

BOLETIM MUNICIPAL

Deliberação da Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 29 de abril de 2016

Proposta n.º 1: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação dos documentos de prestação de contas do ano de 2015, conforme estabelece a alínea I), do número dois do artigo vinte e cinco e o número dois do artigo vinte e sete, da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, bem como a apreciação do certificado legal de contas e do parecer sobre as contas apresentado pelo revisor oficial de contas em cumprimento do número um e três do artigo setenta e seis da Lei nº 73/2013 de 03 de setembro”. Aprovada por 18 votos a favor e 17 abstenções.

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 22.04.2016-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º56/15 – Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Massas de Baixo, freguesia do Torno, em nome de Ferfigue, S.A., inicialmente em nome de José Maria Fernandes.

Despacho de 04.05.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º99/10 – Alv.n.º69/11 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Quinta/Cachada, freguesia do Torno, em nome de Maria de Fátima Carvalho Miranda.

Despacho de 05.05.2016 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º62/12 – Alv.n.º 35/13-Pedido de prorrogação referente à remodelação e ampliação de um edifício destinado a habitação, sito em Agrad, freguesia de Lustosa, em nome de Carla Cristina da Silva Neto;
Proc.n.º36/12 – Alv.n.º 10/13-Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em lugar de Trás de Bouço, freguesia de Barrozas (Santo Estêvão), em nome de António Alves Mendes.

Despacho de 10.05.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º164/16(OL)-Construção de muro, sito em lugar

da Igreja, freguesia de Figueiras, em nome de Fernando Filipe de Sousa Mendes.

Despacho de 10.05.2016-Pedidos de alterações à comunicação prévia de processos de obras particulares:

Proc.n.º11/CP/15 – Pedido de alterações à comunicação prévia referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Costa (lote n.º 1), freguesia do Boim, em nome de Vertente Notável – Imobiliária, Lda.;

Proc.n.º256/83 – Alv.n.º245/84 - Pedido de alterações à comunicação prévia referente à construção de edifício destinado a habitação, sita em lugar de Chamistães, freguesia de Lustosa, em nome de Adolfo de Magalhães Moreira.

Despacho de 10.05.2016 – Aprovação de pedido de destaque do processo de obras:

Proc.n.º75/16 (RSP) -Pedido de destaque de parcela, sito em lugar de Santana, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Ivone Ramos Paz Barroso Soares de Moura.

Despacho de 11.05.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º52/15-Construção de uma indústria de confeções, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua de Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de Linhas Dobradas – Confeção, Lda..

Despacho de 17.05.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º156/06 – Alv.n.º89/07 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua de Tencas, n.º 230, freguesia de Cernadelo, em nome de José António Couto Pereira.

Despacho de 17.05.2016 – Caducidade do despacho de arquitetura do processo de Obras Particulares:

Proc.n.º105/11 – Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Barroca Funda, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Marta Daniela Ribeiro Queiros;

Despacho de 18.05.2016 – Indeferimento de processos de Obras Particulares:

Proc.n.º76/14-Construção de anexo para arrumos de alfaías agrícolas (legalização), sita no lugar da Ponte, freguesia de Lodaes, em nome de António Meireles Pereira;

Proc.n.º52/14-Legalização de obras de reconstrução de edifício de habitação, sito em rua da Mouta, n.º 277, freguesia de Silveiras, em nome de Imofamosa – Imobiliária, Lda..

Despacho de 18.05.2016-Pedido de nova comu-

nicação prévia admitida de processos de obras particulares:

Proc.n.º20/AUT/02 – Pedido de nova comunicação prévia admitida referente à construção de um edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em lugar de Chamistães (lote n. 19), freguesia de Lustosa, em nome de Ventilações Moura, Lda., inicialmente em nome de A. M. Silva, Lda.

Despacho de 25.05.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º61/15-Construção de edifício destinado habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Lagoas, freguesia de Nevogilde, em nome de Adão Fernando Nunes da Silva.

Despacho de 25.05.2016 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º113/12 – Alv.n.º29/14-Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Pontezinhas, freguesia de Aveleda, em nome de Carlos Manuel Ribeiro Vieira e Outro.

Despacho de 25.05.2016-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º21/80 – Alv.n.º413/80-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Boavista, freguesia de Nespereira, em nome de António Fernando de Sousa Pacheco, inicialmente em nome de Maria Eliza de Sousa.

Despacho de 25.05.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º21/80 – Alv.n.º413/80 - Pedido de alterações à licença referente ao alargamento de entrada, sito em Boavista, freguesia de Nespereira, em nome de António Fernando de Sousa Pacheco, inicialmente em nome de Maria Eliza de Sousa.

Despacho de 27.05.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º38/16-Beneficção, construção de muro e construção de alpendre, sito em Avenida Adriano Rafael, n.º 809, freguesia de Macieira, em nome de Engrácia Goreti Ferreira Durães;

Proc.n.º171/16-Construção de muro, sito em lugar de Campo da Casa, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de Joaquim Adriano Carvalho de Melo;

Proc.n.º32/15-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em São Jorge, freguesia de Boim, em nome de Luís Henrique Pacheco Barbosa;

Proc.n.º50/15-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua do Relógio/Pedregal, freguesia de

Lustosa, em nome de Luísa Maria Ferreira da Costa; Proc.n.º57/15-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua Trás do Calvário, freguesia de Silvares, em nome de Arijú – Imo, S.A..

Despacho de 27.05.2016 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º115/02 – Alv.n.º198/03 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Monte, freguesia de Meinedo, em nome de Arminda dos Anjos Miranda Freitas;

Proc.n.º125/93 – Alv.n.º784/93 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Abessada, freguesia de Alvarenga, em nome de Joaquim Correia Ribeiro;

Proc.n.º56/08 – Alv.n.º80/09 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Jorge Costa Reis, n.º 265 (Barreiros), freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria Ascensão Freitas Alves.

Despacho de 27.05.2016 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.82/03 – Alv.n.º74/04-Pedido de prorrogação referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em lugar de São Cristóvão, freguesia de Sousela, em nome de Ricardo Jorge Cardoso Pinto.

Proc.n.42/14 – Alv.n.º33/15-Pedido de prorrogação referente à construção de um armazém e lenhas, sito em lugar de Calvário, freguesia de Silvares, em nome de José Manuel Monteiro Teixeira de Azevedo.

Despacho de 27.05.2016-Pedidos de alterações à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º293/076 – Alv.n.º500/77 - Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Salgueiros, freguesia de Casais, em nome de Inácio Pacheco.

Despacho de 27.05.2016-Pedidos de licença especial de processos de obras particulares:

Proc.n.º239/02 – Alv.n.º141/03-Pedido de licença especial referente à construção de um edifício destinado a habitação e anexo, sito em lugar de Cimo de Vila, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de João Manuel Lobão Martins.

Despacho de 27.05.2016 - Pedido de extensão de prazo da comunicação prévia de processos de obras particulares:

Proc.n.3/CP/11 – Pedido de extensão de prazo da comunicação prévia referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Adega, freguesia de Silvares, em nome de Joaquim Fernando Magalhães Ribeiro.

Despacho de 31.05.2016-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º59/15-Construção de uma habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sita em Estrada Carreira da Areia, n.º 1080, freguesia de Nogueira, em nome de Joaquim Luís Pereira Lopes Pinto.

Proc.n.º55/15-Construção de uma habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sita em

lugar do Vale ou Rego (lote n.º 4), freguesia da Ordem, em nome de Vanessa Guadalupe Ferreira da Silva Cardoso, inicialmente em nome de Paulo Eduardo Ferreira da Silva.

AVISO N.º 79/2016 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 06 de maio de 2016, as alterações ao lote n.º 5 do Alvará de Loteamento n.º 22/82, em nome de José Henriques dos Santos, sito no lugar de Pinheiro, freguesia da União das freguesias de Lustosa e Barrosas (St.ª Estevão), estando o referido lote em nome de José Pedro Machado Monteiro.

Paços do Município, 09 de maio de 2016

O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

AVISO N.º 95/2016 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 23 de maio de 2016, as alterações ao Alvará de Loteamento n.º 1/14 em nome de Contraste – Empreendimentos Imobiliários, S.A., sito no lugar de Corgo, freguesia da União das Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem.

Paços do Município, 23 de maio de 2016

O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2016

Relatório Mensal (maio de 2016)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	10	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	10	mg/l Cl ₂	0,216	0,5	--	--	--
<i>Escherichia coli</i>	10	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Azoto Amoniacal	2	mg/l NH ₄	<0,05	<0,05	0,50	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluiç.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	199	208	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	2	300	20	0	0%
Oxidabilidade	2	mg/L O ₂	2,0	2,5	5	0	0%
pH	2	-	8,0	9,0	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL**	52					0	0%