

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA SESSÃO ORDINÁRIA

DE 18 DE FEVEREIRO DE 2011

Proposta n.º 1: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo conforme a alínea a) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro”.

Aprovada por unanimidade de 50 votos.

Proposta n.º 2: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento do Dr. Arnaldo Mesquita, advogado, poeta, ex-membro desta Assembleia e uma referência a nível nacional no combate à ditadura”.

Aprovada por unanimidade de 48 votos.

Proposta n.º 3: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor às atletas Carla Santos, Ana António, Ana Teixeira, Liliana Dias e Joana Valinhas por terem representado a Selecção Nacional de Sub 21, feminino de hóquei de sala e aos atletas João Gonçalves, Helder Gonçalves e Pedro Miguel Sousa por terem representado a Selecção Nacional de Sub 21, masculino de hóquei de sala”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 4: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à equipa de seniores masculinos de hóquei em sala da Associação Desportiva de Lousada pela conquista do título de tetra-campeão nacional”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 5: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à nadadora do clube Lousada Século XXI, Joana Silva, por ter batido o recorde nacional juvenil nos 100 e 200 metros costas”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 6: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor ao atleta lousadense, Pedro Ferreira por ter representado a Selecção Nacional da Federação Na-

cional de Karate-Portugal na categoria 12-13 anos e ter conquistado a medalha de bronze na modalidade Sanbon kumite no 5º Campeonato Mundial de Karaté”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

Proposta n.º 7: “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de pesar e um minuto de silêncio pelo falecimento do Coronel Augusto Cândido Pinto Coelho Soares de Moura, distinto militar, professor, escritor e investigador da história local”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65.º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

Despacho de 30.12.2010 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 325/86 Alv. Lic. n.º 353/88 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Cales, freguesia de Meinedo, em nome de António Queirós Ferreira Camelo.

Despacho de 10.01.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 158/09 - Reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação multifamiliar, composto por três pisos (rés-do-chão + 1º e 2º andares), sito em Agra, freguesia de Lustosa, em nome de Elisa Ribeiro Ferreira.

Despacho de 10.01.2011 - Pedido de alterações à licença e nova licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 60/98 Alv. Lic. n.º 500/98 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Igreja, freguesia de Macieira, em nome de Maria da Conceição Teixeira Pereira.

Despacho de 12.01.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para exploração de posto de abastecimento de combustíveis líquidos aprovado:

Proc. n.º 8/COMB/08 Alv. Lic. n.º 2/10 - Pedido de autorização de utilização para exploração referente a um posto de abastecimento de combustíveis líquidos, sito em lugar de Arcas/Rua de Santo André, freguesia de Cristelos, em nome de Imoretalho – Gestão de Imóveis, S.A.

Despacho de 13.01.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 10/07 Alv. Lic. n.º 214/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Nogueira, em nome de Maria da Glória Teixeira Pinto.

Despacho de 14.01.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 61/OL/10 - Construção de muro, sito em Rua do Bacelo, freguesia de Pias, em nome de Maria Manuela da Silva Pacheco.

Despacho de 14.01.2011 - Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 44/CP/08 - Construção de edifício destinado a armazém/indústria e comércio, composto de um piso rés-do-chão, sito em Varzea (lote n.º 1), freguesia de Pias, em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S. A.

Despacho de 14.01.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 229/06 Alv. Lic. n.º 120/09 - Ampliação de edifício para habitação unifamiliar, sito em Bouça, freguesia de Sousela, em nome de José Cerqueira Ribeiro.

Despacho de 14.01.2011 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 165/05 Alv. Lic. n.º 19/08 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Plaina, freguesia de Figueiras, em nome de José António Ribeiro Pinto.

Despacho de 14.01.2011 - Pedido de prorrogação de autorização do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 77/Aut/07 Alv. Aut. n.º 72/10 - Legalização de armazém, sito em Calvelo, freguesia de Lustosa, em nome de Ivomóvel – Investimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de Arimpexa – Artigos de Importação e Exportação, Lda.

Despacho de 14.01.2011 - Pedido de nova licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 438/00 Alv. Lic. n.º 213/01 - Construção de edifício destinado a armazém, sito em Rebordelos, freguesia de Lustosa, em nome de Imobiliária da Pancada, Lda., inicialmente em nome de Loushabita – Promoção Imobiliária, Lda.

Despacho de 14.01.2011 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 149/07 Alv. Lic. n.º 86/09 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Sol, freguesia de Figueiras, em nome de Miguel Augusto Meireles Pinheiro;

Proc. n.º 28/10 - Pedido de autorização de utilização referente a um estabelecimento de bebidas “Bar”, sito em Av.º Senhor dos Aflitos, n.º 4, freguesia de Silvares, em nome de Short Distant – Bar Unipessoal, Lda.

Despacho de 17.01.2011 - pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 24/81 Alv. Lic. n.º 211/81 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Maria Adelaide Pereira Peixoto.

Despacho de 19.01.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 160/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de cave + um piso rés-do-chão, sito em Paiva, freguesia de Aveleda, em nome de Mário Manuel Nunes de Miranda.

Despacho de 19.01.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 51/81 Alv. Lic. n.º 490/81 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Servecia, freguesia da Ordem, em nome de Eva Francisca Ferreira Pacheco Pinto.

Despacho de 21.01.2011 - Processos de Obras Particulares aprovados:

Proc. n.º 152/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, composto por cave + dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Reigueda, freguesia de Meinedo, em nome de Agostinho Nunes Ribeiro;

Proc. n.º 60/10 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + um piso rés-do-chão, sito em Sanguinha, freguesia de Meinedo, em nome de Edgar Fernando Moreira Ribeiro.

Despacho de 21.01.2011 - Pedido de nova licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 21/OL/10 Alv. Lic. n.º 2/10 - Construção de anexo destinado a garagem, sito em Travesa da Vessada, n.º 54, freguesia de Lousada

(Santa Margarida), em nome de Rosa da Conceição Ribeiro Pereira.

Despacho de 21.01.2011 - Pedidos de averbamento aprovados:

Proc. n.º 429/96 Alv. Lic. n.º 266/98 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Nechos, freguesia de Alvarenga, inicialmente em nome de António Fernando Magalhães, para Zaine Rodrigues Nolasco Silva;

Proc. n.º 450/96 Alv. Lic. n.º 908/97 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Arcas, freguesia de Boim, inicialmente em nome de Bessa Coelho – Sociedade de Construções, S. A., averbado em nome de António Fernando Rocha Nogueira, para Maria Helena Ferreira Teles de Meneses.

Despacho de 21.01.2011 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 38/87 Alv. Lic. n.º 629/87 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Igreja, freguesia da Cristelos, em nome de Joaquim Barbosa de Magalhães;

Proc. n.º 230/07 Alv. Lic. n.º 111/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Calvário (fracções “D” e “F”), freguesia da Casais, em nome de Teles Pires & Filhos, Lda.

Despacho de 21.01.2011 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 113/05 Alv. Lic. n.º 10/06 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Cimo de Vila, freguesia de Nespereira em nome de Manuel Carlos Barbosa Pinto.

Despacho de 21.01.2011 - Pedido de prorrogação de autorização do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 4/Aut/07 Alv. Aut. n.º 16/08 - Construção de moradia, sito em Boavista (lote n.º 19), freguesia de Silves em nome de Hélder Filipe Rodrigues de Miranda, inicialmente em nome de Joaquim de Sousa Ribeiro de Miranda.

Despacho de 21.01.2011 - Declarada a Deserção dos seguintes processos de Obras Particulares:

Proc. n.º 46/07 - Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em S. Cristóvão, freguesia de Sousela, em nome de Manuel Pereira Pedrosa;

Proc. n.º 32/10 - Legalização de garagem destinado a arrumos de paletes de madeira e maquinarias, sito em Lameirinha, freguesia de Lustosa, em nome de José Maria Mendes da Silva;

Proc. n.º 65/94 Alv. Lic. n.º 669/95 - Ampliação de um edifício destinado a arrumos de apoio ao

comércio existente no rés-do-chão, sito em Quinta, freguesia de Cristelos, em nome de José Carvalho de Oliveira.

Despacho de 27.01.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 114/08 Alv. Lic. n.º 50/09 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Corgas/S. Jorge, freguesia de Boim, em nome de Manuela de La-Salete Pacheco Magalhães.

Despacho de 27.01.2011 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 89/04 Alv. Lic. n.º 11/05 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Foz, freguesia de Meinedo, em nome de João Cunha Barbosa.

Despacho de 27.01.2011 - Pedido de nova comunicação prévia do processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 61/Aut/03 Alv. Lic. n.º 229/04 - Construção de edifício industrial, sito em Rebordelos (lote n.º 6), freguesia de Lustosa em nome de Setiber – Imobiliária, Participação e Turismo, Lda., inicialmente em nome de Fernando Alberto Pacheco de Matos.

Despacho de 28.01.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 50/10 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Mouro, freguesia de Calde de Rei, em nome de Paula Cristina Peixoto Moreira.

Despacho de 28.01.2011 - Pedido de parecer prévio do seguinte processo de obras admitido:

Proc. n.º 1/PP/09 - Reconstrução e ampliação das instalações da escola secundária de Lousada, composto por cave + dois pisos (rés do chão + andar), sito em Rua Dr. Mário Soares, freguesia de Pias, em nome de Parque Escolar – E. P. E.

Despacho de 28.01.2011 - Pedido de nova comunicação prévia do processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 1/CP/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Santo António/Casais (lote n.º 100), freguesia de Casais em nome de Bruna Daniela Magalhães Moreira.

Despacho de 28.01.2011 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 82/03 Alv. Lic. n.º 74/04 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar

de S. Cristóvão, freguesia de Sousela, em nome de Ricardo Jorge Cardoso Pinto.

Despacho de 28.01.2011 - Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 427/94 Alv. Lic. n.º 529/96 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Vila Chã, freguesia de Boim, inicialmente em nome de Joaquim Manuel da Rocha Ribeiro, para Susana Marisa Mesquita Pereira Moreira.

Despacho de 28.01.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 175/06 Alv. Lic. n.º 91/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de Emanuel Rodrigo Carvalho da Costa Moura.

Despacho de 28.01.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 146/06 Alv. Lic. n.º 192/07 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Além de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Regina Maria de Sousa Leal.

Despacho de 28.01.2011 - Declarada a Deserção do seguinte processos de Obras Particulares:

Proc. n.º 226/07 - Remodelação/ampliação de edifício para a habitação e comércio (estabelecimento de restauração e bebidas, snack-bar), sito em Casas Novas, freguesia de Macieira, em nome de Lousaconstroi – Investimentos Imobiliários, Lda.

Despacho de 31.01.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 47/Aut/03 Alv. Aut. n.º 11/04 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Rua Nova do Jogo da Bola (lote n.º 2), freguesia de Nogueira, em nome de QT – Construção e Engenharia, Lda.

Despacho de 02.02.2011 - Processo de Obras Particulares aprovado:

Proc. n.º 67/OL/10 - Construção de muro de vedação, sito em Loureiro, freguesia do Torno, em nome de Alípio José Moreira de Sousa.

Despacho de 03.02.2011 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 370/01 Alv. Lic. n.º 225/02 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Moinho, freguesia de Aveleda, em nome de Joaquim Dias de Almeida;

Proc. n.º 205/06 Alv. Lic. n.º 15/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Foz, freguesia de Meinedo, em nome de Jorge Fonseca Marques.

Despacho de 03.02.2011 - Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 129/04 Alv. Lic. n.º 178/07 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, inicialmente em nome de Maria Emília de Sousa, para Sérgio Acácio Leal Moreira e Maria da Graça de Sousa Ferreira Coelho.

Despacho de 04.02.2011 - Pedido de averbamento aprovado:

Proc. n.º 46/Aut/04 Alv. Aut. n.º 118/07 - Pedido de averbamento referente à fracção “A” de um prédio, sito em Vila Verde (lote n.º 4), freguesia de Caíde de Rei, inicialmente em nome de M. M. Silva – Arquitectura & Engenharia, Lda., para Olívia Maria Magalhães dos Santos.

Despacho de 04.02.2011 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 118/07 Alv. Lic. n.º 14/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Melote, freguesia de Lodares, em nome de Henrique Manuel Nogueira Pereira.

Despacho de 04.02.2011 - Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:

Proc. n.º 30/CP/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Rua de Penoucas (Lote n.º 20), freguesia de Torno, em nome de Carlos Afonso Araújo Vieira.

Despacho de 11.02.2011 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 294/78 Alv. Lic. n.º 1030/78 - Pedido de autorização de utilização/ocupação referente a um prédio, sito em Capela, freguesia de Pias, em nome de António Plácido da Silva;

Proc. n.º 249/04 Alv. Lic. n.º 182/05 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Feira de Baixo, freguesia de Alvarenga, em nome Luís Nunes Moreira;

Proc. n.º 6/08 Alv. Lic. n.º 120/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cabo, freguesia de Aveleda, em nome Joaquim António da Cunha Machado;

Proc. n.º 41/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um estabelecimento de restauração e bebidas, sito em Arcas, freguesia de Nespereira, em nome de Gestelec – Gestão e Investimentos – Sociedade Unipessoal, Lda.

Despacho de 11.02.2011 - Pedidos de averbamento aprovados:

Proc. n.º 411/88 Alv. Lic. n.º 1475/89 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Lagoas, freguesia de Nevogilde, inicialmente em nome de António Joaquim Martins Ferreira, para Maria da Conceição Neto Ferreira Ricardo;

Proc. n.º 207/06 Alv. Lic. n.º 85/08 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Tapada, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, inicialmente em nome de João Fernando da Silva Bessa, para Espaço Desenhado, Unipessoal, Lda.

Despacho de 11.02.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 499/93 Alv. Lic. n.º 858/95 - Ampliação de edifício destinado a apartamentos e comércio, sito em Tanque, freguesia de Torno, em nome de Rosa da Conceição Lemos Babo.

Despacho de 14.02.2011 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:

Proc. n.º 171/00 Alv. Lic. n.º 98/04 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Lugar da Lage, freguesia do Torno, em nome de Fernando José Peixoto Pinto.

Despacho de 14.02.2011 - Pedido de nova licença do processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 397/95 Alv. Lic. n.º 316/97 - Construção de um edifício destinado a habitação sito em Montegilde, freguesia de Alvarenga, em nome de Ana Paula Ribeiro da Silva, inicialmente em nome de Vitorino Morais da Silva.

Despacho de 15.02.2011 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 164/06 Alv. Lic. n.º 140/07 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em S. Mamede, freguesia de Lustosa, em nome de Liliana Patrícia Costa Pinto, inicialmente em nome de Fernando Martins Pinto;

Proc. n.º 70/CP/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de S. Jorge (lote n.º 2), freguesia de Boim, em nome de Bráulio Joaquim da Silva Magalhães.

Despacho de 15.02.2011 - Pedido de prorrogação de comunicação prévia do processo de obras particulares admitido:

Proc. n.º 38/CP/08 - Construção de moradia, sita em Costa, freguesia de Boim em nome de Promoção Imobiliária Espaços que Dançam, Lda.

Despacho de 17.02.2011 - Comunicação Prévia admitida:

Proc. n.º 28/CP/10 Lote n.º 6 - Comunicação Prévia para Obras de Construção de edifício destinado a habitação e comércio, sito em Lugar de Corgo, freguesia de Meinedo, em nome de Carlos Pedro Teixeira Moreira.

Despacho de 17.02.2011 - Pedido de Licenciamento de Instalação de Armazenamento de Combustíveis aprovado:

Proc. n.º 1/COMB/08 - Licenciamento de instalação destinada a armazenagem de combustíveis líquidos (Gasóleo Rodoviário), sita em Lugar de Lage, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Protamb – Reciclagem e Valorização de Resíduos, Lda.

Despacho de 17.02.2011 - Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:

Proc. n.º 156/07 Alv. n.º 122/08 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Monte de Cima, freguesia de Torno, em nome de José Joaquim da Cunha Torres.

Despacho de 18.02.2011 - Pedidos de Licenciamento de Obras de Edificação aprovados:

Proc. n.º 33/OL/09 - Licenciamento de Obras de Construção de Muro, sito em Lugar de Carvoal, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de Ana Maria Almeida Ribeiro;

Proc. n.º 4/OL/11 - Licenciamento de Obras de Construção de Muro, sito em Rua do Centro Escolar, freguesia de Nevogilde, em nome de Jorge Nuno Martins Ferreira.

Despacho de 18.02.2011 - Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:

Proc. n.º 169/08 Alv. n.º 79/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras para ampliação de edifício e alteração de fachadas, sito em Lugar de Passadiço, freguesia de Alvarenga, em nome de Paulo Eduardo de Sousa Correia;

Proc. n.º 61/07 Alv. n.º 77/08 - Prorrogação do prazo de execução de obras para construção de moradia, sita em Lugar de Cancela Nova, freguesia de Silvares, em nome de Abílio Rui Duarte Pacheco.

Despacho de 18.02.2011 - Pedidos de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovados:

Proc. n.º 27/08 1.º Alv. n.º 13/09 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de Moradia, sita em Lugar de Vinha, freguesia de Aveleda, a favor de José Manuel Ribeiro de Sousa Freire e Maria da Graça Silva Campos Freire, anteriormente em nome de Restaurante Campos Freire, Lda.;

Proc. n.º 54/10 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, Anexo e Muro, sita em Rua de Formigal, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, a favor de Alberto Tiago Pinto Magalhães, anteriormente em nome de Alberto Alves Pinto e Maria Emília M. Alves Pinto;

Proc. n.º 112/07 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento, intervenção sita em Quinta de Vila Meã, freguesia de Silvares, a

favor de Dora Elvira Vasconcelos Pinto da Cunha Teixeira, anteriormente em nome de Maria da Graça dos Reis Vasconcelos e Outra.

Despacho de 18.02.2011 - Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:

Proc. n.º 31/02 Alv. n.º 238/04 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Cruzeiro/Cabo de Vila, freguesia de Alvarenga, em nome de Abílio César Ferreira Meneses.

Despacho de 21.02.2011 - Declarada a Deserção dos seguintes pedidos de Pedidos de Licenciamento de Obras de Edificação:

Proc. n.º 138/09 - Declarada a deserção de Pedido de Licenciamento para Ampliação de um edifício destinado a habitação, sita em rua da Cachada, freguesia de Torno, em nome de Guiomar Ribeiro Ferreira;

Proc. n.º 68/OL/08 - Declarada a deserção de Pedido de Licenciamento para Beneficiação de edifício de habitação e oficinas e muros, sita em Lugar de Eiras, freguesia de Boim, em nome de Manuel José Pinto Mendonça.

Despacho de 22.02.2011 - Comunicação Prévia admitida:

Proc. n.º 20/CP/10 (Lote n.º 4) - Comunicação Prévia para Obras de Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Secos, freguesia de Sousela, em nome de Manuel Fernando Ferreira Carneiro.

Despacho de 25.02.2011 - Pedidos de Licenciamento de Obras de Edificação aprovados:

Proc. n.º 97/09 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro frontal, sito em Lugar de Leirós, freguesia de Lustosa, em nome de António da Silva Pereira;

Proc. n.º 98/09 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro frontal, sito em Lugar de Leirós, freguesia de Lustosa, em nome de António da Silva Pereira;

Proc. n.º 127/09 - Licenciamento de obras de construção de Moradia Unifamiliar, sita em Lugar de Ronfe, freguesia de Meinedo, em nome de Sérgio Vitorino Moreira de Bessa.

Despacho de 25.02.2011 - Comunicação Prévia admitida:

Proc. n.º 45/CP/09 (Lote n.º 1) - Comunicação Prévia para Alteração de Função do Rés-do Chão para habitação unifamiliar, sito em Av. Sá e Melo – n.º 231, freguesia de Cristelos, em nome de António Pinto Moreira.

Despacho de 25.02.2011 - Pedido de Ocupação da Via Pública aprovado:

Proc. n.º 190/06 Alv. n.º 75/10 - Ocupação da Via Pública, decorrente da construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Além de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Paulo Joaquim Leal Ferreira.

Despacho de 25.02.2011 - Pedido de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovado:

Proc. n.º 4/AUT/08 1.º Alv. n.º 21/09 (Lote n.º 21) - Prorrogação do prazo de execução de obras (Prorrogação da Comunicação Prévia) para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro, sito em Lugar de Tapada, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Manuel Jorge Ribeiro Ferreira.

Despacho de 25.02.2011 - Pedido de Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento aprovado:

Proc. n.º 124/78 1.º Alv. n.º 397/78 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Ampliação de edifício para habitação, sita em Lugar de Cimo de Vila, freguesia de Torno, a favor de Joaquim de Sousa Vieira, anteriormente em nome de Henrique Couto Vieira Osório;

Proc. n.º 178/90 1.º Alv. n.º 377/91 - Averbamento de Requerente de Processo de Licenciamento para Construção de instalações destinadas a oficina de carpintaria, armazéns e escritórios, sitas em Rua Padre Joaquim C. Silva, freguesia de Cristelos, a favor de Manuel Jorge Duarte Ferreira, anteriormente em nome de Luís Gonzaga Ferreira de Oliveira.

Despacho de 25.02.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações e Nova Licença) aprovado:

Proc. n.º 13/03 1.ª Alv. n.º 1/05 - Licenciamento de obras de Construção de Edifício destinado a Armazém (Alterações e Nova Licença), sito em Lugar de Agrela, freguesia de Lustosa, em nome de Vítor José Martins de Sousa.

Despacho de 25.02.2011 - Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:

Proc. n.º 193/06 Alv. n.º 34/09 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Boavista, freguesia de Nevogilde, em nome de Duarte Manuel Moreira de Carvalho;

Proc. n.º 41/05 Alv. n.º 142/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Santa Isabel, freguesia de Lodares, em nome de Alberto da Mota Pereira;

Proc. n.º 12/AUT/07 Alv. n.º 207/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Juía (Lote n.º 4), freguesia de Lodares, em nome de Carlos Manuel Pinto de Bessa;

Proc. n.º 216/05 Alv. n.º 254/07 - Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Servecia, freguesia de Ordem, em nome de Manuela José Magalhães Ferreira e Luís Magalhães Ferreira.

Despacho de 25.02.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações – Construção de anexo) aprovado:

Proc. n.º 459/82 - Licenciamento de obras de Construção (Alterações – Construção de Anexo), sito em Lugar de Fundo de Cova, freguesia de Nogueira, em nome de António José Cardoso da Costa Pinto.

Despacho de 25.02.2011 - Declarada a Deserção do seguinte pedido de Licenciamento de Obras de Edificação:

Proc. n.º 78/09 - Declarada a deserção de Pedido de Licenciamento para Construção de Anexo destinado a garagem e arrumos, sita em rua dos Ferreiros – n.º 52, freguesia de Nespereira, em nome de Joaquim da Silva Freire.

Despacho de 01.03.2011 - Pedido de Licenciamento de Obras de Edificação (Alterações à Licença) aprovado:

Proc. n.º 64/07 1ª Alv. n.º 69/08 - Licenciamento de obras de Construção de Edifício para Habitação Colectiva (Alterações à Licença), sito no Lugar de Vilela, freguesia de Aveleda, em nome de Contornobra – Construção Civil, Lda, inicialmente em nome de Samuel Coelho & Ferreira, Lda.

Despacho de 01.03.2011 - Pedido de Propriedade Horizontal aprovado:

Proc. n.º 64/07 Alv. n.º 69/08 - Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal, referente a um prédio, sito em Lugar de Vilela, freguesia de Aveleda, em nome de Contornobra – Construção Civil, Lda, inicialmente em nome de Samuel Coelho & Ferreira, Lda.

AVISO N.º18/2011 (DMU)

Nos termos do n.º2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 28 de Janeiro de 2011, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2011 em nome de Bernardino António Moreira Pacheco, contribuinte n.º 195 280 040, com residência na Rua dos Trigais, n.º 220, freguesia de S. Miguel, concelho de Lousada, na sequência das deliberações camarárias de 18 de Janeiro de 2010 e 20 de Setembro de 2010, através do qual foi licenciado o Loteamento e as respectivas Obras de Urbanização, do prédio sito no lugar de Covas, freguesia de Lousada (S. Miguel),

descrito na Conservatória do Registo Predial de Lousada, sob o n.º 385/20081103 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 161, da respectiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal. Operação de loteamento com as seguintes características:

- Área do prédio a lotear: 1 210,00 m²;
- Área de implantação: 324,80 m²;
- Área total de construção: 677,60 m²;
- Número de lotes: quatro, com a área de 202,00 m² a 223,00 m²;
- Número Máximo de Pisos acima da cota de soleira – 2 (r/chão + andar)
- Número Máximo de Pisos abaixo da cota de soleira – 0
- Número de fogos total – quatro;
- Número de lotes para habitação – quatro;
- Área de cedência para o domínio público municipal – 369,00 m²;
- Finalidade da cedência: passeios – 75,00 m²; estacionamento e acessos – 118,00 m²; cedência para rectificação da plataforma da via existente – 176,00 m².
- Prazo para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de três meses.

Paços do Município, 08 de Fevereiro de 2011

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do
Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

ANÚNCIO (DU)

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal um pedido de alteração de licença de loteamento que incide sobre o lote n.º17, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 2/94, concedido a Artur de Bessa Coelho & Ana Soares de Sousa, Construções, Lda. e formulado por Simone Maria Duarte Cerqueira, proprietário do referido lote, sito em Vila Chã, freguesia de Boim, deste concelho.

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, diploma com a redacção concedida pelo D-L n.º 26/2010, de 30 de Março, e ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 70.º do Código do Procedimento Administrativo, torna-se público que os proprietários dos lotes constantes do referido alvará de loteamento, têm o direito de se pronunciarem, querendo, no prazo de 10 (dez) dias úteis, com início no dia seguinte à publicação do presente aviso, sobre o pedido de alterações. Na falta de resposta, no prazo referido, considerar-se-á que nada têm a opor à alteração da licença da operação de loteamento.

Para tanto, informa-se que o respectivo processo encontra-se disponível para consulta dos interessados, todos os dias úteis, das 9,00H às 12,30H e das 14,00H às 17,30H, na Câmara Municipal de Lousada.

Lousada, 14 de Fevereiro de 2011

Por delegação de competências do Sr. Presidente da Câmara

(despacho de delegação de 2009/11/02)

O Vereador do Pelouro do Urbanismo

(Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.)

AVISO N.º27/2011 (DMU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pelo Decreto-Lei n.º26/2010, de 30 de Março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 22 de Fevereiro de 2011, as altera-

ções ao lote n.º 11 do Alvará de Loteamento n.º 11/99 em nome de Bessa Machado, Lda., sito no Lugar de Igreja, freguesia de Macieira, estando o referido lote em nome de João José Ribeiro da Silva, e que a seguir se transcrevem:

- A área bruta de construção passa a ser de 292,50 m2, dos quais 42,50 m2 são para anexo.

- Passa a existir um anexo com a área de 42,50 m2. Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 3 313,80 m2 e o volume total de construção que passa a ser de 10 523,200 m3, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 23 de Fevereiro de 2011

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2011

Relatório Mensal (Fevereiro 2011)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado

à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.

Análises do Tipo Controlo Rotina 1

Bactérias Coliformes	3	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	3	mg/l Cl ₂	0,07	0,73	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	3	N/100mL	0	0	0	0	0%

Análises do Tipo Controlo Rotina 2

Alumínio	-	µg/L Al	-	-	200	0	0%
Amónio	-	mg/l NH ₄	-	-	0,5	0	0%
Cheiro	-	Fact. Diluiç.	-	-	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	-	N/100mL	-	-	0	0	0%
Condutividade a 20°C	-	µS/cm	-	-	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	-	mg/L Pt-Co	-	-	20	0	0%
Ferro	-	µg/L Fe	-	-	200	1	0%
Manganês	-	µg/L Mn	-	-	50	0	0%
Nitratos	-	mg/L NO ₃	-	-	50	0	0%
Nitritos	-	mg/L NO ₂	-	-	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	-	N/mL	-	-	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	-	N/mL	-	-	20	0	0%
Oxidabilidade	-	mg/L O ₂	-	-	5	0	0%
pH	-	-	-	-	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	-	Factor diluição	-	-	3	0	0%
Turvação	-	NTU	-	-	4	0	0%
TOTAL**	9					0	0%

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.