

BOLETIM MUNICIPAL

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 08.07.2015-Pedidos de comunicação prévia instrução despacho favorável de processos de obras particulares:

Proc.n.º7/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua São Miguel (lote n.º26), freguesia de Silves, em nome de Zona Serena – Construções Unipessoal, Lda.;

Proc.n.º8/CP/15-Pedido de comunicação prévia instrução despacho favorável referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em rua São Miguel (lote n.º46), freguesia de Silves, em nome de Zona Serena – Construções Unipessoal, Lda.;

Despacho de 08.07.2015-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º6/70 – Alv.n.495/70 -Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio sito em lugar de Arcas (avenida Hans Isler/rua Santo André), freguesia de Cristelos, em nome de Ciberlocal – Investimentos Imobiliários, Lda..

Despacho de 10.07.2015-Processo de Obras Particulares admitido:

Proc.n.º20/CP/14 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar composto, por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em São Jorge (lote n.º40), freguesia de Boim, em nome de I.M.C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S.A..

Despacho de 10.07.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º50/14-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão

+ andar), sito na rua de Alves, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Luciano Gabriel Alves da Silva e Outra.

Despacho de 10.07.2015 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º44/13 – Alv.Lic.n.º54/14-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Padre Amorim, n.º 275, freguesia de Cristelos, em nome de Augusto da Silva Ferreira;

Proc.n.º60/AUT/07 – Alv.Lic.n.º180/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 224, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.;

Proc.n.º52/AUT/07 – Alv.Lic.n.º173/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 230, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.;

Proc.n.º57/AUT/07 – Alv.Lic.n.º174/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 226, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.;

Proc.n.º54/AUT/07 – Alv.Lic.n.º176/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 228, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda..

Proc.n.º64/AUT/07 – Alv.Lic.n.º175/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 222, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda..

Despacho de 21.07.2015 – Aprovação de pedido de prorrogação da licença de processo de obras particulares:

Proc. n.º47/OL/07 – Alv. Lic. n.º5/15 – Pedido de prorrogação de licença, referente a um prédio sito em Bacele Grande, freguesia de Meinedo, em nome de Agrupamento Escuteiros 1095.

Despacho de 21.07.2015 – Aprovação de pedido de alterações de processo de obras particulares:

Proc.n.º96/83 – Alv.Lic.n.º650/83 –Construção de um edifício para habitação, referente a um prédio sito na Rua Visconde de Alentem, freguesia de Cristelos, em nome de Joaquim Manuel da Rocha Machado, inicialmente em nome de Mário Machado.

Despacho de 22.07.2015 – Processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º87/14–Construção de habitação unifamiliar e anexo, referente a um prédio sito na Rua das Barrias, freguesia de Lousada (Santa Margarida), em nome de Sandra de Fátima da Silva Ribeiro.

Despacho de 23.07.2015 – Aprovação de pedido de alterações à licença e prorrogação de prazo de processo de obras particulares:

Proc.n.º11/11 – Alv.Lic. n.º74/12 – Pedido de alterações à licença e prorrogação de prazo, referente a um prédio sito na Rua de Xisto, freguesia do Torno, em nome de João Nuno dos Santos Magalhães e outra.

Despacho de 23.07.2015 – Pedido de comunicação prévia (alterações) instrução, despacho favorável de processo de obras particulares:

Proc. n.º25/CP/11 – Admitida em 30/04/2014 – Pedido de comunicação prévia (alterações) instrução despacho favorável referente à construção de um edifício para habitação unifamiliar, referente a um prédio sito no lugar de Várzea, freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A.

Despacho de 24.07.2015 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc. n.º349/87 – Alv. Lic. n.º758/88 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito na rua de Roupar, n.º92, freguesia de Lodares, em nome de Domingos das Neves da Rocha.

AVISO N.º 120/2015 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de

09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 29 de junho de 2015, as alterações aos lotes n.º 19, 20 e 21 do Alvará de Loteamento n.º 1/10 em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A., sito no lugar de Várzea, freguesia da União das Freguesias de Silves, Nogueira, Pias e Alvarenga, estando os referidos lotes em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A..

Paços do Município, 02 de julho de 2015

O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

AVISO N.º 122/2015 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 07 de julho de 2015, as alterações aos lotes n.º 21 e 22 do Alvará de Loteamento n.º 5/08 em

nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda, sito no lugar de Estrada, freguesia da União das Freguesias de Silves, Pias, Nogueira e Alvarenga, estando os referidos lotes em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.

Paços do Município, 08 de julho de 2015

O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

ANÚNCIO (DPGU)

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal um pedido de alteração da licença de loteamento que incide sobre os lotes n.º 1, 2, 7 e 8, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 3/06, concedido a Urbimpério, S.A., e formulado por Vertente Notável – Imobiliária, Lda, proprietária dos referidos lotes, sito em Costa, freguesia da União das freguesias de Cristelos, Boim e Ordem, deste Concelho.

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-

Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, diploma com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, e ao abrigo do disposto na alínea e) do n.º 1 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, torna-se público que os proprietários dos lotes constantes do referido alvará de loteamento, têm o direito de se pronunciarem, querendo, no prazo de 10 (dez) dias úteis, com início no dia seguinte à publicação do presente anúncio, sobre o pedido de alterações. Na falta de resposta, no prazo referido, considerar-se-á que nada têm a opor à alteração da licença da operação de loteamento.

Para tanto, informa-se que o respetivo processo encontra-se disponível para consulta dos interessados todos os dias úteis, das 9:00H às 12:30H e das 14:00H às 17:30H, na Câmara Municipal de Lousada.

Lousada, 13 de julho de 2015

O Presidente da Câmara Municipal,
(Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.)

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2015

Relatório Mensal (Julho 2015)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	13	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	13	mg/l Cl ₂	0,16	0,70	--	--	--
Escherichia coli	13	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Amónio	2	mg/l NH ₄	<0.05	<0.05	0,5	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
Clostridium Perfringens	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	258	265	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	2	mg/L O2	1,8	1,8	5	0	0%
pH	2	-	7,4	8v	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL	61					0	0%