

# Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA

### SESSÃO ORDINÁRIA DE 25 DE JUNHO DE 2010

**Proposta n.º 1:** “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da alteração ao Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais, nomeadamente, o quadro 19, sob a nota inferior à tabela, conforme a alínea a) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro”.

Aprovada por unanimidade de 44 votos.

**Proposta n.º 2:** “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da segunda revisão ao Orçamento da Despesa e Plano Plurianual de Investimentos e primeira revisão ao Orçamento da Receita, nos termos da alínea b) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro”.

Aprovada por 44 votos a favor e 1 abstenção.

**Proposta n.º 3:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento de um dos maiores vultos das letras e da cultura portuguesa o escritor José Saramago, Prémio Nobel da Literatura em 1998”.

Aprovada por unanimidade 46 votos.

**Proposta n.º 4:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à equipa de sénior masculinos da secção de hóquei em campo da Associação Desportiva de Lousada, pelo título de Campeã da Europa Challenge II alcançado ao vencer todos os jogos disputados”.

Aprovada por unanimidade de 46 votos.

**Mocção A** (apresentada pelo Grupo Municipal da CDU- Coligação Democrática Unitária): “A crise que se vive em Portugal, na Europa e no Mundo, é o resultado da crescente financeirização da economia, da protecção da especulação que afecta as economias mais vulneráveis, procurando impor-lhes, com o apoio dos respectivos governos inaceitáveis condições de regressão social, de declínio económico e de perda da soberania, visando garantir uma cada vez maior concentração da riqueza. Desobrigar o Estado das suas funções sociais e desmantelar as redes de serviços que as concretizam, oferecer novas oportunidades de negócios aos grandes grupos económicos, reduzir o serviço público às chamadas funções de soberania, instrumentalizar e amadurecer a Administração Pública, subordinar e limitar a autonomia das autarquias são objectivos aqui e além declarados, mas nunca proclamados, que têm vindo a ser seguidos e que agora se pretende intensificar. Encerram centros de saúde, urgências e hospitais concelhios, encerram escolas, como agora as 900 anunciadas a somar às 2500 já encerradas, sempre em nome da eficácia, da eficiência e da qualidade, abrem negócios alternativos ou complementares ou complementares numa lógica de “fecha público, abre privado”. Força-se a entrada de capitais e a gestão privada de águas, esgotos e lixo com o pretexto da qualidade, disparam os preços e degrada-se o serviço. No seguimento das medidas gravosas contidas no Orçamento de Estado para 2010 e no PEC 2010/2013 aprovados pelo PS com o apoio do PSD e CDS e do PSD respectivamente, o governo e o PSD entenderam-se para aprovar medidas adicionais ainda

mais gravosas. São medidas que penalizam os mesmos de sempre: O imposto adicional sobre o IRS é um verdadeiro roubo aos salários dos trabalhadores e às reformas, agravado com o aumento do custo de vida na sequência do aumento das taxas de IVA; O ataque aos subsídios de desemprego desprotege ainda mais os desempregados e pressiona a baixo geral dos salários; A diminuição das participações dos medicamentos que afecta particularmente os reformados com baixas reformas; O corte no investimento público irá penalizar o desenvolvimento nacional, agravando ainda mais o desemprego e a recessão económica; O ataque ao consumo interno penalizará ainda mais as micro, pequenas e médias empresas; Com as privatizações anunciadas alienam-se serviços públicos e alavancas fundamentais da nossa economia, ao mesmo tempo que se perdem recursos financeiros essenciais para o país. Primeiro, considerando que no quadro destas medidas o governo desenvolve um novo passo no ataque à autonomia financeira e administrativa das autarquias impondo novos cortes na sua participação nas receitas e regras na política de pessoal que violam a autonomia do Poder Local e comprometem o exercício das suas competências; Segundo, considerando que as medidas propostas, o Estado aumenta a sua receita e reduz a sua despesa, enquanto a Administração Local vê diminuir as suas duas principais fontes de receita e aumentarem os seus pagamentos ao estado – não há proporcionalidade nem solidariedade recíproca; Terceiro, considerando que os cortes das receitas municipais (que pesam apenas 1,6% no OE) e o acréscimo de despesa das autarquias a benefício do Estado Central são o caminho que vem sendo seguido para a total asfixia das economias locais, particularmente nas regiões do país com maiores carências; Quarto, considerando que a descapitalização acelerada dos municípios e freguesias, por fim, terá reflexos desastrosos, a médio e longo prazo, na capacidade de conservação das infra-estruturas e equipamentos públicos essenciais; Quinto, considerando que o Poder Local está, acima de tudo, solidário com as populações em mais este momento difícil em que são anunciados mais cortes nos orçamentos familiares, porque delas emerge directamente e lhe cabe representá-las e defender os seus interesses. A Assembleia Municipal de Lousada reunida em vinte e cinco de Junho de dois mil e dez decide: manifestar o mais vivo repúdio por estas medidas que impedem as autarquias de levar por diante uma política de defesa dos interesses das populações que representam. Desenvolver uma linha de informação e esclarecimento às populações das consequências destas medidas identificando os seus responsáveis. Desenvolver um conjunto de outras acções e iniciativas que possam dar expressão ao protesto das autarquias e das populações. Manifestar a solidariedade com os trabalhadores e populações atingidos nos seus direitos, no emprego, nos salários, nos serviços públicos e direitos sociais”.

Reprovada por 19 votos contra, 25 abstenções e 2 a favor.

## DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

### Despacho

Determino, nos termos do n.º 2 do art.º 41.º Do Código do Procedimento Administrativo que nas minhas Faltas e impedimentos e simultaneamente do Vice-Presidente, seja-

mos substituídos pelo sr. Vereador Prof. Eduardo Augusto Vilar Barbosa.

Lousada e Paços do Município, 17 de Junho de 2010  
O Presidente da Câmara,

Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães

#### DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

**Despacho de 28.05.2010 – Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 1/AUT/02 Alv. n.º 548/02- Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de S.Gonçalo (Lote n.º 12), freguesia de Macieira, em nome de Ana Maria Ribeiro da Cunha.

**Despacho de 02.06.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras de Edificação aprovados:**

Proc. n.º 94/09-Licenciamento de Obras de construção de edifício destinado a habitação multifamiliar e muro de vedação, sito em Lugar de Fundo de Vila, freguesia de Nogueira, em nome de João Teixeira e Filhos, Lda.;

Proc. n.º 38/OL/09-Licenciamento de Obras de construção de anexo destinado a garagem, em prédio sito em Rua da Fundição n.º 140, freguesia de Caíde de Rei, em nome de José Eduardo Moreira de Matos.

**Despacho de 02.06.2010 – Comunicação Prévia de Obras de Edificação admitida:**

Proc. n.º 20/CP/09-Comunicação prévia de obras de edificação de alpendre, em prédio sito em Lugar de Agreló, freguesia de Meinedo, em nome de José Eduardo Gomes Mendes.

**Despacho de 02.06.2010 – Pedido de Destaque de Parcela aprovados:**

Proc.n.º100/RSP/10- Pedido de Certidão de Destaque de Parcela, sita em Lugar de Arcas, freguesia de Cristelos, em nome de SEV-Soluções de Empreendimentos com valor, S.A..

**Despacho de 02.06.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovados:**

Proc. n.º 480/92 1º Alv. Lic n.º 1214/93- Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Serra, freguesia de Lustosa, a favor de Joana Catarina Couto dos Santos, anteriormente em nome de Joaquim Coelho.

**Despacho de 02.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações à licença) aprovado:**

Proc. n.º 496/87 1º Alv. Lic. n.º 700/88-Alterações à licença para construção de edifício destinado a indústria de calçado, sito em Lugar de Árvores, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Imobiliária Lemos & Vieira, Lda, inicialmente em nome de Moisés de Jesus.

**Despacho de 02.06.2010 – Pedido de pedido de Alterações aos Projectos de engenharia de especialidade aprovado:**

Proc. n.º 162/03 Alv. Lic. n.º 184/04-Alteração aos projectos de engenharia de especialidade (águas pluviais), em prédio sito em lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria Madalena Mendes Vieira.

**Despacho de 02.06.2010 – Pedidos de Constituição em Propriedade Horizontal aprovados:**

Proc. n.º 201/88 Alv. Lic. n.º 86/89-Pedido de Constituição de Propriedade Horizontal de prédio sito no lugar da Mata, Freguesia de Barrosas (Sto. Estêvão), em nome de Maria Margarida Lopes Pereira;

Proc. n.º 470/87 Alv. Lic. n.º 1477/88-Pedido de Constituição de Propriedade Horizontal de prédio sito no lugar de Chamistães, Freguesia de Lustosa, em nome de Adolfo de Magalhães Moreira.

**Despacho de 08.06.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 3/09-Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Gaiolo, freguesia de Cernadelo, a favor de Ana Maria dos Santos Melo da Silva e José Carlos Martins Ferreira, anteriormente em nome de José Melo Pinto da Silva.

**Despacho de 09.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras aprovados:**

Proc. n.º 30/OL/10 -Licenciamento de Obras de construção de muro, em prédio sito em Rua de Pevidal – n.º21, freguesia de Meinedo, em nome de José Carlos Moreira da Rocha;

**Despacho de 09.06.2010 – Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**Proc.n.º 148/01

Alv. Lic. n.º 121/03-Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de edifício para habitação, sito em Lugar de Quintãs, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de José Manuel da Silva Cruz

Proc. n.º 220/07 Alv. Lic. n.º 70/09-Prorrogação do prazo de execução de obras para reconstrução e ampliação de edifício para habitação unifamiliar, sito em Lugar de Sta. Isabel, freguesia de Lodaes, em nome de Maria Engrácia dos Santos Ribeiro da Silva;

Proc. n.º 178/06 Alv. Lic. n.º 131/07-Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de edifício para habitação e demolição da construção existente, sita em Lugar de Feira Nova, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Paulo Jorge Vieira Mendes;—

Proc. n.º 48/AUT/07 Alv. n.º 99/08- Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de edifício para habitação e muro, sito em Lugar de Granja, freguesia de Covas, em nome de Herculano Fernando de Sousa Martins

Proc. n.º 122/06 Alv. Lic. n.º 103/08-Prorrogação do prazo de execução de obras para ampliação de edifício para habitação unifamiliar, sito em Lugar de Além de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Mário Dinis Nunes de Carvalho.

**Despacho de 09.06.2010 – Pedidos de Constituição de Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 90/09- Pedido de Constituição de Propriedade Horizontal de prédio sito no lugar de Hortezele, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Emília Augusta da Silva Sousa e Ana Paula da Silva Sousa;

Proc. n.º 211/96 Alv. Lic.n.º 973/96 Pedido de Constituição de Propriedade Horizontal de prédio sito no lugar de Bica, freguesia de Nespereira, em nome de António Teixeira Barbosa Regadas

Proc. n.º 26/08 Alv. Lic. n.º 131/08 Pedido de Constituição de Propriedade Horizontal de prédio sito no lugar de Lagares de Cima, freguesia de Silvaes, em nome de Manuel Teixeira dos Santos;

Proc.n.º 131/06 Alv. Lic. n.º 37/08 Pedido de Constituição de Propriedade Horizontal de prédio sito no lugar de Penas, freguesia de Lustosa, em nome de Sociedade de Construções Gomes, Gomes & Filhos, Lda, requerida por Sameiro Martins - Solicitadora;

**Despacho de 09.06.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc.n.º16/94 Alv.Lic.n.º 759/9 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Rua da Indústria – n.º 20, freguesia de Boim, em nome de LusoVal – Sociedade de Representações Têxteis, Lda. ;  
Proc. n.º 411/86 Alv. Lic. n.º 150/87- Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação (fracção “c”), sito em Lugar de Pereiras, freguesia de Caíde

de Rei em nome de Fernanda Augusta Alves Pereira Peixoto ; Proc.n.º186/77 Alv.Lic.n.º791/77- Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Estrada, freguesia de Pias, em nome de Abílio Machado Pacheco

Proc. n.º 29/06 Alv. Lic. n.º 43/07-Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Estrada, freguesia de Pias, em nome de Abílio Machado Pacheco;

Proc. n.º 186/77 Alv. Lic. n.º 791/77- Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Outeiro, freguesia de Cernadelo, em nome de Armanda Marina Melo de Sousa, inicialmente em nome de António da Silva Sousa;

**Despacho de 09.06.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras (Alterações) indeferido:**

Proc. n.º 210/04 1º Alv.Lic.n.º 40/05 Licenciamento de Obras de Construção (Alterações) de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Bacelo, freguesia de Torno, em nome de Fátima da Conceição Ribeiro de Sousa, inicialmente em nome de Júlio Rodrigues Teixeira;

**Despacho de 11.06.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 490/88 Alv. Lic.n. 360/91 Licenciamento de Obras de Construção (Alterações) de edifício destinado a habitação e comércio, sito em Lugar de Jogo, freguesia de Aveleda, em nome de Abílio da Silva Santos.

**Despacho de 14.06.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras de edificação aprovado:**

Proc. n.º 10/OL/10 Licenciamento de Obras de Construção de anexo, em prédio sito em Rua de Fundões – n.º 131, freguesia de Ordem, em nome de Joaquim José da Silva Babo.

**Despacho de 14.06.2010 – Comunicação Prévia (Alterações) aprovado:**

Proc. n.º 184/00 1º Alv. Lic. n.º 710/01-Comunicação prévia de Obras de Edificação (Alterações) de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Ordem, freguesia de Ordem, em nome de Manuel Maria Leite Barbosa.

**Despacho de 14.06.2010 – Pedidos de Averbamento aprovado:**

Proc.n.º176/01 Alv.Lic.n.º532/01 (Lote n.º 11)- Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar Mata da Santana, freguesia de Boim, a favor de Márcio André Miranda Araújo, anteriormente em nome de M.R. Pires – Sociedade de Construções, Lda.;

Proc. n.º 251/07 Alv. n.º 31/10- Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação e muro, sito em Lugar Cruzeiro / Serrinha, freguesia de Nespereira, a favor de Sociedade de Construções Manuel Pires & Pires, Lda., anteriormente em nome de Maria de Lurdes Marques Nogueira Pires;

Proc. n.º 250/07 Alv. Lic. n.º 29/10-Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação e muro de vedação frontal, sito em Lugar Cruzeiro / Serrinha, freguesia de Nespereira, a favor de Sociedade de Construções Manuel Pires & Pires, Lda., anteriormente em nome de Maria de Lurdes Marques Nogueira Pires.

**Despacho de 14.06.2010 – Declarada a Rejeição do seguinte pedido de Concessão de Alvará de Utilização:**

Proc. n.º 58/77 1º Alv. Lic. n.º 919/78-Autorização de utilização de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Joaquim Carvalho de Sousa, inicialmente em nome de Vitorino Camelo.

**Despacho de 14.06.2010 – Declarada a Deserção do seguinte pedido de Licenciamento:**

Proc. n.º 41/OL/08- Licenciamento de operação de colocação de cobertura em estruturas de madeira, em prédio sito

em Lugar de Mercê, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Adelino Fernandes Pinto da Costa.

**Despacho de 14.06.2010 – Declarada a Caducidade do seguinte pedido de Licenciamento:**

Proc. n.º 124/08 - Licenciamento de operação de aterro (nivelamento de terreno), em prédio sito em Lugar de Sra. do Amparo, freguesia de Covas, em nome de Fernando José Ferreira Carneiro.

**Despacho de 14.06.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 3/AUT/07 Alv. n.º 258/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar da Boavista (Lote n.º 20), freguesia de Silvares, em nome de Salete Rosário Rodrigues Miranda, inicialmente em nome de Joaquim de Sousa Ribeiro; Proc. n.º 177/06 Alv. Lic. n.º 145/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Calvário, freguesia de Casais em nome de Helder Fernando Barbosa Ferreira.

**Despacho de 15.06.2010 – Declarada a Rejeição do seguinte pedido de Licenciamento:**

Proc. n.º 170/09 - Licenciamento de construção de dependência para alfaías agrícolas e alambique, sito em Lugar de Património, freguesia de Nevogilde, em nome de Manuel Alberto Ferreira.

**Despacho de 15.06.2010 – Declarada a Caducidade do Licenciamento (Caducidade de licença actual):**

Proc. n.º 124/08 - Licença para construção de edifício para habitação unifamiliar, sita em Lugar de Figueiredo, freguesia de Torno, em nome de Manuel Fernando Machado da Silva;

**Despacho de 15.06.2010 – Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 39/09 Alv. n.º 14/10 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar da Bairral, freguesia de Covas, em nome de Lúcia Maria Nunes Meireles Martins.

**Despacho de 15.06.2010 – Rejeitada a Nova Comunicação Prévia de obras de edificação:**

Proc. n.º 72/AUT/03 Alv. n.º 227/03 (Lote n.º2) - Nova Comunicação Prévia referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar da Tapada, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Manuel Adão de Carvalho.

**Despacho de 17.06.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 215/07 Alv. n.º 25/09 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Moínhos/Olival, freguesia de Covas, em nome de Nuno Manuel Ferreira da Silva;

Proc. n.º 152/07 Alv. n.º 68/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Rua do Vilar – n.º 3, freguesia de Lodares, em nome de Nuno Miguel Dias Rodrigues;

Proc. n.º 51/05 Alv. n.º 41/06 - Concessão de Alvará de Utilização referente às Fracções “a”, “b”, “c”, “d” e “e” (habitação), em prédio sito em Lugar de Marecos, freguesia de Cristelos, em nome de Couto & Ferreira, Construções, Lda.

**Despacho de 22.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 42/07 - Licenciamento de Obras de ampliação de edifício para arrumos, sito em Lugar de Água Levada, freguesia de Nespereira, em nome de António Jorge da Silva Moreira Meireles.

**Despacho de 22.06.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 497/88 1.º Alv. n.º 722/91 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para ampliação de edifício destinado a apoio de unidade fabril existente, sito em Lugar de Costilha - Arcas, freguesia de Cristelos, a favor

de Percurso Único, S.A., anteriormente em nome de Lousafil – Vestuário Internacional, Lda.

**Despacho de 22.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações à licença) aprovado:**

Proc. n.º 218/87 1º Alv. Lic. n.º 125/88 - Alterações à licença para ampliação de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Bouça, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Vitorino Ribeiro.

**Despacho de 22.06.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 61/96 Alv. Lic. n.º 882/96 - Concessão de Alvará de Utilização referente à Ocupação (Indústria), em prédio sito em Lugar de Soutelo, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Artur Torres Teixeira;

Proc. n.º 166/05 Alv. Lic. n.º 139/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Picoto, freguesia de Meinedo, em nome de Maria de Fátima Mascarenhas Moreira;

Proc. n.º 496/87 Alv. Lic. n.º 700/88 - Concessão de Alvará de Utilização referente à Ocupação de prédio sito em Lugar de Árvores, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Imobiliária Lemos & Vieira, Lda.;

Proc. n.º 77/98 Alv. Lic. n.º 748/98 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Senra, freguesia de Nespereira, em nome de Domingos José Nunes Pinheiro;

Proc. n.º 231/02 Alv. Lic. n.º 140/04 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação (Fracções "a" e "b"), sito em Lugar de Capela, freguesia de Lousada (Sta. Margarida), em nome de José de Jesus Martins.

**Despacho de 24.06.2010 – Comunicação Prévia de Obras de Edificação admitida:**

Proc. n.º 18/CP/10 - Comunicação prévia de Obras de Edificação de edifício destinado a habitação unifamiliar e Anexo destinado a garagem, sito em Rua João Paulo II, n.º 126, freguesia de Boim, em nome de Ana Filipa dos Santos Rocha.

**Despacho de 25.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 128/09 - Licenciamento de Obras de Reconstrução e ampliação de edifício destinado a moradia unifamiliar, sito em Av. da Estrada, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Maria de Fátima Ferreira da Silva.

**Despacho de 25.06.2010 – Comunicação Prévia admitida:**  
Proc. n.º 38/CP/09 - Comunicação prévia para alteração de utilização de comércio para estabelecimento de restauração e bebidas, sito em Quinta das Pocinhas/Picoto, freguesia de Silvares, em nome de Panorama D'Ouro – Imobiliária, S.A.;

**Despacho de 25.06.2010 – Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 163/05 Alv. Lic. n.º 141/07 - Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de edifício para habitação unifamiliar, sito em Lugar de Regadas, freguesia de Cernadelo, em nome de Antero Dias de Sousa Couto;

Proc. n.º 100/AUT/03 Alv. Lic. n.º 112/04 - Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de moradia, sito em Lugar de Lagoa, freguesia de Cristelos, em nome de Manuel Jorge Duarte Ferreira.

**Despacho de 25.06.2010 – Prorrogações de prazo de execução de obra de Comunicação Prévia admitidas:**

Proc. n.º 18/AUT/06 Alv. n.º 171/07 (Lote n.º 2) - Prorrogação de prazo de execução de obras de Comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar da Igreja, freguesia de Silvares, em nome de Joaquim Magalhães Ribeiro;

Proc. n.º 24/CP/08 Adm. a 2008/07/18 (Lote n.º17) - Prorrogação de prazo de execução de obras de Comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Regime Regra, Unipessoal, Lda.

**Despacho de 25.06.2010 – Prorrogações de prazo de execução de obra de Comunicação Prévia admitidas:**

Proc. n.º 19/CP/09 (Lote n.º 5) - Prorrogação de prazo de execução de obras de Comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar da Estrada, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 18/CP/09 (Lote n.º 4) - Prorrogação de prazo de execução de obras de Comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar da Estrada, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 17/CP/09 (Lote n.º 6) - Prorrogação de prazo de execução de obras de Comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar da Estrada, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda..

**Despacho de 25.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras (Nova Licença e Alterações) aprovado:**

Proc. n.º 191/03 Alv. Lic. n.º 195/04 - Licenciamento (Nova Licença e Alterações) de Obras de Construção de edifício destinado habitação unifamiliar, sito em lugar de Sub-Devesa, freguesia de Pias, em nome de Deolinda Rosa Mendonça Pinto.

**Despacho de 25.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras (Nova Licença) aprovado:**

Proc. n.º 58/84 1º Alv. Lic. n.º 817/88 - Licenciamento (Nova Licença) de Obras de Construção de edifício, sito em lugar de Tanque, freguesia de Tomo, em nome de Júlio Mendes Machado.

**Despacho de 25.06.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 112/08 Alv. Lic. n.º 3/10 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Bouça, freguesia de Sousela, em nome de Laura da Conceição Magalhães Moreira;

Proc. n.º 219/06 Alv. Lic. n.º 58/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar do Alto, freguesia de Silvares, em nome de Daniel Filipe Marques Barbosa.

**Despacho de 25.06.2010 – Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 402/86 1ºAlv.Lic.n.º 383/87 - Alteração à Propriedade Horizontal, em prédio sito em Lugar de Mata, freguesia de Barrosas (Sto.Estêvão), em nome de Francisco Cerqueira Lopes Silva.

**Despacho de 25.06.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação indeferido:**

Proc. n.º 42/09 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, sito em Lugar de Quinta, freguesia de Meinedo, em nome de Manuel dos Santos Sousa.

**Despacho de 02.07.2010 – Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 253/06 Alv. Lic. n.º 166/08 - Pedido de Constituição em propriedade horizontal de prédio sito no lugar de Lama (Rua da Agrela), freguesia de Avelada, em nome de José António Moreira Tomás, inicialmente em nome de Joaquim Cândido Ribeiro, requerida por Maria José Vieira, Solicitadora.

**Despacho de 02.07.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações à licença e Licença Especial Art.º 88º RJUE) aprovado:**

Proc. n.º 175/06 Alv. Lic. n.º 91/08 - Alterações à licença e Licença Especial Art.º 88º RJUE para ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar e armazém, sito em Lugar de Rua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de Emanuel Rodrigo Carvalho da Costa Moura.

**Despacho de 02.07.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 23/01 Alv. n.º 683/01 - Concessão de Alvará de Utilização referente á ocupação de prédio para Oficina de Automóveis, sito em Lugar de Casal Novo, freguesia de Pias, em nome de Fernando Augusto Soares Coelho;

Proc. n.º 58/07 Alv. n.º 34/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em lugar de Casais, freguesia de Meinedo, em nome de Hugo José Sousa e Silva;

Proc. n.º 60/06 Alv. n.º 116/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em lugar de Serra, freguesia de Lustosa, em nome de José Manuel Neto Pereira.

**Despacho de 06.07.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 87/09 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Igreja, freguesia de Boim, em nome de Manuel Barbosa Teixeira.

**Despacho de 06.07.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações à licença) aprovados:**

Proc. n.º 189/06 Alv. Lic. n.º 5/08 - Alterações á licença para construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Vilela, freguesia de Aveleda, em nome de Augusto Fernando Ferreira;

Proc. n.º 159/04 Alv. Lic. n.º 133/06 - Alterações á licença para construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Vilela, freguesia de Aveleda, em nome de Rui Filipe Queirós Costa;

Proc. n.º 170/08 Alv. Lic. n.º 95/09 - Alterações á licença para construção de edifício destinado a habitação e anexo, sito em Lugar de Ribeiro, freguesia de Figueiras, em nome de Luis Ricardo Barbosa Nunes.

**Despacho de 06.07.2010 – Comunicação Prévia de obras de edificação (Alterações) admitida:**

Proc. n.º 234/05 1º Alv. Lic. n.º 96/06 - Comunicação prévia de obras de edificação (Alterações) para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Carreira da Areia, freguesia de Nogueira, em nome de Lúcia Fernanda da Costa Ferreira.

**Despacho de 06.07.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 68/AUT/07 Alv. n.º 240/07 (Lote n.º 17) - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua do Casal – n.º 40 (Lote n.º 17), freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.;

Proc. n.º 66/AUT/07 Alv. n.º 239/07 (Lote n.º 16) - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua do Casal – n.º 54 (Lote n.º 16), freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.

**Despacho de 06.07.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 203/06 Alv. n.º 17/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Calvário, freguesia de Casais, em nome de Maria João Meireles da Silva, inicialmente em nome de António Paulino Garcês Teixeira da Silva;

Proc. n.º 159/02 Alv. n.º 26/03 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Moutadas, freguesia de Pias, em nome de José Manuel Moreira dos Santos;

Proc. n.º 134/07 Alv. n.º 09/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Botica, freguesia de Cernadelo, em nome de Artur Torres Teixeira;

Proc. n.º 165/04 Alv. n.º 146/05 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Cancela Nova, freguesia de Silvares, em nome de Maria de Fátima Moura Neto Coelho;

Proc. n.º 32/91 Alv. n.º 912/94 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Sanguinha, freguesia de Meinedo, em nome de Joaquim Hipólito Pinto;

Proc. n.º 102/AUT/02 Alv. n.º 247/03 (Lote n.º 27) - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Monte de Cima (Lote n.º 27), freguesia de Torno, em nome de Joaquim Agostinho Gomes Pereira;

Proc. n.º 42/AUT/05 Alv. n.º 30/07 (Lote n.º 7) - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de S. Jorge (Lote n.º 7), freguesia de Boim, em nome de Graciana Manuel Brochado Magalhães;

Proc. n.º 57/AUT/06 Alv. n.º 204/07 (Lote n.º 26) - Concessão de Alvará de Utilização referente às fracções "A" e "B" de prédio sito em Lugar da Lagoa (Lote n.º 26), freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm – Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda.

**Despacho de 08.07.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 199/07 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado habitação unifamiliar, sito em lugar de Bairro, freguesia de Casais, em nome de Helder João da Silva Ferreira;

Proc. n.º 101/09 - Licenciamento de Obras de Alteração e Ampliação de edifício destinado habitação unifamiliar e muro, sito em Travessa do Jogo da Bola – n.º 110, freguesia de Aveleda, em nome de Joaquim Jorge Duarte Pacheco.

**Despacho de 08.07.2010 – Comunicação Prévia admitida:**

Proc. n.º 49/CP/09 - Comunicação prévia para construção de paredes interiores, vestiário e w.c. e colocação de lavatórios (para salão de estética), em prédio sito em lugar de Além de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Carolina Albina Barbosa Coelho de Sousa.

**Despacho de 08.07.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras (Licença especial Artº 88 RJUE) aprovado:**

Proc. n.º 105/00 Alv. Lic. n.º 163/01 - Licenciamento de Obras (Licença especial Artº 88 RJUE) para construção de edifício para habitação, sito em Lugar de Casal/Lameirinhas, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Inácio Paulo de Sousa Ferreira;

Proc. n.º 93/05 Alv. Lic. n.º 78/06 - Licenciamento de Obras (Licença especial Artº 88 RJUE) para construção de edifício destinado a oficina de automóveis, sito em Lugar de Mata do Olival, freguesia de Nogueira, em nome de Adosindo Joaquim Ferreira Ribeiro;

Proc. n.º 183/01 Alv. Lic. n.º 76/02 - Licenciamento de Obras (Licença especial Artº 88 RJUE) para construção de edifício destinado a indústria, sito em Lugar de Cruz Nova/Pedras Brancas, freguesia de Lustosa, em nome de Fernando & Manuel Pinto, Lda., inicialmente em nome de Fernando Martins Pinto e Outro.

**Despacho de 08.07.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras (Alterações à Licença) aprovado:**

Proc. n.º 26/08 Alv. Lic. n.º 76/02 - Licenciamento de Obras (Alterações à Licença) para ampliação de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Lagares de Cima, freguesia de Silvares, em nome de Manuel Teixeira dos Santos.

**Despacho de 08.07.2010 – Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 93/07 1º Alv. Lic. n.º 3/08 - Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de edifício para habitação muro, sito em Lugar de Monte de Cima, freguesia de Torno, em nome de Maria José Teixeira Cardoso, inicialmente em nome de Joaquim Lopes Cardoso;

Proc. n.º 147/08 Alv. Lic. n.º 2/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras para ampliação de edifício destinado a restaurante e construção de esplanada, sito em Lugar de Carrazedo, freguesia de Ordem, em nome de José Alberto Magalhães Rocha.

**Despacho de 08.07.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 110/90 1º Alv. n.º 262/90 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Plaina, freguesia de Figueiras, a favor de Cristiana Maria Nunes Pacheco, anteriormente em nome de Elvira de Jesus Pinto.

**Despacho de 08.07.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 140/01 Alv. n.º 193/02 - Concessão de Alvará de Utilização (Ocupação da Fracção “a”), sito em Quinta do Cruzeiro/Pereiras, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Quintas de Caíde – Construções, Lda;

Proc. n.º 338/99 Alv. n.º 368/00 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Peitogueiro, freguesia de Boim, em nome de Joaquim Fernando Pereira Borges;

Proc. n.º 448/98 Alv. n.º 948/99 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Bacelo, freguesia de Torno, em nome de Fernando Joaquim Amorim Magalhães;

Proc. n.º 469/98 Alv. n.º 336/99 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Infesta, freguesia de Aveleda, em nome de António da Silva Bessa;

Proc. n.º 65/AUT/07 Alv. n.º 238/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio, sito em Rua de S. José – n.º 349 (Lote n.º 15), freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.

**Despacho de 09.07.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 61/82 Alv. n.º 193/02 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Presas, freguesia de Nevogilde, em nome de Albina Martins; Proc. n.º 206/94 Alv. n.º 1051/94 - Concessão de Alvará de Utilização (Ocupação) de prédio sito em Lugar de Servecia, freguesia de Ordem, em nome de Polimento de Móveis Pedrosa & Costa, Lda.;

**Despacho de 12.07.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras aprovados:**

Proc. n.º 136/09 - Licenciamento de Obras para reconstrução de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Torre – n.º6, freguesia de Torno, em nome de Nelson Manuel Cunha da Silva;

Proc. n.º 24/OL/10 - Licenciamento de Obras para Construção de muro, em prédio sito em Travessa de Courela – n.º2, freguesia de Casais, em nome de António Augusto Teixeira.

**Despacho de 12.07.2010 – Comunicação Prévia admitida:**

Proc. n.º 142/99 Alv. n.º 801/99 - Comunicação Prévia (Alterações) , em prédio sito em Lugar de Real (Lote 12), freguesia de Ordem, em nome de Albertina Maria Magalhães da Silva, inicialmente em nome de Joaquim Fernando Nunes Ribeiro da Costa.

**Despacho de 12.07.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras (Alterações à Licença) aprovado:**

Proc. n.º 165/05 Alv. Lic. n.º 19/08 - Licenciamento de Obras (Alterações à Licença) para construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de José António Ribeiro Pinto.

**Despacho de 12.07.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 409/86 1º Alv. n.º 289/90 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para ampliação de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Arcas, freguesia de Cristelos, a favor de Joaquim Ribeiro de Magalhães, anteriormente em nome de António Maria Magalhães Teixeira;

Proc. n.º 152/89 1º Alv. n.º 190/90 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para construção de

edifício destinado a habitação e comércio, sito em Lugar de Xisto, freguesia de Torno, a favor de Armindo Pereira Teixeira e Paulo Costa Duarte, anteriormente em nome de Armindo Pereira Teixeira;

Proc. n.º 85/06 1º Alv. n.º 57/08 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Outeiro, freguesia de Sousela, a favor de Ana da Conceição de Sousa Martins, anteriormente em nome de Maria da Conceição de Sousa Carneiro Martins.

**Despacho de 12.07.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 224/06 Alv. n.º 225/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Aveleda, freguesia de Aveleda, em nome de Miguel Costa da Silva;

Proc. n.º 98/02 Alv. n.º 66/04 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Afreita, freguesia de Nevogilde, em nome de José Maria Martins de Sousa, inicialmente em nome de Luís Martins de Sousa;

Proc. n.º 15/CP/07 - Concessão de Alvará de Utilização (Ocupação – restaurante) referente a prédio sito em Lugar de Torre de Baixo, freguesia de Torno, em nome de António José Correia Soares;

Proc. n.º 23/CP/07 - Concessão de Alvará de Utilização (Ocupação) referente a prédio sito em Lugar de Sra. da Aparecida, freguesia de Torno, em nome de Padaria Real – Indústria de Panificação, Lda.

**AVISO N.º 80/2010 (DU)**

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 28 de Maio de 2010, as alterações aos lotes n.º(s) 25 a 50 do Alvará de Loteamento n.º 2/2006 em nome de I.M.C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, Lda., sito no lugar de S. Jorge/Vila Chã, freguesia de Boim, e que a seguir se transcrevem: O n.º de lotes constantes do Alvará de Loteamento diminuiu, passando a existir apenas 42 lotes, sendo as alterações a partir do lote n.º25 até ao lote n.º42, ficando os mesmos com as seguintes características:- LOTE N.º 25 – área do lote – 310,00 m²; área de implantação – 110,00 m²; área bruta de construção – 249,20 m² dos quais 29,20 m² são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com caminho municipal de sul com lote n.º 26, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 26 – área do lote – 310,00 m²; área de implantação – 138,00 m²; área bruta de construção – 273,40 m² dos quais 25,40m² são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 25 de sul com lote n.º27, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 27 – área do lote – 315,00 m²; área de implantação – 138,00 m²; área bruta de construção – 274,80 m² dos quais 26,80 m² são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º26 de sul com lote n.º28, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento;- LOTE N.º 28 – área do lote – 324,00 m² área de implantação – 138,00 m²; área bruta de construção – 272,00 m² dos quais 24,00 m²;são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira –

2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 27 de sul com lote n.º 29, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 29 – área do lote – 331,00 m<sup>2</sup> área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,40 m<sup>2</sup> dos quais 25,40 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º28 de sul com lote n.º 30, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 30 – área do lote – 343,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,40 m<sup>2</sup> dos quais 25,40 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 29 de sul com lote n.º31, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 31 – área do lote – 344,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,30 m<sup>2</sup> dos quais 25,30 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º30 de sul com lote n.º 32, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 32 – área do lote – 350,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,20 m<sup>2</sup> dos quais 25,20 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 31 de sul com lote n.º33, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 33 – área do lote – 351,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,20 m<sup>2</sup> dos quais 25,20 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 32 de sul com lote n.º 34, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 34 – área do lote – 346,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,10 m<sup>2</sup> dos quais 25,10 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 33 de sul com lote n.º 35, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 35 – área do lote – 348,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 273,10 m<sup>2</sup> dos quais 25,10 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 34 de sul com lote n.º 36, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 36 – área do lote – 345,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 277,40 m<sup>2</sup> dos quais 29,40 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 35 de sul com lote n.º 37, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 37 – área do lote – 350,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 277,90 m<sup>2</sup> dos quais 29,90 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte

com lote n.º 36, de sul com lote n.º 38, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 38 – área do lote – 358,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 280,50 m<sup>2</sup> dos quais 32,50 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 37, de sul com lote n.º 39, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 39 – área do lote – 364,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 280,90 m<sup>2</sup> dos quais 32,90 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 38, de sul com lote n.º 40, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 40 – área do lote – 385,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 284,90 m<sup>2</sup> dos quais 36,90 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º39, de sul com lote n.º 41, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 41 – área do lote – 38100 m<sup>2</sup>; área de implantação – 138,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 285,10 m<sup>2</sup> dos quais 37,10 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º40, de sul com lote n.º42, de nascente com Manuel Elisário Peixoto Teixeira Lopes e de poente com arruamento; - LOTE N.º 42 – área do lote – 328,00 m<sup>2</sup>; área de implantação – 110,00 m<sup>2</sup>; área bruta de construção – 247,00 m<sup>2</sup> dos quais 27,00 m<sup>2</sup> são para anexo; número de pisos abaixo da cota de soleira – 0; número de pisos acima da cota de soleira – 2 pisos (r/chão + andar); para habitação unifamiliar, a confrontar de norte com lote n.º 41, de sul com caminho Municipal, de nascente com área de cedência e de poente com arruamento; Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 7 152,80 m<sup>2</sup>, e o volume total de construção que passa a ser de 19 524,000 m<sup>3</sup>, o n.º total de fogos que passa a ser de 42, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.Paços do Município, 11 de Junho de 2010

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do  
Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

#### **AVISO N.º 89/2010 (DU)**

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 15 de Junho de 2010, as alterações ao lote n.º29 do Alvará de Loteamento n.º 5/71 em nome de José Joaquim Meneses Soares de Moura, sito no lugar de Romariz, freguesia de Meinedo, estando o referido lote em nome de José da Silva, e que a seguir se transcrevem:A área do lote n.º 29 foi dividida dando origem a mais um lote, ficando os mesmos descritos da seguinte forma:Lote n.º 29:- Área do lote – 434,00m<sup>2</sup>;- Área de implantação – 110,00m<sup>2</sup>;- Área bruta de construção – 270,00m<sup>2</sup>, dos quais 50,00m<sup>2</sup> são anexos;- Composto por cave + um piso (r/chão), para habitação unifamiliar e a confrontar do Norte com caminho público, do Sul com lote n.º 28, do Nascente com lote n.º 56 e do Poente com caminho público.Lote n.º 56:- Área do lote – 466,00m<sup>2</sup>;- Área de implantação – 120,00m<sup>2</sup>;- Área bruta de construção – 155,30m<sup>2</sup>, dos quais 35,30m<sup>2</sup>

são anexos;- Composto por um piso (r/chão), para habitação unifamiliar e a confrontar do Norte com caminho público, do Sul com lote n.º 28, do Nascente com António Pedro Pinto de Mesquita, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial. Paços do Município, 22 de Junho de 2010

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

#### AVISO N.º 90/2010 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 08 de Junho de 2010, as alterações ao lote n.º 10 do Alvará de Loteamento n.º 11/97 em nome de Bessa Machado, Lda. (anteriormente em nome de Manuel Rafael de Sousa Ferreira e outros), sito no lugar de Souto, freguesia de Macieira, estando o referido lote em nome de Humberto Carlos da Silva Teles, e que a seguir se transcrevem:- A área de implantação passa a ser de 137,00m<sup>2</sup>.- A área de construção passa a ser de 492,00m<sup>2</sup>.- Passa a existir um anexo com a área de 80,00m<sup>2</sup>.- O n.º de pisos passa a ser de cave + dois pisos (r/ chão + andar).Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 6 376,35 m<sup>2</sup>, e o volume

total de construção que passa a ser de 22 871,200 m<sup>3</sup>, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 23 de Junho de 2010

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

#### AVISO N.º 98/2010 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 09 de Julho de 2010, as alterações ao lote n.º 5 do Alvará de Loteamento n.º 13/96 em nome de Joaquim Manuel Teixeira Barbosa, sito no lugar de Mata de S. Jorge, freguesia de Boim, estando o referido lote em nome de António Jorge Barbosa Teixeira, e que a seguir se transcrevem:- A área de construção passa a ser de 360,10m<sup>2</sup>; - A área de implantação passa a ser de 260,00m<sup>2</sup>. Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 6050,10 m<sup>2</sup>, e o volume total de construção que passa a ser de 19 917,000 m<sup>3</sup>, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.Paços do Município, 14 de Julho de 2010

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2010

### Relatório Mensal (Julho 2010)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado

à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 1</b>							
Bactérias Coliformes	4	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	4	mg/l Cl <sub>2</sub>	0,28	0,85	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	4	N/100mL	0	0	0	0	0%
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 2</b>							
Alumínio	1	µg/L Al	82	82	200	0	0%
Amónio	1	mg/l NH <sub>4</sub>	<0.14	<0.14	0,5	0	0%
Cheiro	1	Fact. Diluic.	0	0	3	0	0%
Clostridium Perfringens	1	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	1	µS/cm	168	168	2500	0	0%
Cor	1	mg/L Pt-Co	0	0	20	0	0%
Ferro	1	µg/L Fe	<50	<50	200	0	0%
Manganês	1	µg/L Mn	<10	<10	50	0	0%
Nitratos	1	mg/L NO <sub>3</sub>	<4.4	<4.40	50	0	0%
Nitritos	1	mg/L NO <sub>2</sub>	<0.050	<0.050	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	1	N/mL	1	1	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	1	N/mL	<1	<1	20	0	0%
Oxidabilidade	1	mg/L O <sub>2</sub>	1.7	1.7	5	0	0%
pH	1	-	7.9	7.9	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	1	Factor diluição	2	2	3	0	0%
Turvação	1	NTU	<0.5	<0.50	4	0	0%
<b>TOTAL**</b>	<b>28</b>				<b>0</b>	<b>0,0%</b>	

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[\*\*]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.