

BOLETIM MUNICIPAL

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Joaquim Emilio Canudas Vilalta, arquiteto, por delegação do Sr. Presidente da Câmara de 07 de julho de 2014, e para cumprimento do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 03.12.2014-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º84/12-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Portela, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de António Manuel Lopes Pereira.

Despacho de 03.12.2014-Pedido de alteração à comunicação prévia de processos de obras particulares:

Proc.n.º20/CP/10-Pedido de alterações à comunicação prévia de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Secos, freguesia de Sousela, em nome de Manuel Fernando Ferreira Carneiro.

Despacho de 05.12.2014-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º68/10-Construção de moradia unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua das Cavadas, freguesia de Nevogilde, em nome de Carlos António Batista e Sousa;

Proc.n.º3/14-Construção de moradia unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Graça Maria Magalhães Martins;

Proc.n.º125/09-Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Santa Catarina, freguesia de Meinedo, em nome de Ismori – Investimentos Imobiliários, Lda.;

Proc.n.º41/10-Construção de moradia unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Barreiro, freguesia de Meinedo, em nome de Tiago Filipe Moreira de Sousa.

Despacho de 05.12.2014-Processo de Obras Particulares admitido:

Proc.n.º15/CP/14- Construção de habitação unifamiliar, anexo e muro frontal, composto por dois pisos rés-do-chão e andar, sito em Estrada, freguesia de Plas, em nome de Artur da Costa Teixeira, & Filhos, Lda.

Despacho de 05.12.2014 - Pedido de prorrogação da licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º123/10 – Alvn.º80/12-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua da Agrela, freguesia de

Lustosa, em nome de Joaquim Abílio Morais da Costa, inicialmente em nome de Luís de Almeida e Costa;

Proc.n.º110/09 – Alvn.º82/12-Pedido de prorrogação da licença referente à construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Servecia, freguesia da Ordem, em nome de Bruno Miguel Pacheco Ferreira, inicialmente em nome de Miguel Pacheco Ferreira;

Proc.n.º101/10 – Alvn.º76/12-Pedido de prorrogação da licença referente à ampliação e restauro de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua da Provisão, n.º 101, freguesia de Nevogilde, em nome de António Agostinho da Sila Coelho.

Despacho de 05.12.2014 – Pedido de averbamento do requerente do processo de obras particulares:

Proc.n.º110/13 -Pedido de averbamento referente à construção de um pavilhão para armazém com obras de legalização, obras de destaque de parcela, sito em Fontainhas, freguesia de Cernadelo, em nome de Feliz Despertar – Imobiliária, Lda, inicialmente em nome de Aurélio Mendes Ferreira;

Proc.n.º63/97 -Pedido de averbamento referente à construção de um posto de abastecimento de combustíveis gasolinas e gasóleos, sito em Coutada, freguesia de Nogueira, em nome de Manuel Joaquim Soares Coelho, inicialmente em nome de Irmãos Coelhos, Lda.;

Proc.n.º12/CP/13 -Pedido de averbamento referente à Alteração de utilização de comércio para estabelecimento de bebidas simples, sito em Alto da Rainha, freguesia de Figueiras, em nome de Andreia Cristina Sampaio Pereira Ribeiro, inicialmente em nome de VGI, Capital, Lda.;

Proc.n.º6/L/01 -Pedido de averbamento referente ao loteamento de um terreno, sito em Vila Verde, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Imofamosa, Imobiliária, S.A, inicialmente em nome de Casa de Vila Verde, Sociedade Agrícola, Lda.

Despacho de 05.12.2014-Pedido de alteração à licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º148/01 – Alvn.º121/03-Pedido de alterações à licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Quintães, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de José Manuel da Silva Cruz;

Proc.n.º104/04 – Alvn.º200/06-Pedido de alterações à licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Rua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de Luís Borges Machado;

Proc.n.º551/79 – Alvn.º681/80-Pedido de alterações à licença referente à construção de um edifício destinado

a habitação, sito em Boavista, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Margarida Maria Augusta, inicialmente em nome de Rui Maria Malheiro Távora Castro Feijó;

Proc.n.º180/04 – Alvn.º108/05-Pedido de alterações à licença referente à construção de um edifício destinado a habitação, sito em Bacelo, freguesia do Torno, em nome de Maria de Fátima Amorim Leite dos Santos, inicialmente em nome de Maria de Fátima Amorim Leite dos Santos e Luís Fernando Leite dos Santos.

Despacho de 05.12.2014-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º91/11 – Alvn.º23/14-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito no Lugar da Estação, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Joaquim Nunes Ribeiro;

Proc.n.º158/09 – Alvn.º17/11-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito na rua da Ágra, freguesia de Lustosa, em nome de Elisa Ribeiro Ferreira.

Despacho de 05.12.2014-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º13/ALTU/13- Alteração de função da fração “AE”, sito em rua de Santo António e Largo do Pelourinho, freguesia de Silveiras, em nome de José Manuel Perdigão Coelho da Silva;

Proc.n.º11/ALTU/10- Alteração de utilização da fração “A” e “B”, sito em rua Visconde de Lousada, n.º 207, freguesia de Nespereira, em nome de Joaquim de Jesus Martins;

Proc.n.º1/ALTU/14- Alteração da fração “D”, sito em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Bessa Machado, Lda.;

Proc.n.º6/ALTU/14- Alteração da fração “B” SPA – Cuidados do corpo e rosto, sito em Av.ª Cidade de Tulle, n.º 163, freguesia de Silveiras, em nome de Rute Alexandra Sousa Soares Ferreira.

Despacho de 05.12.2014 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.n.º232/07-Alvn.º67/09-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Bichas, freguesia de Lodares, em nome de Ana Maria Ribeiro de Sousa Oliveira Rocha;

Proc.n.º14/01-Alvn.º652/01-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Paiva, freguesia de Aveleda, em nome de Joaquim Jorge Vieira Magalhães.

Despacho de 05.12.2014-Pedido de nova licença de processos de obras particulares:

Proc.n.º223/07 – Alv.n.º95/10-Pedido de nova licença referente à construção de um edifício destinado a moradia bifamiliar e muro, sito em Carreira Branca, freguesia de Meinedo, em nome de António Joaquim Carvalho da Silva.

Despacho de 10.12.2014-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.131/13-Demolição de edifício existente e construção de habitação, sito em rua D. António Castro Meireles, n.º 1020, freguesia de Boim, em nome de Anabela da Costa Pacheco.

Despacho de 10.12.2014 – Aprovação de pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação:

Proc.º 143/10-Alv.n.º71/11-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua da Restauração, n.º 677, freguesia de Boim, em nome de Francisco Fernando da Costa Pacheco;

Proc.º 74/78-Alv.n.º371/78-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Central da Ordem, n.º 813, freguesia da Ordem, em nome de Maria Aurora Martins Ribeiro e Outros, inicialmente em nome de José Ribeiro.

Despacho de 11.12.2014-Pedidos de Propriedade Horizontal:

Proc.n.º62/RSP/14 – Alv.n.º7/L/95-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito no Lugar de Pinheiro (Parque Industrial Pinheiro Novo), freguesia de Silvares, em nome de Consultório Médico Dr.ª Sónia Costa, Lda.

Despacho de 01.10.2014-Processo de Obras Particulares

aprovado:

Proc.n.º43/OL/12-Legalização de anexo, sito em rua da Costa Verde, n.º379, freguesia de Cristelos, em nome de António de Bessa Moraes.

Despacho de 01.12.2014 – Aprovação de pedido de destaque do processo de obras:

Proc.n.440/00- Alv. Lic. n.º 635/01-Pedido de destaque de parcela, sito em Bairros, freguesia de Lodares, em nome de Congregação das Irmãs Franciscanas Hospitalarias da Imaculada Conceição;

Proc.n.320/82- Alv. Lic. n.º 805/82-Pedido de destaque de parcela, sito em Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Joaquim Augusto dos Santos Marques.

Pedro Daniel Machado Gomes (Dr.), Presidente da Câmara Municipal, para cumprimento do n.º1 do artigo 56.º da Lei n.º75/2013 de 12 de setembro, torna público que foram proferidas as seguintes decisões:

Despacho de 19.12.2014 – Pedidos de prorrogação do prazo para a conclusão das obras aprovados:

Proc. n.º14/10-Alv.n.º73/11-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e construção de muros de vedação, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de José António Pinto Silva (inicialmente em nome de Abílio António Sousa Magalhães).

Despacho de 19.12.2014 – Pedidos de autorização de utilização aprovados:

Proc. n.º94/12 – Alv. n.º66/14 - Construção de anexo, e ampliação de edifício destinado a comércio e habitação(legalização), sito em Agra/Moreira, freguesia de Sousela, em nome de António Ferreira.

Proc. n.º129/10 – Alv. n.º17/12 – Restauo e ampliação de

um edifício destinado a habitação, sito em Avenida da Estrada, n.º121, freguesia da União das freguesias de Cernadelo e Lousada(São Miguel e Santa Margarida), em nome de Hélder Fernando Cardoso de Sousa;

Proc. n.º175/08 – Alv. n.º49/14 – Construção de um edifício destinado a habitação multifamiliar, sito em Agrela, freguesia de Aveleda, em nome de Ideal&Determinante-Sociedade de Construção e Imobiliária,Lda;

Proc. n.º234/88-Alv. n.º1509/88-Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Lugar Novo, freguesia da União das freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, em nome de Maria de Lurdes Teixeira da Silva.

AVISO N.º203/2014 (DPGU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º555/99 de 16 de dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º26/2010 de 30 de março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada emitiu em 19 de dezembro de 2014, as alterações à fração “C” do lote n.º 18 do Alvará de Loteamento n.º7/95 em nome de Câmara Municipal de Lousada, sito no lugar de Pinheiro, freguesia da União das freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga, estando a referida fração em nome de Consultório Médico Dr.ª Sónia Costa, Lda, que a seguir se transcrevem:

A fração “C” do lote n.º18 foi dividida em três frações (frações “C”, “A” e “L”), destinando-se as mesmas a: armazém e/ou indústria, comércio, escritórios, serviços, restauração e bebidas.

Paços do Município, 22 de dezembro de 2014

O Presidente da Câmara Municipal,

Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2015

Relatório Mensal (dezembro 2014)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Máx.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	8	mg/l Cl2	0,10	0,62	--	--	--
Escherichia coli	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Amónio	2	mg/l NH4	<0.05	<0.05	0,5	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
Clostridium Perfringens	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	155	246	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/mL	1	5	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	2	N/mL	0	2	20	0	0%
Oxidabilidade	2	mg/L O2	1,5	2,0	5	0	0%
pH	2	-	7,0	7,5	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	2	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
TOTAL	46					0	0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.