

EDITAL nº. 151/DAF/2015

Publicidade das deliberações tomadas pela Câmara Municipal

-----**Pedro Daniel Machado Gomes**, licenciado em Direito, Presidente da Câmara Municipal de Lousada:-----

-----Torna público, nos termos e para efeitos previstos no artº. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº. 75/2013, de 12/09, o teor das deliberações tomadas por esta Câmara Municipal na sua **reunião ordinária de 20 de julho de 2015**. -----

-----Mais faz saber que a respetiva ata, com o nº. 41, encontra-se afixada no átrio do Edifício dos Serviços Municipais onde poderá ser consultada por qualquer interessado.-----

Lousada e Paços do Município, 29 de julho de 2015

O Presidente da Câmara Municipal,



Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

Assunto	Deliberação tomada	Resultado da votação
Atribuição de um voto de louvor ao lousadense MIGUEL MOURA, por se ter sagrado Campeão Regional 2015 de XCO.	Aprovado	Unanimidade
Atribuição de um voto de louvor ao lousadense ARMANDO TAIPA, por se ter sagrado Vice-Campeão Regional de XCM.	Aprovado	Unanimidade
Atribuição de um voto de louvor à equipa constituída por: JOSÉ MARIA LOPES, MARIA CELESTE PEREIRA, JOSÉ JOAQUIM ALVES (MOVIMENTO SÉNIOR DE LUSTOSA), CARLOS FERREIRA (MOVIMENTO SÉNIOR DE SILVARES) E SALVADOR PEREIRA (ADASM), por se ter sagrado Vice-Campeã da Taça de Portugal por equipas da modalidade de Bóccia Sénior que decorreu no dia 15 de junho de 2015, em S. João da Madeira	Aprovado	Unanimidade

1. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Assunto	Deliberação tomada	Resultado da votação
Regulamento do Horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais do Município de Lousada - Aprovação - informação nº. 166/LMS/DAJRH/2015	Aprovado	Unanimidade
Ajuste Direto para transportes Escolares em transporte coletivo de passageiros – Ano letivo de 2015/2016 – Itinerário do operador “TRANSDEV Norte” – Adjudicação pelo valor de 2.736,17€, acrescidos do valor do IVA, bem como a respetiva minuta do contrato e sua celebração.	Aprovado	Unanimidade
Ajuste Direto para transportes Escolares em transporte coletivo de passageiros – Ano letivo de 2015/2016 – Itinerário do operador “AUTO VIAÇÃO LANDIM, Lda.” – Adjudicação pelo valor de 52.795,70€, acrescidos do valor do IVA, bem como a respetiva minuta do contrato e sua celebração.	Aprovado	Unanimidade
Ajuste Direto para transportes Escolares em transporte coletivo de passageiros – Ano letivo de 2015/2016 – Itinerário do operador “AUTO VIAÇÃO PACENSE, Lda.” – Adjudicação pelo valor de 96.537,06€, acrescidos do valor do IVA, bem como a respetiva minuta do contrato e sua celebração	Aprovado	Unanimidade

Ajuste Direto para transportes Escolares em transporte coletivo de passageiros – Ano letivo de 2015/2016 – Itinerário do operador “RODONORTE – Transportes Portugueses, SA” – Adjudicação pelo valor de 74.405,00€, acrescidos do valor do IVA, bem como a respetiva minuta do contrato e sua celebração.	Aprovado	Unanimidade
Ajuste Direto para transportes Escolares em transporte coletivo de passageiros – Ano letivo de 2015/2016 – Itinerário do operador “VALPI BUS – Alberto Pinto e Filhos, Transportes Rodoviários, SA” – Adjudicação pelo valor de 181.020,71€, acrescidos do valor do IVA, bem como a respetiva minuta do contrato e sua celebração.	Aprovado	Unanimidade
Contração de empréstimo de médio e longo prazo até 1.513.208,00€ destinado a investimentos – Aprovação das cláusulas contratuais. do contrato de empréstimo entre o Banco Santander Totta, SA e o Município de Lousada, no montante de 1.513.208,00€, destinada a investimentos	Aprovado	Unanimidade

2. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Assunto	Deliberação tomada	Resultado da votação
Pedido de declaração de reconhecimento público municipal de um edifício, sito na Rua das Eiras, n.º 70, freguesia da União das freguesias de Nespereira e Casais, requerida em nome de Karmomax – Engenharia e Construção em Madeira, Lda Proc. n.º 77/RSP/15. - Informação técnica da DPGU datada de 06/07/2015)	Proposta de emissão de declaração de reconhecimento do Interesse Público Municipal na regularização das instalações fabris da requerente, pelo Órgão Deliberativo, nos termos da al. a) do n.º. 4 do art.º. 5º do Decreto-Lei n.º. 165/2014, de 05/11,	Unanimidade
Pedido de certidão de compropriedade sobre prédios rústicos, sito na freguesia da União das freguesias de Lustosa e Barrosas (St.º Estevão), requerida em nome de Lourença de Sousa Rita, advogada - Proc. n.º 85/RSP/15 - Informação do Sr. Chefe da DPGU datada de 13/07/2015	Deferir	Unanimidade
Loteamento de um terreno, em nome de Noel da Silva Meneses, sito no lugar de Carmo, freguesia da União das freguesias de Lustosa e Barrosas (St.º Estevão) - Proc. n.º 2/L/13 - Informação técnica da DPGU datada de 19/06/2015	Deferir	Unanimidade

<p>Pedido de libertação da caução prestada aquando da alteração aos lotes n.º 25 e 26 (divisão em mais dois lotes, designados por lotes 45 e 46) do Alvará de Loteamento n.º1/92, em nome de Agostinho Neto de Sousa, sito no lugar de Calvário, freguesia da União das freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, de que é proprietária dos referidos lotes: Zona Serena – Construções, Unipessoal Lda - Proc. n.º 7/L/89 - Informação técnica da DPGU datada de 24/06/2015</p>	<p>Receção provisória das obras de urbanização dos lotes em apreço, e reduzir a respetiva caução, retendo-se 10% do valor inicial (393,24€)</p>	<p>Unanimidade</p>
<p>Alteração ao Alvará de Loteamento n.º1/93, em nome de Taipimóvel – Empreendimentos Imobiliários, Lda, sito no lugar de Rego, freguesia da União das freguesias de Lustosa e Barrosas (St.º Estevão) - Proc. n.º 16/L/91 - Informação técnica da DPGU datada de 25/06/2015</p>	<p>Aprovar a presente operação de loteamento, bem como a substituição da hipoteca do lote 73 por hipoteca do lote 5</p>	<p>Unanimidade</p>
<p>Pedido de receção provisória das obras de urbanização referentes ao Alvará de Loteamento n.º7/06, em nome de STL – Sociedade de Turismo de Lousada, S.A., sito na Avenida Amílcar Neto, freguesia da União das freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga - Proc. n.º 6/L/05 - Informação técnica da DPGU datada de 14/07/2015</p>	<p>Aprovar o cálculo do valor das taxas de compensação por áreas não cedidas, considerando a alteração às áreas destinadas a estacionamento e áreas verdes</p>	<p>Unanimidade</p>

3. DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

Assunto	Deliberação tomada	Resultado da votação
<p>“Construção do Estádio Municipal – Pista de Atletismo.” - Adjudicatário: Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda - Informação n.º 1534/DOMA/15</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo: - Fernanda Lemos, Chefe de Divisão. - Amadeu Neves, Assistente Técnico.</p>	<p>Unanimidade</p>
<p>“Construção da Variante da Vila da Aparecida.” - Adjudicatário: Edilages, S.A. - Informação n.º 1535/DOMA/15.</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo: - Fernanda Lemos, Chefe de Divisão. - Amadeu Neves, Assistente Técnico.</p>	<p>Unanimidade</p>

<p>"Construção do Centro Escolar de Caide de Rei." - Adjudicatário: QTcivil – Engenharia e Reabilitação, S.A. - Informação n.º 1536/DOMA/15.</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; - Paulo Silva, Técnico Superior; - Amadeu Neves, Assistente Técnico. <p>E como suplente: Conceição Soares, Técnica Superior</p>	<p>Unanimidade</p>
<p>"Construção do Centro Escolar de Lodares." - Adjudicatário: Edilages, S.A. - Informação n.º 1537/DOMA/15</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; - Paulo Silva, Técnico Superior; - Amadeu Neves, Assistente Técnico. <p>E como suplente: Conceição Soares, Técnica Superior</p>	<p>Unanimidade</p>
<p>"Construção do Centro Escolar de Nespereira." - Adjudicatário: Edilages, S.A. - Informação n.º 1538/DOMA/15.</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; - Conceição Soares, Técnica Superior; - Amadeu Neves, Assistente Técnico. <p>E como suplente: Paulo Silva, Técnico Superior.</p>	<p>Unanimidade</p>
<p>"Construção do Centro Escolar de Casais." - Adjudicatário: Edilages, S.A. - Informação n.º 1539/DOMA/15</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; - Conceição Soares, Técnica Superior; - Amadeu Neves, Assistente Técnico. <p>E como suplente: Paulo Silva, Técnico Superior</p>	<p>Unanimidade</p>

<p>"Construção do Centro Escolar do Corgo, Meinedo." - Adjudicatário: QTcivil – Engenharia e Reabilitação, S.A. - Informação n.º 1542/DOMA/15</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernando Gonçalves, técnico superior; - Manuel Teixeira, Assistente Técnico; José Manuel Sousa, Assistente Técnico. <p>E como suplentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; Paulo Silva, Técnico Superior. 	<p>Unanimidade</p>
<p>"Construção do Centro Escolar de Sousela." - Adjudicatário: Costa & Carreira, Lda. - Informação n.º 1543/DOMA/15</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernando Gonçalves, técnico superior; - Manuel Teixeira, Assistente Técnico; José Manuel Sousa, Assistente Técnico. <p>E como suplentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; Paulo Silva, Técnico Superior. 	<p>Unanimidade</p>
<p>"Construção do Centro Escolar de Cristelos." - Adjudicatário: Costa & Carreira, Lda. - Informação n.º 1544/DOMA/15.</p>	<p>Aprovar a marcação da vistoria para efeitos de receção provisória, assim como a aprovação da comissão de vistoria, como sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fernando Gonçalves, técnico superior; - Manuel Teixeira, Assistente Técnico; José Manuel Sousa, Assistente Técnico. <p>E como suplentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Fernanda Lemos, Chefe de Divisão; Paulo Silva, Técnico Superior. 	<p>Unanimidade</p>

Joaquim Nunes Martins - Nevogilde, consumidor n.º. 2140, solicita a isenção total do pagamento da tarifa de disponibilidade de água e saneamento dos utilizadores domésticos finais - Informação n.º 230/2015	Deferir	Unanimidade
Maria Margarida Aires Costa - Cernadelo, consumidor n.º. 19175, solicita a isenção total do pagamento da tarifa de disponibilidade de água e saneamento dos utilizadores domésticos finais - Informação n.º 233/2015	Deferir	Unanimidade
Joaquim Nunes Martins - Nevogilde (consumidor 2140), solicita a redução do pagamento da tarifa de resíduos sólidos urbanos, por insuficiência económica- Informação n.º 231/2015	Deferir	Unanimidade
Maria Rosa Ferreira Cunha - Macieira (utente 7641), solicita a redução do pagamento da tarifa de resíduos sólidos urbanos, por insuficiência económica- Informação n.º 232/2015.	Indeferir	Unanimidade
Maria Margarida Aires da Costa - Cernadelo (consumidor 19175), solicita a redução do pagamento da tarifa de resíduos sólidos urbanos, por insuficiência económica- Informação n.º 234/2015	Indeferir	Unanimidade
"Protocolo de Colaboração entre o Município de Lousada e "Ultriplo, Lda." com vista à colocação no Concelho de Lousada de contentores de roupa, calçado e brinquedos usados." - Informação n.º 2164/SCGC/15	Aprovar a renovação do Protocolo de Colaboração, bem como a adenda ao mesmo	Unanimidade
Associação "Os Pienses" - Informação n.º 1522/DOMA/15.	Aprovar a cedência de material no valor de 1.207,73€, destinada à pintura da sede	Unanimidade

4. DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL, JUVENTUDE, ACTIVIDADES ECONÓMICAS E TURISMO

Assunto	Deliberação tomada	Resultado da votação
<p>Atualização do valor da renda em regime de arrendamento apoiado de nove arrendatários dos Empreendimentos de Habitação Social de Cernadelo, Meinedo e Lustosa a partir de 01 de setembro do ano em curso, nos seguintes termos:</p> <p><u>Empreendimento de Lustosa:</u>_____</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maria Lurdes Cunha Moreira de 4,85€ para 4,19€; - Elsa Cristina Vieira Ferrão de 4,85€ para 4,19€; - Paulo António Cordeiro Costa de 4,85€ para 11,13€. <p><u>Empreendimento de Meinedo:</u>_____</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marília Sá Lopes de 4,85€ para 4,19€; - Maria Luísa Teixeira Gonçalves de 52,62€ para 51,71€; - Rosa Maria Gonçalves Teixeira de 64,31€ para 85,44€. <p><u>Empreendimento de Cernadelo:</u>_____</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cristina Conceição Teixeira Gonçalves de 4,85€ para 4,19€; - Maria Manuela Moreira Sousa de 29,00€ para 44,21€; - Maria José Silva Teixeira Pinto de 4,85€ para 4,19€. 	Aprovado	Unanimidade

<p>Atualização do valor da renda em regime de arrendamento apoiada de dois arrendatários dos Empreendimentos de Habitação Social de Meinedo e Lustosa a partir de 01 de setembro do ano em curso, nos seguintes termos:</p> <p><u>Empreendimento de Lustosa:</u></p> <p>- Dina Maria Nunes Gião de 4,85€ para 14,39€.</p> <p><u>Empreendimento de Meinedo:</u></p> <p>- Elsa Maria Ribeiro Gonçalves Sousa Cunha de 4,85€ para 87,22€.</p>	Aprovado	Unanimidade
Adesão do Município ao Protocolo de Apoio às Vítimas de Violência Doméstica	Aprovado	Unanimidade
Aprovação do Município de Lousada como entidade promotora de voluntariado, bem como a autorização para pagamento de despesas tidas com os voluntários tendo subjacente o protocolo de cooperação estabelecido entre o Conselho Nacional para a Promoção do Voluntariado e o Banco Local de Voluntariado de Lousada, aprovado na reunião do Órgão Executivo de 17/02/2010, bem como a aprovação do programa de voluntariado do Município de Lousada, elaborado nos termos do artº. 9º da Lei nº. 71/98, de 03/11	Aprovado	Unanimidade

5. DIVISÃO DE COMUNICAÇÃO, PATRIMÓNIO, CULTURA, EDUCAÇÃO E DESPORTO

Assunto	Deliberação tomada	Resultado da votação
Atribuição de auxílios económicos, para a compra de manuais escolares de aquisição obrigatória e material escolar, nos termos do art.º 37 do Decreto-Lei n.º 55/2009, de 02 de março – Informação nº. 202	Aprovado	Unanimidade
Atribuição de um subsídio à Banda Musical de Lousada, no valor de 4.500,00€, destinado à comparticipação com a aquisição de um Xilofone	Aprovado	Unanimidade
<p>Atribuição de subsídios no valor global de 6.100,00€ a diversas Associações Culturais do Concelho, destinado a apoiar as atividades dos seus planos anuais.</p> <p>- Albano Moreira da Costa 1.000,00€</p> <p>- Centro Cultural e Recreativo de Covas 1.000,00€</p> <p>- Teatro Experimental Magnetense 1.000,00€</p> <p>- Associação Cultural e Recreativa Renascer da Primavera 350,00€</p> <p>- Associação Vidas em Cena Produções 750,00€</p> <p>- CRACS – Coletividade Recreativa e de Ação Cultural de Sousela 1.000,00€</p> <p>- Associação de Desenvolvimento “Despertar Vilar do Torno e Alentém” 1.000,00€</p>		