Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA SESSÃO DE 30 DE NOVEMBRO DE 2007

Proposta nº 1: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação dos Documentos Previsionais para o ano de 2008, Orçamento da Despesa, Receita e Plano Plurianual de Investimento, nos termos da alínea b), do nº 2 do art. 53º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro”.
(aprovada por 39 votos a favor 7 contra e 2 abstenções).

Proposta nº 2: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para alienar os lotes de terreno do Loteamento Industrial de Lustosa, segundo as condições apresentadas e, em cumprimento da alínea i), do nº 2 do artigo 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro”.
(aprovada por unanimidade de 48 votos).

Proposta nº 3: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a prorrogação por mais um ano, a partir de 16 de Dezembro de 2007, do prazo de suspensão parcial do Plano Director Municipal de Lousada e do prazo de vigência das medidas preventivas, ratificadas pela Resolução do Conselho de Ministros nº 193/2005, de 16 de Dezembro, tendo em conta o disposto na alínea b) do nº 2 do artigo 100º e no nº 9 do artigo 112º, conjugado com o nº 3 do artigo 109º do Decreto – Lei nº 380/99, de 22 de Setembro”.
(aprovada por 47votos a favor e 1 abstenção).

Proposta nº 4: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da alteração aos limites do concelho de Lousada na Carta Administrativa Oficial de Portugal no que se refere à freguesia do Torno, em conformidade com a alínea b), do nº 3, do artigo 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro”.
(aprovada por unanimidade de 48 votos).

Proposta nº 5: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada propõe um voto de louvor à equipa sénior feminina de Hóquei em Campo da As-

sociação Desportiva de Lousada pela conquista da Taça de Portugal”.

(aprovada por unanimidade de 43 votos).

Proposta nº 5: “O grupo Municipal da Coligação PPD/PSD-CDS/PP propõe um voto de louvor às EB/2,3 de Lousada, Lustosa, Caíde de Rei, Nevogilde, e a Escola Secundária de Lousada, pelo empenho e pelos resultados alcançados no combate ao abandono e absentismo escolar no concelho”.

(aprovada por unanimidade de 43 votos).

DEPARTAMENTO FINANCEIRO EDITAL

Pedro Daniel Machado Gomes, Vereador, no uso da competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 24.10.2005.

Torna público, no cumprimento do art.º 91 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterado pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que foi proferida decisão final (aprovação) nos processos de:

Despacho 2007.12.10:

Horário de Funcionamento de Estabelecimento Comercial: Talho Monte Belo – Francisco José Teixeira (aprovação).

Licença de Exploração de Máquinas Eléctricas de Diversão e Substituição do Registo do Governo Civil (deferimento): Moreira da Rocha & Freitas, Lda, processos n.ºs 038, 039, 040, 041 e 042 (Café Carvalheiras - Casais (1 máquina); O Nosso Café - Nevogilde (1 máquina); Café Zueva – Meinedo (2 máquinas); Café Miranda Lodares (1 máquina).

Licença de Exploração de Máquinas Eléctricas de Diversão (arquivamento de processo): Moreira da Rocha e Freitas processo n.º 15/05 da C. M. PFR (1 máquina).

Despacho 2007.12.14:

Horário de Funcionamento de Estabelecimento Comercial: Pizzaria das Termas, Sociedade Unip.; Café Aveleda – Hélder Manuel Campos da Silva; Pequeno Café – Maria Manuela Pinto Sampaio; Talho Monte Belo – Francisco José Teixeira.

Averbamento no Horário de Funcionamento de Estabelecimento Comercial: Café do Lago – Vitorino José Fernandes; Restaurante Tico-Tico – Cristina Cláudia Ribeiro Machado.

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

Despacho de 29.11.2008 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 229/04-Beneficiação e ampliação de habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Bairro, freguesia de Casais, em nome de José Fernando Machado Leal;

Proc. n.º 32/07-Construção de superfície comercial, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Arcas Sorte da Mata de Arcas, freguesia de Nespereira, em nome de Gestelec – Gestão e Investimentos, Sociedade Unipes-soal, Lda..

Despacho de 30.11.2008 Pedido de Averbamento aprovados:

Proc. n.º 21/07-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Guiomar Moreira Magalhães, para António César Nogueira Gomes e Outra.

Despacho de 30.11.2008 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 186/OL/07-Ocupação da via pública com uma vedação, sita em Rua Padre Amorim/Loreto, freguesia de Cristelos, em nome de Berta Maria Pinto Teixeira e Outro;

Proc. n.º 21/07-Construção de moradia unifamiliar e anexo, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de António César Nogueira Gomes e Outra, inicialmente em nome de Guiomar Moreira Magalhães;

Proc. n.º 172/05-Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Boavista,

freguesia de Cernadelo, em nome de Iveimol – Investimentos Imobiliários, S.A., inicialmente em nome de Joaquim Ricardo Ribeiro de Bessa;

Proc. n.º 93/07-Construção de edifício destinado a habitação, composto por cave + um piso (rés-do-chão), sito em Monte de Cima, freguesia do Torno, em nome de Joaquim Lopes Cardoso;

Proc. n.º 122/05-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso (rés-do-chão), sito em Boavista, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Célia Fernanda da Silva Soares;

Proc.n.º168/06- Construção de edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar e anexo), sito em Quinta, freguesia de Meinedo, em nome de António José Pinto de Sousa;

Proc. n.º 53/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Aldeia de Baixo, freguesia de Nevogile, em nome de Maria Emília Teixeira

Proc. n.º 100/07-Legalização da ampliação de habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Pereiras, freguesia de Caide de Rei, em nome de Heliodoro António Teixeira Ferreira.

Despacho de 30.11.2008 - Pedidos de Nova Licença dos Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 230/00 Alv. Lic. n.º 429/01-Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Bouça, freguesia de Sousela, em nome de Rui Paulo Brandão Faria; Proc. n.º 435/86 Alv. Lic. n.º 332/87-Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Salgueirinhos, freguesia de Lustosa, em nome de José António Marques Gomes.

Despacho de 30.11.2008 - Pedido de prorrogação de prazo dos Processos de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 39/03 Alv. Lic. n.º 25/05- Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de José Pereira Duarte.

Despacho de 30.11.2008 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 159/06 Alv. Lic. n.º 114/07-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua 1.º Maio n. 112 Arcas, freguesia de Cristelos, em nome de Famo – Indústria de Mo-

bilário de Escritório, Lda.; Proc. n.º 29/Aut/05 Alv. Aut. n.º 46/06-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Almeida/Feira Nova, freguesia de Caide de Rei, em nome de Eduardo Alberto Moreira de Sousa, inicialmente em nome de António da Cunha Moreira.

Despacho de 30.11.2008 – Pedidos de Licença Especial Artº 88 do RJUE aprovado:

Proc. n.º 90/Aut/02 Alv. Aut. n.º 56/03- Pedido de licença especial Artº 88 do RJUE, referente a um prédio, sito em lugar da Igreja, freguesia de Macieira, em nome de António Macedo Fernandes.

Despacho de 03.12.2008 – Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 160/05 Alv. Lic. n.º 143/0-Pedidode autorização de utilização referente a um prédio, sito em Igreja, freguesia de Lodares, em nome de Maria da Glória Teixeira Moreira.

Despacho de 05.12.2008 – Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc. n.º 9/05-Legalização de ampliação e edifício de habitação, sito em S. Mamede, freguesia de Lustosa, em nome de Maria Fernanda Sousa da Silva.

Despacho de 05.12.2008 – Pedido de Licença/autorização de utilização para café e snack-bar aprovado:

Proc. n.º 42/Aut/04 Alv. Aut. n.º 126/04-Pedido de autorização de utilização referente a um snack-bar com cozedura de pão, sito em Cruzeiro, (lote n.º 1), freguesia de Nespereira, em nome de M. Ferreira & A. Sousa Construtores, Lda; Proc. n.º 19/06 Alv. Aut. n.º 193/06- Pedido de autorização de utilização referente a um snack-bar, sito em Sol, freguesia de Lodares, em nome de Manuel Alberto Leite Pereira.

Despacho de 05.12.2008 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc.n.º 2/CP/05- Pedido de autorização de utilização referente a um salão de cabeleireiro, sito em Praça das Pocinhas, edf. Jardim, n.º 209, freguesia de Silvares, em nome de Isabel Ferreira Queirós – Cabeleireiro e Estética Unipessoal, Lda; Proc. n.º 175/02 Alv. Aut. n.º 172/05-Pedido de autorização de utilização referente a um edifício de comércio a retalho não especializado, sem predominância, sito em lugar de Arcas, freguesia de Nespereira, em nome de Gémeos Ferreira, Lda..

Despacho de 06.12.2008 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 185/OL/07-Pintura e limpeza exterior, sito em Cavadinha, freguesia de Macieira, em nome de António João de Castro; Proc. n.º 57/07-Construção de edifício destinado a habitação colectiva, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Alto dos Foguetes, freguesia de Figueiras, em nome de Joaquim Azevedo & Silvina Gomes Imobiliária, Lda..

Despacho de 06.12.2008 – Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 241/04 Alv. Lic. n.º 137/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Outeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Pedro Joaquim da Cunha Magalhães, inicialmente em nome de António Coelho de Meneses.

Despacho de 07.12.2008 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 189/OL/07-Construção de um muro, sito em Igreja, freguesia de Figueiras, em nome de António Nunes Ferreira; Proc. n.º 187/OL/07-Construção de um muro de vedação, sito em Sousa, freguesia de Lodares, em nome de João Ricardo Magalhães Ribeiro; Proc. n.º 254/06-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso (rés-do-chão), sito em rua da Restauração, freguesia de Boim, em nome de Joaquim José Pereira Moreira.

Proc. n.º 229/06-Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Bouça, freguesia de Souzela, em nome de José Cerqueira Ribeiro; Proc. n.º 89/07- Reconstrução de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Trigais, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Maria Emília de Sousa Machado; Proc. n.º 167/05-Construção de edifício destinado a habitação, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em lugar do Paço, freguesia de Covas, em nome de Albino Fernando Tristão Meireles; Proc. n.º 116/07-Construção de anexo, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Loureiro, freguesia do Torno, em nome de Ricardo Manuel da Cunha Moreira; Proc. n.º 3/Aut/07-Construção de moradia, composta por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Boavista, freguesia de Silvares,

em nome de Salete Rosário Rodrigues Miranda, inicialmente em nome de Joaquim de Sousa Ribeiro de Miranda.

Despacho de 07.12.2007 – Pedido de prorrogação de prazo dos Processos de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 34/06 Alv. Lic. n.º 126/06-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Fonte Cova, freguesia de Nogueira, em nome de Graça da Ascensão Gomes Guimarães Ferreira.

Despacho de 07.12.2007 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 432/94 Alv. Lic. n.º 803/95-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vila Chã, freguesia de Boim, em nome de Alberto Maria Meireles de Sousa; Proc.n.º212/05 Alv. Lic. n.º 116/06-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Melote, freguesia de Lodares, em nome de Carlos Alves & Mota Sociedade de Construções, Lda; Proc. n.º 201/97 Alv. Lic. n.º 382/99-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cruzeiro, freguesia da Ordem, em nome de Maria Luísa Brandão Faria; Proc. n.º 107/01 Alv. Lic. n.º 488/01-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas/Real, freguesia de Boim, em nome de Rui Adelino da Silva Moreira; Proc. n.º 250/05 Alv. Lic. n.º 138/06-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Roupar, freguesia de Lodares, em nome de Construções Gondariz Unipessoal, Lda.; Proc. n.º 426/99 Alv. Lic.n.º 640/00- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Souto, freguesia de Alvarenga, em nome de José Luís da Costa Ribeiro, inicialmente em nome de Cristóvão Correia Ribeiro.

Despacho de 11.12.2007 – Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 119/04 Alv. Lic. n.º 180/04-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Hortezelo, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Barbosa Júnior & Irmãos Construção, S.A.;

Despacho de 11.12.2007 – Pedido de comunicação prévia do processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º 119/04 Alv. Lic.180/04-Construção de um edifício de habitação multifamiliar e comércio, sito em Hortezelo, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Barbosa Júnior & Irmãos, Construções, S. A..

Despacho de 13.12.2007 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 144/04-Instalação de um aterro de resíduos não perigosos, sito em Serra de Campelos, freguesia de Lustosa, em nome de Rima – Resíduos Industriais e Meio Ambiente, S.A..

Despacho de 13.12.2007 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 100/99 Alv. Lic. n.º 366/00-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Aveleda, freguesia de Aveleda, em nome de Augusto Ferreira Barbosa.

Despacho de 14.12.2007 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 174/OL/07 - Construção de um muro, sita em Ronfe, freguesia de Meinedo, em nome de Ana Maria Moreira Carvalho; Proc. n.º 148/OL/07- Beneficiação de uma habitação, sita em Formigal, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Maria Remédios Teixeira Sousa Queirós; Proc. n.º 252/06-Construção de moradia unifamiliar e anexo, composto por um piso (rés-do-chão), sito em lugar da Botica, freguesia de Cernadelo, em nome de Maria Arminda Ferreira; Proc. n.º 204/06-Construção de edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de António Cunha Magalhães; Proc. n.º 234/06-Ampliação, remodelação restauro de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Monte de Cima, freguesia do Torno, em nome de Joaquim Faria de Babo; Proc. n.º 21/Comb/06-Construção, de uma instalação de um parque de gás de G.P.L., sito em Figueiredo/Sr.ª Aparecida, freguesia do Torno, em nome de Nortegás, Lda.; Proc. n.º 16/Comb/07-Construção, de uma instalação destinada à armazenagem de combustíveis gasosos, sito em Alto do Fogo/Sr.ª Aparecida, freguesia do Torno, em nome de Dourogás – Companhia Produtora e Distribuidora de Gás, Lda..

Despacho de 14.12.2007 – Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 146/04 Alv. Lic. n.º 196/05-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Figueiredo, freguesia do Torno, em nome de Manuel Fernando Machado da Silva.

Despacho de 14.12.2007 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 50/07 Alv. Lic.n.º 196/07- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Belmiro Augusto Pinto da Rocha; Proc. n.º 119/04 Alv. Lic. n.º 180/04-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Hortezelo, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Barbosa Júnior & Irmãos, Lda.; Proc. n.º 333/98 Alv. Lic. n.º 210/99-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Estrada de Cima, freguesia de Macieira, em nome de Abílio Paulo de Sousa Santos.

Despacho de 14.12.2007 – Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc. n.º 106/OL/07-Construção de muros, sito em Rio, freguesia do Torno, em nome de Sérgio Fernando da Costa Pereira.

Despacho de 20.12.2007 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 20/Aut/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Ronfe, freguesia de Meinedo, em nome de Susana Cristina Vieira Moreira.

Despacho de 20.12.2007 – Pedido de alterações aos processos de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 463/00 Alv. Lic. n.º 476/01-Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Pombal, freguesia de Lustosa, em nome de Elisete Marlene Monteiro de Sousa, inicialmente em nome de António Moreira de Sousa.

Despacho de 21.12.2007 – Pedidos de averbamento aprovados:

Proc. n.º 22/Aut/07- Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Silvares, em nome de Carlos António Rodrigues Freire de Oliveira, para Hélder Joaquim Gonçalves Oliveira; Proc. n.º 88/05-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Reborelos, freguesia de Lustosa, em nome de César Edgar de Sousa Leão, Roselba Andreia de Sousa Leão, para Melo Ribeiro & Sousa, Lda.; Proc. n.º 556/81 Alv. Lic. 578/A/82- Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Bouça das Cales, freguesia de Meinedo, em nome de Antero da Cunha Archer, para Maria da Glória Nunes Archer e Outra;

Despacho de 21.12.2007 – Pedidos de Prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 9/Aut/05 Alv. Aut. n.º 14/06-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Vila Verde (lote n.º 28), freguesia de Caíde de Rei, em nome de Living Quality – Empreendimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de M. M. Silva – Arquitectura e Engenharia, Lda.; Proc. n.º 37/Aut/05 Alv. Aut. n.º 13/06 - Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Vila Verde (lote n.º 25), freguesia de Caíde de Rei, em nome de Living Quality – Empreendimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de M. M. Silva – Arquitectura e Engenharia, Lda.; Proc. n.º 8/Aut/05 Alv. Aut. n.º 15/06 - Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Vila Verde (lote n.º 27), freguesia de Caíde de Rei, em nome de Living Quality – Empreendimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de M. M. Silva – Arquitectura e Engenharia, Lda.; Proc. n.º 7/Aut/05 Alv. Aut. n.º 16/06-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Vila Verde (lote n.º 26), freguesia de Caíde de Rei, em nome de Living Quality – Empreendimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de M. M. Silva – Arquitectura e Engenharia, Lda.; Proc.n.º 463/97 Alv. Lic.n.º 1097/98-Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Rua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de João Gaspar da Silva.

Despacho de 21.12.2008 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 209/03 Alv. Lic. n.º 147/04-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Moinho, freguesia de Figueiras, em nome de Manuel de Jesus Moreira Nunes, inicialmente em nome de Valentim Freire Nunes; Proc. n.º 262/05 Alv. Lic. n.º 123/06-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Almeida, freguesia de Caíde de Rei, em nome de António da Silva Coelho; Proc. n.º 168/04 Alv. Lic. n.º 95/05- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Melote, freguesia de Lodares, em nome de QT – Construção & Engenharia, Lda.; Proc. n.º 05/00 Alv. Lic. n.º 456/02- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Penas, freguesia de Lustosa, em nome de José Moreira Machado;

Proc. n.º 166/06 Alv. Lic. n.º 1 94/07- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Boavista/Eidos Novos, freguesia de Pias, em nome de Manuel Nunes Cerqueira; Proc. n.º 417/00 Alv. Lic. n.º 125/01-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Santa Águeda, freguesia de Sousela, em nome de Fernando Magalhães Vieira Proc. n.º 75/04 Alv. Lic. n.º 141/06-Pedido de autorização de utilização referente a um estabelecimento comercial, sito em Mata do Pinheiro Novo, freguesia de Silvares, em nome de Imolousadainter – Sociedade de Gestão Imobiliária, Lda..

Despacho de 21.12.2008 – Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 244/06 Alv. Lic. n.º 221/07-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de Manuel Andrade Ferreira.Proc.n.º 5/AUT/07 Alv. Aut. n.º 177/07-Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em lugar de Lagoa (lote n.º 13), freguesia de Cristelos, em nome de Socolou – Sociedade de Construções de Lousada, Lda.

Despacho de 21.12.2008 – Pedido de alterações ao processo de obras particulares aprovado:

Proc.n.º 585/78 Alv. Lic. n.º 319/79-Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Tapada, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de José Manuel de Sousa e Silva.

Despacho de 21.12.2008 – Pedido de nova licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 104/01 Alv. Lic.n.º 491/02- Pedido de nova licença referente a um prédio, sito em Moinho Velho, freguesia de Meinedo, em nome de Fernando Manuel da Silva Martins.

Despacho de 21.12.2008 – Processos de obras particulares indeferidos:

Proc. n.º 18/Inf/07 - Construção de edifício para armazém, sito em Bichas, freguesia de Lodares, em nome de Joaquim da Silva Freire; Proc. n.º 214/06- Legalização de anexo, composto por um piso (rés-do-chão), sito em lugar do Corgo fracção “F”, freguesia de Meinedo, em nome de Joaquim Fernando do Couto Moreira.

Despacho de 21.12.2008 – Processos de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 194/OL/07 - Construção de um muro, sita em Carvalheiras, freguesia de Cernadelo, em nome de José Teixeira Alves; Proc. n.º 134/05

Construção de edifício para habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Bouça, freguesia de Lustosa, em nome de Francisco de Assis dos Santos Ferreira; Proc. n.º137/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muros, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão e andar), sito em Boavista, freguesia de Nogueira, em nome de Sónia Cristina de Guimarães Ferreira; Proc. n.º 8/Aut/07-Instalação de clínica dentária, composto por um piso (rés-do-chão), sito em Vila Chã (lote n.º 10), freguesia de Boim, em nome de Susana Paula Moreira Dias; Proc. n.º 45/Aut/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar - legalização, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Monte de Cima (lote n.º 6), freguesia do Torno, em nome de Ana Paula dos Anjos Carvalho.

Despacho de 27.12.2008 – Pedido de alterações aos processos de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 121/05 Alv. Lic. n.º 185/05-Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Lama Grande, freguesia de Sousela, em nome de, Apolinário Manuel da Cunha Meireles, inicialmente em nome de Fernando José Gomes Meireles.

AVISO N.º 295/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 11 de Dezembro de 2007, as alterações ao lote n.º 8, do Alvará de Loteamento n.º 8/00, em nome de Casa de S. Pedro – Administração Agrícola e Imobiliária, Lda., sito em Piedade, freguesia de Boim, e de que é proprietário do referido lote Manuel Moreira Ribeiro, e que a seguir se transcrevem:

- A área de implantação passa a ser de 153,00 m²;
- A área de construção passa a ser de 405,00 m²;
- O anexo passa a ter a área de 64,00 m².

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 3 308,44 m² e o volume total de construção que passa a ser de 8 478,400 m³, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 04 de Dezembro de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 296/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 11 de Dezembro de 2007, as alterações ao lote n.º 8, do Alvará de Loteamento n.º 8/2000, em nome de Casa de S. Pedro – Administração Agrícola e Imobiliária, Lda., sito em Piedade, freguesia de Sousela, e de que é proprietário do referido lote RETOURSILVA – Sociedade de Construção e Restauros, Lda., e que a seguir se transcrevem:

- O lote n.º 8 foi dividido em quatro lotes, passando assim a existir mais três lotes, sendo designados como lotes n.º (s) 29, 30 e 31, ficando os mesmos com as seguintes características:

Lote n.º 8:

- Área do lote 186,20 m²;
- Área de implantação 85,80 m²;
- Área de construção 257,40 m²;
- O n.º de pisos é de três (rés-do-chão + 1.º + 2.º andar), para uma habitação unifamiliar, confrontando de Norte com arruamento, de Sul com lote n.º 7 e caminho público, de Nascente com lote n.º 6 e Poente com lote n.º 29.

Lote n.º 29:

- Área do lote 163,90 m²;
- Área de implantação 85,90 m²;
- Área de construção 257,40 m²;
- O n.º de pisos é de três (rés-do-chão + 1.º + 2.º andar), para uma habitação unifamiliar, confrontando de Norte com arruamento, de Sul com arruamento, de Nascente com lote n.º 8 e Poente com lote n.º 30.

Lote n.º 30:

- Área do lote 142,50 m²;
- Área de implantação 85,90 m²;
- Área de construção 257,40 m²;
- O n.º de pisos é de três (rés-do-chão + 1.º + 2.º andar), para uma habitação unifamiliar, confrontando de Norte com arruamento, de Sul com arruamento, de Nascente com lote n.º 29 e Poente com lote n.º 31.

Lote n.º 31:

- Área do lote 337,40 m²;
- Área de implantação 109,90 m²;
- Área de construção 267,80 m²;
- O n.º de pisos é de cave + três pisos (rés-do-chão + 1.º andar), para uma habitação unifamiliar,

confrontando de Norte com arruamento, de Sul com arruamento, de Nascente com lote n.º 30 e Poente com arruamento.

Alterando da mesma forma o volume total de construção que passa a ser de 27 553,800 m³, o número total de fogos que passa a ser de 44, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 18 de Dezembro de 2007

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 297/2007 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 21 de Dezembro de 2007, as alterações aos lotes n.º(s) 1, 2, 3, 4 e 5, do Alvará de Loteamento n.º 1/67, em nome de Fernando António Alves Ferreira, sito em Planície, freguesia de Lodares, e de que é proprietário dos referidos lotes Irmãos Magalhães, S.A., e que a seguir se transcrevem:

Lote n.º 1:

- A área do lote passa a ser de 412,64 m²;
- A área de implantação passa a ser de 130,95 m²;
- A área de construção passa a ser de 261,90 m²;
- O n.º de pisos passa a ser de um dois pisos (rés-do-chão + andar), para habitação unifamiliar, confrontando de Norte com Rua de acesso aos lotes, Sul com Coronel Augusto Cândido Soares de Moura, Nascente com lote n.º 2 e de Poente com Fernando António Alves Ferreira e Maria Rosa Nunes.

Lote n.º 2:

- A área do lote passa a ser de 407,63 m²;
- A área de implantação passa a ser de 130,95 m²;
- A área de construção passa a ser de 261,90 m²;
- O n.º de pisos passa a ser de um dois pisos (rés-do-chão + andar), para habitação unifamiliar, confrontando de Norte com Rua de acesso aos lotes, Sul com Coronel Augusto Cândido Soares de Moura, Nascente com lote n.º 3 e de Poente com lote n.º 1.

Lote n.º 3:

- A área do lote passa a ser de 407,37 m²;
- A área de implantação passa a ser de 130,95 m²;
- A área de construção passa a ser de 261,90 m²;
- O n.º de pisos passa a ser de um dois pisos (rés-do-chão + andar), para habitação unifamiliar,

confrontando de Norte com Rua de acesso aos lotes, Sul com Coronel Augusto Cândido Soares de Moura, Nascente com lote n.º4 e de Poente com lote n.º 2.

Lote n.º 4:

- A área do lote passa a ser de 405,95 m²;
- A área de implantação passa a ser de 130,95 m²;
- A área de construção passa a ser de 261,90m²;
- O n.º de pisos passa a ser de um dois pisos (rés-do-chão + andar), para habitação unifamiliar, confrontando de Norte com Rua de acesso aos lotes, Sul com Coronel Augusto Cândido Soares de Moura, Nascente com lote n.º5 e de Poente com lote n.º 3.

Lote n.º 5:

- A área do lote passa a ser de 426,80 m²;
- A área de implantação passa a ser de 130,95 m²;
- A área de construção passa a ser de 261,90m²;

- O n.º de pisos passa a ser de um dois pisos (rés-do-chão + andar), para habitação unifamiliar, confrontando de Norte com Rua de acesso aos lotes, Sul com Coronel Augusto Cândido Soares de Moura, Nascente com Estrada e de Poente com lote n.º 4.

Passa a existir uma área de cedência com 148,60m², sendo 61,70 m² para passeio público e 86,90m² para alargamento da via pública.

Passa também a existir uma parcela sobrance com a área de 1 424,31 m², que fica com as seguintes confrontações: Norte com lotes n.º(s) 1, 2, 3, 4 e 5, de Sul com Irmãos Magalhães, S.A., de Nascente com Arruamento e de Poente com Fernando António Alves Ferreira e Maria Rosa Nunes.

Paços do Município, 27 de Dezembro de 2007
Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO 2007

Relatório Mensal (Novembro 2007)

Em cumprimento com o estabelecido nas alíneas a) e h) do ponto 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 243/01, de 5 de Setembro, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano

apresentado à autoridade competente (Instituto Regulador das Águas e dos Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 243/01		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.

Análises do Tipo Controlo Rotina 1

Bactérias Coliformes	11	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%
Cloro residual disponível	11	µg/l Cl	0,00	0,71	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	11	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%

Análises do Tipo Controlo Rotina 2

Alumínio	6	µg/l Al	137	162	200	0	0%
Amónio	6	mg/l NH4	0,05	0,2	0,5	0	0%
Cheiro	6	Fact. Diluiç.	0	0	3	0	0%
Clostridium Perfringens	6	N/100ml	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	6	µS/cm	179	268	2500	0	0%
Cor	6	mg/l, esc Pt-Co	6	6	20	0	0%
Ferro	6	µg/l Fe	20	20	200	0	0%
Manganês	6	µg/l Mn	1	1	50	0	0%
Nitratos	6	mg/l NO3	4,4	8,9	50	0	0%
Nitritos	6	mg/l NO2	0,05	0,05	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	6	N/100ml	1	45	—	—	—
Número de colónias a 37°C	6	N/100ml	1	25	—	—	—
Oxidabilidade	6	mg/l O2	1	1,1	5	0	0%
pH	6	-	6,5	8,1	6.5 - 9	0	0%
Sabor	6	Fact. Diluiç.	0	0	3	0	0%
Turvação	6	NTU	0,5	0,5	4	0	0%
TOTAL **	72					0	0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.