Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA
Sessão de 23 de Fevereiro de 2006

Proposta nº 1: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para constituir a Associação para o Desenvolvimento Integrado de Lousada, associação de direito privado sem fins lucrativos entre a Câmara Municipal de Lousada e a Associação das Empresas Comerciais de Lousada, com uma contribuição inicial de dez mil euros cada, bem como aprovar os respectivos estatutos, conforme estabelece a alínea m) do número dois, do artigo cinquenta e três da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro com a nova redacção dada pela Lei número cinco-A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro".
(aprovada por 46 votos a favor e 1 abstenção)

Proposta nº 2: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação do aditamento do Artigo 30-A à Tabela de Taxas e Licenças, referente à criação da taxa pelo exercício do direito de livre circulação e residência dos cidadãos da União Europeia e dos membros das suas famílias no território nacional, conforme estabelece a alínea e) do número dois, do artigo cinquenta e três da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro com a nova redacção dada pela Lei número cinco-A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro".
(aprovada por 46 votos a favor e 1 abstenção)

Proposta nº 3: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para a execução da operação de loteamento de um terreno sito na zona industrial de Lusstosa, em nome do município de Lousada, conforme determina o número três do artigo sete do Decreto-Lei número quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de Dezembro, na redacção dada pelo Decreto – Lei número cento e sessenta e sete barra dois mil e um de quatro de Junho".
(aprovada por unanimidade de 47 votos a favor)

Proposta nº 4: "A Mesa e os Grupos Municipais da Assembleia Municipal de Lousada propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento do irmão do senhor José Santalha vereador da Câmara Municipal".
(aprovada por unanimidade de 44 votos a favor)

Proposta nº 5: "A Mesa e os Grupos Municipais da Assembleia Municipal de Lousada propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento da mãe do senhor António Magalhães vereador da Câmara Municipal".
(aprovada por unanimidade de 44 votos a favor)

DEPARTAMENTO FINANCEIRO EDITAL

Isabel Maria Alves Coelho, Dr.ª, Directora do Departamento Financeiro, no uso da competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 01.02.2007.

Torna público, no cumprimento do Art.º 91 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que foi proferida decisão final (aprovação) nos processos de:

Despacho 2007.03.06:

Cartão de Vendedor Ambulante - Renovação:
José Francisco Ribeiro de Moura.

Despacho 2007.03.19:

Cartão de Vendedor Ambulante - Renovação:
Maria Luísa Alves de Bessa Antunes.

Despacho 2007.03.27:

Cartão de Vendedor Ambulante - Renovação:
Manuel da Cunha Morais.

José Faria Santalha, Vereador, no uso da competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 24.10.2005.

Torna público, no cumprimento do art.º 91 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterado pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que foi proferida decisão final nos processos de:

Despacho 2007.03.06:

Licenciamento de Publicidade Comercial (deferidos):
José Vicente Pinto Teixeira; Código Master, Lda.; Estores Joaquim Silvestre e Lima, Lda.; Maria das Dores Pacheco Barbosa.

Licenciamento de Publicidade Comercial (arquivado):

Fashion Store – Lúcia de Jesus Moreira de Sousa (Proc. 15/2004).

Licenciamento de Publicidade Comercial (inferidos):

José Carlos Ribeiro, Unipessoal, Lda.; BroadView, Publicidade, S.A (Proc. 139/06); Superlousada, Supermercados, Lda. (Processos n.ºs 121/06, 124/06 e 125/06).

Averbamento da morada na licença de condução de Ciclomotor:

António Augusto Alves Ferreira.

2ª via do Título de Propriedade de ciclomotor:

João Manuel Dias Leal; Domingos da Cunha Ferreira.

Despacho 2007.03.21:

Licenciamento de Publicidade Comercial (deferidos):

Costa & Janeiro Lda. (Proc. 24/07); A.C. Nogueira – Contabilidade e Expediente (Proc. 22/07); Escola de Condução Santa Quitéria (Proc. 23/07); Nuno Miguel Barbosa Dias da Silva (Proc. 25/07); Joaquim Mário de Sousa Ferreira (Proc. 128/06); Manuel Joaquim Ferreira Pereira (Proc. 20/07).

Casa Ribeiro & Ribeiro Júnior – Pronto a Vestir, Lda. (Proc. 7/04); Boristel – Informática e Telecomunicações, Lda (Proc. 35/03); BroadView, Publicidade, S.A (Proc. 139/06); Superlousada, Supermercados, Lda. (Processos n.ºs 124/06 e 125/06).

Licenciamento de Actividades (deferido):

Jorge Paulo Miranda Silva.

DEPARTAMENTO URBANISMO AVISO

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, Arquitecto, por Delegação do Sr. Presidente de 07/01/02, torna público para cumprimento do artigo n.º91 da Lei n.º169/99 alterada pela Lei n.º5/A/2002, que foram proferidas pelo Sr. Vereador Dr. Pedro Machado no uso da subdelegação que lhe foi conferida por despacho do Sr. Presidente de 24 de Outubro de 2005, as seguintes decisões:

Despacho 28.02.2007-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º4/CP/05-Alterações de interiores (rés-do-chão), sitas em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de António Ribeiro da Cunha;

Proc.n.º165/05-Construção de um edifício destinado a habitação, composto por cave + um piso (rés-do-chão), sito em Plaina, freguesia de figueiras, em nome de José António Ribeiro Pinto;

Proc.n.º2/AUT/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Planície, freguesia de Lodaes, em nome de José Luís de Oliveira Bessa.

Despacho 02.03.2007-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º190/OL/06-Construção de um muro, sito em Bica, freguesia de Nespereira, em nome de António Jorge Nunes da Mota;

Proc.n.º14/OL/07-Construção de muros e portões, sito em Penedo Santo, freguesia de Figueiras, em nome de Maria de Lurdes Ferreira da Silva.

Despacho 02.03.2007-Pedidos de averbamento aprovados:

Proc.n.º20/86 Alv.Lic.n.º1162/87-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Mata, freguesia de Barrosas (S.º Estêvão), em nome de José Fernando Ribeiro da Costa, para Leandro José Ferreira Magalhães;

Proc.n.º368/99 Alv.Lic.n.º486/00-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Sobreira, freguesia de Caide de Rei, em nome de Manuel da Silva Vieira, para Domingos Manuel Lopes Vieira;

Proc.n.º150/03-Pedido de averbamento referente a um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, sito em Mata, freguesia de Barrosas (S.º Estêvão), em nome de José Fernando Ribeiro da Costa, para Leandro José Ferreira Magalhães;

Proc.n.º15/04 Alv.Lic.n.º43/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Soutelo, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de José Fernando Machado Leal, para José Leal Sociedade de Construções, Lda.;

Proc.n.º57/AUT/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Quinta da Lagoa, freguesia de Cristelos, em nome de Tarrão Empreendimentos Imobiliários, Lda, para Nortiparm – Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda.

Despacho 06.03.2007-Pedido de averbamento aprovado:

Proc.n.º100/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Além de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Manuel Nunes da Costa, para Frutinveste, Lda.

Despacho 06.03.2007-Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc.n.º11/Aut/04 Alv. Lic.n.º44/05- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Moutado dos Penedos, freguesia de Cristelos, em nome de Ricardo Fernando da Cunha Morais.

Despacho 07.03.2007-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º28/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º8), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º29/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º7), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º30/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º6), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º31/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º5), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º33/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º15), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º34/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º14), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º36/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º10), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º38/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º 11), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabar – Investimentos Imobiliários, S.A..

Despacho 07.03.2007-Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º41/95 Alv.Lic.n.º496-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lagos, freguesia de Nevogilde, em nome de Manuel Agostinho da Silva Ferreira; Proc.n.º522/81 Alv.Lic. n.º1075/81-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Nogueira, em nome de Joaquim Ferreira Soares.

Despacho 07.03.2007-Pedidos de averbamento aprovados:

Proc.n.º103/89 Alv.Lic.734/89-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Silvares, em nome de José de Sousa Soares, para Margarida Maria da Cunha Rodrigues;

Proc.n.º29/99 Alv.Lic.n.º92/00- Pedido de averbamento referente à alteração de função do R/C de um edifício para café, sito em Praça da República freguesia de Silvares, em nome de Domingos Ferreira, para Avelino Ribeiro Martins.

Despacho 07.03.2007-Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º87/05 Alv.Lic.n.º127/06-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Pá de Cima, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Generosa Pinto Pereira.

Despacho 07.03.2007-Pedido de alterações aos processos de obras particulares aprovado:

Proc.n.º254/90 Alv.Lic.n.º428/90-Reconstrução e ampliação de um edifício destinado a habitação, sito em Moinhos, freguesia do Torno, em nome de José Ribeiro Monteiro.

Despacho 07.03.2007-Pedido de nova licença dos processos de obras particulares aprovado:

Proc.n.º254/90 Alv.Lic. n.º428/90-Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Moinhos, freguesia do Torno, em nome de José Ribeiro Monteiro.

Despacho 09.03.2007-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º35/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º 13), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabar – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º188/06-Beneficiação e ampliação de moradia – anexo e marquise, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Jogo, freguesia de Pias, em nome de Manuela Machado Regadas;

Proc.n.º137/06-Construção de edifício de habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Lamas de Cima, freguesia de Aveleda, em nome de José Jorge Ferreira de Almeida;

Proc.n.º129/OL/06-Construção e elevação de muros, sito em Penoucas, freguesia do Torno, em nome de António Pereira Fernandes.

Despacho 09.03.2007-Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º118/89 Alv.Lic. n.º1400/89-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sub-Fibras, freguesia de Cernadelo, em nome de Inácio Dias dos Santos;

Proc.n.º106/05 Alv.Lic. n.º176/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sequeiro, freguesia de Lustosa, em nome de Joaquim Azevedo & Silvina Gomes Imobiliária, Lda.;

Proc.n.º352/94 Alv.Lic. n.º400/95-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Calvário/Covilhão, freguesia de Casais, em nome de Carlos Manuel da Silva Barros;

Proc.n.º184/03 Alv.Lic. n.º81/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Covelo, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Alzira Leite de Bessa, inicialmente em nome de Joaquim Bessa.

Despacho 09.03.2007-Pedidos de averbamento aprovados:

Proc.n.º12/Aut/06 Alv.Lic.25/07-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Silvares, em nome de Ismori – Investimentos Imobiliários, Lda., para Maria Cristina de Jesus Moreira;

Proc.n.º124/03 Alv.Lic.n.º 170/04-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Fonte Cova, freguesia de Nogueira, em nome de António José Cardoso da Costa Pinto, para António Casimiro Soares Cardoso Pinto.

Despacho 09.03.2007-Pedidos de prorrogação de prazo dos processos de obras particulares aprovados:

Proc.n.º51/05 Alv.Lic.n.º41/06-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Marecos, freguesia de Cristelos, em nome de Couto & Ferreira, Construções, Lda.;

Proc.n.º222/02 Alv.Lic.n.º135/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em lugar de Sub-Fibras, freguesia de Cernadelo, em nome de Maria Arminda dos Santos Ribeiro.

Despacho 09.03.2007-Pedido de alterações aos processos de obras particulares aprovado:

Proc.n.º202/00 Alv.Lic.443/01-Pedido de alteração à propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Pedras Brancas, freguesia do Lustosa, em nome de Contraven – Sociedade de Representações e Transportes, S. A..

Despacho 09.03.2007-Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc.n.º70/04 - - Reconstrução de habitação unifamiliar e adaptação de espaço a escritório e armazém, sito em Hortezele, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Carmoinveste – Investimentos Imobiliários, S. A..

Despacho 12.03.2007-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º37/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º 12), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabar – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º32/AUT/06-Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º 4), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabar – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º 27/AUT/06— Construção de edifício industrial e escritórios, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º9), freguesia de Cristelos, em nome de Imolabar – Investimentos Imobiliários, S.A.;

Proc.n.º10/OL/07-Construção de um muro, sito em lugar de Baço, freguesia de Covas, em nome de Maria Helena Pereira Tristão Meireles Lopes;

Proc.n.º23/OL/07-Construção de um muro, sito em Cruzeiro, freguesia de Boim, em nome de Olga Marisa Barbosa da Silva

Proc.n.º26/OL/07-Beneficiação de uma habitação, sita em Carreiro, freguesia de Pias, em nome de Maria Justina Nunes Moreira Monteiro.

Despacho 12.03.2007-Pedido de averbamento aprovado:

Proc.n.º250/93 Alv.Lic.1155/93-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Bouça, freguesia de Sousela, em nome de Luís Moreira, para António Pinto da Silva.

Despacho 13.03.2007-Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º33/OL/07- Beneficiação de habitação, sita em Agra de Baixo, freguesia de Sousela, em nome de Maria Lúcia Miranda Ferreira.

Despacho 14.03.2007-Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º54/02 Alv.Lic.n.º 407/02-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas, freguesia de Boim, em nome de António José de Sousa Ferreira.

Despacho 15.03.2007-Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º61/Aut/02 Alv.Lic.n.º407/02-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas, freguesia de Boim, em nome de António José de Sousa Ferreira;

Proc.n.º61/Aut/04 Alv.Aut.n.º72/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Penedo de Baixo, freguesia de Nevogilde, em nome de Adriano Antero Magalhães Nogueira;

Proc.n.º124/Aut/02 Alv.Lic.n.º57/04-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Costa, freguesia de Boim, em nome de Fernando Augusto Teixeira do Couto.

Despacho 16.03.2007-Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º3/OL/07-Construção de um muro, sito em lugar Fonte Cova, freguesia de Nogueira, em nome de Graça da Ascensão Gomes Guimarães Ferreira;

Proc.n.º17/OL/07-Construção de um muro vedação, sito em Secos, freguesia de Sousela, em nome de José Maria Pinto Pacheco;

Proc.n.º18/OL/07-Construção de um muro, sito em lugar Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de António Gomes Nunes;

Proc.n.º30/OL/07-Construção de um muro, sito em lugar de Fontelos, freguesia do Torno, em nome de Fernando Manuel Mesquita;

Despacho 16.03.2007-Pedido de nova licença dos processos de obras particulares aprovado:

Proc.n.º16/06 Alv.Lic.n.º153/06-- Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Rua Santo António, freguesia de Silvares, em nome de Ana Catarina Ferreira da Rocha.

Despacho 16.03.2007-Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º145/04 Alv.Lic.n.º18/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Agrela, freguesia de Meinedo, em nome de André Miguel Teixeira Couto.

Despacho 16.03.2007-Pedido de averbamento aprovados:

Proc.n.º06/95 Alv.San.12/95-Pedido de averbamento referente a um alvará sanitário, sito em Vilela, freguesia de Aveleda, em nome de Sandra Cristina Camelo de Freitas, para Sebastião da Cunha Ferraz.

Despacho 16.03.2007-Pedido de nova licença do processo de obras particulares indeferido:

Proc.n.º72/Aut/03 Alv.Aut.n.º227/03-Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Tapada, freguesia Vilar do Torno e Alentém, em nome de Manuel Adão de Carvalho.

Despacho 16.03.2007-Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação indeferido:

Proc.n.º244/02 Alv.Lic. n.º201/03- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Alto da Rainha, freguesia de Figueiras, em nome de Maria Manuela Faria da Costa.

Despacho 21.03.2007-Processo de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º158/06-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Ramada, freguesia de Cernadelo, em nome de José Nunes da Costa.

Despacho 22.03.2007-Processo de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º184/05-Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de M. Ferreira & A. Sousa, Lda..

Despacho 23.03.2007-Processo de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º197/OL/07-Construção de um anexo, sito em Lameira, freguesia de Lustosa, em nome de Maria Joaquina Sousa Neto;

Proc.n.º66/06-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Ordem, freguesia da Ordem, em nome de Hélder Daniel da Costa Barbosa;

Proc.n.º82/06-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Areal, freguesia da Nogueira, em nome de Paulo Manuel Moreira Teixeira;

Proc.n.º112/06-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Ponte de Ameira, freguesia da Vilar do Torno e Alentém, em nome de Elisa Antónia Pereira;

Proc.n.º129/04-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso (rés-do-chão), sito em Sobreira, freguesia da Caíde de Rei, em nome de Maria Emilia de Sousa.

Despacho 23.03.2007-Pedidos de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovados:

Proc.n.º88/05-Alteração de finalidade, sito em Rebordelos, freguesia de Lustosa, em nome de César Edgar de Sousa Leão, Rosalba Andreia de Sousa Leão;
Proc.n.º169/04 Alv.Lic.n.º54/05- Construção de uma moradia unifamiliar, sito em Bacelo, freguesia de S. Fins do Torno, em nome de Vitor Manuel Monteiro Teixeira.

Despacho 23.03.2007-Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc.n.º220/01 Alv.Lic.n.º688/02- Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Jogo (lote n.º 3), freguesia de Pias, em nome de José Camilo Pereira Ribeiro.

Despacho 23.03.2007-Pedidos de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovados:

Proc.n.º29/02 Alv.Lic.n.º35/04-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Agros de Favos, freguesia de Cristelos, em nome de António José da Silva Aires;
Proc.n.º184/00 Alv.Lic.n.º710/01-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Ordem, freguesia da Ordem, em nome de Manuel Maria Leite Barbosa;
Proc.n.º69/Aut/04 Alv.Aut.n.º65/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em S. Jorge, freguesia de Boim, em nome de José Carlos da Silva Moreira;
Proc.n.º90/Aut/02 Alv.Aut.n.º56/03-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em lugar da Igreja, freguesia de Macieira, em nome de António Macedo Fernandes;

Proc.n.º46/04 Alv.Lic.n.º78/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Rio ou Sub-Rego, freguesia do Torno, em nome de José da Silva Costa, inicialmente em nome de Júlio Rodrigues Teixeira.

Despacho 23.03.2007-Pedidos de nova licença dos processos de obras particulares aprovados:

Proc.n.º57/Aut/03 Alv.Aut.n.º231/04-Pedido de nova licença referente a um edifício industrial, sito em Rebordelos (lote n.º 2), freguesia de Lustosa, em nome de Setlber – Imobiliária, Participação e Turismo, Lda., inicialmente em nome de Fernando Alberto Pacheco de Matos;

Proc.n.º61/Aut/03 Alv.Aut.n.º229/04-Pedido de nova licença referente a um edifício industrial, sito em Rebordelos (lote n.º 6), freguesia de Lustosa, em nome de Setlber – Imobiliária, Participação e Turismo, Lda., inicialmente em nome de Fernando Alberto Pacheco de Matos;

Proc.n.º59/Aut/03 Alv.Aut.n.º234/04-Pedido de nova licença referente a um edifício industrial, sito em Rebordelos (lote n.º 4), freguesia de Lustosa, em nome de Setlber – Imobiliária, Participação e Turismo, Lda., inicialmente em nome de Fernando Alberto Pacheco de Matos;

Proc.n.º58/Aut/03 Alv.Aut.n.º232/04-Pedido de nova licença referente a um edifício industrial, sito em Rebordelos (lote n.º 3), freguesia de Lustosa, em nome de Setlber – Imobiliária, Participação e Turismo, Lda., inicialmente em nome de Fernando Alberto Pacheco de Matos;

Proc.n.º56/Aut/03 Alv.Aut.n.º230/04-Pedido de nova licença referente a um edifício industrial, sito em Rebordelos (lote n.º 1), freguesia de Lustosa, em nome de Setlber – Imobiliária, Participação e Turismo, Lda., inicialmente em nome de Fernando Alberto Pacheco de Matos.

Despacho 23.03.2007-Pedidos de averbamento aprovados:

Proc.n.º181/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Ramada, freguesia de Cernadelo, em nome de Cidália Maria Ferreira de Sousa e Joaquim Ferreira de Sousa, para Cidália Maria Ferreira de Sousa;

Proc.n.º261/05—Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Quinta da Tapada, freguesia de Boim, em nome de S. S. R. Investimentos Imobiliários, Lda., para Teles Pires & Filhos, Lda..

Despacho 23.03.2007-Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º249/02 Alv. Aut.n.º103/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em lugar de Santo António, freguesia de Casais, em nome de Adão Luís Couto Pacheco.

Despacho 26.03.2007-Pedido de propriedade horizontal aprovado:

Proc.n.º2/AUT/06 Alv.Aut.98/06-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Lagoa, freguesia do Cristelos, em nome de Nortiparm – Projectos e Investimentos, Lda..

Despacho 27.03.2007-Pedidos de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovados:

Proc.n.º87/06 Alv.Lic.N.º15/07-Ampliação de estabelecimento para comércio (papeleria e livraria e bebidas cafetaria), sito em rua Dr. Pinto Mesquita – 39, freguesia de Silvares, em nome de Emília Jacinta Ferreira.

Despacho 27.03.2007-Pedido de averbamento aprovado:

Proc.n.º100/85 Alv.Lic.931-E /87— Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em S. Gonçalo, freguesia de Macieira, em nome de Machado & Rafael, Lda., para FSM – Indústria de Confeções, S. A.

Despacho 27.03.2007-Pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc.n.º182/98 Alv.Aut. n.º268/99-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vista Alegre, freguesia do Torno, em nome de José Manuel Barbosa, inicialmente em nome de José Manuel Vieira Barbosa e Outro.

AVISO N.º58/2007 (DU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 26 de Fevereiro de 2007, as alterações ao lote n.º17, do Alvará de Loteamento n.º01/2004, em nome de Francisco Mendes, sito em Costa, freguesia de Boim, e de que é proprietário do referido lote M. M. Silva – Arquitectura e Engenharia, Lda., e que a seguir se transcrevem: No lote n.º17 a área do lote passa a ser de 124,00 m², a área de implantação passa a ser de 73,00 m², a área de construção passa a ser de 244,00 m², o lote passa a destinar-se a habitação unifamiliar com cave + dois pisos (rés-do-chão + andar) e anexo com a área de 5,20m², a confrontação a Sul passa a ser com lote n.º22. Da área restante do lote n.º17 constituiu-se os seguintes lotes, com as seguintes características:

- Lote n.º22 – área do lote – 123,00 m²; área de implantação – 72,00m²; área de construção 240,00 m², com cave + dois pisos (r/chão + andar), para habitação unifamiliar e anexo com a área de 5,20m², a confrontar de Norte com lote n.º 17, de Sul com lote n.º 23, de Nascente com Rua B e de Poente com Alfredo José Nogueira Alves;

- Lote n.º 23 – área do lote – 123,00 m²; área de implantação – 72,00m²; área de construção 241,00 m², com cave + dois pisos (r/chão + andar), para habitação unifamiliar e anexo com a área de 5,20m², a confrontar de Norte com lote n.º 22, de Sul com lote n.º24, de Nascente com Rua B e de Poente com Alfredo José Nogueira Alves;

- Lote n.º24 – área do lote – 180,00 m²; área de implantação – 73,00m²; área de construção 243,00 m², com cave + dois pisos (r/chão + andar), para habitação unifamiliar e anexo com a área de 5,20m², a confrontar de Norte com lote n.º 23, de Sul com Francisco Mendes, de Nascente com Rua B e de Poente com Alfredo José Nogueira Alves.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 8 767,60 m² e o volume total de construção que passa a ser de 25 256,600 m³, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 06 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º60/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alterações ao lote n.º4, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º19/98, concedido a Couto & Aires, Lda., anteriormente em nome de Joaquim Ferreira do Couto, e formulado por Carlos Manuel Pinto Bessa proprietário do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Município, 12 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º64/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alterações ao lote n.º21, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º2/94, concedido a Artur de Bessa Coelho e Ana Soares de Sousa, Construções, Lda, e formulado por Jorge da Silva proprietário do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Município, 13 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º65/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 06 de Fevereiro de 2007, as alterações ao Alvará de Loteamento n.º2/2003, em nome de M. Ferreira & A. Sousa – Sociedade de Construções, Lda, sito em Cruzeiro, freguesia de Nespereira, e que a seguir se transcrevem:

- A área do prédio a lotear passa a ser de 11 176,00m²;

- O n.º de lotes passa a ser de catorze;

- O n.º total de fogos passa a ser de 46;

- A área de lotes para habitação passa a ser de catorze;

- A área sobranse é integrada no loteamento, passando a existir mais um lote, designado como lote n.º 14, com as seguintes características:

- Área lote - 995,00 m²; área de implantação – 367,00 m²; área de construção – 1 235,00 m²; com cave + dois pisos (rés-do-chão + 1.º andar) para uma habitação multifamiliar, sendo a cave para garagem/armazens, 2 fogos no rés-do-chão, e 2 fogos no 1.º andar, a confrontar de Norte com lotes n.º(s) 9, 10 e 11, de Sul com Adelaide Ferreira Gomes, de Nascente com Escola Primária e Nespereira e António da Silva e de Poente com novo arruamento.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 9 832,20 m² e o volume total de construção que passa a ser de 24 432,000 m³.

Paços do Município, 14 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º74/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 16 de Março de 2007, a alteração ao lote n.º7, do Alvará de Loteamento n.º4/94, em nome de Herdeiros de José Paulino Faria de Freitas Neto, sito em Boavista, freguesia de Silvares, e de que é proprietário do referido lote Carlos Alberto Moreira dos Santos, e que a seguir se transcreve:

- O rés-do-chão passa a ser destinado a um estabelecimento de Bebidas.

Mantendo-se todos os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 19 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º75/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27.º e nos termos do n.º 3 do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alteração aos lotes n.º(s)33, 34 e 35, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º2/88, concedido a Anselmo Barbosa Marques Leal, e formulado por Carla Sónia Ribeiro Ferreira e Hélder Gil Ribeiro Ferreira proprietários dos referidos lotes.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Município, 21 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º76/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27.º e nos termos do n.º 3 do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alteração aos lotes n.º(s) 13 e 14, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º4/2000, concedido a Bessa Machado, Lda. e outro, e formulado por José Fernando Ferreira Dias proprietário dos referidos lotes.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Município, 21 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º77/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 20 de Março de 2007, as alterações aos lotes n.º(s) 34 e 35, do Alvará de Loteamento n.º 5/94, em nome de Augitur – Sociedade de Empreendimentos Imobiliários, Lda., anteriormente em nome de Racul – Empreendimentos Imobiliários, Lda., sito em Mata da Costa, freguesia de Boim, e de que é proprietário dos referidos lotes José António Magalhães Henriques, e que a seguir se transcrevem:
- Procedeu-se à junção dos referidos lotes, deixando de existir o lote n.º 35 e passando a existir apenas um, o lote n.º 34 com as seguintes características:

- Área do lote – 420,00 m²; área de implantação – 140,00 m²; área de construção – 420,00 m², com cave + dois pisos (r/chão + andar), para habitação unifamiliar, unifogo, com anexo e alpendre com a área de 12,90 m², a confrontar de Norte com lote n.º33, de Sul com lote n.º36, de Nascente com lote n.º 21 e de Poente com arruamento.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 13 973,38 m² e o volume total de construção que passa a ser de 48 366, 150m³.
Paços do Município, 22 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º79/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 26 de Março de 2007, as alterações ao lote n.º 21, do Alvará de Loteamento n.º 13/99, em nome de Emília Maria Barbosa Marques Leal Brandão Pereira, sito em Penedo de Baixo, freguesia de Nevogilde, e de que é proprietário do referido lote Vitorino Arlindo de Sousa Ribeiro, e que a seguir se transcrevem:

- A área de implantação passa a ser de 120,00 m²;

- A área de construção passa a ser de 240,00 m².

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 5 400,98 m² e o volume total de construção que passa a ser de 16 191,460 m³.
Paços do Município, 27 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º87/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 27 de Março de 2007, a alteração ao lote n.º 8, do Alvará de Loteamento n.º 16/85, em nome de António Fernando Cardoso Gomes dos Reis, Joaquim Rafael de Sousa Ferreira e Manuel Rafael de Sousa Ferreira, sito em Lugar Novo, freguesia de Nogueira, e de que é proprietário do referido lote Agostinho Nunes de Magalhães, e que a seguir se transcrevem:

- Passa a existir um anexo com a área de 27,50 m²;

Mantendo-se todos os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 28 de Março de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

Resultados do Controlo de Qualidade da água Distribuída à população – 2007**MARÇO**

Em cumprimento com o estabelecido nas alíneas a) e h) do ponto 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 243/01, de 5 de Setembro, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo huma-

no apresentado à autoridade competente (Instituto Regulador das Águas e Resíduos) e informa os municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 243/01			
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.	
Análises do Tipo Controlo Rotina 1								
Bactérias Coliformes	8	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%	
Cloro residual disponível	8	µg/l Cl	0,10	1,80	—	—	—	
<i>Escherichia coli</i>	8	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%	
Análises do Tipo Controlo Rotina 2								
Alumínio	2	µg/l Al	45,00	730,00	200	1	50%	
Amónio	2	mg/l NH4	0,04	0,04	0,5	0	0%	
Cheiro	2	Fact. Diluic.	0	0	3	0	0%	
Clostridium Perfringens	2	N/100ml	0	0	0	0	0%	
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	91	214	2500	0	0%	
Cor	2	mg/l, esc Pt-Co	1	5	20	0	0%	
Ferro	2	µg/l Fe	76	200	200	0	0%	
Manganês	2	µg/l Mn	5	94	50	1	50%	
Nitratos	2	mg/l NO3	2	43	50	0	0%	
Nitritos	2	mg/l NO2	0	0	0,5	0	0%	
Número de colónias a 22°C	2	N/100ml	0	0	—	—	—	
Número de colónias a 37°C	2	N/100ml	0	0	—	—	—	
Oxidabilidade	2	mg/l O2	1	1	5	0	0%	
pH	2	-	6	8	6,5 - 9	0	0%	
Sabor	2	Fact. Diluic.	0	0	3	0	0%	
Turvação	2	NTU	1	1	4	0	0%	
TOTAL**		56				2	4%	

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Verificaram-se duas inconformidades na Zona de Abastecimento de St.º Estêvão, sendo que os níveis de nitratos e manganês neste sistema são habitualmente altos. A intervenção ao nível do sistema doseador de cloro e do sistema de desnitrificação existente permite melhorar o seu funcionamento. Quanto às demais amostras realizadas, os resultados obtidos demonstram que a água distribuída no Concelho de Lousada está em conformidade com o estipulado no Decreto-Lei n.º 243/01, de 5 de Setembro.