

**Deliberação da Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de 15 de dezembro de 2016**

Proposta n.º 1: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para contratação de empréstimo de médio e longo prazo até ao montante de 795.000.00€, (setecentos e noventa e cinco mil euros), com o prazo de 15 anos, com uma taxa de juro indexada à EURIBOR a 6 meses acrescida de um spread de 0.875%, junto do Banco BPI,SA, com vista a assegurar o financiamento do projeto de investimentos na "Requalificação de Equipamentos Desportivos e respetiva contratação" nas condições constantes do (anexo I) que faz parte integrante da presente proposta, depois de analisada a informação sobre as condições praticadas por cinco entidades bancárias e o Mapa Demonstrativo da Capacidade de Endividamento, conforme o preconizado no n.º 5 do art.º 49º da Lei n.º 73/2013 de 03 de setembro e que fazem parte da documentação enviada a este órgão." Proposta aprovada por unanimidade de 33 votos.

**Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística**

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

**Despacho de 27.12.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc.n.º36/15-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sítio em São Mamede, freguesia de Lustosa, em nome de Daniel Fernando da Costa Pinto;

Proc.n.º82/15-Alteração de interiores e parte da fachada, composto por um piso rés-do-chão, sítio em Av.ª Estrada Real, n.º 458, freguesia do Torno, em nome de Petro Estrada Real, Correia & Esposa Comércio de Combustíveis, Lda..

**Despacho de 27.12.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:**

Proc.n.º48/12 – Altv.n.º69/14 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sítio em Penoucas, freguesia do Torno, em nome de Maria Emília Carvalho Faustino.

**Despacho de 27.12.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º75/10 – Altv.n.º39/11 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sítio em

Lugar de Agra Moreira, freguesia de Sousela, em nome de João Filipe Couto Carneiro;  
Proc.n.º114/07 – Altv.n.º58/09 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sítio em rua do Vale n.º 260, freguesia de Nespereira, em nome de Gil Nuno Teixeira Couto e Outra;  
Proc.n.º60/98 – Altv.n.º500/98 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sítio em Igreja (lote n.º 7), freguesia de Macieira em nome de Maria da Conceição Teixeira Pereira.

**Despacho de 27.12.2016-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:**

Proc.n.º18/09 – Altv.n.º73/13-Pedido de averbamento referente à demolição e construção de um edifício destinado a habitação e comércio, sítio em rua Visconde de Alentim, freguesia de Silves, em nome de Soumençar – Imobiliária, Unipessoal, Lda., inicialmente em nome de Armando Eurico Ferreira;

Proc.n.º51/90 – Altv. n.º 449/91-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação, sítio em Santa Cruz, freguesia de Covas, em nome de José António Moreira Leitão, inicialmente em nome de José Pereira Neto e Belmiro Ferreira Bessa;

Proc.n.º187/87 – Altv. n.º 720/88-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação, sítio em Roupar, freguesia de Lodares, em nome de Leilomeireles, S.A., inicialmente em nome de Paula Maria Pinto Magalhães;  
Proc.n.º32/82 – Altv. n.º 361/82-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação, sítio em Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Manuela Fernanda Ribeiro Teixeira, inicialmente em nome de Manuel Gonçalo Ribeiro Teixeira.

**Despacho de 27.12.2016-Pedidos de nova licença de processos de obras particulares:**

Proc.n.º206/05 – Altv.n.º42/06-Pedido de nova licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sítio em Mouta, freguesia de Nevogilde, em nome de Adelina Manuela da Silva Ferreira.

**Despacho de 27.12.2016-Processo de Obras Particulares arquivado:**

Proc.n.º11/CP/14-Alteração de pavilhão de armazém para indústria, sítio em rua Serra e Campelos, n.º 1744, freguesia de Lustosa, em nome de Contraven – Sociedade de Transformação, Fabrico e Comercialização de Materiais de Construção Civil, S.A..

**Despacho de 29.12.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º7/12 – Altv.n.º42/14 -Pedido de autorização

de utilização referente a um prédio, sítio em rua das Agrinhas, n.º 693, freguesia de Lustosa, em nome de Fernando Agostinho Silva Ribeiro;  
Proc.n.º383/16 – Altv.n.º90/16 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sítio em Romariz, freguesia de Meinedo, em nome de Caixa Geral de Depósitos, S. A.;  
Proc.n.º518/16 – Altv.n.º91/16 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sítio em rua de Pousada, n.º 130, freguesia de Lodares, em nome de Maria Cândida da Silva Alves.

**Despacho de 29.12.2016 – Declarada a extinção do procedimento dos processos de Obras Particulares:**

Proc.n.º253/04 Altv. n.º 97/09-Legalização de anexo, sítio em Cabo, freguesia de Meinedo, em nome de Ana Maria da Cunha Batista Pereira;  
Proc.n.º167/99 Altv. n.º 388/95-Ampliação de edifício destinado a habitação, sítio em Jogo, freguesia de Pias, em nome de António de Sousa, inicialmente em nome de Joaquim de Sousa Pacheco.

**Despacho de 29.12.2016 – Deserção de processo de Obras Particulares:**

Proc.n.º9/CP/09-Instalação de um café, com posto de venda de pão quente e pizzaria fração "G", sítio em Avenida Amílcar Neto, freguesia de Silves, em nome de Lousada Parck – Pizzaria, Lda..

**Despacho de 30.12.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:**

Proc.n.º25/15 – Altv.n.º35/16 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sítio em Avenida Magneto, freguesia de Meinedo, em nome de Mutantworld Combustíveis e Lubrificantes, Lda.;

Proc.n.º25/15 – Altv.n.º35/16 -Pedido de autorização de utilização referente a um posto de abastecimento de Combustíveis líquidos, sítio em Avenida Magneto, freguesia de Meinedo, em nome de Mutantworld Combustíveis e Lubrificantes, Lda..

**Despacho de 05.01.2017-Pedido de comunicação prévia corretamente instruída de processos de obras particulares:**

Proc.n.º547/16 – Pedido da comunicação prévia corretamente instruída referente a construção de um edifício para habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação, sítio em Estrada (rua Nova de Pereiró), lote n.º 14, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc.n.º548/16 – Pedido da comunicação prévia corretamente instruída referente a construção de um edifício para habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação, sítio em Estrada (rua Nova de Pereiró), lote n.º 15, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

