

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

Despacho de 07.06.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:

Proc.n.º24/09-Licenciamento de obras de construção de centro de atividades ocupacionais e residencial para pessoas com deficiência, sito em Lugar de Eidos Novos, freguesia de Pias, em nome de ACIP-Ave – Cooperativa de Intervenção Psicossocial, CRL.

Despacho de 03.07.2011 - Pedido de Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento aprovado:

Proc.n.º 117/08-Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em Lugar de Igreja, freguesia de Boim, a favor de Teles, Pires & Filhos, Lda, inicialmente em nome de Rui Pacheco e Teixeira – Construções e Imobiliária, Lda..

Despacho de 04.07.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 83/07 Alv.Lic.n.º 21/08 Proc.n.º 24/CP/10 (103/AUT/02) Lote n.º 70-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Carvoal, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Ana Maria Almeida Ribeiro.

Despacho de 05.07.2011 - Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 39/CP/10-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo destinado a garagem, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Boavista (lote nº 15), freguesia

de Silves, em nome de José António Tomás – Construções Unipessoal, Lda..

Despacho de 05.07.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 122/10-Reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua Alto de Melote, n.º 142, freguesia de Lodares, em nome de Sérgio José Barbosa da Mota.

Despacho de 06.07.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 416/91Alv.Lic.n.º631/92-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Mata, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Francisco Cerqueira Lopes da Silva.

Despacho de 07.07.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc.n.º 14/10-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muros de vedação, composto de cave + um piso rés-do-chão, sito em Sobreira, freguesia de Caíde Rei, em nome de Abílio António Sousa Magalhães.

Despacho de 07.07.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 23/07 Alv.Lic. n.º 66/09-Legalização de anexo, sito em Bregada de Cima, freguesia de Sousela, em nome de Agostinho de Sousa Ferreira.

Despacho de 13.07.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 64/10-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de um piso rés-do-chão, sito em Trav. da Portela, freguesia de Casais, em nome de António Luís da Silva Pereira;

Despacho de 14.07.2011 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 25/OL/10- Remodelação de barraco, sito em rua do Souto, n.º 15, freguesia de Alvarenga, em nome de Maximino Mendes Torres;

Proc. n.º 25/10-Construção de anexo destinado a garagem, sito em rua 5 de Outubro, n.º 444, freguesia de Figueiras, em nome de Cristiana Maria Nunes Pacheco;

Proc. n.º 113/10-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muro de

vedação, composto de um piso rés-do-chão, sito em rua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de José Mendes de Sousa e Maria Joaquina Silva Sousa;

Proc. n.º 133/10-Ampliação de edifício, remodelação e restauro, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Bouça, freguesia de Sousela, em nome de Serafim Nogueira da Silva.

Despacho de 14.07.2011 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 263/04 Alv. Lic. n.º 199/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Aido/Aldeia, freguesia de Macieira, em nome de Manuel Fernando Morais Moreira;

Proc. n.º 90/04 Alv. Lic. n.º 106/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Servecia, freguesia da Ordem, em nome de Florbela Fernanda Pacheco Barbosa;

Proc. n.º 143/06 Alv. Lic. n.º 121/07-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Espinheiro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Sérgio Manuel Melo Ferreira, inicialmente em nome de Armando Ferreira;

Proc. n.º 117/03 Alv. Lic. n.º 6/04-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Bregada de Cima, freguesia de Sousela, em nome de Agostinho de Sousa Ferreira;

Proc. n.º 84/AUT/04 Alv. Aut. n.º 144/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Santo António (lote n.1), freguesia de Casais, em nome de José Luís de Sousa Neto;

Proc. n.º 56/AUT/04 Alv. Aut. n.º 167/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Devesa (lote n.2), freguesia de Nevogilde, em nome de Maria Júlia Barbosa Leão Dias.

Despacho de 14.07.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 37/07 Alv. Lic. n.º 15/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Covas/Vagem, freguesia de Cernadelo, em nome de Luís Fernando Teixeira dos Santos, inicialmente em nome de Manuel Teixeira Dias dos Santos.

Despacho de 14.07.2011 - Pedidos de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 186/05 Alv. Lic. n.º 125/06-Construção de moradia, sita em Cachada, freguesia do Torno, em nome de Álvaro Ribeiro Marques;

Proc. n.º 42/07 Alv. Lic. n.º 38/11-Legalização de ampliação de edifício para arrumos, sito em Água

Levada, freguesia de Nespereira, em nome de António Jorge da Silva Moreira Meireles.

Despacho de 15.07.2011 - Declarada a Deserção dos seguintes processos de Obras Particulares:

Proc. n.º 114/09-Reconstrução e beneficiação de uma habitação, sita em Av. da Liberdade, n.º 210, freguesia de Boim, em nome de Lúcia Maria Guimarães e Castro de Sousa;

Proc. n.º 6/Altu/09-Alteração de utilização (fracção "B"), sito em Avª Cidade de Tulle, n.º 163, freguesia de Silvares, em nome de Além do Silêncio – Cosmética, SPA Unipessoal, Lda.;

Proc. n.º 88/Aut/03-Construção de uma unidade hoteleira, sito em lugar de Lagoa (lote n.º 25), freguesia de Cristelos, em nome de Manuel Bessa, Esposa e Filhos, Gestão Hoteleira, Lda.;

Proc. n.º 14/INF/09-Turismo em espaço Rural, sito em Bouça, freguesia de Sousela, em nome de Miguel Ferreira Meireles.

Despacho de 15.07.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 139/86 Alv. Lic. n.º 1080/86-Construção de edifício destinado a habitação, sito em Cruzeiro, freguesia de Boim, em nome de António Ferreira de Sousa Pacheco.

Despacho de 15.07.2011- Processo de obras particulares indeferido:

Proc. n.º 84/10-Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua de Sezões, n.º 31, freguesia do Torno, em nome de João Carlos Teixeira Fernando.

Despacho de 15.07.2011 – Declarada a Caducidade de Licença dos seguintes pedidos de Licenciamento:

Proc. n.º 18/03 Alv. Lic. n.º 240/03-Declarada a caducidade de Licença de Pedido de Licenciamento de Obras Ampliação e Remodelação de edifício destinado a habitação, sito em lugar da Boavista, freguesia do Torno, em nome de José Fernando da Silva Ferreira;

Proc. n.º 141/05 Alv. Lic. n.º 54/06-Declarada a caducidade de Licença de Pedido de Licenciamento de Obras Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar da Boavista, freguesia de Sousela, em nome de Pedro Jorge Ferreira Nunes da Silva.

Despacho de 15.07.2011 – Pedidos de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 24/06 Alv. Lic. n.º 153/07-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito

em Sanguinha, freguesia de Meinedo, em nome de Verónica de Fátima Nunes Reis, inicialmente em nome de António Joaquim Reis de Sousa; Proc. n.º 148/08 Alv. Lic. n.º 77/09-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lama, freguesia de Lodares, em nome de Bernardino António da Silva Freire.

Despacho de 15.07.2011 - Pedidos de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 26/CP/10-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de S. Jorge (lote n.º 25), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S.A.;

Proc. n.º 71/CP/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Vila Chã (lote n.º 10), freguesia de Boim, em nome de Paulo Jorge Seixas Veiga.

Despacho de 19.07.2011– Processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 116/10-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de cave + um piso rés-do-chão, sito em Chamusca, freguesia de Nespereira, em nome de Susana Maria da Mota Pinto.

Despacho de 19.07.2011 - Pedidos de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 219/00 Alv. Lic. n.º 241/01-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar da Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de José Ricardo Nunes Pinto, inicialmente em nome de Maria Amélia Nunes.

Despacho de 25.07.2011 - Pedido Licenciamento de Obras aprovado:

Proc. n.º 18/OL/11-Licenciamento de obras de construção de muros e demolição de construção existente, sito em Lugar de Boavista, freguesia de Pias, em nome de José António Moreira.

Despacho de 25.07.2011 - Pedido de Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento:

Proc. n.º 499/88 1.º Alv. n.º 205/90-Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento para Construção de Pavilhão destinado a indústria de calçado, sito em Lugar de Picoto, freguesia de Cristelos, a favor de Dora Elvira Vasconcelos Pinto da Cunha Teixeira e Outra, inicialmente em nome de Valdemar Pinto e C.ª, Lda.

Despacho de 26.07.2011 - Pedidos de licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 27/CP/10-Pedido de autorização de uti-

lização referente a um prédio, sito em lugar de S. Jorge (lote n.º 26), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S.A..

Despacho de 26.07.2011 - Pedidos de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares aprovados:

Proc. n.º 9/CP/11-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em S. Jorge (lote n.º 31), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S. A.;

Proc. n.º 10/CP/11-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em S. Jorge (lote n.º 29), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S. A.;

Proc. n.º 11/CP/11-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em S. Jorge (lote n.º 30), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S. A.;

Proc. n.º 12/CP/1-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em S. Jorge (lote n.º 32), freguesia de Boim, em nome de I. M. C. – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S. A.;

Proc. n.º 41/CP/10-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, composto de dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Cimo de Vila (lote n.º 5), freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Paula Maria Santos Mendes.

Despacho de 26.07.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:

Proc. n.º 31/10-Licenciamento de obras de ampliação de edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas, sito em Lugar de Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de José Manuel Fernandes Ferreira.

Despacho de 29.07.2011 - Comunicações Prévias Especiais (Art.º 88 RJUE) Admitidas:

Proc. n.º 59/AUT/07 Lote n.º 8-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda;

Proc. n.º 61/AUT/07 Lote n.º 13-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de

Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda; Proc. n.º 58/AUT/07 Lote n.º12-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda; Proc. n.º 56/AUT/07 Lote n.º11-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda; Proc. n.º 55/AUT/07 Lote n.º7-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.

Despacho de 03.08.2011-Pedido de Licenciamento de Obras (Alterações) aprovado:

Proc.n.º220/97 Alv.n.º178/98-Licenciamento de obras de construção de moradia (Alterações), sita em Lugar de Regadas, freguesia de Cernadelo, em nome de António Mendes Ferreira, inicialmente em nome de Joaquim António Mendes Ferreira.

Despacho de 03.08.2011-Pedido de Licenciamento de Obras (Licença Especial – Art.º88 RJUE) aprovado:

Proc. n.º 239/02 Alv.n. 141/03-Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação e anexo (Licença Especial – Art.º88 RJUE), sito em Lugar de Cimo de Vila, freguesia de Barrosas Santo Estêvão, em nome de João Manuel Lobão Martins.

Despacho de 04.08.2011-Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:

Proc. n.º 144/10- Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sita em Lugar de Vale, freguesia de Nespereira, em nome de Sérgio Bruno Nunes Pinto, inicialmente em nome de José Marques Pinto.

Despacho de 04.08.2011-Pedido de Licenciamento de Obras (Construção de Anexo) aprovado:

Proc. n.º 193/04 Alv.n.º27/05-Licenciamento de obras construção de Anexo, em prédio sito em Lugar de Boavista, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria Adelaide de Babo Teixeira.

Despacho de 04.08.2011- Comunicações Prévias Especiais (Art.º 88 RJUE) Admitidas:

Proc. n.º 19/CP/09 Lote n.º 5-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Estrada, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 17/CP/09 Lote n.º 6-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Estrada, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 18/CP/09 Lote n.º 4-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Estrada, freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda.;

Proc. n.º 53/AUT/07 Lote n.º 10-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda;

Proc. n.º 62/AUT/07 Lote n.º 9-Comunicação Prévia Especial para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro, sito em Lugar de Cubanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Imobiliária Vilar Nascente, Lda.

Despacho de 04.08.2011- Comunicações Prévias (Alterações) admitidas:

Proc. n.º 22/CP/09 Lote n.º 3-Comunicação Prévia (Alterações) para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro frontal de vedação, sito em Lugar de Carcavelos, freguesia de Boim, em nome de Samuel Fernandes Teixeira Nunes.

Despacho de 04.08.2011- Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:

Proc. n.º 419/01 Alv. n.º 27/04-Prorrogação do prazo de execução de obras, para construção de edifício para habitação e comércio, sito em Lugar de Igreja, freguesia de Lodares, em nome de Joaquim Pinto;

Proc. n.º 143/05 Alv. n.º 159/06-Prorrogação do prazo de execução de obras, para construção de edifício para habitação unifamiliar, sito em Lugar de Quinta da Porta, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de Maria de Lurdes de Oliveira Fernandes Pereira;

Proc. n.º 56/08 Alv. n.º 80/09-Prorrogação do prazo de execução de obras, para restauro e ampliação de edifício para habitação, sito em Lugar de Barreiros, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria Ascensão de Freitas Alves;

Proc. n.º 19/OL/09 Alv. n.º 4/09-Prorrogação do prazo de execução de obras de beneficiação, em prédio sito em Lugar de Moimenta, freguesia de Aveleda, em nome de Maria de Fátima Ribeiro Silva Carvalho.

Despacho de 04.08.2011- Pedido de averbamento da descrição da Conservatória em processo de Licenciamento aprovado:

Proc. n.º 83/88 1.º Alv. n.º 1364/87-Averbamento da descrição da Conservatória em processo de Licenciamento (Alv. Util. n.º 183/02) referente Edifício destinado a Habitação, sito em Lugar de São Jorge, freguesia de Boim, em nome de Antero Afonso Pereira de Mendonça.

Despacho de 04.08.2011- Pedido de averbamento de Requerente em processo de Licenciamento aprovado:

Proc. n.º 24/76 1.º Alv. n.º 218/76-Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento para Ampliação de Edifício, sito em Lugar de Boavista, freguesia de Cristelos, a favor de João Zulmiro Ferreira de Oliveira, anteriormente em nome de Artur Freire de Oliveira;

Proc. n.º 551/79 Alv. n.º 681/80-Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento para Construção de Edifício para habitação, sito em Lugar de Boavista, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, a favor de Margarida Maria Augusta, anteriormente em nome de Rui Maria Malheiro Távora Castro Feijó.

Despacho de 04.08.2011- Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:

Proc. n.º 98/05 Alv. n.º 203/05— Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Regadas, freguesia de Cernadelo, em nome de Aristides António Magalhães Teixeira, inicialmente em nome de Álvaro Fernando Magalhães;

Proc. n.º 259/05 Alv. n.º 151/06-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Aveleda, freguesia de Aveleda, em nome de Maria de Fátima Dias Leite Martins;

Proc. n.º 222/05 Alv. n.º 56/09-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Monte de Cima, freguesia de Torno, em nome de Manuel Teixeira de Babo;

Proc. n.º 253/06 Alv. n.º 166/08-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Lama, freguesia de Aveleda, em nome de José António Moreira Tomás;

Proc. n.º 8/08 Alv.n.º28/09-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Paço, freguesia de Covas, em nome de Luís António Martins Teixeira; Proc. n.º 245/07 Alv.n.º188/08-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua Augusto Soares – n.º 7, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Carla Alexandra Pereira Barbosa.

Despacho de 04.08.2011- Pedido de Alteração à Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 13/04 Alv. n.º 61/04-Pedido de alteração à propriedade horizontal referente a um prédio, sito no lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Terraplanagens de Carlos Ribeiro Unipessoal, Lda..

Despacho de 05.08.2011- Pedidos de Licenciamento de Obras aprovados:

Proc. n.º 143/10-Licenciamento de obras de Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua da Restauração, freguesia de Boim, em nome de Francisco Fernando da Costa Pacheco;

Proc. n.º 24/OL/11-Licenciamento de obras de Beneficiação e aumento de muro na fachada principal, em prédio sito em Rua das Flores – n.º8, freguesia de Nespereira, em nome de Maria Quitéria Ribeiro Camelo;

Proc. n.º 111/09-Licenciamento de obras de Construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Cartão de Baixo, freguesia de Aveleda, em nome de Hélder José de Jesus Martins;

Proc. n.º 30/04-Licenciamento de obras de Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em Lugar de Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Arnaldo Bessa Almeida.

Despacho de 05.08.2011- Pedidos de Licenciamento de Obras (Alterações) aprovados:

Proc. n.º 173/07 Alv. n.º 42/09-Licenciamento de obras construção de moradia, sita em Lugar de Estrada do Meio, freguesia de Macieira, em nome de Tiago Joaquim dos Santos Borges.

Despacho de 05.08.2011- Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras admitido:

Proc. n.º 26/CP/09 Lote n.º 4-Prorrogação do prazo de execução de obras, para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Costa/Carcavelos, freguesia de Boim, em nome de Catarina da Conceição Moreira de Sousa.

Despacho de 05.08.2011- Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:

Proc. n.º 194/05 Alv. n.º 44/06-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Paço do Monte ou Fontelas, freguesia de Macieira, em nome de Cristóvão Fernando Magalhães da Silva;

Proc. n.º 377/85 Alv. n.º 1417/86-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua de Cimo de Vila, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de António Ferreira;

Proc. n.º 4/07 Alv. n.º 255/07-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua de Lamas – n.º 241, freguesia de Aveleda, em nome de Ana de Lurdes Couto Cardoso Correia;

Proc. n.º 55/91 Alv. n.º 18/92-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Costa, freguesia de Covas, em nome de Luís Pacheco Barbosa.

Despacho de 12.08.2011- Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:

Proc. n.º 134/09-Licenciamento de obras construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sita em Lugar de Bairral, freguesia de Meinedo, em nome de António Augusto Malheiro Moura Leite.

Despacho de 12.08.2011- Pedido de Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento aprovado:

Proc. n.º 38/11- Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento para Ampliação de Edifício para habitação c/ nova cobertura, sito em Lugar de Espindo, freguesia de Meinedo, a favor de Ana Maria da Silva Ferreira, anteriormente em nome de José Fernando Ferreira.

Despacho de 12.08.2011- Pedido de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovado:

Proc. n.º 231/07 Alv. n.º 136/08-Prorrogação do prazo de execução de obras, para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, muros de vedação e anexo, sito em Lugar de Monte, freguesia de Boim, em nome de Elsa Marisa Correia de Rocha.

Despacho de 12.08.2011- Comunicação Prévia Especial (Art.º 88 RJUE) admitida:

Proc. n.º 380/00 Alv. n.º 369/02-Comunicação Prévia Especial (Art.º 88 RJUE) para Construção de edifício, sito em Lugar de Paço, freguesia de Covas, em nome de Maria Helena Pereira Tristão Meireles Lopes.

Despacho de 12.08.2011- Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:

Proc. n.º 4/07 Alv. n.º 19/08-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Campo da Casa / Bouça, freguesia de Nogueira, em nome de Joaquim Fernando Magalhães da Silva;

Proc. n.º 18/11 Alv. n.º 41/11-Concessão de Alvará de Utilização referente a anexo de apoio agrícola - Alambique, sito em Lugar de Igreja, freguesia de Boim, em nome de Joaquim Manuel Teixeira Barbosa;

Proc. n.º 191/03 Alv. n.º 195/04-Concessão de

Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Sub-Devesa, freguesia de Pias, em nome de Deolinda Rosa Mendonça Pinto.

Despacho de 12.08.2011- Declarada a Deserção o seguinte Processo (Declaração de instalação, modificação e de encerramento dos estabelecimentos de restauração e bebidas):

Proc. n.º 19/DECS/09 (em Proc 2/SAN/91)-Declaração de instalação, modificação e de encerramento dos estabelecimentos de restauração e bebidas, em prédio sito em Lugar da Ramadinha, freguesia de Cristelos, apresentada a 2009/05/22 por José Fernando Ribeiro Pereira da Silva.

Despacho de 12.08.2011-Declarada a Deserção do seguinte pedido de Licenciamento de Obras:

Proc. n.º 61/09-Pedido de Licenciamento de Obras de Construção de Cobertura de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Joaquim da Silva Freire.

Despacho de 12.08.2011-Declarada a Deserção do seguinte pedido de 'Fotocópias':

Proc. n.º 24/94 Alv. n.º 136/95 Loten.º 44-Pedido de 'Fotocópias' formulado a 2010/07/21 por Amélia da Conceição Ferreira Pinto, em processo de Licenciamento de Obras de Construção de edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Vila Chã, freguesia de Boim, em nome de Artur de Bessa Coelho & Ana Soares de Sousa, Construções, Lda..

Despacho de 12.08.2011- Pedido de Licenciamento de Obras indeferido:

Proc. n.º 152/10— Licenciamento de Obras de reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação e comércio, sito em Lugar de Casas Novas, freguesia de Macieira, em nome de Lousaconstrois – Investimentos Imobiliários, Lda.; Proc. n.º 6/OL/11-Licenciamento de Obras de Construção de 'Barraco' para criação de 'animais', sito em Lugar de Carcavelos, freguesia de Boim, em nome de António Eduardo Marques Moreira da Silva; Proc. n.º 161/10-Licenciamento de Obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Agra, freguesia de Lustosa, em nome de António Filipe de Sousa Carvalho.

Despacho de 12.08.2011- Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 238/05 Alv. n.º 22/07-Pedido de Constituição em propriedade horizontal referente a um prédio, sito no lugar de Melote, freguesia de Lodares, em nome de Carlos Alves & Mota – Sociedade de Construções, Lda..

Despacho de 30.08.2011- Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:

Proc. n.º 238/07 Alv. n.º 47/09-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua das Magarelas – n.º 689, freguesia de Lustosa, em nome de António Martins Castelo dos Santos, inicialmente em nome de Paulo César Neto de Castro; Proc. n.º 50/05 Alv. n.º 101/06-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Souto, freguesia de Alvarenga, em nome de Joaquim Fernando Moura Ribeiro.

Relação das decisões proferidas pelo **Senhor Presidente da Câmara Municipal**, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos).

Despacho de 19.08.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras (Alterações) aprovado:

Proc. n.º 82/10-Licenciamento de obras de Reconstrução e Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua João de Castro – n.º 537, freguesia de Macieira, em nome de Joaquim Domingos Vieira Magalhães.

Despacho de 19.08.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:

Proc.n.º 65/10-Licenciamento de obras de Construção de Armazém, sito em Lugar de Agrela, freguesia de Lustosa, em nome de Transfredy – Transportes de Mercadorias, Unipessoal, Lda..

Despacho de 19.08.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:

Proc. n.º 70/08 Alv. n.º 95/09-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Ribeiro, freguesia de Figueiras, em nome de Luís Ricardo Barbosa Nunes.

Despacho de 23.08.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação aprovado:

Proc. n.º 81/10-Licenciamento de obras de Reconstrução e Ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Rua do Apeadeiro – n.º 756, freguesia de Meinedo, em nome de Ricardo Jorge da Silva Couto Ribeiro.

AVISO N.º 132/2011 (DMU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 20 de Julho de 2011, as alterações ao lote n.º 4 do Alvará de Loteamento n.º 13/79 em nome de Joaquim Ferreira Moreira, sito no lugar de Igreja, freguesia do Torno, estando o referido lote em nome de Joaquim da Cunha Teixeira & C.A. Lda., e que a seguir se transcrevem:

- Área de implantação passa a ser de 339,31 m²;
- Área bruta de construção passa a ser de 2 396,05 m²;
- O volume total de construção passa a ser de 4 010,000 m³;
- O n.º de pisos passa a ser de 4 abaixo da cota de soleira e dois acima da cota de soleira;
- Foram eliminados os comércios passando apenas a existir 10 fogos destinados a habitação, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 22 de Julho de 2011

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

AVISO N.º 134/2011 (DMU)

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de Março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 21 de Julho de 2011, as alterações aos lotes n.º(s) 10, 11 e 19 a 25 do Alvará de Loteamento n.º 1/2010 em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S.A., sito no lugar de Várzea, freguesia de Pias, e que a seguir se transcrevem: Lote n.º 10:

- A área de implantação passa a ser de 202,94 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 352,94 m²;
- O anexo é eliminado.

Lote n.º 11:

- A área de implantação passa a ser de 225,55 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 377,93 m².

Lote n.º 19:

- A área de implantação passa a ser de 154,20 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 254,65 m², dos quais 36,00m² são destinados a anexo.

Lote n.º 20:

- A área de implantação passa a ser de 154,20 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 254,65 m², dos quais 36,00m² são destinados a anexo.

Lote n.º 21:

- A área de implantação passa a ser de 154,20 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 254,65 m², dos quais 36,00m² são destinados a anexo.

Lote n.º 22:

- A área de implantação passa a ser de 154,20 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 254,65 m², dos quais 36,00m² são destinados a anexo.

Lote n.º 23:

- A área de implantação passa a ser de 154,20 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 254,65 m², dos quais 36,00m² são destinados a anexo.

Lote n.º 24:

- A área de implantação passa a ser de 156,75 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 293,77 m².
- Deixa de existir o anexo.

Lote n.º 25:

- A área de implantação passa a ser de 156,75 m²;
- A área bruta de construção passa a ser de 293,77 m².
- Deixa de existir o anexo.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 7 004,51 m², e o volume total de construção que passa a ser de 20 433,53 m³, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 25 de Julho de 2011

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do
Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2011 Relatório Mensal (Julho 2011)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade

de competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
Análises do Tipo Controlo Rotina 1							
Bactérias Coliformes	10	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	10	mg/l Cl ₂	0,05	1,13	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	10	N/100mL	0	0	0	0	0%
Análises do Tipo Controlo Rotina 2							
Alumínio	3	µg/L Al	67	115	200	0	0%
Amónio	3	mg/l NH ₄	<0,14	< 0,14	0,5	0	0%
Cheiro	3	Fact. Diluic.	<1	<1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	3	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	3	µS/cm	260	261	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	3	mg/L Pt-Co	<6	<6	20	0	0%
Ferro	3	µg/L Fe	57	57	200	0	0%
Manganês	3	µg/L Mn	<50	<50	50	0	0%
Nitratos	3	mg/L NO ₃	4,6	6,2	50	0	0%
Nitritos	3	mg/L NO ₂	<0,050	<0,050	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	3	N/mL	<1	45	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	3	N/mL	<1	36	20	0	0%
Oxidabilidade	3	mg/L O ₂	<1	1,2	5	0	0%
pH	3	-	7,3	7,6	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	3	Factor diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	3	NTU	<0,5	<0,5	4	0	0%
TOTAL**	78				0	0	0,0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.