

BOLETIM MUNICIPAL

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 04.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º134/12-Legalização de obras de remodelação e restauro de edifício e construção de anexo de apoio, sito em Cruzeiro, freguesia de Alvarenga, em nome de Maria Cecília Alves Soares.

Despacho de 05.06.2015 – Pedido de prorrogação da licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º182/08 – Alvn.º57/10-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e muro, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Feira Nova, freguesia de Caidé de Rei, em nome de António Alexandrino da Costa Pacheco.

Despacho de 05.06.2015 – Caducidade da licença de processo de Obras Particulares:

Proc.n.º110/01 – Alvn.º544/01-Construção de uma moradia, sito em Regadas, freguesia de Cernadelo, em nome de António Joaquim de Babo Teixeira.

Proc.n.º444/97 – Alvn.º507/98-Construção de edifício destinado a habitação e comércio, sito em Carvalhal, freguesia de Nevogilde, em nome de Manuel Moreira Correia.

Despacho de 09.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º20/OL/15-Construção de muro sito em Estrada do Meio, freguesia de Macieira, em nome de Célia Cristina Morais Silva Cunha;

Proc.n.º48/OL/14-Construção de muro, sito em Calvário, freguesia de Silvares, em nome de Transportes Aires & Filhos;

Proc.n.º103/14-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar composto por um piso rés-do-chão, sita em Monte de Soutelo, freguesia de Sousela, em nome de Mário Jorge Ribeiro Marques.

Despacho de 09.06.2015-Processo de Obras Particulares admitido:

Proc.n.º3/CP/14- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em Costa, freguesia de Cristelos, em nome de Bessa Machado, Lda..

Despacho de 09.06.2015-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º61/14-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Chamistães, freguesia de Lustosa, em nome de Carlos Alberto Pereira de Moura, inicialmente em nome de Augusto Pereira de Moura.

Despacho de 09.06.2015-Pedidos de alteração à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º74/09 – Alvn.º109/10-Pedido de alterações à licença referente à construção e ampliação de edifício destinado a habitação, sito em Aldeia, freguesia de Sousela, em nome de Adriano Xavier Ribeiro da Cunha, inicialmente em nome de José da Costa Couto;

Proc.n.º54/AUT/02 – Alvn.º8/04-Pedido de alterações à licença referente à construção de uma moradia unifamiliar e anexos, sito em Jogo (lote n.º 25), freguesia de Pias, em nome de António Fernando Teixeira Ribeiro, inicialmente em nome de Maria da Conceição Teixeira;

Proc.n.º460/77 – Alvn.º71/78-Pedido de alterações à licença referente à construção de edifício para duas habitações, sito em Costa, freguesia

de Covas, em nome de José Alves Coelho e António Ferreira de Bessa;

Despacho de 16.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º65/14-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar composto por um piso rés-do-chão, sito na rua de Soalheira, freguesia de Lodares, em nome de António dos Santos Ribeiro da Silva.

Despacho de 16.06.2015 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º138/12 – Alv. Lic. n.º 48/14-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Barcelo, freguesia do Torno, em nome de Luís Fernando Leite dos Santos;

Proc.n.º255/90 – Alv. Lic. n.º 24/91-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Quinta dos Ingleses, n.º 400, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Manuel António de Sousa Pereira.

Despacho de 19.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º12/OL/15-Construção de anexo, sito em rua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de Luís Borges Machado;

Proc.n.º12/12-Construção de um estabelecimento comercial composto por um piso rés-do-chão, sito em Avenida Sr. Aparecida, n.º 1210, freguesia do Torno, em nome de Manuel Teixeira da Cunha Carvalho;

Proc.n.º123/13-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em rua Central da Ordem, n.º 608, freguesia da Ordem, em nome de Henrique César Barros Taipa do Vale;

Proc.n.º34/14-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em S. Pedro, freguesia de Cernadelo, em nome de Abílio Macedo da Silva.

Proc.n.º100/14-Construção de um pavilhão industrial composto por um piso rés-do-chão, sito em Pedras Brancas, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Souzcelar – Reparações de Automóveis, Lda.

Despacho de 19.06.2015-Processo de Obras Particulares admitido:

Proc.n.º17/CP/14- Construção de habitação unifamiliar, composta por dois pisos (rés-do-chão + andar), sita em São Jorge (lote n.º 37), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda.;

Proc.n.º18/CP/14- Construção de habitação unifamiliar, composta por dois pisos (rés-do-chão + andar), sita em São Jorge (lote n.º 39), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda.;

Proc.n.º19/CP/14- Construção de habitação unifamiliar, composta por dois pisos (rés-do-chão + andar), sita em São Jorge (lote n.º 39), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda..

Despacho de 19.06.2015-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º165/92-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Ludovina Rosa dos Santos Marques, anteriormente em nome de Joaquim Augusto dos Santos Marques e inicialmente em nome de Ludovina Rosa de Sousa Marques;

Proc.n.º150/03-Pedido de averbamento referente à construção de um posto de abastecimento de combustíveis, sito em Mata, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Alves Bandeira & Ca. Lda., anteriormente em nome de Leandro José Ferreira Magalhães e inicialmente em nome de José Fernando Ribeiro da Costa.

Despacho de 19.06.2015-Pedidos de alteração à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º145/10 – Alvn.º28/13-Pedido de alterações à licença referente à

construção do Complexo Social Magnetense, sito em Levandeiras, freguesia de Meinedo, em nome de ADASM – Associação de Desenvolvimento e Apoio Social de Meinedo.

Despacho de 19.06.2015 - Pedido de prorrogação da licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º46/12 – Alvn.º41/13-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de edifício destinado a habitação, sita em Joia, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de Maria Gracinda da Silva Cruz;

Proc.n.º45/10 – Alvn.º46/13-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sita em lugar de Monte de Regadas freguesia de Meinedo, em nome de Rosa Maria Teixeira de Magalhães.

Despacho de 19.06.2015-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º89/09 – Alvn.º4/10-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio sito em Cabo de Naia ou Quintãs (rua de Quintãs), freguesia de Lodares, em nome de Carlos Alves & Mota – Sociedade de Construções, Lda..

Despacho de 21.06.2015-Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º320/82 – Alv. Lic. n.º 805/82 - Pedido de averbamento referente à construção de um edifício, sito em Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Joaquim Augusto dos Santos Marques, anteriormente em nome de Joaquim Augusto dos Santos Marques e Ludovina Rosa Sousa Marques e inicialmente em nome de Joaquim dos Santos Marques.

Despacho de 22.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º29/OL/14-Alteração de montra da fachada principal (alargar a montra), sito em rua Santo António, freguesia de Silvares, em nome de José Ferreira Ribeiro;

Despacho de 23.06.2015 - Pedido de prorrogação da licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º71/10 – Alvn.º40/11-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Redolho, freguesia de Pias, em nome de Sandro Cesário Carvalho Moura de Sousa.

Despacho de 23.06.2015-Pedidos de prorrogação da comunicação prévia admitida de processos de obras particulares:

Proc.n.º22/CP/13 – Pedido de prorrogação da comunicação prévia admitida referente à alteração de utilização, sito em praça Dr. Francisco Sá Carneiro, freguesia de Silvares, em nome António Cândido Neto Pereira Lousada;

Proc.n.º13/CP/09 – Pedido de prorrogação da comunicação prévia admitida referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, comércio e muro de vedação, sito em Monte de Cima, freguesia de Silvares, em nome de Fernando Teixeira Torres.

Despacho de 23.06.2015 – Rejeição de processos de Obras Particulares autorização de utilização:

Proc.n.º42/08 – Alv. Lic. 153/08-Pedido de autorização de utilização de edifício para indústria de panificação, sito em lugar e Fontelos, freguesia de Macieira, em nome de João Lopes Nogueira.

Despacho de 24.06.2015-Pedido de alterações da comunicação prévia admitida de processos de obras particulares:

Proc.n.º48/90 – Alv. Lic. n.º 531/90- Pedido de alterações da comunicação prévia admitida referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Grades, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome Adão Pinto do Couto;

Despacho de 26.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º102/13-Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito na rua do Corgo, n.º 21, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Isabel Coelho Ribeiro Sequeira; Proc.n.º1/14-Reconstrução de edifício destinado a habitação e anexo de apoio, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Fundões, freguesia da Ordem, em nome de Cristina Ascensão Pinto Batista.

Despacho de 26.06.2015 - Pedido de prorrogação da licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º119/11 – Alv.n.º45/12-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em rua Ponte de Aldeia, 332, freguesia do Torno, em nome de António da Cunha Bernardo e Joaquina Futuro da Silva.

Despacho de 26.06.2015 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º288/91 – Alv. Lic. n.º 519/92 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Santa Cruz, n.º 230, freguesia de Covas, em nome de José Casimiro Pinto de Meireles;

Proc.n.º118/10 – Alv. Lic. n.º 72/11 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Lameira, freguesia de Lustosa, em nome de José Manuel Borges da Silva;

Proc.n.º2/CP/14 -Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Costa, freguesia de Cristelos, em nome de Emanuel Joaquim Ribeiro Moreira.

Despacho de 26.06.2015 – Indeferimento do pedido de alterações do processo de Obras Particulares:

Proc.n.º27/09 – Alv. Lic. n.º 1/13 – Construção de um armazém agrícola, sito em Sol, freguesia de Figueiras, em nome de Júlia Maria Moreira Freire Pinheiro.

Despacho de 29.06.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º2/OL/15-Construção de anexo, sito em rua do Carvalhal, n.º 49, freguesia da Ordem, em nome de Fernanda Maria Ribeiro de Bessa;

Proc.n.º36/OL/14-Colocação de andaimes, sito em rua Lúcia Lousada, n.º 271, freguesia de Cristelos, em nome de Condomínio Edifício Lagoa II.

Despacho de 29.06.2015-Pedido de prorrogação da comunicação prévia admitida de processos de obras particulares:

Proc.n.º183/01–Alv. Lic. n.º76/02–Pedido de prorrogação da comunicação prévia admitida referente à construção de um edifício destinado a indústria, sito em Cruz Nova/Pedras Brancas, freguesia de Lustosa, em nome Fernando & Manuel Pinto, Lda., inicialmente em nome de Fernando Martins Pinto e Outro.

Despacho de 29.06.2015 - Pedidos de averbamento do requerente de processos de obras particulares:

Proc.n.º100/14-Pedido de averbamento referente à construção de um edifício destinado a habitação pavilhão industrial, sito em Pedras Brancas, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Papel Emblemático – Unipessoal, Lda., inicialmente em nome de Souselcar – Reparações de Automóveis, Lda..

Despacho de 30.06.2015 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º8/CP/14 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito na rua Nova de Pereiró (lote n.º 10), freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Despacho de 30.06.2015 – Indeferimento do pedido de alterações do processo de Obras Particulares:

Proc.n.º297/93 – Alv. Lic. n.º 401/94- Construção de um edifício destinado a habitação e comércio exposição de móveis, sito em Gandra, freguesia de

Lustosa, em nome de Luís Gonzaga Pereira Monteiro, inicialmente em nome de Agostinho Moreira da Costa.

Despacho de 06.07.2015 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º61/CP/08 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Travessa Dr. José Vieira, n.º 86 (lote n.º 29), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares, Lda.;

Proc.n.º62/CP/08 – Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Travessa Dr. José Vieira, n.º 86 (lote n.º 31), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares, Lda.;

Despacho de 07.07.2015-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º2/OL/15-Construção de um muro, sito em rua da Presa, n.º 100, freguesia de Caidé de Rei, em nome de Hélder José Alves Matos.

AVISO N.º 105/2015 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 15 de junho de 2015, as alterações ao lote n.º 3 do Alvará de Loteamento n.º 1/90 em nome de Maria Idalina Sanches de Miranda, sito no lugar de Corgo / Sanguinha, freguesia de Meinedo, estando o referido lote em nome de Custódio Fernando Teixeira Pinto.

Paços do Município, 16 de junho de 2015

O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2015

Relatório Mensal (Junho 2015)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	16	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	16	mg/l Cl ₂	0,16	0,70	--	--	--
Escherichia coli	16	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Amónio	2	mg/l NH ₄	<0.05	<0.05	0,5	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
Clostridium Perfringens	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	199	264	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	2	mg/L O ₂	1,3	1,6	5	0	0%
pH	2	-	7,8	8,1	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL	70					0	0%