BOLETIM MUNICIPAL

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 27.07.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º471/79 – Alvn.º71/81 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Barrias, freguesia de Lousada (Santa Margarida), em nome de Mário Mendes Ribeiro.

Despacho de 27.07.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º113/11 – Alvn.º55/14 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Avelar, n.º 61, freguesia de Pias, em nome de Associação Recreativa e Cultural de Pias;

Proc.n.º157/10 – Alvn.º85/11 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Relógio ao Pedregal, n.º 508, freguesia de Lusstosa, em nome de Joaquim Machado Pacheco;

Proc.n.º123/10 – Alvn.º80/12 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Agrela, n.º 423, freguesia de Lusstosa, em nome de Joaquim Abílio Morais da Costa;

Proc.n.º115/13 – Alvn.º65/14 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Relógio ao Pedregal, n.º 489, freguesia de Lusstosa, em nome de Pedro Filipe Gomes Duarte Meireles.

Despacho de 28.07.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º41/15- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em lugar de Pocinhos, freguesia de Lusstosa, em nome de Bruno Manuel Ferreira dos Santos.

Despacho de 28.07.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º293/76 – Alvn.º500/77 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Salgueiros, freguesia de Lusstosa, em nome de Francisco Jorge Ferreira Pacheco;

Proc.n.º255/85 – Alvn.º829/85 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Barria, n.º 288, freguesia de Cernadelo, em nome de José Dias Machado da Silva;

Despacho de 28.07.2016-Pedido de comunicação prévia corretamente instruída (alterações) de processos de obras particulares:

Proc.n.º27/CP/11 – Pedido da comunicação prévia corretamente instruída (alterações) referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Várzea lote n.º 21, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.;

Proc.n.º26/CP/11 – Pedido da comunicação prévia corretamente instruída (alterações) referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Várzea, lote n.º 20, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A..

Despacho de 29.07.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º87/14 – Alvn.º59/15 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em rua das Barrias, freguesia de Lousada (Santa Margarida), em nome de Sandra de Fátima da Silva Ribeiro;

Proc.n.º41/14 – Alvn.º76/15 - Pedido de alterações à licença referente à construção de um armazém, sito em Várzea, freguesia de Pias, em nome de Artur de Bessa Coelho, inicialmente em nome de Bessa Coelho

- Sociedade de Construções, S. A.;

Proc.n.º236/79 – Alvn.º1016/79 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Estrada de Baixo, freguesia de Macieira, em nome de Caros Alberto do Couto Teixeira, inicialmente em nome de João Teixeira.

Despacho de 29.07.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º11/CP/12 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Igreja (lote n.º10), freguesia de Macieira, em nome de Álvaro Fernando Magalhães dos Santos.

Despacho de 02.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º471/79 – Alvn.º71/81 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Boavista, n.º 180, freguesia de Lousada (Santa Margarida), em nome de Mário Mendes Ribeiro;

Proc.n.º84/07 – Alvn.º11/09 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Cachadinha, freguesia de Lusstosa, em nome de José António Couto da Costa;

Proc.n.º112/87 – Alvn.º520/87 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Tijós (rua de Bairros n.º 843), freguesia de Lodaes, em nome de Rodrigo António Magalhães da Costa Ferreira;

Proc.n.º20/AUT/02 – Alvn.º91/02 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Covilhão, n.º 277, freguesia de Lusstosa, em nome de Ventilações Moura, Lda.

Despacho de 02.08.2016-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º36/12 – Alvn.º 10/13 - Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Trás de Bouçó, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Francisco Manuel de Moura Mendes, inicialmente em nome de António Alves Mendes;

Despacho de 02.08.2016-Pedidos de licença especial e caducidade da licença anterior de processos de obras particulares:

Proc.n.º68/04 – Alvn.º16/05-Pedido de licença especial referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Carrizado, freguesia da Ordem, em nome de João Manuel Fernando Manuel Martins Mendes, inicialmente em nome de Maria Luísa Martins Pacheco.

Despacho de 03.08.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º160/88 – Alvn.º993/89 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Sobreira, freguesia de Calde de Rei, em nome de João Lopes Correia.

Despacho de 04.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º82/99 – Alvn.º797/99 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Bouça das Gales, freguesia de Meinedo, em nome de Carlos Alberto Lopes Pereira.

Despacho de 05.08.2016 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º18/09 – Alvn.º 73/13-Pedido de prorrogação referente à demolição e construção de um edifício destinado a habitação e comércio, sito em rua Visconde de Alentém, freguesia de Silveiras, em nome de Armando Eurico Ferreira.

Despacho de 10.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º400/85 – Alvn.º566/86 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua de Regadas, n.º 179, freguesia de Cernadelo, em nome de Ricardo Jorge Teixeira Soares.

Despacho de 16.08.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º320/16 (OL) - Construção de anexo, sito em lugar do Sol, freguesia de Lodaes, em nome de Joaquim Leite Pereira;

Proc.n.º12/14-Ampliação de posto de combustíveis/estação de serviço automóvel, sito em Cobanco, freguesia de Calde de Rei, em nome de José Henrique Magalhães e Maria Margarida da Cunha Soares.

Despacho de 16.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º80/08 – Alvn.º21/10 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Taloelas, freguesia de Lodaes, em nome de Sérgio André Ferreira Ribeiro Gomes e Outro;

Despacho de 16.08.2016-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º466/99 – Alvn.º 117/02 - Pedido de averbamento referente à legalização da ampliação de uma indústria de móveis, sito em Veigas, freguesia da Ordem, em nome de Tree – Soluções Imobiliárias, inicialmente em nome de Alves, Cunha & Cruz, Lda.;

Despacho de 19.08.2016 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º34/14 – Alvn.º 65/15-Pedido de prorrogação referente à reconstrução de um edifício destinado a habitação, sito em São Pedro, freguesia de Cernadelo, em nome de Abílio Macedo da Silva.

Despacho de 20.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º26/CP/11 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Várzea (lote n.º 20), freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.;

Despacho de 29.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º9/11 – Alvn.º38/12 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sanguinha, freguesia de Meinedo, em nome de Rogério Paulo Martins Pereira.

AVISO N.º 143/2016 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 28 de julho de 2016, as alterações ao lote n.º20 do Alvará de Loteamento n.º 10/00, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A., sito no lugar de Arcas, freguesia da União das freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, estando o referido lote em nome de Manuel José Fernandes da Silva Carneiro.

Paços do Município, 29 de julho de 2016
O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

AVISO N.º 157/2016 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º26/2010 de 30 de março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 03 de agosto de 2016, as alterações ao Alvará de Loteamento n.º 1/93 em nome de Taipimóvel – Empreendimentos Lda, sito no lugar de Rego, freguesia da União das Freguesias de Lusstosa e Barrosas (Santo Estêvão).

Paços do Município, 08 de agosto de 2016
O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

AVISO N.º 166/2016 (DPGU)

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que

foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 30.08.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º32/14- Construção de edifício destinado a armazém, composto por um piso rés-do-chão, sito em Calvelo, freguesia de Lustosa, em nome de Jungle Power, Lda.;

Proc.n.º65/15-Ampliação de edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Estrada de Mourinho, n.º 28, freguesia de Avelada, em nome de Maria do Carmo de Sousa e Silva; Proc.n.º91/15- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em rua do Bairro, freguesia de Casais, em nome de Maria Isabel Ferreira Gomes Pereira;

Proc.n.º44/16- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Boavista, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Joaquim Agostinho Fernandes Ribeiro e Outra.

Despacho de 30.08.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º3/09 – Alvn.º71/10 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Gaiolo, freguesia de Cernadelo, em nome de José Carlos Pinto da Silva, inicialmente em nome de José Melo Pinto da Silva.

Despacho de 30.08.2016-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º33/16 - Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Peitogueiro, freguesia de Boim, em nome de Ana Balbina da Rocha Marques, inicialmente em nome de Agostinho Marques Pinto;

Despacho de 30.08.2016 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.153/07 – Alvn.º 43/11-Pedido de prorrogação referente à reconstrução e ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua Moinhos, freguesia do Torno, em nome de Manuel Jorge Oliveira Pereira.

Despacho de 30.08.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º186/91 – Alvn.º714/91 - Pedido de alterações à licença refe-

rente à legalização de um edifício destinado a habitação, sito em Agra, freguesia de Sousela, em nome de Luis Coelho Monteiro;

Proc.n.º42/14 – Alvn.º33/15 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a armazém e muros, sito em Calvário, freguesia de Silveiras, em nome de José Manuel Monteiro Teixeira de Azevedo.

Despacho de 30.08.2016 – Caducidade da licença de processo de Obras Particulares:

Proc.n.º100/92 – Alvn.º1033/94-Construção de edifício destinado a habitação, sito em Alto da Rainha, freguesia de Figueiras, em nome de Maria Elisa Nunes de Sousa;

Despacho de 30.08.2016 – Caducidade do ato de aprovação do projeto de arquitetura de processos de Obras Particulares:

Proc.n.º70/10-Legalização de muro, sito em rua Santa Cristina, n.º 211, freguesia de Nogueira, em nome de José Armando da Silva Ribeiro;

Proc.n.º69/11-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Av. Srª Aparecida, n.º 936, freguesia do Torno, em nome de Fernanda Areta de Magalhães Mesquita.

Despacho de 30.08.2016 – Deserção de processos de Obras Particulares: Proc.n.º77/RSP/13-Reconstrução de um muro, sito em Avª Srª da Ajuda, n.º 30, freguesia de Nevogilde, em nome de Maria de Lurdes Nunes dos Santos;

Proc.n.º136/12 -Legalização de instalação de estrutura amovível (anexo), sito em Rua António Gomes Ribeiro, n.º,172, freguesia de Cristelos, em nome de Paulo Sérgio Pacheco Brandão.

Despacho de 30.08.2016 – Rejeição de processo de Obras Particulares: Proc.n.º109/RSP/13-Obras isentas de licença num edifício, sito no lugar de Estação, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria José ferreira Andrade;

Despacho de 30.08.2016 – Declarada a extinção por deserção de processos de Obras Particulares:

Proc.n.º17/INF/12-Alteração ao alvará de loteamento 2/2001, sito em Cruzeiro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Filipe Augusto Machado Mendonça.

Proc.n.º17/INF/12-Alteração ao alvará de loteamento 2/2001, sito em Cruzeiro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Filipe Augusto Machado Mendonça.

Lousada, 05 de setembro de 2016,

O Chefe de Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística,

Joaquim Emilio Canudas Vilalta, arquiteto

AVISO N.º167/2016 (DPGU)

Joaquim Emilio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de Julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 01.09.2016 – Deserção de processos de Obras Particulares: Proc.n.º32/05-Construção de um armazém, sito em Quinta de Carcavelos, freguesia de Boim, em nome de Eduardo Manuel Pereira Teixeira Lopes;

Proc.n.º42/0L/14- Construção de um muro, sito em Rua do Picoto, n.º 50, freguesia de Silveiras, em nome de Alfredo Jorge Dias da Silva Ferreira.

Despacho de 01.09.2016 – Declarada a extinção por deserção de processos de Obras Particulares:

Proc.n.º4/INF/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Cabo, freguesia de Meinedo, em nome de Abílio da Costa Moreira.

Lousada, 05 de setembro de 2016,

O Chefe de Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística,

Joaquim Emilio Canudas Vilalta, arquiteto

Despacho

Usando da competência que me é concedida pelo n.º 4 do artigo 43.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designo para constituir o gabinete de apoio à vereação, nos termos definidos na al. b) do n.º 2 do art.º 42º da citada lei, a seguinte trabalhadora:

- Secretária: Carla Filomena da Rocha Dias, casada, nascida a 15 de setembro de 1978, filha de António Moreira Dias e de Maria da Glória Nunes Morais da Rocha, natural da freguesia de Silveiras, concelho de Lousada, residente na Rua da Padaria, nº. 231, Freguesia de Nevogilde, deste Concelho, e nessa conformidade terá direito a usufruir da remuneração constante do nº. 2 do citado art.º 43º;

Esta nomeação produzirá os seus efeitos no dia de hoje.

Lousada e Paços do Município, 01 de setembro 2016.

O Presidente da Câmara,

Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO 2016

Relatório Mensal (agosto de 2016)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	10	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	10	mg/l Cl ₂	0,16	0,6	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	10	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Azoto Amoniacal	2	mg/l NH4	<0,05	<0,05	0,50	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	186	208	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	5	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	2	mg/L O ₂	1,1	1,2	5	0	0%
pH	2	-	7,5	8,0	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL**	52					0	0%