

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA

Sessão de 20 de Fevereiro de 2009

Proposta n.º 1: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, autorização para contrair um empréstimo até ao montante de quinhentos e quarenta e sete mil novecentos e setenta e dois euros e vinte e nove cêntimos, destinado a investimentos a financiar pelo QREN no Centro Escolar de Vilar do Torno e Alentém e Centro Escolar de Santo Estêvão, nos termos da alínea d) do n.º 2 do art. 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o n.º 6 do art. 38º da Lei n.º 7/2007 de 15 de Janeiro”. Aprovada por unanimidade de 50 votos.

Proposta n.º 2: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, autorização para contrair um empréstimo até ao montante de dois milhões cento e trinta e um mil, setecentos e quinze euros e cinquenta três cêntimos destinados a investimentos em obras de saneamento básico a financiar pelo QREN, nos termos da alínea d) do n.º 2 do art. 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o n.º 6 do art. 38º da Lei n.º 7/2007 de 15 de Janeiro”. Aprovada por unanimidade de 50 votos.

Proposta n.º 3: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada nos termos da alínea m) do n.º 2 do art. 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, autorização para se integrar na entidade Regional de Turismo do Porto e Norte de Portugal criada pelo Decreto-Lei n.º 67/2008 de 10 de Abril e cujos estatutos foram aprovados pela Portaria n.º 1039/2008 de 15 de Setembro”. Aprovada por unanimidade de 50 votos.

Proposta n.º 4: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada e os Grupos Municipais propõem um voto de louvor à equipe de seniores femininos e de seniores masculinos da secção de hóquei

de sala da Associação Desportiva de Lousada pela conquista do título de bi-campeões nacionais”. Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 5: “A Mesa e os Grupos Municipais da Assembleia Municipal de Lousada propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento da esposa do senhor Antero de Sousa Correia membro da Assembleia Municipal”. Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 6: “A Mesa e os Grupos Municipais da Assembleia Municipal de Lousada propõem um voto de louvor aos atletas, Alexandra Sampaio, Carla Santos, Ana Pires, Teresa Amorim e João Manuel Gonçalves da Associação Desportiva de Lousada que representaram a selecção nacional feminina e masculina de sub-21 de hóquei de sala”. Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 7: “A Mesa e os Grupos Municipais da Assembleia Municipal de Lousada propõem um voto de louvor ao karateca Paulo Barros que se consagrou em Osaka – Japão vice-campeão mundial de karate”. Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 8: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada e os Grupos Municipais propõem um voto de louvor às equipas de futebol dos escalões de juniores e iniciados da Associação Desportiva de Lousada pela subida à primeira divisão distrital”. Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 9: “O Grupo Municipal do Partido Socialista propõe um voto de louvor à Escola Secundaria de Lousada, pelo resultado obtido aquando da avaliação externa no âmbito do Programa Nacional de Avaliação das Escolas Básicas e Secundárias”. Aprovada por unanimidade de 49 votos.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DESPACHO

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, deogo na Exm^a. Sr^a. Presidente do Conselho Exe-

cutivo do Agrupamento de Escolas Lousada Centro, Dr^a. Maria Filomena Guedes Figueiredo Babo, com efeitos a partir do próximo dia 02 de Janeiro, as seguintes matérias:

- Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço;

- Justificar ou injustificar faltas;

- Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 31 de Dezembro de 2008.

O Presidente da Câmara,
(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro
de Magalhães)

DESPACHO

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, deogo no Exm^o. Sr. Presidente do Conselho Executivo do Agrupamento de Escolas Este Lousada, Dr. António Orlando da Silva Pereira, com efeitos a partir do próximo dia 02 de Janeiro, as seguintes matérias:

- Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço;

- Justificar ou injustificar faltas;

- Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 31 de Dezembro de 2008.

O Presidente da Câmara,
(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de
Magalhães)

DESPACHO

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, deogo na Exm^a. Sr^a. Presidente do Conselho Executivo do Agrupamento de Escolas Lousada Norte, Dr^a. Maria Ernestina Cunha e Sousa, com efeitos a partir do próximo dia 02 de Janeiro, as seguintes matérias:

- Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço;

- Justificar ou injustificar faltas;

- Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 31 de Dezembro de 2008.

O Presidente da Câmara,
(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro
de Magalhães)

DESPACHO

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, deogo na Exm^a. Sr^a. Presidente do Conselho Executivo do Agrupamento de Escolas Lousada Oeste, Dr^a. Luísa Maria Oliveira Lopes, com efeitos a partir do próximo dia 02 de Janeiro, as seguintes matérias:

- Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço;

- Justificar ou injustificar faltas;

- Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 31 de Dezembro de 2008.

O Presidente da Câmara,
(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro
de Magalhães)

DESPACHO

Usando da competência que me é concedida pelo n.º 3 do artigo 74.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, nomeio Tiago Romão Ribeiro Alves da Cunha, solteiro, nascido a 15 de Abril de 1984, filho de Afonso Moreira da Cunha e de Maria Miquelina Ferreira Ribeiro Alves, natural da Freguesia da Ordem, deste concelho, residente na Rua da Cruz, freguesia de Ordem, para coadjuvar, como secretário, o senhor Vereador Prof. Eduardo Augusto Vilar Barbosa e nessa conformidade terá direito a usufruir da remuneração constante do n.º 2 do citado art.º 74.º tendo subjacente a sua proposta.

Esta nomeação produzirá os seus efeitos a partir de 17 de Fevereiro do ano em curso.

Lousada e Paços do Município, 17 de Fevereiro de 2009

O Presidente da Câmara,
(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro
de Magalhães)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

Despacho de 29.01.2009 – Pedido de comunicação prévia do processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 10/CP/08 - Alteração de função para um estabelecimento para apoio domiciliário, sito em rua Palmira Meireles – Edifício Pinheiro Novo, bloco 2 – (fracção “D”), freguesia de Silvares, em nome de Vida em Movimento – Apoio Domiciliário, Lda.

Despacho de 30.01.2009 – Pedido de alterações dos processos de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 288/94 Alv. Lic. n.º 326/95 - Ampliação de edifício destinado a habitação, sito em Sobreira, freguesia de Caide de Rei, em nome de Rolando Manuel Teixeira Lopes.

Despacho de 02.02.2009 - Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 182/01 Alv. Lic. n.º 75/02 - Construção de um edifício para indústria, sito em Cruz Nova/Pedras Brancas (lote n.º 1), freguesia de Lustosa, em nome de José Filipe Meireles Ferreira Moreira, inicialmente em nome de Fernando Martins Pinto e Outro.

Despacho de 04.02.2009 - Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 57/07 Alv. Lic. n.º 265/07 - Pedido de propriedade horizontal do prédio sito em Alto dos Foguetes, freguesia de Figueiras, em nome de Joaquim Azevedo & Silvina Gomes Imobiliária, Lda.

Despacho de 05.02.2009 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 211/07 - Construção de edifício destinado a habitação, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Quinta, freguesia de Meinedo, em nome de Manuel Paulo Dias Magalhães.

Despacho de 05.02.2009 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 139/07 Alv. Lic. n.º 4/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Ana Margarida Freire Carvalho Sousa; Proc. n.º 46/Aut/06 Alv. Aut. n.º 33/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Avª Amílcar Neto (lote n.º 1), (fracções J; L; O; P; S; T; X; Z), freguesia de Silvares, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda.

Despacho de 06.02.2009 - Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 215/07 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Moinhos/Olival, freguesia de Covas, inicialmente em nome de António da Silva, para Nuno Manuel Pereira da Silva.

Despacho de 06.02.2009 - Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 215/07 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Moinhos/Olival, freguesia de Covas, inicialmente em nome de António da Silva, para Nuno Manuel Pereira da Silva.

Despacho de 06.02.2009 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 15/OL/07 - Construção de um muro = portões, sito em Mouta, freguesia de Nevogilde, em nome de Carlos Manuel da Silva Ferreira; Proc. n.º 64/OL/08 - Construção de um anexo, sito em Sanguinha, freguesia de Meinedo, em nome de Agostinho Ribeiro Moreira; Proc. n.º 87/OL/08 - Construção de um muro, sito em Lugar de Penedo, freguesia de Figueiras, em nome de Januário Andrade Nogueira da Costa; Proc. n.º 215/07 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em Moinhos/Olival, freguesia de Covas, em nome de António da Silva.

Despacho de 06.02.2009 - Pedidos de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 122/03 Alv. Lic. n.º 34/05 - Ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Moimenta, freguesia de Aveleda, em nome de Augusto Leite do Couto;

Proc. n.º 419/01 Alv. Lic. n.º 27/04 - Construção de um edifício destinado a habitação e comércio, sito em Igreja, freguesia de Lodares, em nome de Joaquim Pinto;

Proc. n.º 218/98 Alv. Lic. n.º 365/99 - Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Moinhos, freguesia do Torno, em nome de Joaquim Fernandes Teixeira.

Despacho de 09.02.2009 - Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 36/CP/08 - Estabelecimento de restauração e bebidas snack-bar, com cozedura de pão, sito em Picoto/Quinta das Pocinhas (lote n.º 4), (fracção "D"), freguesia de Silvares, em nome de Lousagest – Consultores, Lda.

Despacho de 09.02.2009 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 140/07 - Construção de edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Mouro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Carlos Serafim Teixeira da Cunha.

Despacho de 09.02.2009 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 41/04 Alv. Lic. n.º 148/05 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Paiva, freguesia de Aveleda, em nome de José Manuel de Bessa Ferreira;

Proc. n.º 284/00 Alv. Lic. n.º 187/01 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Jogo (lote n.º 1), freguesia de Pias, em nome de Fernando Augusto Mesquita Martins.

Despacho de 10.02.2009 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 81/OL/08 - Construção de muros de vedação, sito em Pade de Cima, freguesia de Meinedo, em nome de Maria José da Costa Santos;

Proc. n.º 71/OL/08 - Beneficiação e restauro de um edifício de habitação, sito em Soutelo ou Monte das Cruzes, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Manuel Ribeiro Peixoto.

Despacho de 10.02.2009 - Pedido de alteração à licença dos processos de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 80/83 Alv. Lic. n.º 892/83 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Regadas, freguesia de Cernadelo, em nome de Maria de Fátima Gonçalves de Sousa e Outros, inicialmente em nome de António Pinto de Sousa.

Despacho de 10.02.2009 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 234/07 Alv. Lic. n.º 157/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Estrada do Meio, freguesia de Macieira, em nome de Carla Andrea Faria dos Santos.

Despacho de 10.02.2009 - Processos de Obras Particulares indeferidos:

Proc. n.º 99/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de José Luís Carneiro Ferreira;

Proc. n.º 123/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Bouça, freguesia de Macieira, em nome de José Dias dos Santos;

Proc. n.º 133/08 - Demolição e construção de edifício destinado a comércio e habitação, composto por cave + três pisos (rés-do-chão + 1º, 2º andar), sito em Rua Visconde de Alentem, freguesia de Silvares, em nome de Armando Eurico Ferreira.

Despacho de 10.02.2009 - Pedido de alteração à licença dos processos de obras particulares indeferido:

Proc. n.º 371/96 Alv. Lic. n.º 898/97 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Mata da Granja, freguesia de Covas, em nome de António Júlio Nunes da Costa.

Despacho de 10.02.2009 - Pedido de alterações a processos de obras particulares indeferido:

Proc. n.º 709/92 Alv. Lic. n.º 805/93 - Construção de uma moradia, sita em Bouça das Castras/Moreira, freguesia de Sousela, em nome de Daniel da Cruz Pacheco Neto e Outra, anteriormente em nome de João Jorge Calado de Lemos e inicialmente em nome de Natalina Viana da Cruz Neto.

Despacho de 10.02.2009 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 27/Aut/06 Alv. Aut. n.º 73/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 9), freguesia de Cristelos,

em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 28/Aut/06 Alv. Aut. n.º 75/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 8), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 30/Aut/06 Alv. Aut. n.º 74/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 6), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 31/Aut/06 Alv. Aut. n.º 81/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 5), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 32/Aut/06 Alv. Aut. n.º 80/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 4), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 32/Aut/06 Alv. Aut. n.º 80/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 4), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 33/Aut/06 Alv. Aut. n.º 78/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 15), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 34/Aut/06 Alv. Aut. n.º 79/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 14), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 35/Aut/06 Alv. Aut. n.º 72/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 13), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 36/Aut/06 Alv. Aut. n.º 70/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 10), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 37/Aut/06 Alv. Aut. n.º 71/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 12), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A.;

Proc. n.º 38/Aut/06 Alv. Aut. n.º 76/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Arcas (lote n.º 11), freguesia de Cristelos, em nome de Sev. Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S. A..

Despacho de 11.02.2009 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 55/OL/08 - Construção de um muro, sito em Cancela Nova, freguesia de Silvares, em nome de Maria Emília Melo Magalhães;

Proc. n.º 82/08 - Construção de moradia unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em Vila Pouca, freguesia de Meinedo, em nome de José Manuel Cardoso Ferreira da Costa.

Despacho de 11.02.2009 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 513/88 Alv. Lic. n.º 1371/89 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Barroco, freguesia de Cristelos, em nome de Fernando de Sousa Fernandes;

Proc. n.º 69/Aut/04 Alv. Aut. n.º 65/05 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em S. Jorge (lote n.º 2), freguesia de Boim, em nome de José Carlos da Silva Moreira;

Proc. n.º 69/Aut/06 Alv. Aut. n.º 36/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Costa (lote n.º 19), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 88/04 Alv. Lic. n.º 37/06 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Salgueiros, freguesia de Casais, em nome de Américo Emanuel Dias Nogueira, inicialmente em nome de António Nogueira de Sousa.

Despacho de 11.02.2009 - Pedido de alteração à licença dos processos de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 316/93 Alv. Lic. n.º 696/95 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Sub-Ribas, freguesia de Cernadelo, em nome de Abílio Jorge Moreira da Silva, inicialmente em nome de Arnaldo Ferreira Moreira.

Despacho de 12.02.2009 - Pedido de alteração à licença e nova licença dos processos de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 52/04 Alv. Lic. n.º 38/05 - Construção de centro de actividades e tempos livres, sito em lugar da Igreja, freguesia de Lustosa, em nome de Centro Paroquial de Lustosa.

Despacho de 13.02.2009 - Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 343/97 Alv. Lic. 528/98 - Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em Salgueirinhos, freguesia de Lustosa, em nome de Ana Rita Gomes Pacheco e Outra, inicialmente em nome de Maria da Conceição Ferreira Pacheco.

Despacho de 13.02.2009 - Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 109/07 Alv. Lic. n.º 127/08 - Pedido de propriedade horizontal do prédio sito em Avelar, freguesia de Pias, em nome de Filipe António Ribeiro Ferreira.

Despacho de 13.02.2009 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 190/07 - Construção de edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Ponte, freguesia de Casais, em nome de Manuel Ferreira Teixeira e Outros.

Despacho de 13.02.2009 - Pedidos de comunicação prévia dos seguintes processos de obras particulares admitidos:

Proc. n.º 59/CP/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Costa (lote n.º 32), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 60/CP/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Costa (lote n.º 30), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 61/CP/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Costa (lote n.º 29), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 62/CP/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Costa (lote n.º 31), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda..

Despacho de 13.02.2009 - Pedidos de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 13/02 Alv. Lic. n.º 40/04 - Construção de habitação unifamiliar, sita em Penas, freguesia de Lustosa, em nome de António Augusto Pereira Bessa e António Jorge Ferreira;

Proc. n.º 54/08 Alv. Lic. n.º 187/08 - Construção de um anexo, sito em Pereiras, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Manuel Salvador da Costa Meireles;

Proc. n.º 82/03 Alv. Lic. n.º 74/04 - Construção de um edifício destinado a habitação, sito em lugar de S. Cristóvão, freguesia de Sousela, em nome de Ricardo Jorge Cardoso Pinto;

Proc. n.º 58/84 Alv. Lic. n.º 1400/87 - Construção de um edifício destinado a habitação, comércio, garagem e arrumos, sito em Tanque, freguesia do Torno, em nome de Júlio Mendes Machado.

Despacho de 13.02.2009 - Pedido de Licença Especial Artº 88 do RJUE aprovado:

Proc. n.º 94/04 Alv. Lic. n.º 17/05 - Pedido de prorrogação de prazo referente a um prédio, sito em Telheiras, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Joaquim Magalhães Oliveira.

Despacho de 17.02.2009 - Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 104/02 Alv. Lic. n.º 91/07 - Pedido de propriedade horizontal do prédio sito em Carvalheiras, freguesia da Ordem, em nome de Ana Pacheco Ferreira.

Despacho de 18.02.2009 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 111/79 Alv. Lic. n.º 610/79 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cimo de Vila, n.º 2, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Alberto Adão Cerqueira Fernandes Vieira, inicialmente em nome de Luís Miranda Ribeiro.

Despacho de 20.02.2009 - Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 261/05 Alv. Lic. n.º 149/07 - Pedido de alteração à propriedade horizontal do prédio sito em Quinta da Tapada, freguesia de Boim, em nome de Teles Pires & Filhos, Lda., inicialmente em nome de S. S. R. – Investimentos Imobiliários, Lda..

Despacho de 20.02.2009 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 540/93 Alv. Lic. n.º 908/95 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Vila Nova, freguesia de Pias, em nome de António Fernando Leite Teixeira.

Despacho de 20.02.2009 - Processos de Obras Particulares indeferidos:

Proc. n.º 98/08 - Legalização da ampliação de moradia, anexos e alpendre, composto por um piso rés-do-chão, sito em Soutelo, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de José Agostinho Pereira da Costa;

Proc. n.º 3/08 - Reconstrução de edifício destinado a habitação, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Agrela, freguesia de Aveleda, em nome de José da Silva;

Proc. n.º 89/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Moreira, freguesia de Sousela, em nome de Joaquim Luís Soares Ferreira;

Proc. n.º 30/Aut/07 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Costa (lote n.º 4), freguesia de Boim, em nome de Alfredo José Nogueira Alves.

Despacho de 20.02.2009 - Pedido de alteração à licença dos processos de obras particulares indeferido:

Proc. n.º 118/02 Alv. Lic. n.º 63/04 - Reconstrução de um prédio destinado a habitação, sito em lugar de Stº Estêvão, freguesia de Barrosas (Stº Estêvão), em nome de Joaquim Ferreira Pinto.

AVISO N.º01/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 30 de Dezembro de 2008, as alterações aos lotes n.º(s) 1 e 2 do Alvará de Loteamento n.º 1/06 em nome de SEV – Soluções de Empreendimentos com Valor, S.A., anteriormente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A., sito no lugar de Arcas, freguesia de Cristelos, estando os referidos lotes em nome de Elisabete Sousa Magalhães, proprietária do lote n.º1 e Joaquim Magalhães, proprietário do lote n.º2, e que a seguir se transcrevem:

Lote n.º1:

- A área de construção passa a ser de 276,40 m²;

- Passa a existir um alpendre com a área de 36,40 m².

Lote n.º2:

- Apenas foi alterada a localização da mancha de implantação.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 8 149,40 m², mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 05 de Janeiro de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,

(Competência delegada por despacho do

Sr. Presidente da Câmara de 2005/10/24)

Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º03/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 09 de Janeiro de 2009, as alterações ao lote n.º 9 do Alvará de Loteamento n.º 2/02 em nome de Alfredo José Nogueira Alves, sito no lugar de Costa/Carcavelos, freguesia de Boim, estando o referido lote em nome de Hélder Ricardo da Silva Pinto e que a seguir se transcrevem:

- A área de implantação passa a ser de 226,80 m²;

- A área de construção passa a ser de 226,80 m²;

- O anexo passa a ter a área de 60,00 m²;

- O n.º de pisos passa a ser de um piso (rés-do-chão).

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 3 756,60 m², e o volume total de construção que passa a ser de 3 910,08 m³, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 12 de Janeiro de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,

(Competência delegada por despacho do

Sr. Presidente da Câmara de 2005/10/24)

Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º04/09 (DU)

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 07 de Janeiro de 2009, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2009 em nome de Maria Luísa Teixeira Ferreira Babo e Carlos Manuel Ferreira Pereira, com residência no lugar de Boavista, freguesia de Caíde de

Rei, concelho de Lousada, na sequência das deliberações camarárias de 02 de Dezembro de 2003, 07 de Março de 2006 e 02 de Abril de 2007, através do qual foi licenciado o Loteamento e as respectivas Obras de Urbanização, do prédio sito no lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, descrito na Conservatória do Registo Predial de Lousada, sob o n.º 00679/190299 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 1156, da respectiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal. Operação de loteamento com as seguintes características:

- Área do prédio a lotear: 3 000 m²;
- Área de implantação: 360 m²;
- Área total de construção: 1 080m²;
- Número de lotes: dois, com a área de 923,00 m² a 935,00 m²;

- Número Máximo de Pisos acima da cota de soleira – 2 (r/chão + andar)
 - Número Máximo de Pisos abaixo da cota de soleira – 1 (cave)
 - Número de fogos total – dois;
 - Número de lotes para habitação – dois;
 - Área de cedência para o domínio público municipal – 1 142,00 m²;
 - Finalidade da cedência: Passeios – 250,00 m², Estacionamentos – 87,50 m² e Arruamentos – 804,50 m².
 - Prazo para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de um ano; Paços do Município, 12 de Janeiro de 2009
- O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2005/10/24)
Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2009

Relatório Mensal (Fevereiro 2009)

Em cumprimento com o estabelecido nas alíneas a) e h) do ponto 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 243/01, de 5 de Setembro, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano

apresentado à autoridade competente (Instituto Regulador das Águas e dos Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 243/01		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.

Análises do Tipo Controlo Rotina 1

Bactérias Coliformes totais	4	N/100ml	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	4	µg/l Cl	0,39	1,08	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	4	N/100ml	0	0	0	0	0%

Análises do Tipo Controlo Rotina 2

Alumínio	1	µg/l Al	—	< 40	200	0	0%
Amónio	1	mg/l NH4	—	< 0,14	0,5	0	0%
Cheiro	1	Fact. Diluic.	—	0	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	1	N/100ml	—	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	1	µS/cm	—	143	2500	0	0%
Cor	1	mg/l, esc Pt-Co	—	< 6	20	0	0%
Ferro	4	µg/l Fe	< 20	105	200	0	0%
Manganês	1	µg/l Mn	—	< 1	50	0	0%
Nitratos	1	mg/l NO3	—	< 4,4	50	0	0%
Nitritos	1	mg/l NO2	—	< 0,050	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	1	N/100ml	—	< 1	—	—	—
Número de colónias a 37°C	1	N/100ml	—	< 1	—	—	—
Oxidabilidade	1	mg/l O2	—	< 1	5	0	0%
pH	1	-	—	7,3	6.5 - 9	0	0%
Sabor	1	Fact. Diluic.	—	0	3	0	0%
Turvação	1	NTU	—	< 0,5	4	0	0%
TOTAL**	31					0	0,0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.