

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA SESSÃO DE 27 DE NOVEMBRO DE 2009

Proposta n.º 1: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação da fixação das taxas de zero vírgula sete por cento para prédios urbanos e rústicos e zero vírgula quatro por cento para prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI, conforme estabelecido nas alíneas b) e c), do n.º 1 do art. 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis”.

Aprovado por 35 votos a favor e 14 votos contra.

Proposta n.º 2: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para delegar competências nas Juntas de Freguesia nomeadamente as referidas no n.º 2 do art. 66º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, em cumprimento do n.º 1 do referido artigo”.

Aprovado por unanimidade de 48 votos.

Proposta n.º 3: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação do Regimento, conforme estabelece a alínea a) do número um do artigo quarenta e seis-A coadjuvado com a alínea b) do número um, do artigo cinquenta e três da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei número cinco-A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro”.

Aprovado por 35 votos a favor e 14 votos contra.

Pedido de suspensão do mandato por 365 dias do membro Jorge Manuel Ferraz de Freitas Neto, eleito pela lista da Coligação Eleitoral PPD/PSD.CDS-PP.

Aprovada por 23 votos a favor e 25 abstenções.

Proposta n.º 4: “Os membros com assento na Assembleia Municipal de Lousada propõem para representante: a) no Conselho Municipal de Educação, António Joaquim Queirós, presidente da Junta de Freguesia de Vilar do Torno e Alentém”;

Aprovada por 47 votos a favor, 1 contra e 1 branco

b) na Comissão Municipal que concede autorizações ou modificações nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 7º da Lei n.º 12 de 30 de Março de 2004, Alberto Oliveira”;

Aprovada por 48 a favor e 1 branco.

c) na Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, Amâncio Augusto Teixeira dos Santos presidente da Junta de Freguesia de Lustosa”;

Aprovada por 43 votos a favor 5 contra e 1 branco.

d) no Conselho Cinegético Municipal, Antero Pinto Leal Ribeiro, presidente da Junta de Freguesia de Lodaes”;

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

e) no Conselho Hospitalar do Vale de Sousa, Alberto Carlos Bessa de Sousa”;

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

f) na Comissão Concelhia de Saúde, Claudia Patrícia Alves Pereira Lousada”;

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

g) na Associação Nacional de Municípios Portugueses, José Ribeiro da Silva, presidente da Junta de Freguesia de Pias e para suplente, José Moreira Moraes, presidente da Junta de Freguesia de Alvarenga”;

Aprovada por 47 votos a favor 1 contra e 1 branco;

h) na Assembleia Distrital do Porto, efectivo, António de Sousa Meireles, presidente da Junta de Freguesia de Caíde de Rei e para suplente, João Edgar Ferreira Avelino, presidente da Junta de Freguesia de Lousada Santa Margarida”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

i) no Conselho Geral da Empresa Municipal “Lousada Século XXI – Actividades Desportivas e Recreativas, EM”, Maria Emilia Gonçalves Nunes Chamusca e José Bernardino Pinto Nogueira”.

Aprovada por 46 votos a favor e 3 brancos;

j) na Comissão de Geminação com a Cidade de Renteria, Branca Cecília Vieira de Sousa, Rui Filipe Ribeiro Magalhães e António Carlos Pinto Ferreira”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

k) na Comissão de Geminação com a Cidade de Tulle, Maria Emilia Gonçalves Nunes Chamusca, Filipa Maria de Jesus Dias Ventuzelos e Dora Manuela Correia da Rocha”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

l) na Comissão alargada de Protecção de Crianças e Jovens, para efectivos, os seguintes membros: António Filipe Cardoso Barbosa, Claudia Patrícia Alves Pereira Lousada, Joaquim José da Silva Rocha, João Amadeu Mesquita Baptista Ferro, e para suplente os seguintes membros: Vanda Sofia de Oliveira Bragança, Branca Cecília Vieira de Sousa, Ana Margarida Moraes da Silva Neto e Joaquim Almeida Santos”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

m) na Comissão de Acompanhamento da Habitação Social, Vanda Sofia de Oliveira Bragança, Branca Cecília Vieira de Sousa, Maria Lurdes Oliveira de Castro, Dora Manuela Moreira da Rocha dos Santos e José Luis de Magalhães Pacheco”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 brancos;

n) na Comissão de Acompanhamento do Aterro Sanitário de Lustosa, Cristóvão Simão Oliveira de Ribeiro, Joaquim José Correia Bessa, Adrião Paulo de Sousa Mendes, Amâncio Augusto Teixeira dos Santos e Francisco Xavier Teixeira Pires”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

o) na Comissão de Acompanhamento do Plano Director Municipal, Carlos Manuel Soares Nunes, José Manuel Teixeira Gonçalves, José Bernardino Pinto Nogueira, Alberto Oliveira e José Ribeiro da Silva”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco;

p) na Comissão de Acompanhamento à Construção do Complexo Desportivo de Lousada, Jorge Simão de Sousa Teixeira, Fausto Manuel da Costa Oliveira, Nelson Ângelo Coelho Oliveira, João Amadeu Mesquita Baptista Ferro e Mário Sérgio Teixeira da Cunha”.

Aprovada por 48 votos a favor e 1 branco.

Proposta n.º 5: “A Mesa e os Grupos Municipais da Assembleia Municipal de Lousada propõem um voto de louvor ao jogador de futebol Pedro Moreira por ter representado a selecção nacional de futebol no Europeu 2011 (sub-21) “.

Aprovada por unanimidade de 48 votos.

Moção A:” *Atentos à realidade desajustada das condições de segurança em muitas localidades do concelho, nomeadamente pela falta de sinalética rodoviária ou pela má colocação da existente; pela falta de iluminação pública junto de habitações, equipamentos de utilização colectiva e outros locais de necessidade; pela falta de gradeamentos adequados junto a estabelecimentos de ensino e nas travessias superiores rodoviárias; pela inexistência de passeios e passadeiras para peões; pela inexistência de um plano de mobilidade urbana e regulação rodoviária ajustada; ao abrigo da alínea b) do artigo 13º do Regimento desta Assembleia Municipal, o Grupo Municipal da Coligação “Lousada Viva” apresenta a esta Assembleia a seguinte Moção: Deve a Câmara Municipal promover a realização de um estudo exaustivo sobre as actuais condições de segurança no concelho, que derive pistas de acção, condicentes a um plano geral de intervenção, ao nível da segurança pública, de bens e pessoas”.*

Reprovada por 30 votos contra e 18 a favor.

Moção B:” *A CDU – Coligação Democrática Unitária (PCP-PEV) de Lousada, pede a todos os membros da Assembleia Municipal de Lousada, que se solidarizem com os (as) trabalhadores (as) da Empresa Lousatex, situada na freguesia de Cristelos, deste concelho. Pela situação de angustia, preocupação e incerteza que estão a atravessar. Gerada pelas dificuldades que a empresa atravessa (pelo processo de insolvência e recuperação), que tem repercussões directas nos seus trabalhadores como sejam, a Administração da Empresa decretou dois períodos de Lay-Off, no corrente ano e já terminados, existindo ainda salários em atraso, e outras retribuições pecuniárias tais como, subsídio de férias e de natal, este ultimo referente ao ano transacto, que nem todos os trabalhadores (as) receberam em parte ou na totalidade. A presente Moção assenta na constatação de que estão em causa não só os postos de trabalho, como também os direitos de quem trabalha, consagrados no Código de Trabalho e na Constituição Portuguesa”.*

Aprovada por unanimidade de 48 votos.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo art. 72º da Estrutura e Organização dos Serviços Municipais, publicado na II Série do Diário da República de 18 de Julho do ano 2002, designo a Coordenadora Técnica da Secção Finanças e Contabilidade **Aurora Margarida Silva Moreira**, para substituir a Chefe da Divisão de Finanças e Contabilidade do Departamento Financeiro, nas suas faltas e impedimentos.

Lousada e Paços do Município, 02 de Novembro 2009.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães)

Por terem sido publicados com inexactidão, republicam-se os seguintes despachos:

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, delego na Exma. Sr.ª Directora do Agrupamento de Escolas Lousada Centro, Dr.ª Maria Filomena Guedes Figueiredo Babo, as seguintes matérias:

Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço; Justificar ou injustificar faltas;

Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 02 de Novembro 2009.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães)

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, delego no Exmo. Sr. Director do Agrupamento de Escolas Este Lousada, Dr. António Orlando da Silva Pereira, as seguintes matérias:

Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço; Justificar ou injustificar faltas;

Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 02 de Novembro 2009.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães)

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, delego na Exma. . Sr.ª Directora do Agrupamento de Escolas Lousada Norte, Dr.ª Maria Ernestina Cunha e Sousa, as seguintes matérias:

Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço; Justificar ou injustificar faltas;

Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 02 de Novembro 2009.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães)

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, deogo na Exma. Sr.ª Directora do Agrupamento de Escolas Lousada Oeste, Dr.ª Luísa Maria Oliveira Lopes, as seguintes matérias:

Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço; Justificar ou injustificar faltas;

Atribuição de horas extraordinárias, desde que, previstas no contrato de execução da transferência de competências para os Municípios em matéria de educação.

Lousada e Paços do Município, 02 de Novembro 2009.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães)

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo artigo 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, deogo no Director do Departamento de Urbanismo as seguintes matérias:

Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias com respeito pelo interesse do serviço; Justificar ou injustificar faltas;

Conceder licença por maternidade e paternidade;

Autorizar a realização de despesas, até ao limite de 2.500,00 Euros;

Autorizar termos de abertura e encerramento em livros sujeitos a essa formalidade, designadamente livros de obras;

Autorizar a restituição aos interessados de documentos juntos a processos;

Autorizar a passagem de certidões ou fotocópias autenticadas aos interessados, relativas a processos ou documentos constantes de processos arquivados, e que careçam de despacho ou deliberação dos eleitos locais, com respeito pelas salvaguardas estabelecidas por lei;

Emitir alvarás exigidos por lei, sequência da decisão ou deliberação que confirmam esse direito;

Assinar ou visar a correspondência da Câmara Municipal com destino a quaisquer entidades ou organismos públicos, que seja de mero expediente.

Assinatura dos Editais a que respeita o art.º 91.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Mais deogo, no uso da faculdade que me é dada pelo n.º 9 do artigo 11.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pelo Lei n.º 60/2007, de 04/09, as

matérias constantes dos n.ºs. 1, 2, 3, 4 e 7 do referido artigo 11.º.

Lousada e Paços do Município, 02 de Novembro 2009.

O Presidente da Câmara,

(Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães)

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro:

Despacho de 02.11.2009 – Pedidos de Licenciamento de Instalação de Armazenamento de Combustíveis aprovados:

Proc n.º 6/COMB/09 - Licenciamento de Instalação de Armazenamento de Combustíveis, referente a um parque de armazenamento GPL, sito no Colectivo Edifício Tapada, lugar de Tapada, freguesia de Boim, em nome de “Petróleos de Portugal – Petrogal S.A.”

Proc n.º 24/COMB/06 - Licenciamento de Instalação de Armazenamento de Combustíveis, referente a instalação destinada a armazenagem de combustíveis gasosos, sito em Lugar de Tojal, freguesia de Nevogilde, em nome de “António Neto Carvalho e Companhia, Lda”.

Despacho de 02.11.2009 – Pedidos de Concessão de Alvará de Autorização de Utilização aprovados:

Proc. n.º 158/08 Alv. Lic.n.º 22/09 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio, sito em Agra, freguesia de Nevogilde, em nome de Marco Aurélio Monteiro Ferreira;

Proc n.º 144/04 Alv. Lic. n.º 1/07 Proc. Vist. 167/09 - Concessão de Autorização de Utilização – “Operação Urbanística de Instalação de um Aterro de Resíduos Não Perigosos”, sito em Serra de Campelos, freguesia de Lustosa, em nome de “RIMA – Resíduos Industriais e Meio Ambiente, S.A”.

Despacho de 02.11.2009 – Pedidos de Licenciamento de Operação Urbanística aprovados:

Proc. n.º 135/09 - Construção de Anexo, sito em Rua das Casas Novas – n.º 357, freguesia de Covas, em nome de José Ferreira de Bessa; Proc.n.º 61/OL/09 - Obras de Beneficiação, em prédio sito em Estrada de Covas – n.º 287, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de António José Ferraz Ferreira.

Proc. n.º 61/OL/09 - Obras de Beneficiação, em prédio sito em Estrada de Covas – n.º 287, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de António José Ferraz Ferreira.

Despacho de 02.11.2009 – Pedido de Renovação de Licença de Obras de Construção aprovado:

Proc. n.º 75/03 1ºAlv. Lic. n.º 38/04 - Nova Licença de

Obras de Construção do prédio sito em Moínhos, freguesia do Torno, em nome de Sérgio Fernando da Silva Pereira.

Despacho de 03.11.2009 – Pedido de Comunicação Prévia (Alterações) de Obras de Edificação admitido:

Proc.n.º 96/AUT/03 (lote n.º 3) - Comunicação Prévia (Alterações) de obras de edificação de um prédio sito em Moinho, freguesia de Figueiras, em nome de José Francisco Moreira Nunes.

Despacho de 03.11.2009 – Pedidos de Concessão de Alvará de Autorização de Utilização aprovados:

Proc. n.º 17/AUT/07 Alv. Aut.n.º 184/07 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Costa Nova – Lote n.º 60, freguesia de Boim, em nome de Manuela Rodrigues de Sousa;

Proc. n.º 79/07 Alv. Lic. 50/08 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Travessa da Av. das Bichas 1 – n.º53, freguesia de Lodares, em nome de Adélio António da Cunha Costa;

Proc.n.º 113/06 Alv.Lic.n.º 65/07 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Boavista, freguesia de Nogueira, em nome de Paulo Manuel Pinto de Magalhães;

Proc. n.º 473/96 Alv. Lic.n.º 768/97 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Gilde, freguesia de Nogueira, em nome de Eugénio José Marques Ferreira.

Despacho de 05.11.2009 – Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 165/RSP/09 - Pedido de alteração à propriedade horizontal do prédio sito em Lugar de Arcas, freguesia de Pias, em nome de SEV – Soluções de Empreendimentos com Valor S.A.

Despacho de 05.11.2009 – Pedidos de Concessão de Alvará de Autorização de Utilização aprovados:

Proc. n.º 57/AUT/05 Alv. Aut. n.º 93/06 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação e anexo, sito em Lote 5 – Tapada, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Maria José Ribeiro Magalhães;

Proc. n.º 225/00 Alv. Lic. 737/00 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Carvalhal, freguesia de Covas, em nome de António Luís Correia da Fonseca Brito de Aguiá;

Proc. n.º 75/AUT/06 Alv. Aut. n.º 84/08 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Mourinho, freguesia de Aveleda, em nome de Florbela Maria Cardoso Campos;

Proc. n.º 430/00 Alv. Lic. n.º 772/02 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Moínhos, freguesia de Torno, em nome de Armando Manuel da Silva Pereira, inicialmente em nome de Alexandre Pereira;

Proc. n.º 112/02 Alv. Lic. n.º 97/03 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Pocinhas, freguesia de Lustosa, em nome de Joaquim Meneses Monteiro.

Despacho de 06.11.2009 – Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 278/90 Alv. Lic. n.º 815/91 - Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal referente a um prédio, sito em Edifício Mira Torre, Largo Mira Torre, freguesia de Torno, em nome de António Augusto Magalhães Carvalho, sendo proprietária das fracções “H” e “AB” a empresa “Clitorre – Clínica Médica e Enfermagem, Lda..”

Despacho de 06.11.2009 – Pedido de Comunicação Prévia para obras de edificação rejeitado:

Proc. n.º 72/CP/09 - Ampliação de armazém, de 1 piso (r/c), sito em S. Jorge – Lote n.º7, freguesia de Boim, em nome de Camorinveste – Investimentos Imobiliários Lda..

Despacho de 06.11.2009 – Pedido de prorrogação do prazo para conclusão de obras aprovado:

Proc. n.º 65/02 Alv. Lic. n.º 183/04 - Prorrogação do prazo para do Alvará n.º 183/04, referente à construção de prédio para habitação bifamiliar, sito em Rego, freguesia de Ordem, em nome de José Silva Nunes.

Despacho de 06.11.2009 – Pedido de Nova Comunicação Prévia admitido:

Proc. n.º 37/Aut/05 1ªAlv. Aut. n.ª 13/06 - Nova Comunicação Prévia para construção de prédio destinado a habitação unifamiliar, sito em Vila Verde, Lote n.º 25, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Living Quality – Empreendimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de M.M.Silva – Arquitectura e Engenharia, Lda.;

Despacho de 06.11.2009 – Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 77/AUT/07 - Pedido de averbamento de requerente, referente a prédio destinado a armazém de r/chão e andar, sito em Rebordelos – Lote n.º 6, freguesia de Lustosa, inicialmente em nome de Arimpexa – Artigos de Importação e Exportação, Lda., para Ivomóvel – Investimentos Imobiliários, S.A..

Despacho de 09.11.2009 – Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 34/01 Alv. Lic. n.º 455/02 - Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal referente a um prédio, sito em Lugar da Bica, freguesia de Nespereira, em nome de José Manuel Leal, inicialmente em nome de Manuel Martins da Silva.

Despacho de 10.11.2009 – Pedidos de Concessão de Alvará de Autorização de Utilização aprovados:

Proc. n.º 225/00 Alv. Lic. n.º 737/00 - Concessão de Autorização de Utilização referente a um prédio para habitação, sito em Rua do Sol n.º545, freguesia de Figueiras, em nome de José Pacheco Ferreira.

Despacho de 12.11.2009 – Pedido de Licenciamento de Instalação de Armazenamento de Combustíveis aprovado:

Proc n.º 11/COMB/08 - Licenciamento de execução de uma rede e ramal de destituição de gás de petróleo liquefeito GPL, sito em lugar de Paiva ou Barroco, freguesia de Aveleda, em nome de “Repsol Butano Portugal R. B. S.A.”

Despacho de 12.11.2009 – Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 127/07 Alv. Lic. n.º 38/09 - Construção de muro de suporte, sito em Casal, freguesia de Figueiras, em nome de José Joaquim da Costa.

Despacho de 12.11.2009 – Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 50/CP/08 C.P. admit 19/06/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Balão (lote n.º 4), freguesia de Lustosa, em nome de Rui Costa Sousa & Irmão, S. A..

Despacho de 13.11.2009 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 68/OL/09 - Beneficiação – substituição de material da cobertura – telhado, sito em Avª de Sequeiros, freguesia de Lodares, em nome de António Ribeiro;

Proc. n.º 64/OL/09 - Ocupação da via pública, sito em Avª Senhor dos Aflitos, n.º 102, freguesia de Silves, em nome de Farmácia Ribeiro, S. A.;

Proc. n.º 169/08 - Ampliação de edifício e alteração de fachadas, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Passadiço, freguesia de Alvarenga, em nome de Paulo Eduardo de Sousa Correia;

Proc. n.º 144/08 - Restauro e ampliação de moradia, composta por cave + um piso rés-do-chão, sito em Casais, freguesia de Meinedo, em nome de Mário Daniel Ribeiro Mendes;

Proc. n.º 76/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Igreja, freguesia de Cernadelo, em nome de Cláudia Marisa Silva Monteiro, inicialmente em nome de António Joaquim Pereira Monteiro.

Despacho de 13.11.2009 – Pedidos de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitidos:

Proc. n.º 68/CP/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º 15), freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda.;

Proc. n.º 69/CP/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Arcas (lote n.º 28), freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda..

Despacho de 13.11.2009 – Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 402/86 Alv. Lic. 383/87 - Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em lugar de Mata, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Francisco Cerqueira Lopes da Silva.

Despacho de 13.11.2009 – Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 62/04 Alv. Lic. 201/04 - Pedido de propriedade horizontal referente a um prédio, sito em lugar de Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Albino Martins de Sousa.

Despacho de 13.11.2009 – Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 378/97 Alv. Lic. n.º 364/97 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Santo António, freguesia de Casais, em nome de Paulo Manuel de Sousa Vieira;

Proc. n.º 59/Aut/06 Alv. Aut. n.º 171/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, estabelecimento de restauração e bebida, sito em Cruzeiro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Miguel Vieira, Lda..

Despacho de 13.11.2009 – Pedidos de Alterações à licença do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 198/05 Alv. Lic. n.º 128/07 - Pedido de alterações à licença referente a um prédio, sito em Gandra, freguesia de Figueiras, em nome de Maria de Fátima Ferreira da Matos;

Proc. n.º 185/02 Alv. Lic. n.º 34/04 - Pedido de alterações à licença referente a um prédio, sito em Lagoas, freguesia de Nevogilde, em nome de Agostinho Ferreira da Costa;

Proc. n.º 150/98 Alv. Lic. n.º 84/00 - Pedido de alterações à licença referente a um prédio, sito em Calvário, freguesia de Casais, em nome de Amadeu Alves de Andrade.

Despacho de 13.11.2009 – Pedidos de averbamento aprovados:

Proc. n.º 98/05 Alv. Lic. n.º 203/05 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Regadas, freguesia de Cernadelo, inicialmente em nome de Álvaro Fernando Magalhães Santos para Aristides António Magalhães Teixeira;

Proc. n.º 133/07 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Nespereira inicialmente em nome de Lubriroda – Serviços Auto, Lda. para Júlio Correia Barbosa.

Despacho de 13.11.2009 – Pedidos de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 198/05 Alv. Lic. n.º 128/07 - Demolição de parte do edifício e remodelação do restante, sito em Gandra, freguesia de Figueiras, em nome de Maria de Fátima Ferreira da Matos;

Proc. n.º 2/Aut/07 Alv. Aut. n.º 206/07 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Planície (lote n.º 19), freguesia de Lodares, em nome de José Luís de Oliveira Bessa.

Despacho de 13.11.2009 – Pedido de Nova Comunicação Prévia admitido:

Proc. n.º 1/Aut/02 Alv. Aut. n.º 548/02 - Pedido de Nova Comunicação Prévia para construção de prédio destinado a habitação unifamiliar, sito em S. Gonçalo, (lote n.º 12), freguesia de Macieira, em nome de Ana Maria Ribeiro da Cunha.

Despacho de 13.11.2009 – Processo de Obras Particulares indeferido:

Proc. n.º 69/09 - Construção de um muro, sito em Senhora do Amparo, freguesia de Covas, em nome de Fernando José Ferreira Carneiro.

Despacho de 13.11.2009 – Declarada a Caducidade do Processo de Obras Particulares:

Proc. n.º 145/OL/06 - Vedações em muro e rede, sito em Uchas, freguesia de Aveleda, em nome de José Carlos Magalhães Morais.

Despacho de 13.11.2009 – Pedidos de Licença Especial Artº 88 do RJUE, do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 448/98 Alv. Lic. n.º 948/99 - Pedido de licença especial Artº 88 do RJUE, referente a um prédio, sito em Bacelo, freguesia do Torno, em nome de Fernando Joaquim Amorim Magalhães, inicialmente em nome de Joaquim de Sousa Magalhães;

Proc. n.º 82/06 Alv. Lic. n.º 126/07 - Pedido de licença especial Artº 88 do RJUE, referente a um prédio, sito em Areal, freguesia de Nogueira, em nome de Paulo Manuel Moreira Teixeira.

Despacho de 16.11.2009 – Pedido de Alterações do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 185/07 Alv. Lic. n.º 40/09 - Pedido de alterações referente a um prédio, sito em Vila Verde, freguesia de Caíde de Rei, em nome de António Luís Ferreira.

Despacho de 17.11.2009 – Pedido de Alterações do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 4/71 Alv. Lic. n.º 143/71 - Pedido de alterações referente a um prédio, sito em Cruzeiro, freguesia de Boim, em nome de Albino Almeida Ferreira.

Despacho de 17.11.2009 – Pedido de destaque de processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 28/09 - Concessão de alvará para destaque de uma única parcela de destaque, sito em Costa, freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm – Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda.

Despacho de 20.11.2009 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 55/OL/09 - Colocação de dois pilares e portão, sito em Travessa do Bairral, porta 2, freguesia de Covas, em nome de José Fernando Coelho da Costa;

Proc. n.º 139/08 - Construção de moradia, composta por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de José Manuel de Sousa Ferreira.

Despacho de 20.11.2009 – Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 430/97 Alv. Lic. n.º 759/98 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua das Mimosas, n.º 119, freguesia de Alvarenga, em nome de Armando José Gonçalves Sequeira.

Despacho de 20.11.2009 – Pedido de destaque de processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 172/RSP/09 - Concessão de alvará para destaque de uma única parcela de destaque, sito em lugar de

Quintans, freguesia de Lodares, em nome de Maria Emília Gomes Leal.

Despacho de 20.11.2009 – Pedidos de averbamento aprovados:

Proc. n.º 65/93 Alv. Lic. n.º 825/93 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Rego, freguesia de Lustosa, inicialmente em nome de Aníbal Augusto Teixeira Barros Ruão para Adriano Vazquez de Oliveira Amen;

Proc. n.º 232/93 Alv. Lic. n.º 41/ Des/93 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em S. Jorge, freguesia de Boim, inicialmente em nome de Fernanda Maria Pereira da Silva para Micaela Vanessa da Silva Ferreira Rites e Nuno Micaele da Silva Ferreira Rites.

Despacho de 23.11.2009 – Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 6/CP/07 - Obras no interior de edifício para armazém, sito em Avª General Humberto Delgado, freguesia de Silvares, em nome de Copagri – Cooperativa Agrícola, Lda..

Despacho de 23.11.2009 – Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 397/91 Alv. Lic. n.º 538/92 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Relógio, freguesia de Lustosa, inicialmente em nome de Arménio Pereira Marques para António Pereira.

Despacho de 24.11.2009 – Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 147/08 - Ampliação de edifício destinado a restaurante e construção de uma esplanada, composto por um piso rés-do-chão, sito em Carrazedo, freguesia da Ordem, em nome de José Alberto Magalhães da Rocha;

Proc. n.º 66/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Aveleda, freguesia de Aveleda, em nome de João Carlos Ribeiro Pacheco.

Despacho de 24.11.2009 – Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 11/CP/07 C.P. admitida 4/11/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um estabelecimento de bebidas (café), sito em Covilhô, freguesia de Lustosa, em nome de Justino João de Sá.

Despacho de 25.11.2009 – Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 36/CP/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Penoucas, freguesia do Torno, em nome de Miguel de Sousa Ribeiro e Emília Paula Teixeira Freitas Ribeiro.

Despacho de 25.11.2009 – Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 153/08 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos (rés-do-

chão + andar), sito em Calvário, freguesia de Silves, em nome de José Luís de Sousa Morais.

Despacho de 25.11.2009 – Pedido de prorrogação de prazo do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 204/07 Alv.Lic.n.º32/09-Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de António Fernando Moreira Queirós.

Despacho de 25.11.2009 – Pedidos de Nova autorização Licença Especial Artº 88 do RJUE, do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 46/Aut/03 Alv.Aut.n.º12/04-Pedido de nova autorização licença especial Artº 88 do RJUE, referente a um prédio, sito em lugar do Jogo (lote n.º 3), freguesia de Nogueira, em nome de Q. T. Construções e Engenharia, Lda., inicialmente em nome de S. L. D. – Empreendimentos Imobiliários, Lda.;

Proc. n.º 48/Aut/03 Alv.Aut.n.º13/04-Pedido de nova autorização licença especial Artº 88 do RJUE, referente a um prédio, sito em lugar do Jogo (lote n.º 4), freguesia de Nogueira, em nome de Q. T. Construções e Engenharia, Lda., inicialmente em nome de S. L. D. – Empreendimentos Imobiliários, Lda.;

Proc. n.º 47/Aut/03 Alv.Aut. n.º 11/04 -Pedido de nova autorização licença especial Artº 88 do RJUE, referente a um prédio, sito em lugar do Jogo (lote n.º 2), freguesia de Nogueira, em nome de Q. T. Construções e Engenharia, Lda., inicialmente em nome de S. L. D. – Empreendimentos Imobiliários, Lda..

Despacho de 27.11.2009 – Pedido de Alterações do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 88/09-Alteração de fachada – remodelação, composto por um piso rés-do-chão, sito em Avª Senhor dos Aflitos, n.º 102, freguesia de Silves, em nome de Farmácia Ribeiro, S.A.;

Proc.n.º124/07-Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Quinta, freguesia de Meinedo, em nome de Maria Aurora do Couto Ferreira;

Proc. n.º 69/08-Construção de edifício destinado a habitação e comércio, composto por cave + três pisos (rés-do-chão + 1º e 2º andares), sito em Lameira, freguesia de Nogueira, em nome de E. B. T., Lda..

AVISO N.º 181/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 26 de Agosto de 2009, as alterações ao lote n.º 19 do Alvará de Loteamento n.º 4/91 em nome de António Alves Teixeira Varejão (anteriormente em nome de Maria de Lurdes Pedrosa Meireles de Carvalho), sito no lugar de Monte de Cima, freguesia de Torno, estando o referido lote em nome de Joaquim Jorge Carvalho da Silva e que a seguir se transcrevem:- Foi alterada a cota de

soleira que passa a ser de 2,70 m, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.Paços do Município, 31 de Agosto de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2005/10/24) Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 203/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo decreto-lei n.º 177/01, de 04 de Junho de 2001, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 28 de Setembro de 2009, as alterações ao lote n.º 1 do Alvará de Loteamento n.º 3/94 em nome de José Augusto Soares Ferreira, sito no lugar de Árvores, freguesia de Caíde de Rei, e que a seguir se transcrevem:- A área de implantação passa a ser de 356,40 m²;- A área de construção passa a ser de 997,20 m²;- O n.º de pisos passa a ser de cave + três pisos (r/chão + 2 andares), sendo a cave para garagem, o rés-do-chão para um comércio, garagem e arrumos e uma habitação unifamiliar unifogo em cada andar.Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 2 459,20 m² e o volume total de construção passa a ser de 7 646,80 m³, mantendo-se todos os dados contidos no Aviso inicial.Paços do Município, 14 de Outubro de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2005/10/24) Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 205/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 21 de Outubro de 2009, as alterações aos lotes n.º(s) 8 e 9 do Alvará de Loteamento n.º 1/05 em nome de Eduardo Manuel Pereira Teixeira Lopes, sito no lugar de Vila Chã/Corgos, freguesia de Boim, estando os referidos lotes em nome de Imocaide – Sociedade Imobiliária e Construções, Lda. e que a seguir se transcrevem:Lote n.º 8:- A área do anexo passa a ser de 28,72 m²;Lote n.º9:- A área do anexo passa a ser de 33,50 m²; Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 3 298,56 m², e o volume total de construção que passa a ser de 8 501,75 m³, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.Paços do Município, 23 de Outubro de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2005/10/24) Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 212/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 06 de Novembro de 2009, a alteração

ao lote n.º 8 do Alvará de Loteamento n.º 1/04 em nome de Francisco Mendes, sito no lugar de Costa, freguesia de Boim, estando o referido lote em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda., que a seguir se transcrevem:- A área de implantação – 79,00 m²;- A área de construção – 239,00 m²; Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 9 854,20 m², e o volume total de construção que passa a ser de 27 959,400 m³, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial. Paços do Município, 09 de Novembro de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho
do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 219/2009 (DU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pela Lei n.º 60/2007, de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 12 de Novembro de 2009, a alteração ao lote n.º 3 do Alvará de Loteamento n.º 1/06 em nome de SEV – Soluções de Empreendimentos Com Valor, S.A. (anteriormente em nome de IMOLABOR – Investimentos Imobiliários, S.A.), sito no lugar de Arcas, freguesia de Cristelos, que a seguir se transcrevem:- O lote n.º 3 passa a ser destinado a indústria, comércio e serviços, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial. Paços do Município, 24 de Novembro de 2009

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente
da Câmara de 2009/11/02) Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2009

Relatório Mensal (NOVEMBRO 2009)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado

à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 243/01		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.

Análises do Tipo Controlo Rotina 1

Bactérias Coliformes	6	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%
Cloro residual disponível	6	µg/l Cl	0,05	0,57	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	6	N/100ml	0,00	0,00	0	0	0%

Análises do Tipo Controlo Rotina 2

Alumínio	2	µg/l Al	41	54	200	0	0%
Amónio	2	mg/l NH ₄	0,14	0,5	0,5	0	0%
Cheiro	2	Fact. Diluic.	0	0	3	0	0%
Clostridium Perfringens	2	N/100ml	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	2	µS/cm	158	192	2500	0	0%
Cor	2	mg/l, esc Pt-Co	6	6	20	0	0%
Ferro	2	µg/l Fe	50	50	200	0	0%
Manganês	2	µg/l Mn	10	10	50	0	0%
Nitratos	2	mg/l NO ₃	4,4	4,4	50	0	0%
Nitritos	2	mg/l NO ₂	0,05	0,05	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	2	N/100ml	1	3	—	—	—
Número de colónias a 37°C	2	N/100ml	0	1	—	—	—
Oxidabilidade	2	mg/l O ₂	1	1,8	5	0	0%
pH	2	-	7,2	8,3	6,5 - 9	0	0%
Sabor	2	Fact. Diluic.	0	0	3	0	0%
Turvação	2	NTU	0,5	0,5	4	0	0%
TOTAL **		50				0	0%

[*] Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**] Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.