para as atividades de enriquecimento curricular.**-----

3. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

3.1. Resumo diário de Tesouraria -

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário da tesouraria referente ao dia trinta do mês junho do corrente ano, que totaliza um saldo de dois milhões quatrocentos e noventa e sete mil duzentos e oitenta um euros e cinquenta e quatro cêntimos.-----

4. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

4.1. Proc. n.º 299/17, em nome de Luís Rua Teixeira (solicitador). Pedido de certidão da constituição de compropriedade de prédios rústicos, sito em Campo, freguesia de Nevogilde. (Despacho proferido pelo Sr. Presidente da Câmara em 24 de junho de 2017).-----

Analizada a informação da DPGU, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade, considerar que não existe inconveniente na constituição de compropriedade nos prédios abaixo descritos:-----

- Prédio Rústico com a área de 910,00m², denominado Leira do Olival, terreno a cultura com videiras e ramada, a confrontar de norte com António alvares Ribeiro, de Sul com Manuel Barbosa de Magalhães, de nascente com termina em ponta aguda e de poente com caminho público, sito no lugar de campos, freguesia de Nevogilde, concelho de Lousada, descrito na Conservatória do registo predial de Lousada sob o n.º. 111-Nevogilde inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1031; e-----

- Prédio misto, do qual faz parte o prédio rústico, denominado de "Campo de Shousal ou Ferrujais", constituído por terreno, a confrontar de norte com limite de Casais, de Sul com caminho e outro, de nascente com Agostinho Alvares Ribeiro e de Poente com caminho publico, sito no lugar de Campo, freguesia de Nevogilde, concelho de Lousada, descrito na Conservatória do registo predial de Lousada sob o n.º. 113-Nevogilde e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 577 e na matriz predial urbana no artigo 175.-----

4.2. Proc. n.º 16/L/91 - Alv. n.º 1/93. Alteração da fração "F" do lote n.º 12 em nome de Rui José Ribeiro Duarte, sito em Rego, freguesia de Lustosa. (Despacho proferido pelo Sr. Presidente da Câmara em 27 de junho de 2017, exarado na informação técnica datada de 26 de junho de 2017).-----

Analizada a informação da Divisão de planeamento e gestão urbanística deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade considerar que nada há a opor à alteração ao alvará de loteamento nos termos requeridos.-----

5. DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

5.1. Informação n.º 520/DOMA/17 - Beneficiação de Parques de Jogos - Receção Provisória Parcial (Aparecida) - Aprovação da marcação da Receção Provisória Parcial (Aparecida) e respetiva nomeação da comissão de vistoria. -----

Analisada a informação em apreço, deliberou o órgão Executivo, por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 19/06/2017, que aprovou a marcação de vistoria para efeitos de receção provisória, bem como a nomeação da respetiva comissão, usando da faculdade lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º Da Lei n.º 75/2013, de 12/09.-----

5.2. Informação n.º 523/DOMA/17 - Beneficiação do C.M. 1150 desde a E.N. 207 ao largo da feira - Aprovação da prorrogação do prazo de execução da empreitada por um período de 38 dias, com carácter gracioso.-----

Analisada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 23/06/2017, que aprovou a prorrogação do prazo da obra por mais 38 dias, com carácter gracioso, usando da faculdade lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º Da Lei n.º 75/2013, de 12/09.-----

5.3. Informação n.º 522/DOMA/17 - “Beneficiação do Parque de Jogos - Caíde de Rei - Ajuste Direto” - Aprovação do Projeto de Decisão de Adjudicação e respetiva adjudicação à firma “Alberto Couto Alves, S.A.” pelo valor de € 178.188,56 + IVA. -----

Analisada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 23/06/2017, que adjudicou a obra referida à firma Alberto Couto Alves, SA, pelo valor de 178.188,56€, usando da faculdade lhe é cometida pelo n.º 3 do art.º 35.º Da Lei n.º 75/2013, de 12/09.-----

5.4. Informação n.º 540/DOMA/2017 - “Redes Complementares de Águas Residuais - Setor II - ” - Aprovação da minuta do contrato, bem como a respetiva celebração.-----

Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo, por unanimidade aprovar a minuta do contrato bem como a sua celebração, nos termos redigidos.-----

5.5. Informação n.º 541/DOMA/17 - “Alargamento e retificação do gaveto da Rua da Agrela com a Rua de Lamas de Cima” - Aprovação da minuta do Protocolo de Acordo a celebrar entre o Município de Lousada, Junta

de Freguesia de Aveleda e Maria Amélia Ferreira Couto e respetivas
contrapartidas.-----

**Deliberou o órgão Executivo, por unanimidade aprovar a minuta do
protocolo, que por extensa se dá como reproduzida por apenso à pasta
de apoio ao livro de atas.**-----

6. DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL, JUVENTUDE, ATIVIDADES ECONÓMICAS E TURISMO

6.1. HABITAÇÃO SOCIAL

6.1.1. Informação nº. 3954/2017 – Reajuste de renda em regime de
arrendamento apoiado da arrendatária do Empreendimento de
Habitação Social de Meinedo.-----

**Analisada a informação em destaque, deliberou o Órgão Executivo, por
unanimidade, aprovar o reajuste da arrendatária do Edifício Maninho –
Meinedo da seguinte forma:**-----

- Carla Patrícia Pinto Martins Cunha4,21€

7. DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO, PATRIMÓNIO, CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

7.1. Ação Social Escolar – Anulação de faturas em dívida e pagamento do
valor mínimo do prolongamento da aluna Iris Maria Ferreira Morais Sousa,
referente ao ano letivo 2015/2016 e 2016/2017, a frequentar a EB 1 de Vilar
do Torno e Alentém.-----

**Analisada a informação em apreço, deliberou o Órgão Executivo, por
unanimidade, anular as faturas em dívida bem como o pagamento do valor
mínimo do prolongamento da aluna em referência.**-----

7.2. Biblioteca Municipal de Lousada – Alteração do horário da Biblioteca
entre 01 de Julho a 01 de Setembro de 2017 – Deliberou o Órgão Executivo,
por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara
datado de 17/06/2017, que aprovou a alteração do horário da Biblioteca,

no período no período compreendido de 1 de julho a 01 de setembro de 2017, usando da faculdade que lhe é dada pelo n.º 3 do art.º 35.º Da Lei n.º 75/2013 de 12/09 da seguinte forma:-----

- De segunda a Sexta-feira. Das 9h00 às 13h00 e das 13h30 às 18h30 (encerra aos sábados e domingos).-----

E nada mais havendo a tratar, foi deliberado encerrar a reunião quando eram quinze horas e vinte e cinco minutos, da qual se lavrou a presente ata e eu Vânia Gabriela Esteves da Silva a redigi e assino. -----

José Manuel
Qu