

# Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA SESSÃO DE 26 DE FEVEREIRO DE 2010

Proposta n.º 1: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da rectificação do Mapa de Pessoal para o ano 2010, conforme dispõe o n.º 3 do art.º 5 da Lei 12-A/2008, de 27 de Fevereiro e alínea a) do n.º 2 do art.º 3 do Decreto-Lei n.º 209/2009 de 03 de Setembro, conjugado com a alínea o) do n.º 2 do art. 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro".

**Aprovada por unanimidade de 50 votos.**

Proposta n.º 2: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, autorização para contrair um empréstimo ao Banco BPI no valor de quatrocentos e noventa e dois mil, novecentos e sessenta e três euros e dois cêntimos, sendo cento e cinquenta e cinco mil oitocentos e noventa e seis euros e oitenta e dois cêntimos para beneficiação da rede viária – 1.ª Fase, cento e setenta e um mil oitocentos e trinta e dois euros e sessenta cêntimos para beneficiação de estradas municipais – 1.ª Fase e cento e sessenta e cinco mil cento e quarenta e três euros e sessenta cêntimos, para construção da variante urbana de Lousada - 1.ª Fase, investimentos a financiar pelo FEDER, no âmbito do QREN, conforme estabelece a alínea d) do n.º 2 do art. 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o n.º 6 do art. 38º da Lei nº 2/2007 de 15 de Janeiro".

**Aprovada por unanimidade de 50 votos.**

Proposta n.º 3: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, autorização para contrair um empréstimo ao Banco BPI no valor de cento e sessenta e quatro mil, trezentos e vinte e um euros, sendo cinquenta e um mil novecentos e noventa e cinco euros e sessenta cêntimos para beneficiação da rede viária – 1.ª Fase, cinquenta e sete mil duzentos e setenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos para beneficiação de estradas municipais – 1.ª Fase e cinquenta e cinco mil quarenta e sete euros e oitenta e sete cêntimos, para construção da variante urbana de Lousada - 1.ª Fase, investimentos a financiar pelo FEDER, no âmbito do QREN, conforme estabelece a alínea d) do n.º 2 do art. 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o n.º 6 do art. 38º da Lei nº 2/2007 de 15 de Janeiro".

**Aprovada por unanimidade de 50 votos.**

Proposta n.º 4: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada, autorização para contrair um empréstimo destinado a investimento na área do saneamento básico até dois milhões duzentos e vinte e sete mil euros, nos termos da alínea d) do n.º 2 do art. 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, conjugado com o n.º 6 do art. 38º da Lei nº 2/2007 de 15 de Janeiro".

**Aprovada por unanimidade de 50 votos.**

Proposta n.º 5: "A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada nos termos da alínea m) do n.º 2 do art. 53º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de

11 de Janeiro, autorização para se integrar na AMPV- Associação de Municípios Portugueses do Vinho, de acordo com as condições gerais apresentadas".

**Aprovada por unanimidade de 50 votos.**

Proposta n.º 6: "A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à equipe de seniores masculinos da secção de hóquei de sala da Associação Desportiva de Lousada pela conquista do título de tricampeões nacionais".

**Aprovada por unanimidade de 49 votos.**

Proposta n.º 7: "A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à equipe de sub-18 masculinos da secção de hóquei de sala da Associação Desportiva de Lousada pela conquista do título de bicampeões nacionais".

**Aprovada por unanimidade de 49 votos.**

Proposta n.º 8: "A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento da mãe do senhor António Carlos Pinto Ferreira, presidente da Junta de Freguesia de Nogueira e membro da Assembleia Municipal".

**Aprovada por unanimidade de 49 votos.**

Proposta n.º 9: "A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente expressam a sua solidariedade e ao povo madeirense por tão dolorosa tragédia e propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelas perdas ocorridas".

**Aprovada por unanimidade de 49 votos.**

## DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

**Despacho de 26.01.2010 – Pedido de Alterações ao Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 134/07 Alv. Lic. n.º 9/08 - Alterações ao Licenciamento de Obras de Construção de moradia e muro, em prédio sito em Rua da Botica, n.º 38, freguesia de Cernadelo, em nome de Artur Torres Teixeira.

**Despacho de 26.01.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 426/93 Alv. Lic. n.º 9/95 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio para habitação e anexo para arrumos, sito em Lugar de Ribeira, freguesia de Alvarenga, em nome de Fernando de Sousa Correia; Proc.n.º 352/78;135/09 Alv.Lic..n.º 917/78;118/09 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio para habitação e anexo, sito em Lugar de Casas Novas, freguesia de Covas, em nome de José Ferreira de Bessa.

**Despacho de 29.01.2010 – Pedidos de Licenciamento de Obras de Edificação aprovados:**

Proc. n.º 210/07 - Licenciamento de Obras de Construção de salão de Cabeleireira, de rés-do-chão, sito em Lugar de Monte das Eiras, freguesia de Nogueira, em nome de Joaquim de Sousa Ribeiro;

Proc. n.º 95/08 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, de cave, rés-do-chão, 1.º e 2.º pisos, sito em Lugar de Moreira, freguesia de Sousela, em nome de José da Silva Marques – Sociedade Imobiliária Unipessoal;

Proc. n.º 80/09 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e moro, de cave e rés-do-chão, sito em Lugar de Lages, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de José Filipe Ferraz e Outra.

**Despacho de 29.01.2010 – Comunicações Prévias de Obras de Edificação admitidas:**

Proc. n.º 105/AUT/02 1º Alv. Aut. N.º 773/02 (Lote n.º2) - Comunicação Prévia de Obras de Edificação de edifício para habitação, sito em lugar de Figueiredo, freguesia de Torno, em nome de José Maria Carvalho Ribeiro;

Proc. n.º 40/CP/09 - Comunicação Prévia de Obras de Edificação de edifício para habitação unifamiliar, sito em lugar de Arcas, freguesia de Cristelos, em nome de Alexandra Isabel Magalhães Serra.

**Despacho de 29.01.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações) aprovado:**

Proc. n.º 126/08 Alv. Lic. n.º 93/09 - Licenciamento de Obras de Construção (Alterações) para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Salgueiros, freguesia de Casais, em nome de Olga Regina Santos Ferreira inicialmente em nome de Joaquim Moura Ferreira da Costa.

**Despacho de 29.01.2010 – Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 93/07 Alv. Lic. n.º 3/08 - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de edifício destinado a habitação e muro, sito em lugar de Monte de Cima, freguesia de Torno, em nome de Maria José Teixeira Cardoso, inicialmente em nome de Joaquim Lopes Cardoso;

Proc. n.º 4/AUT/07 1ºAlv.Aut. n.º 16/08 (Lote n.º19) - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de moradia, sito em lugar de Boavista, freguesia de Silveiras, em nome de Helder Filipe Rodrigues Miranda, inicialmente em nome de Joaquim de Sousa Ribeiro de Miranda.

**Despacho de 29.01.2010 – Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 119/08 Alv. Lic. n.º 73/09 - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de anexo e acesso automóvel, sito em Rua de S. Sebastião – n.º140, freguesia de Silveiras, em nome de Carlos Arnaldo Correia Azevedo Pinto;

Proc. n.º 238/05 Alv. Lic. n.º 22/07 - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de edifício para habitação multifamiliar, sito em lugar de Melote, freguesia de Lodares, em nome de Carlos Alves & Mota, Sociedade de Construções, Lda.

**Despacho de 29.01.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 31/02 Alv. Lic. n.º 238/04 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Cruzeiro/Cabo de Vila, freguesia de Alvarenga, a favor de Abílio César Ferreira Meneses, inicialmente em nome de António Lopes Fernandes.

**Despacho de 29.01.2010 – Pedido de Emissão de Licença Especial (Art.º88 RJUE) aprovado:**

Proc. n.º 260/01 Alv. Lic. n.º 681/02 - Emissão de Licença Especial (Art.º 88 RJUE) para construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Boavista, freguesia

de Nespereira, em nome de Maria da Glória Pereira Dias.

**Despacho de 04.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 25/09 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, de rés-do-chão, sito em Lugar de Cavadinha, freguesia de Macieira, em nome de António Jacinto Ribeiro Machado da Silva.

**Despacho de 05.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 156/08 - Licenciamento de Obras de Ampliação e Remodelação de edifício destinado a habitação unifamiliar, de rés-do-chão e andar, sito em Lugar de Estrada de Baixo, freguesia de Macieira, em nome de José Paulo Barbosa Peixoto do Couto.

**Despacho de 05.02.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Comunicação Prévia de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 23/CP/09 Adm. a 26/10/2009 (Lote n.º8) - Averbamento de Requerente de Processo de Comunicação Prévia de Obras de Edificação referente à construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação, sito em Lugar de Tapada, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, a favor de IMO – Francisco Ribeiro & Vieira – Sociedade de Construções e Imobiliária, Lda., anteriormente em nome de António Alves Teixeira Varejão.

**Despacho de 05.02.2010 – Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 93/06 Alv. Lic. n.º 84/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a Creche e Jardim de Infância, sito em Lugar de Ribeiro de Cima, freguesia de Sousela, em nome de Santa Casa da Misericórdia de Lousada.

**Despacho de 05.02.2010 – Declarada a Deserção do Procedimento do pedido de Licenciamento de Loteamento Urbano com Obras de Urbanização:**

Proc. n.º 6/L/99 Alv. n.º 2/2001 - Licenciamento de Loteamento Urbano com Obras de Urbanização, sito em Lugar de Pereiras, freguesia de Caíde de Rei, em nome de 7CUNHAS – Imobiliária, Lda.

**Despacho de 09.02.2010 – Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 416/91 Alv. Lic. N.º 631/92 - Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal referente a um prédio, sito em lugar da Mata, freguesia de Barrosas (Sto. Estêvão), em nome de Francisco Cerqueira Lopes da Silva.

**Despacho de 09.02.2010 – Comunicação Prévia de Obras de Edificação (Alterações) admitida:**

Proc. n.º 61/86 1º Alv. Lic. N.º 1176/86 - Comunicação Prévia de Obras de Edificação (Alterações) de edifício para habitação, sito em lugar de Monte de Cima, freguesia de Torno, em nome de Ana Maria Lentina.

**Despacho de 12.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc.n.º141/08 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, de cave e rés-do-chão, sito em Lugar de Figueiredo, freguesia de Torno, em nome de José Albino dos Anjos Fernandes.

**Despacho de 12.02.2010 – Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 73/03 Alv. Lic. n.º 145/04 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Campelos, freguesia de Nevogilde, em nome de Rui Manuel Ribeiro Bessa.

**Despacho de 12.02.2010 – Comunicação Prévia de Obras de Edificação (Comunicação Prévia – Art.º 88 RJUE) admitida:**

Proc. n.º 15/AUT/05 1º Alv. Aut. N.º 169/06 (Lote n.º24) - Comunicação Prévia (Art.º 88 RJUE) de Obras de Cons-

trução de edifício para habitação unifamiliar, sito em lugar de Vila Verde, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Alfredo Teixeira Lopes, inicialmente em nome de Casa de Vila Verde – Soc. Agrícola Lda.

**Despacho de 12.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Licença especial Art.º 88 RJUE) aprovado:**

Proc. n.º 4/04 Alv. Lic. n.º 124/05 - Licenciamento de Obras de Construção (Licença especial Art.º 88 RJUE) para construção de edifício destinado a habitação e anexo, sito em Lugar de Taloeiras, freguesia de Lodaes, em nome de António Manuel da Cunha Ferreira.

**Despacho de 12.02.2010 – Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 337/00 Alv. Lic. n.º 93/09 (Lote n.º3) - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de edifício destinado a habitação, sito em Travessa da Vista Alegre, n.º 13, freguesia de Boim, em nome de António José Pinto;

Proc. n.º 4/71 Alv. Lic. n.º 143/71 - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar do Cruzeiro, freguesia de Boim, em nome de Albino de Almeida Ferreira;

Proc. n.º 35/07 Alv. Lic. n.º 26/08 - Prorrogação do prazo do Alvará para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Estrada, freguesia de Lousada (S.Miguel), em nome de Sandra Carolina Faria Pinto Madureira.

**Despacho de 12.02.2010 – Pedidos de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Edificação aprovados:**

Proc. n.º 103/08 Alv. Lic. n.º 87/09 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Edificação referente à construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em Lugar de Paiva, freguesia de Aveleda, a favor de How to Get – Empreendimentos Imobiliários, Lda., anteriormente em nome de Retoursilva – Sociedade de Construções e Restauros, Lda.;

Proc. n.º 383/93 Alv. Lic. n.º 285/95 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Ampliação de edifício para fins industriais, sito em Lugar de Pereira, freguesia de Lustosa, a favor de António Maria Ribeiro Mendes Ferreira, Maria Rosa Martins da Costa, Jorge Fernando Ribeiro Mendes Ferreira, Ivone Carla Santos Pedro, José Adriano Ribeiro Mendes Ferreira e Maria Adelaide Oliveira da Silva anteriormente em nome de A.C. Confecções, Lda.;

Proc. n.º 215/89 Alv. Lic. n.º 1054/89 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Construção de uma Unidade Industrial, sito em Lugar de Pereira, freguesia de Lustosa, a favor de António Maria Ribeiro Mendes Ferreira, Maria Rosa Martins da Costa, Jorge Fernando Ribeiro Mendes Ferreira, Ivone Carla Santos Pedro, José Adriano Ribeiro Mendes Ferreira e Maria Adelaide Oliveira da Silva anteriormente em nome de A.C. Confecções, Lda..

**Despacho de 12.02.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 489/99 Alv. Lic. n.º 730/00 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Construção de um armazém, sito em Lugar de Pereira, freguesia de Lustosa, a favor de António Maria Ribeiro Mendes Ferreira, Maria Rosa Martins da Costa, Jorge Fernando Ribeiro Mendes Ferreira, Ivone Carla Santos Pedro, José Adriano Ribeiro Mendes Ferreira e Maria Adelaide Oliveira da Silva anteriormente em nome de A.C. Confecções, Lda..

**Despacho de 15.02.2010 – Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 463/97 Alv. Lic. n.º 1097/98 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento de Obras de Construção de um edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Rua Nova, freguesia de Nogueira, a favor de Susana Gisela Guimarães Silva Ferreirs anteriormente em nome de João Gaspar da Silva.

**Despacho de 15.02.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 58/CP/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Costa (Lote n.º14), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 342/97 Alv. Lic. n.º 539/98 - Concessão de Alvará de Utilização referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Covilhó (Lote n.º70), freguesia de Casais, em nome de Augusto Fernando Mesquita Martins.

**Despacho de 15.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação indeferido:**

Proc. n.º 146/08 - Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, de rés-do-chão e andar, sito em Lugar de Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de José Manuel de Sousa Ferreira.

**Despacho de 17.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:**

Proc. n.º 18/09 - Licenciamento de Obras de Demolição e Construção de edifício destinado a habitação e comércio, de cave e rés-do-chão, 1º, 2º e 3º andar, sito na Rua Visconde de Alentém, freguesia de Silvares, em nome de Armando Eurico Ferreira.

**Despacho de 18.02.2010 – Comunicação Prévia de Obras de Edificação (Alterações) admitida:**

Proc. n.º 63/CP/08 (Lote n.º 8) - Comunicação Prévia de Obras de Edificação (Alterações) de edifício para habitação unifamiliar, sito em lugar de Costa, freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.

**Despacho de 19.02.2010 – Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal admitida:**

Proc. n.º 4/AUT/03 Alv. Aut. n.º 179/05 - Constituição em Propriedade Horizontal, de prédio sito em Pinheiro – Parque Industrial (Lote n.º12), freguesia de Silvares, em nome de B.M.C. – Comércio de Automóveis, Lda.

**Despacho de 19.02.2010 – Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 40/ AUT/05 Alv. Aut. n.º 168/ 07 - Concessão de Alvará de Utilização (Fracções A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Z, Y, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN e AO) referentes a um prédio sito em Lugar de Alto do Fogo, freguesia de Torno, em nome de Fernando Matos & Matos, Lda, inicialmente em nome de Soloco – Sociedade de Loteamentos e Construções, Lda.;

Proc. n.º 32/CP/09 - Concessão de Alvará de Utilização referente à ocupação em prédio sito em Praça Dr. Francisco Sá Carneiro, R/C, freguesia de Silvares, em nome de BARKLAY'S BANK PCL;

Proc. n.º 187/03 Alv. Lic. n.º 86/05 - Concessão de Alvará de Utilização referente à ocupação de prédio sito em Lugar da Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de Costa e Januário, Lda.

**Despacho de 22.02.2010 – Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações) aprovado:**

Proc. n.º 30/87 Alv. Lic. n.º 1335/87 - Alterações ao Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a Indústria Fabril, sito em Lugar da Coutada, freguesia de Aveleda, em nome de António Fernando Martins Magalhães.

**Despacho de 24.02.2010 – Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 63/CP/08 - Concessão de Alvará de Utilização

referente a um prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Costa (Lote n.º 08), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda.

#### AVISO N.º 08/2010 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 14 de Janeiro de 2010, as alterações ao lote n.º 1 do Alvará de Loteamento n.º 6/96 em nome de Joaquim Ribeiro, sito no lugar de Travessa, freguesia de Pias, estando o referido lote em nome de António Moreira de Queirós, e que a seguir se transcrevem:- Passa a existir um anexo com a área de 48,00m<sup>2</sup>. Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 6 469,80 m<sup>2</sup>, e o volume total de construção que passa a ser de 7 036,200 m<sup>3</sup>, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 15 de Janeiro de 2010

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do  
Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

#### AVISO N.º 24/2010 (DU)

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 08 de Fevereiro de 2010, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2010 em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções,

S.A., com sede no lugar na Rua Eng.º Adelino Amaro da Costa, freguesia de Silveiras, concelho de Lousada, na sequência das deliberações camarárias de 04 de Abril de 2009 e 16 de Novembro de 2009, através do qual foi licenciado o Loteamento e as respectivas Obras de Urbanização, do prédio sito no lugar de Várzea, freguesia de Pias, descrito na Conservatória do Registo Predial de Lousada, sob os n.º(s) 437/20070703 e 76/19950112 e inscrito na matriz predial rústica sob os artigos 358 e 406, da respectiva freguesia. Área abrangida pelo Plano Director Municipal. Operação de loteamento com as seguintes características: -Área total do prédio: 49 527,00 m<sup>2</sup>; -Área do prédio a lotear: 18 938,40 m<sup>2</sup>; -Área de implantação: 3 776,54m<sup>2</sup>; -Área total de construção: 7 182,78m<sup>2</sup>; -Número de lotes: dois, com a área de 448,50 m<sup>2</sup> a 885,80 m<sup>2</sup>; -Número Máximo de Pisos acima da cota de soleira – 1 (r/ chão) -Número Máximo de Pisos abaixo da cota de soleira – 1 (cave) -Número de fogos total – vinte e cinco; -Número de lotes para habitação – vinte e cinco; -Área de cedência para o domínio público municipal – 5 149,00 m<sup>2</sup>; -Finalidade da cedência: passeios – 1 438,04 m<sup>2</sup>; estacionamento – 915,00 m<sup>2</sup>; e arruamentos – 2 543,92 m<sup>2</sup>; espaços verdes – 74,38 m<sup>2</sup>; área ocupada por dois ecopontos – 19,14m<sup>2</sup> e área ocupada pelo muro de suporte – 158,52 m<sup>2</sup>. -Prazo para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de um ano;

Paços do Município, 19 de Fevereiro de 2010

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do  
Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2010

### Relatório Mensal (Fevereiro 2010)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado

à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 1</b>							
Bactérias Coliformes	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	8	mg/l Cl <sub>2</sub>	0,46	0,78	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 2</b>							
Alumínio	0	µg/L Al	—	—	200	0	0%
Amónio	0	mg/l NH <sub>4</sub>	—	—	0,5	0	0%
Cheiro	0	Fact. Diluic.	—	—	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	0	N/100mL	—	—	0	0	0%
Condutividade a 20°C	0	µS/cm	—	—	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	0	mg/L Pt-Co	—	—	20	0	0%
Ferro	0	µg/L Fe	—	—	200	0	0%
Manganês	0	µg/L Mn	—	—	50	0	0%
Nitratos	0	mg/L NO <sub>3</sub>	—	—	50	0	0%
Nitritos	0	mg/L NO <sub>2</sub>	—	—	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	0	N/mL	—	—	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	0	N/mL	—	—	20	0	0%
Oxidabilidade	0	mg/L O <sub>2</sub>	—	—	5	0	0%
pH	0	-	—	--	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	0	Factor diluição	—	—	3	0	0%
Turvação	0	NTU	—	—	4	0	0%
<b>TOTAL **</b>	<b>24</b>					<b>0</b>	<b>0,0%</b>

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[\*\*]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.