

BOLETIM MUNICIPAL

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 05.10.2015 – Pedido de comunicação prévia, instrução, despacho favorável de processo de obras particulares:

Proc.n.º10/CP/15–Pedido de comunicação prévia, instrução, despacho favorável referente à construção de um edifício para habitação unifamiliar, anexo e muro frontal de vedação, composto por um piso, sito no lugar da Estrada (rua Nova de Pereiró), Lote n.º21, União das freguesias de Silves, Pias, Nogueira e Alvarenga, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.

Despacho de 05.10.2015 – Pedido de propriedade horizontal, despacho favorável:

Proc.n.º152/89–Alv.Lic.n.º190/90–Pedido de propriedade horizontal, despacho favorável referente a um prédio, sito no lugar de Xisto, freguesia do Torno, em nome de Armino Pereira Teixeira.

Despacho de 05.10.2015 – Aprovação de pedido de prorrogação da licença de processo de obras particulares:

Proc.n.º62/13–Alv. Lic. n.º57/13–Pedido de prorrogação de licença, referente a um prédio sito na Avenida Sra. do Loreto, n.º187, União de freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, em nome de Américo Augusto de Sousa e Silva.

Despacho de 05.10.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º69/10–Alv.Lic.n.º6/12–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito na Travessa de S. Veríssimo, n.º27, freguesia de Nevogilde, em nome de Manuel Carlos Moreira Pacheco.

Despacho de 06.10.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc. n.º15/CP/14 – Admitida em 22/12/2014 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito na rua Nova de Pereiro, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda; Proc. n.º92/11 – Alv. Lic. n.º83/12 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito no lugar de S. Mamede, freguesia de Lustosa, em nome de Ricardo Emanuel Mendes da Costa.

Despacho de 07.10.2015 – Processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º6/15–Construção de habitação unifamiliar, referente a um prédio composto de rés-do-chão e andar, sito no lugar de Eido/Ilanha, freguesia de Meinedo, em nome de José Mendonça de Sousa; Proc.n.º106/14–Ampliação e restauro de habitação unifamiliar, referente a um prédio composto de cave + rés-do-chão e andar, sito na Rua do Pinhão, n.º86, freguesia de Sousela, em nome de Joaquim Matos Ferreira da Costa.

Despacho de 07.10.2015 – Processo de obras particulares (alterações) aprovado:

rações) aprovado:

Proc.n.º211/97–Alv.Lic.n.º45/98–Construção de um edifício destinado a habitação e comércio (alterações), referente a um prédio, sito na rua Santo António, União das freguesias de Silves, Pias, Nogueira e Alvarenga, em nome de António Fernando Ribeiro;

Proc.n.º143/12–Alv.Lic.n.º65/13–Alteração e ampliação de armazém (alterações), referente a um prédio, sito na Zona Industrial, 595, União das freguesias de Lustosa e Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Barropel – Armazém de Componentes para Calçado, Lda.

Despacho de 07.10.2015 – Aprovação de pedido de prorrogação da licença de processo de obras particulares:

Proc.n.º44/10–Alv.Lic.n.º57/12–Pedido de prorrogação de licença, referente a um prédio sito no lugar de Randinha, freguesia de Nevogilde, em nome de José Luís Couto Ribeiro;

Proc.n.º131/12–Alv.Lic.n.º16/14–Pedido de prorrogação de licença, referente a um prédio sito na Travessa Nossa Sra. da Conceição, n.º 17, União das freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, em nome de Manuel Jorge Duarte Ferreira.

Despacho de 09.10.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º56/11 – Alv.n.º85/12–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Arroiteia, n.º 4, freguesia de Boim, em nome Dora Manuela Correia da Rocha;

Proc.n.º441/93 - Alv.n.º 169/95–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio (Fração “C”), sito em Coutada, freguesia de Aveleda, em nome Abílio Miguel de Sousa Pinto e Outros;

Proc.n.º145/10 - Alv.n.º28/13–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio (Complexo Social Magnetense), sito em Levandeiras, freguesia de Meinedo, em nome ADASM – Associação de Desenvolvimento e Apoio Social de Meinedo.

Despacho de 12.10.2015–Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º25/15–Construção de um posto de abastecimento de combustíveis de venda ao público, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Avenida Magneto/Mata do Corgo, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Leonor Pereira Ribeiro.

Despacho de 13.10.2015–Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º124/12–Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Mercê, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Adelino Fernandes Pinto da Costa e Arminda Magalhães Teixeira.

Despacho de 16.10.2015–Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º68/14–Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Cruzeiro, freguesia de Pias, em nome de Nuno Daniel Fernandes Ribeiro, inicialmente em nome de José Ferreira Ribeiro.

Despacho de 20.10.2015–Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º122/13–Construção de moradia unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Lagares, freguesia de Silves, em nome de Susana Maria Morais Pinheiro.

Despacho de 20.10.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º162/80–Alv.n.º1046/80–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em avenida Senhora Aparecida, n.º 701, freguesia do Torno, em nome de Maria Cecília da Glória Domingues e Outros; Proc.n.º57/CP/08–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Travessa Dr. José Vieira, n.º 96 (lote n. 28), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.

Despacho de 20.10.2015–Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º384/93 – Alv.n.º923/94–Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação e anexos, sito em Aldeia Nova, freguesia de Aveleda, em nome de Carlos Fernando Teixeira Coelho, inicialmente em nome de Joaquim Teixeira Alves.

Despacho de 20.10.2015 - Pedido de prorrogação de licença (extensão de prazo) de processos de obras particulares:

Proc.n.º227/05 – Alv.n.º184/06–Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Adão José Alves Moreira.

Despacho de 21.10.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º42/13 - Alv.n.º73/14–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Sol, freguesia de Lodaes, em nome de Joaquim Leite Pereira;

Proc.n.º10/CP/12–Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Xisto, (fração “H”), freguesia do Torno, em nome de João da Cunha Teixeira & Ca., Lda.

Despacho de 21.10.2015–Pedido de prorrogação da comunicação prévia admitida de processos de obras particulares:

Proc.n.º2/CP/12 – Pedido de prorrogação da comunicação prévia admitida referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Igreja (lote n.º 1), freguesia de Lodaes, em nome de Nuno Daniel Cerqueira da Cunha.

Despacho de 23.10.2015–Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º65/14–Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em rua da Soalheira, freguesia de Lodaes, em nome de Bruno Miguel Barbosa Ribeiro, inicialmente em nome de António dos Santos Ribeiro da Silva.

Despacho de 27.10.2015–Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º118/12–Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em Moimenta, freguesia de

Aveleda, em nome de José Maria Fernandes.

Despacho de 27.10.2015-Pedidos de comunicação prévia instrução despacho favorável de processos de obras particulares:

Proc.n.º11/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º1), freguesia de Boim, em nome de Vertente Notável - Imobiliária, Lda.;

Proc.n.º12/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º2), freguesia de Boim, em nome de Vertente Notável - Imobiliária, Lda.;

Proc.n.º13/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º7), freguesia de Boim, em nome de Vertente Notável - Imobiliária, Lda.;

Proc.n.º14/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º8), freguesia de Boim, em nome de Vertente Notável - Imobiliária, Lda.

Despacho de 27.10.2015 - Pedido de prorrogação de licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º121/12 – Alvn.º69/13-Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Real de Cima, freguesia da Ordem, em nome de Maria da Conceição Soares Martins e Outra;

Proc.n.º92/12 – Alvn.º52/13-Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Reigueda, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Estrela Ribeiro Pinto;

Proc.n.º76/12 – Alvn.º64/13-Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Largo de Mourinho, n.º 3, freguesia de Aveleda, em nome de Carlos Alberto Barbosa de Sousa;

Proc.n.º73/13 – Alvn.º22/15-Pedido de prorrogação referente à construção de anexo, sito em Lagoas, freguesia de Nevogilde, em nome de José Moreira Lopes e Maria Joaquina Martins Pereira;

Proc.n.º93/10 – Alvn.º47/12-Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Aldeia Nova, freguesia de Lustosa, em nome de António Nunes Ribeiro;

Proc.n.º498/80 – Alvn.º755/81-Pedido de prorrogação referente à construção de edifício destinado a habitação, sito em Lage, freguesia de Lustosa, em nome de Laurinda Marques Couto e Outros, inicialmente em nome de Maria Raquel Machado da Silva Moura.

Despacho de 21.09.2015-Pedidos de comunicação prévia especial de processos de obras particulares:

Proc.n.º182/01 – Alvn.º75/02-Pedido de comunicação prévia especial referente à construção de edifício destinado a indústria, sito em Cruz Nova/Pedras Brancas, freguesia de Lustosa, em nome de José Filipe Meireles Ferreira Moreira, inicialmente em nome de Fernando Martins Pinto e Outro.

Despacho de 28.10.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º15/15-Alteração de arranjos exteriores, sito em Serra, freguesia de Lustosa, em nome de Caixa de Crédito Agrícola Mutuo do Noroeste C.R.L.

Despacho de 28.10.2015-Pedidos de comunicação prévia instrução despacho favorável de processos de obras particulares:

Proc.n.º16/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Estrada/Rua Nova de Pereiro (lote n.º17), freguesia de Pias, em nome de

Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc.n.º17/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Estrada/Rua Nova de Pereiro (lote n.º18), freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.

Despacho de 28.10.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º36/01 - Alvn.º750/01-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua São Veríssimo, n.º 1828, freguesia de Nevogilde, em nome de José Maria Ferreira Nunes.

Despacho de 02.11.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º41/14-Construção de uma armazen, composto por um piso rés-do-chão, sito em Várzea, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A..

Despacho de 03.11.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º104/14-Reconstrução de moradia unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em rua das Moutadas, n.º 138, freguesia de Pias, em nome de Maria de Fátima Maia da Silva e Marco Aurélio Pereira Pinto.

Despacho de 03.11.2015 – Aprovação de pedido de licença-autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º152/89 - Alvn.º190/90-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua de Xisto, freguesia do Torno, em nome de Armindo Pereira Teixeira e Paulo Costa Duarte.

Despacho de 03.11.2015-Pedidos de alteração à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º98/07 – Alvn.º231/07-Pedido de alterações à licença referente à construção de uma moradia e muro, sito em Cabo, freguesia de Aveleda, em nome de Sandra da Conceição Soares Ribeiro.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2015

Relatório Mensal (Outubro 2015)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	6	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	6	mg/l Cl ₂	0,36	0,70	--	--	--
Escherichia coli	6	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Amónio	1	mg/l NH ₄	<0.05	<0.05	0,5	0	0%
Cheiro	1	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
Clostridium Perfringens	1	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	1	µS/cm	231	231	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	1	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	1	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	1	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	1	mg/L O2	1,6	1,6	5	0	0%
pH	1	-	7,9	7,9	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	1	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	1	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL	29					0	0%