

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

Departamento Financeiro

Cristina Maria Pires de Oliveira, Chefe de Divisão de Finanças e Contabilidade, servindo de Directora do Departamento Financeiro, em regime de substituição, no uso da competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 24.10.2005.

Torna público, no cumprimento do Art.º 91 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que foi proferida decisão final (aprovação) no processo de:

Despacho de 2007.01.25:

Cartão de Feirante – Renovação:

Joaquim Pereira da Silva Neto;

José David Gomes da Cunha; Serafim Moreira Azevedo.

Cartão de Vendedor Ambulante Renovação:

Maria Fernanda Abreu Ferreira.

Despacho de 2007.01.29:

Cartão de Feirante - Renovação:

José dos Anjos Ferreira; Margarida da Silva Moreira Santos; Manuel Joaquim Freire Coelho; Ada Regina Silva Barros; Maria de Lurdes da Cunha Pinto; Ana Paula Marques Ribeiro; José João Caetano Pinto; Maria José da Silva Fernandes Nogueira.

Despacho de 2007.01.31:

Cartão de Feirante - Renovação:

Abel Fernando Pinto; Abílio Soares Moreira; Eva Adelaide Monteiro Almeida; Maria José Pacheco Costa Rios Pinto.

Departamento de Urbanismo

Joaquim Emílio Canudas Vilalta, Arquitecto, por Delegação do Sr. Presidente de 07/01/02, torna público para cumprimento do artigo n.º 91 da Lei n.º 169/99 alterada pela Lei n.º 5/A/2002, que foram proferidas pelo Sr. Vereador Dr. Pedro Machado no uso da subdelegação que lhe foi conferida por despacho do Sr. Presidente de 24 de Outubro de 2005, as seguintes decisões:

Despacho de 23.01.2007 – Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc.n.º 420/96 Alv.Lic.n.º 445/97-Pedido de autorização de ocupação referente a um prédio, sito em Ameixoeira, freguesia de Boim, em nome de Justina Camelo Ribeiro. Despacho de 24.01.2007 – Pedidos de averbamento aprovados:

Proc.n.º 72/01 Alv.Lic.546/01-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Lagoa, freguesia de Ordem, em nome de António Nunes, para Maria Albertina Pereira Nunes;

Proc.n.º 46/Aut/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Avenida Amílcar Neto (lote n.º 1), freguesia de Silvares, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda., para S. T. L. – Sociedade de Turismo de Lousada;

Proc.n.º 47/Aut/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Avenida Amílcar Neto (lote n.º 2), freguesia de Silvares, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda., para S. T. L. – Sociedade de Turismo de Lousada;

Proc.n.º 48/Aut/06-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Avenida Amílcar Neto (lote n.º 3), freguesia de Silvares, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda., para S. T. L. – Sociedade de Turismo de Lousada.

Despacho de 24.01.2007 – Pedido de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º 211/95 Alv.Lic.n.º 367/96-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Granja, freguesia de Covas, em nome de Carlos Alberto Moreira da Silva.

Despacho de 24.01.2007 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º 303/97 Alv.Lic. n.º 639/99-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Romariz, freguesia de Meinedo, em nome de Manuel Fernando Ribeiro Pires;

Proc.n.º 346/83 Alv.Lic.n.º 969/84-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Roupas, freguesia de Lodares, em nome de José Nunes Rodrigues, anteriormente em nome de Joaquim de Sousa Rodrigues.

Despacho de 24.01.2007 – Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc.n.º 101/06-Construção de um edifício destinado a habitação composto de rés-do-chão e andar, sito em Campelos, freguesia de Nevogilde, em nome de António Augusto de Sousa Pacheco.

Despacho de 25.01.2007 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º 59/06-Construção de um edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Sub-Ribas, freguesia de Cernadelo, em nome de Artur Torres Teixeira;

Proc.n.º 238/05-Construção de um edifício destinado a habitação, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Melote, freguesia de Lodares, em nome de Carlos Alves & Mota – Sociedade de Construções, Lda..

Despacho de 25.01.2007 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º102/87 Alv.Lic. n.º489/88-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de José Luís Mendes Teixeira de Sousa;

Proc.n.º42/Aut/04 Alv.Aut.n.º126/04-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cruzeiro (fracções “F”, “H”, “J” “M”), freguesia de Nespereira, em nome de M. Ferreira & A. Sousa – Sociedade de Construções, Lda..

Despacho de 29.01.2007 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º242/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Salgueiral de Baixo/Chamusca, freguesia de Nespereira, em nome de Paulo Manuel Magalhães Quintela;

Proc.n.º64/AUT/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés--do-chão + andar), sito em lugar da Costa (lote n.º 15), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc.n.º65/AUT/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés--do-chão + andar), sito em lugar da Costa (lote n.º 9), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc.n.º66/AUT/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés--do-chão + andar), sito em lugar da Costa (lote n.º 21), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc.n.º67/AUT/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés--do-chão + andar), sito em lugar da Costa (lote n.º 18), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc.n.º68/AUT/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés--do-chão + andar), sito em lugar da Costa (lote n.º 20), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc.n.º69/AUT/06-Construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés--do-chão + andar), sito em lugar da Costa (lote n.º 19), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc.n.º229/05-Construção de um edifício para estabelecimento de comércio a retalho de pão, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Paços, freguesia do Torno, em nome de José Maria Pereira Aires.

Despacho de 29.01.2007–Pedidos de alterações dos processos de obras particulares aprovados:

Proc.n.º296/01 Alv.Lic. n.º522/02 - Pedido de alterações referente a um prédio, sito em Cavadas, freguesia de Sousela, em nome de Cidália Maria Carvalho Martins;

Proc.n.º85/99 Alv.Lic.n.º178/00-Pedido de alterações referente a um prédio, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Carlos Alberto Sousa Gomes dos Reis.

Despacho de 29.01.2007 – Pedido de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º285/84 Alv.Lic.n.º860/87-Demolição e reconstrução de edifício destinado a habitação, sito em Covas, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de António Moreira.

Despacho de 30.01.2007 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc.n.º147/OL/06-Construção de um muro, sito em Ponte, freguesia de Casais, em nome de Jorge Moreira Ribeiro;

Proc.n.º226/04-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e legalização de armazém agrícola, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Ribas, freguesia de Lousada (Stª Margarida), em nome de Maria da Glória Carvalho de Melo Ferreira;

Proc.n.º92/06- Construção de alpendre, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Francisco António Monteiro Teixeira Marinho.

Despacho de 30.01.2007 – Pedidos de alterações aos processos de obras particulares aprovados:

Proc.n.º173/98 Alv.Lic. n.º308/99-Pedido de alterações referente a um prédio, sito em Vilar, freguesia de Meinedo, em nome de Joaquim Pinto Moreira;

Proc.n.º335/00 Alv.Lic. n.º500/01-Pedido de alterações referente a um prédio, sito em Cancela Nova, freguesia de Silves, em nome de António Fernando Couto Machado.

Despacho de 30.01.2007 – Pedidos de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º314/93 Alv.Lic.n.º535/94-Construção de uma moradia, sita em Ponte Carro, freguesia de Meinedo, em nome de Manuel Ferreira da Costa.

Despacho de 30.01.2007 – Pedido de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc.n.º195/02 Alv.Lic.n.º143/03-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Agra de Moreira, freguesia de Sousela, em nome de António Gomes da Rocha.

Despacho de 30.01.2007 – Pedido de alteração à Propriedade Horizontal aprovado:

Proc.n.º106/05 Alv.Lic.176/05 - Pedido de alteração à propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Sequeiró, freguesia de Lustosa, em nome de Joaquim Azevedo & Silvina Gomes – Imobiliária, Lda..

Despacho de 30.01.2007 – Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc.n.º342/00 Alv.Lic. n.º14/02 — Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Avª General Humberto Delgado, freguesia de Silves, em nome de José de Jesus Martins.

AVISO N.º18/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 09 de Janeiro de 2007, as alterações ao lote n.º 16, do Alvará de Loteamento n.º 4/99, em nome de José da Cunha Machado e outro, sito em S. Gonçalo, freguesia de Macieira, e de que é proprietário do referido lote José António Moreira Tomás, e que a seguir se transcrevem:

— Passa a existir um alpendre com a área de 21,25 m².

Alterando da mesma forma o volume total de construção que passa a ser de 21 765,67 m³, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 23 de Janeiro de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º19/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 19 de Janeiro de 2007, as alterações aos lotes n.ºs 11 e 12, do Alvará de Loteamento n.º 5/94, em nome de AUGITUR – Sociedade de Empreendimentos Imobiliários, L.da, anteriormente em nome de RACUL – Empreendimentos Imobiliários, L.da, sito em Mata da Costa, freguesia de Boim, Carlos Miguel Sampaio de Moura, sendo proprietário do lote n.º 1, Carlos Miguel Sampaio de Moura e do lote n.º 12 Vânia Marlene Sampaio de Moura, que a seguir se transcrevem:

LOTE N.º11:

- A área de implantação passa a ser de 76,00 m²;
- A área de construção passa a ser de 280,00 m²;
- O número de pisos passa a ser de cave + três pisos (r/chão + andar + recuado);

LOTE N.º12:

- A área de implantação passa a ser de 76,00 m²;
- A área de construção passa a ser de 280,00 m²;
- O número de pisos passa a ser de cave + três pisos (r/chão + andar + recuado);

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 13 792,48 m² e o volume total de construção que passa a ser de 47 862,15 m³, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 24 de Janeiro de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo
Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO – 2007

Janeiro

Em cumprimento com o estabelecido nas alíneas a) e h) do ponto 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 243/01, de 5 de Setembro, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo hu-

mano apresentado à autoridade competente (Instituto Regulador das Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 243/01		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.

Análises do Tipo Controlo Rotina 1

Bactérias Coliformes	6	N/100ml	0.00	0.00	0	0	0%
Cloro residual disponível	6	µg/l Cl	52.00	630.00	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	6	N/100ml	0.00	0.00	0	0	0%

Análises do Tipo Controlo Rotina 2

Alumínio	2	µg/l Al	17.00	22.00	200	0	0%
Amónio	2	mg/l NH4	0.04	0.04	0.5	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluiç.	0	0	3	0	0%
Clostridium Perfringens	2	N/100ml	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	107	110	2500	0	0%
Cor	2	mg/l, esc Pt-Co	2	2	20	0	0%
Ferro	2	µg/l Fe	34	36	200	0	0%
Manganês	2	µg/l Mn	5	5	50	0	0%
Nitratos	2	mg/l NO3	5	5	50	0	0%
Nitritos	2	mg/l NO2	0	0	0.5	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/100ml	0	0	—	—	—
Número de colónias a 37°C	2	N/100ml	0	0	—	—	—
Oxidabilidade	2	mg/l O2	1	2	5	0	0%
pH	2	-	7	8	6.5 - 9	0	0%
Sabor	2	Fact. Diluiç.	0	0	3	0	0%
Turvação	2	NTU	1	1	4	0	0%
TOTAL**	50					0	0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.

Os resultados acima apresentados demonstram que a água distribuída no Concelho de Lousada, está em conformidade com o estipulado no Decreto-Lei 243/01 de 5 de Setembro. Não se tendo verificado incumprimentos.