

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

AVISO

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, arquitecto, por Delegação de Competências do Sr. Presidente de 07/01/02, torna público para cumprimento do artigo n.º 91 da Lei n.º 169/99 alterada pela Lei n.º 5/A/2002, que forma preferidas pelo Sr. Vereador Dr. Pedro machado no uso da subdelegação que lhe foi conferida por despacho do Sr. Presidente de 24 de Outubro e 2005, as seguintes decisões:

Despacho de 30.08.07 - Processos de Obras Particulares aprovados: Proc.n.º207/06-Ampliação de habitação e anexo, composto por cave + (rés-do-chão), sito em Tapada, freguesia do Vilar do Torno e Alemente, em nome de João Fernando da Silva Bessa; Proc.n.º39/Aut/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º 27), freguesia da Boim, em nome de João Carlos Magalhães Teixeira Pinto; Proc.n.º40/Aut/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º 25), freguesia da Boim, em nome de João Carlos Magalhães Teixeira Pinto; Proc.n.º75/Aut/06-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por (rés-do-chão), sito em Mourinho (lote n.º 4), freguesia de Aveleda, em nome de Flordelis Maria Cardoso Campos.

Despacho de 30.08.07 - Pedido de averbamento aprovado: Proc.n.º133/92 Alv.Lic.928/97-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Santa Marta, freguesia de Caide Rei, em nome de António Óscar Ribeiro, para Maria Fernanda da Cunha Ribeiro e Outros.

Despacho de 30.08.07 - Processos de Obras Particulares indeferidos: Proc.n.º73/OL/07-Colocação de chapas, sito em Soutelo, freguesia do Torno e Alemente, em nome de Guiomar Ribeiro Ferreira; Proc.n.º45/OL/07-Construção de um anexo para armários, sito em Outeiro, freguesia de Sousela, em nome de Alexandrino da Costa Cunha; Proc. n.º3/INF/06-Construção de edifício destinado a habitação, sito em Santa Cruz, freguesia das Covas, em nome de Lino Gomes Ribeiro.

Despacho de 30.08.07 - Pedidos de alterações aos processos de obras particulares aprovados: Proc.n.º224/05 Alv.Lic.n.º201/06- Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Estrada, freguesia de Macieira, em nome de João Teixeira & Filhos, Lda.; Proc. n.º 225/05 Alv.Lic.n.º204/06- Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Estrada, freguesia de Macieira, em nome de João Teixeira & Filhos, Lda..

Despacho de 03.09.07 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados: Proc.n.º169/04 Alv. Lic. n.º 54/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Bacelo, freguesia do Torno, em nome de Vitor Manuel Monteiro Teixeira; Proc.n.º21/Aut/05 Alv.Lic.n.º116/05-- Pedido de autorização de utilização referente a um estabelecimento de restauração e bebidas, sito em rua do Tejoiro, freguesia de Silvares, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda..

Despacho de 04.09.07 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado: Proc.n.º73/92 Alv. Lic. n.º 593/93-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Penedo da Cima, freguesia de Nevogilde, em nome de António Freire Dias.

Despacho de 05.09.07 - Pedido de comunicação prévia do processo de Obras Particulares aprovado: Proc. n.º 121/05 Alv. Lic. n.º 185/05-Construção de um destinado a habitação, sito em Lama Grande, freguesia de Sousela, em nome de Apolinário Manuel da Cunha Meireles, inicialmente em nome e Fernando José Gomes Meireles Proc.n.º386/01 Alv.Lic.n.º589/02- Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Bacoural, freguesia de Nogueira, em nome de Maria de Fátima Ribeiro da Silva.

Proc.n.º74/06- Legalização de habitação e anexo, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Telhados, freguesia de Figueiras, em nome de Sérgio Miguel Alagoinha Rebelo.

Despacho de 10.09.07 - Pedidos de averbamento aprovados: Proc.n.º23/AUT/05 Alv. Lic.n.º190/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Bouça Cova (lote n.º 1), freguesia de Lustosa, em nome de Augusto Ribeiro de Magalhães, para Silvia Cristina Carneiro de Magalhães; Proc. n.º196/94 Alv.Lic.n.º5/95-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Paraíso, freguesia de Sousela, em nome de Caves do Monte – Vinhos, Lda., para Agostinho Freitas Ribeiro Neto;

Proc.n.º162/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Presa, freguesia de Boim, em nome de Rosa Maria Rocha dos Santos Oliveira, para António Jesus Andrade Nogueira e Raquel Moreira Dias de Barros.

Despacho de 10.09.07 - Pedido de nova licença dos

processos de obras particulares aprovado: Proc.n.º347/99 Alv. Lic. n.º 470/00-Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Lameirinha, freguesia de Nevogilde, em nome de Serafim Agostinho Lopes Moreira.

Despacho de 10.09.07 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado: Proc. n.º 106/99 Alv.Lic.n.º798/00-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Secos, freguesia de Sousela, em nome de Agostinho Martins de Moura.

Despacho de 10.09.07 - Pedido de licença especial do processo de obras particulares ocupação aprovado: Proc.n.º246/96 Alv.Lic.n.º217/97-Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Luisa Maria Dias Mendes Ribeiro.

Despacho de 10.09.07 - Pedido de Propriedade Horizontal aprovado: Proc.n.º309/96Alv.Lic.n.º461/97- Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Penedo, freguesia de Nevogilde, em nome de António Joaquim Rodrigues Garcés.

Despacho de 12.09.07 - Pedido de alteração à Propriedade Horizontal aprovado: Proc. n.º 145/OL/07-Beneficiação de edifício, sito em Gondariz, freguesia de Nespereira, em nome de Maria da Conceição Nunes da Silva; Proc.n.º50/07-Legalização das instalações de armazém de coberturas e revestimentos, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Belmiro Augusto Pinto da Rocha.

Despacho de 12.09.07 - Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado: Proc.n.º123/03 Alv. Lic. n.º 159/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Barral, freguesia de Nespereira, em nome de Joaquim Gomes de Sousa.

Despacho de 12.09.07 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado: Proc.n.º42/92 Alv. Lic. n.º 593/92-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Tapada, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Joaquim Cardoso.

Despacho de 12.09.07 - Pedido de nova licença dos processos de obras particulares aprovado: Proc.n.º404/00 Alv. Aut. n.º 154/02-Pedido de nova licença referente a um edifício de habitação, sito em Sobreira, freguesia de Caide de Rei, em nome de António José Pacheco da Silva, inicialmente em nome de José Domingos dos Santos.

Despacho de 12.09.07 - Pedidos de alterações aos processos de obras particulares aprovados: Proc.n.º69/04 Alv. Lic. n.º 33/05-Alteração de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Agras, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Fernanda Ferreira de Magalhães; Proc. n.º53/Aut/04 Alv.Lic.n.º189/04-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Sobreira/Tapada, freguesia da Caide de Rei, em nome de Manuel Cardoso Fernandes.

Despacho de 13.09.07 - Pedidos de alterações aos processos de obras particulares aprovados: Proc. n.º56/OL/07-Construção de um muro, sito em Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Norberto Hélder Nogueira Bessa; Proc.n.º3/06-Construção de edifício de habitação, composta por cave + um piso (rés-do-chão), sito em Veiga, freguesia do Torno, em nome de Manuel de Castro da Cunha Pinto;

Proc.n.º30/COMB/06-Construção de uma instalação de armazenagem de combustíveis, sito em Planice, freguesia de Lodore, em nome de Irmãos Magalhães, S. A.; Proc.n.º15/COMB/07-Construção de uma instalação de armazenagem de combustíveis, sito em Tapada, freguesia de Boim, em nome de Avingaz – Distribuidora de Gás, Lda.

Despacho de 13.09.07 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado: Proc.n.º816/92 Alv.Lic.n.º225/97-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Urbanização do Rego (lote n.º 11), freguesia de Lustosa, em nome de António Jorge Azevedo;

Despacho de 14.09.07 - Pedido de averbamento aprovado: Proc.n.º30/07- Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Almeidinha, freguesia de Figueiras, em nome de António Magalhães Pinto, para Guilherme Barbosa Magalhães Pinto.

Despacho de 14.09.07 - Processos de Obras Particulares aprovados: Proc.n.º207/07-Construção de edifício de habitação unifamiliar e anexo, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Guindes, freguesia de Nogueira, em nome de António da Costa;

Despacho de 14.09.07 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado: Proc. n.º196/94 Alv.Lic.n.º5/95-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Paraisó, freguesia de Figueiras, em nome de António Magalhães Pinto, para Guilherme Barbosa Magalhães Pinto, inicialmente em nome de António Magalhães Pinto;

Despacho de 14.09.07 - Pedido de averbamento aprovado: Proc.n.º30/07- Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Almeidinha, freguesia de Figueiras, em nome de António Magalhães Pinto, para Guilherme Barbosa Magalhães Pinto.

Despacho de 14.09.07 - Processos de Obras Particulares aprovados: Proc.n.º219/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Alto, freguesia de Silvares, em nome de Daniel Filipe Marques Barbosa;

Proc. n.º74/Aut/06- Construção de edifício de moradia, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em S. Gonçalo (lote n.º 16), freguesia de Macieira, em nome de José António Moreira Tomás;

Despacho de 14.09.07 - Pedido de nova licença dos

miliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de Abilio Moreira Machado;

Proc.n.º245/06-Reconstrução e ampliação de edifício de habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar) e anexo, sito em Alves, freguesia de Vilar do Torno e Alementem, em nome de José Ribeiro de Sousa;

Proc.n.º224/06-Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Aveleda, freguesia de Aveleda, em nome de Miguel Costa da Silva;

Proc.n.º86/06-Remodelação e ampliação de habitação, composto por cave e dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Vila Verde, freguesia de Calde de Rei, em nome de Maria do Carmo Ribeiro;

Proc.n.º189/06-Construção de moradia, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Vilela, freguesia de Aveleda, em nome de Augusto Fernando Ferreira;

Proc.n.º57/AU/06- Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar e comércio, composto por cave e cinco pisos (rés-do-chão + 1º, 2º, 3º, e 4º andares), sito em Quinta da Lagoa (lote n.º 26), freguesia de Cristelos, em nome de Tarrio – Empreendimentos Imobiliários, Lda.

Despacho de 14.09.07 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados: Proc.n.º79/94 Alv.Lic.n.º1042/95-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Bouca, freguesia de Sousela, em nome de Carlos António Alves Gonçalves;

Proc.n.º5/04 Alv.Lic.n.º212/04-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Costa, freguesia de Nevogilde, em nome de Américo Ferreira Nunes;

Proc.n.º204/01 Alv. Lic. n.º752/02-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Devesa, freguesia de Nevogilde, em nome de José Fernando Ribeiro da Mota;

Proc. n.º25/Aut/05 Alv.Lic.n.º48/06-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Feira Nova, freguesia de Calde de Rei, em nome de João Filipe Teixeira Moreira, inicialmente em nome de António da Cunha Moreira.

Despacho de 14.09.07 - Pedido de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovados: Proc.n.º6/CP/06-Legalização da fração "D" para comércio, sito em Aveleda, freguesia de Pias, em nome de Hélder Filipe da Silva Nunes.

Despacho de 14.09.07 - Pedido de nova licença dos processos de obras particulares aprovados: Proc.n.º78/99 Alv.Aut. n.º418/00-Pedido de nova licença referente a um edifício de habitação, sito em Bacelo, freguesia do Torno, em nome de Vitorino Ferreira da Silva;

Proc.n.º424/96 Alv.Aut.n.º475/00-Pedido de nova licença referente a um edifício de habitação, sito em Sobreira, freguesia de Caide de Rei, em nome de António Fernando Lemos Pereira Freire, inicialmente em nome de António Abílio Carneiro Carvalho.

Despacho de 14.09.07 - Pedido de destaque do processo de obras particulares aprovados: Proc.n.º283/79 Alv.Aut. n.º539/80-Pedido de destaque referente a um edifício de habitação, sito em Boavista, freguesia do Torno, em nome de Norberto Hélder Nogueira Bessa;

Proc.n.º424/96 Alv.Aut.n.º475/00-Pedido de nova licença referente a um edifício de habitação, sito em Sobreira, freguesia de Caide de Rei, em nome de António Fernando Lemos Pereira Freire, inicialmente em nome de António Abílio Carneiro Carvalho.

Despacho de 18.09.07 - Processos de Obras Particulares aprovados: Proc. n.º14/OL/07-Construção de um barracão para recolha de alfaia agrícolas, sito em Mouta, freguesia de Nespereira, em nome de Manuel Ribeiro da Mota Morais;

Proc.n.º132/06-Alteração de edifício de finalidade da fração "C" para estabelecimento de restauração, sito em Praça da República, freguesia de Cristelos, em nome de Paula Margarida Faria da Costa Leite, inicialmente Teles, Pires & Filhos, Lda.

Despacho de 18.09.07 - Processo de Obras Particulares aprovado: Proc.n.º10/07-Construção de edifício de habitação, composto por um piso (rés-do-chão) e anexo, sito em Boavista, freguesia de Nogueira, em nome de Jorge Teixeira Pinto;

Despacho de 20.09.07 - Pedido de alterações aos processos de obras particulares aprovado: Proc.n.º253/05 Alv.Lic.n.º95/06- Alteração de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Mouta, freguesia de Nevogilde, em nome de Jorge Teixeira Ferreira.

Despacho de 21.09.07 - Processos de Obras Particulares aprovados: Proc. n.º 219/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Alto, freguesia de Silvares, em nome de Daniel Filipe Marques Barbosa;

Proc. n.º74/Aut/06- Construção de edifício de moradia, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em S. Gonçalo (lote n.º 16), freguesia de Macieira, em nome de José António Moreira Tomás;

Despacho de 21.09.07 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave três pisos (rés-do-chão + andar), sito em Aveleda, freguesia de Aveleda, em nome de Miguel Costa da Silva;



chão + 1º e 2 andares), sito em Cerca, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Estruton – Sociedade de Construções Unipessoal, Lda., inicialmente em nome de José Manuel Correia de Sousa;

Despacho de 24.09.07 – Processos de Obras Particulares aprovados: Proc.n.º203/06- Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composta por cave + um piso (rés-do-chão), sito em Calvário, freguesia de Casais, em nome de Maria João Meireles da Silva, inicialmente em nome de António Paulino Garcês Teixeira; Proc.n.º45/COMB/06- Construção de um parque para armazémagem de GPL, sito em cruzeiro, freguesia de Pias, em nome de José Ferreira Ribeiro.

Despacho de 24.09.07 – Pedidos de alterações aos processos de obras particulares aprovados: Proc. n.º3/CP/06 Alv.Lic. n.º95/06- Remodelação parcial de interior, sito em Rua de S.º António, n.º 599, freguesia de Silvares, em nome de Melo & Couto, Informática, Lda; Proc.n.º4/94 Alv.Lic.n.º 843/94-Alteração de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Pendo de Baixo, freguesia de Nevogilde, em nome de António José Santos Ferreira.

Despacho de 24.09.07 – Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado: Proc.n.º270/96 Alv.Lic.n.º13/07- Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Paiva freguesia de Aveleda, em nome de Maria Alves Ferreira, inicialmente em nome de Augusto Ferreira.

Despacho de 24.09.07 – Pedido de averbamento aprovado: Proc.n.º28/07-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Agras/Mata do Além Rio, freguesia de Cernadelo, em nome de Joaquim Manuel Ferreira dos Santos, para Manuela Georgete da Silva Santos.

Despacho de 25.09.07 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados: Proc. n.º3/95 Alv. Lic.n.º510/96- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Plaino Pacheco;

Proc.n.º16/Aut/06 Alv.Lic.n.º75/06-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em S. Jorge/Vila Chã, freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda..

Despacho de 25.09.07 – Pedido de alterações aos processos de obras particulares aprovado:

Proc.n.º367/95 Alv. Lic.n.º823/96 -Alteração de finalidade de um armazém para um estabelecimento de restauração, armazém e comércio por grosso, sito em Pousada, freguesia de Lodares, em nome de Joaquim Agostinho Meireles da Silva.

AVISO N.º204/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitido em 03 de Setembro de 2007, a alteração ao lote n.º21, do Alvará de Loteamento n.º294, em nome de Artur de Bessa Coelho & Ana Soares de Sousa, Construções, Lda., sito em Vila Chã, freguesia de Boim, e de que é proprietário do referido lote Jorge da Silva, e que a seguir se transcreve:

- A área de implantação passa a ser de 146,00 m²;
- A área de construção passa a ser de 311,00 m²;
- Passa a existir um anexo com a área de 22,00 m².
- O número de pisos passa a ser de cave + dois pisos (r/cão + andar);

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 64.134,30 m² e o volume total de construção que passa a ser de 78.228,400 m³, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Municipio, 04 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º205/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alterações ao lote n.º2, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º294, concedido a Fernando Manuel Ferreira Guedes, e formulado por Joaquim da Silva Cardoso, proprietário do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Municipio, 06 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º206/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alterações ao lote n.º10, titulado pelo Alvará de Loteamento

n.º9/97, concedido a António Alves Teixeira Varejão e formulado por Joaquim Carlos Carvalho da Silva, proprietário do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Municipio, 07 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º207/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão público durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alteração ao lote n.º30, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º4/94, concedido a Herdeiros de José Paulino Faria de Freitas Neto e formulado por António Luis Machado Carvalho e Emilia Alexandrina Machado Carvalho, proprietários do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Municipio, 07 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º209/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alteração ao lote n.º9, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º13/99, concedido a Emilia Maria Barbosa Marques Leal Brandão Pereira e formulado por António Vitor Nunes Ferreira, proprietário do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Municipio, 10 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º210/2007 (DU)

Para os efeitos do disposto no artigo 27º e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de alteração ao lote n.º9, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º4/89, concedido a António Archer Leite, e formulado por Casimiro da Cunha Pinto Mendes Cardoso, proprietário do referido lote.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Municipio, 11 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º220/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitido em 21 de Setembro de 2007, as alterações ao lote n.º4, do Alvará de Loteamento n.º10/79, em nome de Maria Emilia Cardoso, sito em Mourinhó, freguesia de Aveleda, e de que é proprietária do referido lote Florbela Maria Cardoso Campos, e que a seguir se transcreve:

- A área de implantação passa a ser de 99,00 m²;
- A área de construção passa a ser de 99,00 m²;
- O número de pisos passa a ser de um piso (r/cão);

Paços do Municipio, 24 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º211/2007 (DU)

Para efeitos do n.º1 e nos termos do n.º 3 do art.º 22º do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º177/2001 de 4 de Junho, torna-se público que, após um período de oito dias úteis, a contar da data da publicação do presente aviso, é aberto um período de discussão pública durante 15 dias úteis, que objectiva o pedido de licenciamento de um loteamento, sito no lugar de Castanheira/Campelos, freguesia de Nevogilde, formulado por Francisco José Moreira Gonçalves.

Para tanto, se informa que o processo pertinente pode ser consultado nos dias úteis, durante as horas normais de expediente.

Paços do Municipio, 11 de Setembro de 2007
O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º219/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitido em 11 de Setembro de 2007, as alterações aos lotes n.º(s)33, 34 e 35, do Alvará de Loteamento n.º2/88, em nome de Anselmo Barbosa Marques Leal, sito em Covilhó, freguesia de Casais, e de que são proprietários dos referidos lotes Carla Sónia Ribeiro Ferreira e Helder Gil Ribeiro Ferreira, e que a seguir se transcrevem:

O lote n.º 35 deixa de existir, sendo a área deste lote incluída nas áreas dos lotes números 33 e 34, que passam a ter a seguinte descrição:

Lote n.º33:

- A área do lote passa ser de 926 m²;
- A área de construção passa a ser de 413 m²;
- A área de implantação passa a ser de 180 m²;
- Passa a existir um anexo com a área de 53 m²;
- O número de pisos passa a ser de um piso (r/cão), a confrontar de Norte com lote n.º30, de Sul com Rua do Loteamento, Nascente com lote n.º32 e de Poente com lote n.º34;

Lote n.º34:

- A área do lote passa ser de 934 m²;
- A área de construção passa a ser de 338 m²;
- A área de implantação passa a ser de 180 m²;
- Passa a existir um anexo com a área de 50 m²;
- O número de pisos passa a ser de um piso (r/cão), a confrontar de Norte com lote n.º30, de Sul com Rua do Loteamento, Nascente com lote n.º33 e de Poente com lote n.º36;

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 32.283,15 m² e o volume total de construção que passa a ser de 97.455.075 m³, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Municipio, 14 de Setembro de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

DEPARTAMENTO FINANCEIRO

Aviso

Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães, licenciado em direito, Presidente da Câmara Municipal de Lousada:

Torna Público, para cumprimento do estabelecido no nº. 1 do artigo 3.º do Decreto – Lei nº. 26/94, de 19 de Agosto, a relação das transferências corrente e de capital (subsídios) e doações de bens patrimoniais, efectuados por esta Câmara Municipal no decurso do Primeiro Semestre de 2007.

Para se constar se lavrou o presente Aviso e corresponde à relação que vai ser publicada no Jornal Local e Boletim Municipal.

Lousada e Paços do Municipio, 14 de Agosto de 2007.
O Presidente da Câmara
Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães

Relação das Transferências Correntes e de Capital e de Doações de Bens Patrimoniais

1 SEMESTRE 2007

(Artº. 1º,º 3º e 34º do Decreto – Lei nº. 26/94, de 19 de Agosto)

Nome do Beneficiário	Data Pagamento	Montante Transf., Benef., Auferido e Doação Efectuado
Associação das Empresas Comerciais de Lousada	2007/05/29	5.000,00
Associação Cultural Musical de Lousada	2007/01/23	300,00
	2007/02/09	3.000,00
	2007/02/09	5.270,00
	2007/02/27	18.500,00
	2007/03/07	1.500,00
	2007/03/21	9.250,00
	2007/04/11	20.000,00
	2007/04/23	9.250,00
	2007/05/22	9.250,00
	2007/06/13	595,60
	2007/06/15	80,00
	2007/06/22	9.250,00
Associação de Hóquei de Lousada	2007/01/23	14.000,00
	2007/02/27	5.000,00
	2007/03/07	7.500,00
	2007/03/21	2.500,00
	2007/04/23	2.500,00
	2007/05/22	2.500,00
	2007/06/22	2.500,00
Associação Juventude Hóquei Clube	2007/02/27	3.000,00
	2007/03/07	1.500,00
	2007/03/21	1.500,00
	2007/04/23	1.500,00
	2007/05/22	1.500,00
	2007/06/22	1.500,00



Nome do Beneficiário	Data Pagamento	Montante Transf., Benef., Auferido e Doação Efectuado	Nome do Beneficiário	Data Pagamento	Montante Transf., Benef., Auferido e Doação Efectuado	Nome do Beneficiário	Data Pagamento	Montante Transf., Benef., Auferido e Doação Efectuado
Associação Desportiva Recreativa Cultural Valmesio	2007/02/27 2007/03/07 2007/03/21 2007/04/23 2007/05/22 2007/06/22	700,00 1.050,00 350,00 350,00 350,00 350,00	Liga Portuguesa Contra a Sida Liga Nacional Criança Esperança Renascer	2007/05/24 2007/05/28 2007/06/22	247,16 10.000,00 2.701,00	Junta Freguesia de Cristelos	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/02 2007/04/20 2007/05/23	28,13 91,88 441,88 7.500,00 546,88 7.561,25
Associação Desportiva de Lousada	2007/01/12 2007/02/12 2007/03/07 2007/03/27 2007/05/22	12.500,00 12.500,00 12.500,00 12.500,00 12.500,00	União Cultural e Recreativa de Boim "Lousada Sec. XXI..."	2007/04/16 2007/04/16 2007/06/13 2007/04/03 2007/04/03	300,00 50,00 4.300,00 16.000,00 7.000,00	Junta Freguesia de Figueiras	2007/06/19 2007/06/22 2007/01/22 2007/02/02 2007/02/13	96,25 37,50 43,75 78,75 144,80
Associação Humanitária Bombeiros Voluntários de Lousada	2007/02/27 2007/03/21 2007/04/23 2007/05/22 2007/05/25 2007/06/22	5.000,00 2.500,00 2.500,00 2.500,00 17.500,00 2.500,00	Escola E.B – 2/3 Lousada	2007/02/27 2007/03/19 2007/04/23 2007/04/26 2007/05/22 2007/06/22	1.370,00 685,00 685,00 2.300,00 685,00 685,00	Junta Freguesia de Lousada (S. Miguel)	2007/02/13 2007/03/15 2007/04/18 2007/04/20 2007/05/26	286,00 560,59 5.000,00 151,25 5.000,00
Associação Municipios do Vale do Sousa Aparecida Futebol Clube	2007/04/24 2007/05/22 2007/06/22 2007/02/27 2007/03/07 2007/03/21 2007/04/23 2007/05/22 2007/06/22	3.000,00 1.000,00 1.000,00 2.700,00 4.050,00 1.350,00 1.350,00 1.350,00 1.350,00	Escola E.B – 2/3 Caíde de Rei	2007/01/22 2007/02/27 2007/03/19 2007/04/23 2007/04/26 2007/05/22 2007/06/22	89,25 1.746,00 873,00 14,52 873,00 550,00 873,00 14,52	Junta Freguesia de Lousada (S. Miguel)	2007/01/22 2007/02/02 2007/02/13 2007/03/15 2007/04/16 2007/04/20 2007/05/23	335,00 727,50 826,70 796,40 317,77 480,00 425,00 254,35
Ader-Sousa - Associação Rural Terras Sousa	2007/02/22	desenvolvimento 29.765,19	Escola E.B 2/3 Nevogilde	2007/02/27 2007/03/19 2007/04/23 2007/04/26 2007/05/22 2007/06/22	1.530,00 765,00 765,00 2.070,00 765,00 765,00	Junta Freguesia de Lousada Sta. Margarida	2007/06/19 2007/06/22 2007/02/13 2007/03/15 2007/04/16 2007/04/20 2007/05/22	505,00 349,00 323,90 7.500,00 173,80 7.500,00 102,70
ADIEL – Associação Para o Desenvolvimento de Lousada	2007/04/03	Integrado e Económico 10.000,00	Escola Básica do 1. Ciclo de Lagos N° 2 - Nevogilde	2007/06/20	100,00	Junta Freguesia de Ladeiras	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/00 2007/04/28 2007/05/15	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50 135,72
Aggrupamento Escolas de Boavista Lousada	2007/02/27	1.235,80	Escola Básica do 1. Ciclo de Estação Caíde de Rei	2007/06/20	100,00	Junta Freguesia de Lustosa	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Agrupamento Vertical Escolas de Lousada Norte	2007/03/19 2007/04/23 2007/04/26 2007/05/14 2007/05/22 2007/06/22	350,00 350,00 500,00 120,00 350,00 350,00	Escola de Alvarenga	2007/06/15	5.000,00	Junta Freguesia de Macieira	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Associação de Pais da Escola Secundaria de Lousada	2007/06/13	620,00	Escola de Aveleda	2007/01/22	378,75	Junta Freguesia de Meinedo	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Associação de Pais da escola 1º Ciclo de Cristelos	2007/03/06	2.500,00	Junta Freguesia de Barrosas St. Estêvão	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	791,25 1.382,30 42,50 42,50 1.065,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Associação "Os Pienses"			Junta Freguesia de Boim	2007/01/22 2007/02/07 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/04	55,00 1.382,30 808,00 1.065,00 10.000,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Arte, Cultura e Recreio	2007/04/03	300,00	Junta Freguesia de Caide de Rei	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	112,50 210,00 225,50 336,00 170,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Associação Portuguesa dos Limitados da Voz	2007/04/16	100,00	Junta Freguesia de Caiide de Rei	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	12.050,42 124,50 210,00 225,50 170,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Adega Cooperativa de Lousada	2007/04/11434,56		Junta Freguesia de Casais	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	22,50 22,50 151,70 81,40 7.500,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Comissão de Festas do Concelho de Lousada	2007/01/24 2007/03/07 2007/03/27 2007/03/27	7.500,00 7.500,00 3.985,00 7.500,00	Junta Freguesia de Cernadelo	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	1.016,25 1.265,00 112,50 121,00 157,50	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50
Caide de Rei Sport Clube	2007/02/09 2007/02/27 2007/03/02 2007/03/21 2007/04/23 2007/05/22 2007/06/22	450,00 3.800,00 5.700,00 1.900,00 1.900,00 1.900,00 1.900,00	Junta Freguesia de Covas	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23 2007/06/19 2007/06/22	127,50 105,00 165,00 74,00 21,25 1.041,40 210,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23 2007/06/19 2007/06/22	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50 337,50 495,00
Centro Social e Paroquial de Souselas	2007/06/13	5.000,00	Junta Freguesia de Covas	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23 2007/06/19 2007/06/22	1.041,40 728,80 202,50 457,20 558,80 175,00 245,00	Junta Freguesia de Nossa Senhora da Piedade	2007/01/22 2007/02/02 2007/03/15 2007/04/20 2007/05/23 2007/06/19 2007/06/22	337,50 495,00 340,00 7.500,00 277,50 337,50 495,00
Comunidade Urbana do Vale do Sousa	2007/04/24 2007/05/22 2007/06/22	15.000,00 5.000,00 5.000,00						
CSK –Clube Shotokan Karate Clube Automóvel de Lousada	2007/05/02	161,70						
Lousada Académico ClubeSecção de Basquetebol	2007/01/23 2007/02/23	3.400,00 4.575,00						
Secção de Ginástica	2007/02/27	500,00						
Secção de Basquetebol	2007/03/07	750,00						
Secção de Basquetebol	2007/03/12	4.575,00						
Secção de Basquetebol	2007/03/21	9.150,00						
Secção de Ginástica	2007/03/21	250,00						
Secção de Basquetebol	2007/04/23	3.050,00						
Secção de Ginástica	2007/04/23	250,00						
Secção de Basquetebol	2007/05/22	3.050,00						
Secção de Ginástica	2007/05/22	250,00						
Secção de Basquetebol	2007/06/22	3.050,00						
Secção de Ginástica	2007/06/22	250,00						
Secção de Basquetebol	2007/06/22	3.050,00						
Jangada – Cooperativa Profissional	2007/03/21	5.402,00						
de Teatro, C.R.L.	2007/04/23	2.701,00						
	2007/05/11	5.000,00						
	2007/05/22	2.701,00						

Nome do Beneficiário	Data Pagamento	Montante Transf., Benef. Auferido e Doação Efetuado	Nome do Beneficiário	Data Pagamento	Montante Transf., Benef. Auferido e Doação Efetuado
Junta Freguesia de Nogueira	2007/01/22	195,00	Junta Freguesia de Vilar do Tomo Alementem	2007/01/22	123,75
	2007/02/02	335,00		2007/01/26	5.189,71
	2007/03/15	237,30		2007/02/02	288,75
	2007/04/23	33,90		2007/03/15	374,55
	2007/05/22	56,50		2007/03/28	5.189,71
	2007/06/19	62,50		2007/04/20	233,75
	2007/01/22	151,25		2007/04/23	83,20
Junta Freguesia de Ordem	2007/02/02	236,25		2007/05/22	140,80
	2007/03/02	7.500,00		2007/05/23	192,50
	2007/03/15	191,25		2007/06/11	5.189,71
	2007/04/20	241,25		2007/06/19	302,50
	2007/05/23	157,50		2007/06/22	390,40
	2007/05/28	10.750,00			
	2007/06/28	247,50			
Junta Freguesia de Pias	2007/02/02	165,00			
	2007/02/13	2.382,10			
	2007/03/08	4.250,30			
	2007/03/15	311,25			
	2007/04/20	163,13			
	2007/05/23	113,75			
	2007/06/12	5.000,00			
Junta Freguesia de Silvares	2007/06/19	178,75			
	2007/01/22	170,00			
	2007/02/02	210,00			
	2007/03/15	658,75			
	2007/04/20	970,00			
	2007/05/23	737,50			
	2007/06/19	996,25			
Junta Freguesia de Sousela	2007/01/22	675,00			
	2007/02/02	750,00			
	2007/03/15	413,75			
	2007/03/28	254,28			
	2007/04/20	442,50			
	2007/05/23	284,30			
	2007/05/25	619,55			
Junta Freguesia de Torno	2007/06/19	458,75			
	2007/01/22	150,63			
	2007/02/02	328,13			
	2007/02/27	30,00			
	2007/03/15	235,63			
	2007/03/19	15,00			
	2007/03/28	7.500,00			
	2007/04/20	310,00			
	2007/04/23	15,00			
	2007/05/22	15,00			
	2007/05/23	253,75			
	2007/06/19	398,75			
	2007/06/22	15,00			

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO – 2007

RELATÓRIO MENSAL (AGOSTO 2007)

Em cumprimento com o estabelecido nas alíneas a) e h) do ponto 1 do art.º 8º do Decreto-Lei n.º 243/01, de 5 de Setembro, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado

à autoridade competente (Instituto Regulador das Águas e dos Resíduos) e informa os municíipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 243/01		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	9	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%
Cloro residual disponível	9	µg/l Cl	0,01	0,40	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	9	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Alumínio	3	µg/l Al	50,00	92,00	200	0	0%
Amónio	3	mg/l NH4	0,05	0,1	0,5	0	0%
Cheiro	3	Fact. Diluiç.	0	0	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	3	N/100ml	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	3	µS/cm	168	225	2500	0	0%
Cor	3	mg/l, esc Pt-Co	6	6	20	0	0%
Ferro	3	µg/l Fe	20	20	200	0	0%
Manganês	3	µg/l Mn	1	58	50	1	33%
Nitratos	3	mg/l NO3	4,4	51	50	1	33%
Nitritos	3	mg/l NO2	0,05	0,05	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	3	N/100ml	3	70	—	—	—
Número de colónias a 37°C	3	N/100ml	2	60	—	—	—
Oxidabilidade	3	mg/l O2	1	1,1	5	0	0%
pH	3	-	5,6	8,7	6,5 - 9	1	33%
Sabor	3	Fact. Diluiç.	0	0	3	0	0%
Turvação	3	NTU	0,5	0,5	4	0	0%
TOTAL**	75				3		4%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.