

Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DE 03 DE AGOSTO DE 2012

Proposta n.º 1: “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada autorização para abertura excecional de procedimentos concursais com vista a constituição de relações jurídicas de emprego público, por tempo indeterminado e determinado, para os seguintes postos de trabalho previstos no mapa de pessoal e orçamento para o ano de 2012 e que visam fazer face às necessidades permanentes do Departamento Municipal de Educação e Ação Social: 1.1) Um Técnico Superior, por tempo indeterminado, com licenciatura em Educação de Infância; 1.2) Um Técnico Superior, por tempo indeterminado, com licenciatura em de Ciências da Informação; 1.3) Dois Técnicos Superiores, por tempo indeterminado, com licenciatura em Sociologia; 1.4) Dois Assistentes Técnicos, por tempo indeterminado, com 12.º. Ano de escolaridade ou curso equiparado; 1.5) Um Assistente Técnico, por tempo indeterminado, com 12.º. Ano de escolaridade ou curso equiparado e especialização em animação cultural, com escolaridade obrigatória; 1.6) Doze Assistentes Operacionais, por tempo indeterminado, com escolaridade obrigatória; 1.7) Cinquenta Técnicos, para exercer atividades de enriquecimento curricular por tempo determinado, com o perfil previsto no despacho n.º. 14460/2008, de 26/05, alterado pelo despacho n.º. 8683/2011, de 28/06 do Ministério da Educação; e 1.8) Onze Assistentes Operacionais, por tempo determinado, com escolaridade obrigatória, nos termos do n.º. 2 do art.º. 46.º. da Lei 64-B/2011 de 30/12 (LOE para 2012)”.

Proposta n.º 1.1 foi aprovada por 37 votos a favor e 10 contra.

Proposta n.º 1.2 foi aprovada por 36 votos a favor e 11 contra.

Proposta n.º 1.3 foi aprovada por 36 votos a favor, 1 abstenção e 10 contra.

Proposta n.º 1.4 foi aprovada por 37 votos a favor, 9 abstenções e 1 contra.

Proposta n.º 1.5 foi aprovada por 36 votos a favor, 1 abstenção e 10 contra.

Proposta n.º 1.6 foi aprovada por unanimidade de 47 votos.

Proposta n.º 1.7 foi aprovada por unanimidade de 47 votos.

Proposta n.º 1.8 foi aprovada por unanimidade de 47 votos.

DEPARTAMENTO MUNICIPAL ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

Despacho

Usando da faculdade prevista no art. 70.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o 17.º do Regulamento da Organização e Estrutura dos Serviços Municipal, delego na Diretora do Departamento Municipal Administrativo e Financeiro, a assinatura de correspondência com destino a quaisquer entidades ou organismos públicos, que seja de mero expediente, proveniente do serviço de Polícia Municipal.

Lousada e Paços do Município, 27 de julho de 2012

O Presidente da Câmara
(Dr. Jorge Manuel Fernandes
Malheiro de Magalhães)

Despacho

No uso da faculdade que me é dada pelo art. 7.º do regulamento da organização e estrutura dos serviços municipais, publicado na 2.ª Série do Diário da República de 22 de outubro do ano 2010, designo os Assistentes Técnicos Estela Rosa Pereira Vieira Soares e Jorge Ricardo Barbosa Leal, para substituir a Coordenadora Técnica da Secção de Apoio Administrativo ao Departamento Municipal de Obras e Ambiente e Coordenadora Técnica da Secção de Cobrança e Gestão de Clientes, respetivamente, nas suas faltas e impedimentos.

Lousada e Paços do Município, 02 de agosto de 2012

O Presidente da Câmara
(Jorge Manuel Fernandes Malheiro
de Magalhães, Dr.)

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65.º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

Despacho de 13.07.2012 - Pedido de autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 270/04 128/06 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio sito no lugar da Obra, freguesia de Torno, em nome de António de Sousa Ferreira;

Proc. n.º 363/91 1118/93 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio sito no lugar de Sub Ribas, freguesia de Meinedo, em nome de José Ferreira de Sousa;

Proc. n.º 190/06 Alv. Lic. n.º 75/10 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio sito em Travessa de Além de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Paulo Joaquim Leal Ferreira.

Despacho de 13.07.2012 - Declarada a caducidade dos seguintes processos de obras particulares:

Proc. n.º 159/05 - Construção de um edifício para habitação, sito no lugar de Boavista, freguesia de Cernadelo, em nome de Iveimol – Investimentos Imobiliários, S.A. (anteriormente em nome de - Joaquim Ricardo Ribeiro de Bessa);

Proc. n.º 79/08 - Construção de edifício destinado a habitação e comércio, sito na Avda. da Liberdade, freguesia de Boim, em nome de Lousaboim – Compra e Venda de Bens Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de José Manuel Ribeiro de Matos Teixeira);

Proc. n.º 31/06 - Construção de edifício de habitação multifamiliar, sito em Figueiras de Cima, freguesia de Figueiras, em nome de Rui Manuel Cabanelas Bessa;

Proc. n.º 185/06 - Construção de moradia, sito em lugar de Igreja, freguesia de Boim, em nome de Bruno Emanuel Miranda Nunes Pereira;

Proc. n.º 146/09 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Monte

Forneiro, freguesia de Silvares, em nome de Manuel Magalhães.

Despacho de 13.07.2012 - Declarada a desercção dos seguintes processos de obras particulares:

Proc. n.º 27/AUT/07 - Construção de edifício habitacional, sito em Cimo de Vila (lote n.º25), freguesia de Nespereira, em nome de Dónigo – Imobiliária, S.A.;

Proc. n.º 18/AUT/07 - Construção de edifício habitacional, sito em Cimo de Vila (lote n.º23), freguesia de Nespereira, em nome de Dónigo – Imobiliária, S.A.;

Proc. n.º 14/INF/10 - Informação prévia para construção de habitação unifamiliar, sito em Courela, freguesia de Casais, em nome de Maria Emília Nunes da Costa;

Proc. n.º 104/07 - Construção de edifício destinado a indústria, sito no lugar de Cruz Nova, freguesia de Lustosa, em nome de Lousabita – Promoção Imobiliária, Lda.

Despacho de 13.07.2012 - Declarada a rejeição dos seguintes processos de obras particulares:

Proc. n.º 105/02 Alv. Lic. n.º 4/03 - Ampliação de um edifício para habitação (alterações ao projeto), sito no lugar de Cavadas, freguesia de Sousela, em nome de José Manuel Couto Brochado;

Proc. n.º 37/CP/10 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Igreja, freguesia de Lodares, em nome de Luís Augusto dos Santos Ribeiro da Silva.

Despacho de 13.07.2012 - Processos de obras particulares indeferidos:

Proc. n.º 368/99 - Ampliação e remodelação de um edifício de habitação (Nova Licença), sito no lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Domingos Manuel Lopes Vieira (anteriormente em nome de Manuel da Silva Vieira);

Proc. n.º 44/OL/09 - Construção de anexo, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de José Manuel Machado dos Santos.

Despacho de 13.07.2012 - Pedido de destaque de parcela indeferido:

Proc. n.º 69/RSP/11 - Pedido de destaque de parcela, sito na Rua da Agra, n.º728, freguesia de Lustosa, em nome de José Luís Martins Alves.

Despacho de 13.07.2012 - Pedidos de Licença Especial aprovados:

Proc. n.º 126/98 Alv. Lic. n.º 764/98 - Pedido de licença especial referente a um prédio, sito no

lugar de Costa/Carcavelos, freguesia de Boim, em nome de Maria Augusta Ferreira Gomes; Proc. n.º 84/06 Alv. Lic. n.º 205/07 - Pedido de licença especial referente a um prédio, sito no lugar de Foz, freguesia de Meinedo, em nome de Joaquim Fernando Ferreira Carvalheiras dos Santos.

Despacho de 13.07.2012 – Pedido de prorrogação de prazo da seguinte comunicação prévia admitida:

Proc. n.º 73/CP/08 Admitida em 26/06/2009 - Construção de moradia, sita no lugar de Igreja (lote n.º 42), freguesia de Silvaes, em nome de Ilídio Mota de Oliveira.

Despacho de 17.07.2012 – Pedido de licenciamento processo de obras aprovado:

Proc. n.º 28/12 - Construção de moradia unifamiliar, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito na Travessa do Bairral 1 – n.º68, freguesia de Covas, em nome de Maria Fernanda Cunha da Costa Bessa.

Despacho de 19.07.2012 – Pedidos de licenciamento de obras indeferidos:

Proc. n.º 41/11 - Alteração e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por cave + dois pisos (r/chão + andar), sito na Rua da Costa, n.º 920-A, freguesia de Lustosa, em nome de Maria da Glória Azevedo Carneiro; Proc. n.º 59/11 - Construção de armazém, composto por dois pisos (r/chão + andar), sito no lugar de Fontainhas, freguesia de Cernadelo, em nome de Aurélio Mendes Ferreira;

Proc. n.º 21/11 - Armazém de alfaias agrícolas, composto por um piso (r/chão), sito na Rua António Augusto Castro Meireles, freguesia de Boim, em nome de Cristina Cláudia Ribeiro Machado.

Despacho de 19.07.2012 – Declarada a Caducidade do seguinte processo de obras particulares:

Proc. n.º 7/09 - Construção de edifício destinado a armazém, sito no lugar de Paiva, freguesia da Aveleda, em nome de José de Jesus Martins.

Despacho de 19.07.2012 – Pedido de averbamento de requerente do seguinte processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 93/10 - Construção de edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em Aldeia Nova, freguesia de Lustosa, em nome de António Nunes Ribeiro.

Despacho de 19.07.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 25/09 Alv. Lic. n.º 30/10 - Construção

de edifício destinado a habitação unifamiliar (construção de anexo), sito em Cavadinha, freguesia de Macieira, em nome de António Jacinto Ribeiro Machado da Silva.

Despacho de 24.07.2012 – Pedidos de concessão de autorização de utilização para habitação e ou ocupação aprovados:

Proc. n.º 17/05 171/06 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio sito na Travessa Alto da Plaina, n.47, freguesia de Figueiras, em nome de José Maria Pacheco Gomes Neto; Proc. n.º 18/CP/11 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio sito na Rua Alto da Várzea (Lote n.º11), freguesia de Boim, em nome de Bessa Coelho Sociedade Construções, S.A.;

Proc. n.º 29/CP/10 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio sito no lugar de S. Jorge (Lote n.º28), freguesia de Boim, em nome de IMC – Compra, Venda e Construção de Imóveis, S.A.

Despacho de 25.07.2012 – Pedido de alterações ao seguinte processo de obras particulares aprovado:

Proc. n.º 14/AUT/02 Alv. Lic. n.º 92/02 - Habitação bifamiliar, sito no lugar de Chamistães, freguesia de Lustosa, em nome de A.M. Silva – Construções, Lda.

Despacho de 24.07.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações) aprovado:

Proc. n.º 8/10 Alv. Lic. n.º 110/10 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muro frontal, sito em Lugar do Charca/Subribas, freguesia de Meinedo, em nome de Bruno Meireles Teixeira da Silva.

Despacho de 26.07.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 123/10 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar (de rés-do-chão), sito em Rua da Agrela, freguesia de Lustosa, em nome de Luís de Almeida e Costa.

Despacho de 27.07.2012 – Pedido de licenciamento de obras:

Proc. n.º 102/10 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar (de rés-do-chão + andar), sito em Lugar de Taloeiras, freguesia de Lodaes, em nome de Sofia de Lurdes Teixeira da Silva.

Despacho de 27.07.2012 – Pedidos de prorrogação do prazo de execução de obras aprovados:

Proc. n.º 192/98 Alv. n.º 169/99 - Prorrogação do prazo de execução de obras de reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Quinta do Agrelo, freguesia de Meinedo, em nome de Abel Ferreira Pontes Martins;

Proc. n.º 144/05 Alv. n.º 2/07 - Prorrogação do prazo de execução de obras de reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Balteiro, freguesia de Sousela, em nome de Agostinho Ferreira Nunes.

Despacho de 27.07.2012 – Pedidos de prorrogação do prazo de execução de obras aprovados:

Proc. n.º 132/10 Alv. n.º 54/11 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de anexo de apoio à habitação, sito em lugar de Quinta de Campo de Boim/Aido, freguesia de Boim, em nome de Joaquim de Jesus da Silva Moreira;

Proc. n.º 136/09 Alv. n.º 74/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras de reconstrução de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em rua da Torre – n.º 6, freguesia de Torno, em nome de Nelson Manuel Cunha da Silva;

Proc. n.º 123/06 Alv. n.º 76/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar da Tapada, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Anabela Moreira da Silva;

Proc. n.º 169/07 Alv. n.º 81/09 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Bairral, freguesia de Meinedo, em nome de António Augusto Moura de Sousa Leite.

Despacho de 01.08.2012 – Comunicação Prévia para execução de obras de edificação admitida:

Proc. n.º 8/CP/12 Lote n.º 19 - Comunicação Prévia para obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar (de rés-do-chão + andar) e muro, sito em Lugar de Penoucas (lote n.º19), freguesia de Torno, em nome de Paulo Jorge da Cunha Pereira.

Despacho de 01.08.2012 – Pedidos de concessão de alvará de utilização aprovados:

Proc. n.º 113/05 Alv. n.º 10/06 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Manuel Carlos Barbosa Pinto;

Proc. n.º 36/CP/09 Lote n.º 6 - Concessão de

alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em Lugar de Cimo de Vila, freguesia de Nespereira, em nome de Miguel de Sousa Ribeiro e Emília Paula Teixeira de Freitas Ribeiro.

Despacho de 01.08.2012 – Pedido de desistência de procedimento aprovado:

Proc. n.º 51/11 - Pedido de desistência de licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Portela, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de António Manuel Lopes Pereira.

Despacho de 01.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 57/11 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar (cave + rés-do-chão + andar), sito em Lugar de Penas, freguesia de Lustosa, em nome de Rui Joaquim Sousa Ribeiro.

Despacho de 02.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações – Anexo) aprovado:

Proc. n.º 204/07 - Licenciamento de obras de construção (Alterações – Construção de Anexo), sito em Lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de António Fernando Moreira Queirós.

Despacho de 03.08.2012 – Pedido de concessão de alvará de utilização aprovado:

Proc. n.º 171/08 Alv. n.º 42/10 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de Sara Basília da Silva Monteiro.

Despacho de 06.08.2012 – Declarada a caducidade do despacho de aprovação dos seguintes procedimentos:

Proc. n.º 78/07 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Lagares, freguesia de Silvaes, em nome de Maria Joaquina Moraes;

Proc. n.º 197/06 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Igreja, freguesia de Boim, em nome de Bruno Emanuel Miranda Nunes Pereira.

Despacho de 06.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras indeferido:

Proc. n.º 114/10 - Licenciamento de arrumos num edifício destinado a habitação, em prédio sito em Lugar de Monte de Soutelo, freguesia de Sousela, em nome de Agostinho da Ascensão da Costa Couto.

Despacho de 06.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações) indeferido:

Proc. n.º 463/97 1.º Alv. n.º 1097/98 - Licenciamento de Obras de construção de edifício destinado a habitação (Alterações), em prédio sito em Lugar de R ua Nova, freguesia de Nogueira, em nome de Susana Gisela Guimarães Silva Ferreira, inicialmente em nome de João Gaspar da Silva.

Despacho de 07.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 40/11 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar (cave + rés-do-chão), sito em Lugar de Agra de Moreira, freguesia de Sousela, em nome de Marco Paulo Ribeiro da Cunha.

Despacho de 07.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações e licenciamento de anexo) aprovado:

Proc. n.º 161/82 1.º Alv. n.º 554/82 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação (Alterações e licenciamento de anexo), sito em Lugar de Tecas, freguesia de Cernadelo, em nome de Joaquim Pinheiro Araújo.

Despacho de 07.08.2012 – Comunicação Prévia para execução de obras de edificação admitida:

Proc. n.º 2/CP/12 Lote n.º 1 - Comunicação Prévia para obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Igreja (lote n.º1), freguesia de Lodares, em nome de Nuno Daniel Cerqueira da Cunha.

Despacho de 07.08.2012 – Pedidos de concessão de alvará de utilização aprovados:

Proc. n.º 356/01 Alv. n.º 12/03 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Quinta de Fora, freguesia de Silvares, em nome de Amílcar de Almeida Pereira;

Proc. n.º 131/10 Alv. n.º 29/11 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a anexos (Arrumos e Alpendre), sito em lugar de Sol, freguesia de Figueiras, em nome de Agostinho Martins Meireles.

Despacho de 08.08.2012 – Pedido de destaque de parcela indeferido:

Proc. n.º 75/RSP/12 - Destaque de Parcela, sito em Lugar de Agradas, freguesia de Meinedo, em nome de António Ferreira.

Despacho de 08.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 58/11 - Licenciamento de obras para alteração de utilização para Clínica Médica, sito

em Largo Mira Torre – n.º 57, freguesia de Torno, em nome de Clitorre – Clínica Médica e Enfermagem, Lda.

Despacho de 08.08.2012 – Pedidos de concessão de alvará de utilização aprovados:

Proc. n.º 71/AUT/07 Alv. n.º 83/08 Lote n.º 5 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Jogo da Bola (Lote n.º 5), freguesia de Avelada, em nome de João Cardoso Ferreira da Costa;

Proc. n.º 67/09 Alv. n.º 9/12 - Concessão de alvará de utilização referente a anexo, sito em Travessa da Costa – n.º3, freguesia de Covas, em nome de Antero Gomes Barbosa de Sousa.

Despacho de 08.08.2012 – Pedido de Licenciamento de Obras indeferido:

Proc. n.º 117/11 - Licenciamento de obras de ampliação e reconstrução de edifício destinado a habitação, sito em Rua da Cachadinha – n.º 231, freguesia de Torno, em nome de Maria Fernanda Teixeira Faria.

Despacho de 10.08.2012 – Pedidos de licenciamento de obras aprovados:

Proc. n.º 48/10 - Licenciamento de obras de construção de armazém, sito em Lugar de Tijores, freguesia de Lodares, em nome de António Sérgio Coelho de Sousa;

Proc. n.º 125/10 - Licenciamento de obras de ampliação de edifício (Fábrica do Queijo), sito em Quinta dos Ingleses, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Quinta dos Ingleses Agro-Indústria, S.A.

Despacho de 10.08.2012 – Comunicação Prévia para execução de obras de construção admitida:

Proc. n.º 13/CP/11 - Comunicação Prévia para obras de construção de piscina, em prédio sito em Lugar de Carvalhal, freguesia de Ordem, em nome de Pauleana Filipa de Bessa Dias.

Despacho de 10.08.2012 – Pedido de prorrogação do prazo de execução de obras aprovado:

Proc. n.º 104/02 Alv. n.º 91/07 – Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação coletiva e comércio, sito em lugar de Carvalheiras, freguesia de Ordem, em nome de Maria José Ferreira Morais, inicialmente em nome de Ana Pacheco Ferreira.

Despacho de 10.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações) aprovado:

Proc. n.º 254/91 1.º Alv. n.º 748/91 -Licenciamento de obras de construção de pavilhão industrial destinado a indústria têxtil (Alterações), sito em

Lugar da Mata do Sobreiro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Pedrosos – Indústria e exportação de vestuário, Lda.

Despacho de 10.08.2012 – Pedido de prorrogação do prazo de execução de obras aprovado:

Proc. n.º 138/05 Alv. n.º 163/06 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Calvário, freguesia de Casais, em nome de Nelson José Nunes de Sousa, inicialmente em nome de António Augusto de Sousa.

Despacho de 10.08.2012 – Pedido de averbamento de requerente aprovado:

Proc. n.º 122/09 1.º Alv. n.º 31/11 - Averbamento de requerente de procedimento para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muro frontal, sito em lugar de Bacelo, freguesia de Meinedo, a favor de José Pereira de Sousa, inicialmente em nome de Maria Ludovina de Magalhães Pereira.

Despacho de 10.08.2012 – Pedidos de concessão de alvará de utilização aprovados:

Proc. n.º 163/04 Alv. n.º 92/06 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Casas Novas, freguesia de Covas, em nome de Sérgio Adelino Teles da Costa Nogueira, inicialmente em nome de Francisco Fernando Nogueira;

Proc. n.º 45/CP/09 - Concessão de alvará de utilização para habitação, referente à fração “A” (r/c) de prédio sito em Avenida de Sá e Melo – n.º 231, freguesia de Cristelos, em nome de António Pinto Moreira.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Muro) aprovado:

Proc. n.º 10/OL/12 - Licenciamento de obras de construção de muro (confinante com via pública), sito em Lugar Campo da Eira/Campo do Meio/São João Novo, freguesia de Macieira, em nome de Joaquim António Silva Santos.

Despacho de 27.08.2012 – Comunicação Prévia para obras de construção admitido:

Proc. n.º 11/CP/11 Lote n.º 10 - Comunicação Prévia para obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, em prédio sito em Lugar de Igreja, freguesia de Macieira, em nome de Álvaro Fernando de Magalhães dos Santos.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações) aprovado:

Proc. n.º 48/01 1.º Alv. n.º 149/03 - Licenciamento de obras de construção de posto de abastecimento de combustíveis e remodelação de mora-

dia, sito em Lugar de Tanque/Aparecida, freguesia de Torno, em nome de Petro Estrada Real, inicialmente em nome de Joaquim Guilherme Vieira Correia da Fonseca.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras (Alterações) e prorrogação do prazo de execução aprovado:

Proc. n.º 90/07 1.º Alv. n.º 190/08 - Licenciamento de obras de construção de moradia unifamiliar (Alterações) e prorrogação do prazo de execução, referente a prédio sito em Lugar de Costa, freguesia de Cristelos, em nome de Nuno Miguel Camacho Valinhas.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 33/OL/12 - Licenciamento de obras de construção de anexo, sito em Lugar de Ponterrinhas, freguesia de Aveleda, em nome de Júlio Ferreira Barbosa.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 16/OL/08 - Licenciamento de obras de construção de muro, sito em Lugar de Igreja (Lote n.º 4), freguesia de Macieira, em nome de Alberto Carlos Bessa de Sousa.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de licenciamento de obras aprovado:

Proc. n.º 10/12 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, anexo e muros, sito em Lugar de Uchas, freguesia de Aveleda, em nome de Guilherme Manuel de Sousa Gonçalves (e Outra).

Despacho de 27.08.2012 – Comunicação Prévia para execução de obras de construção (Alterações) admitida:

Proc. n.º 428/99 1.º Alv. n.º 498/00 - Comunicação Prévia para obras de construção de edifício destinado a habitação (Alterações), em prédio sito em Lugar de Areosa, freguesia de Torno, em nome de Júlio Manuel de Castro da Cunha Pinto, inicialmente em nome de Inácio da Cunha Pinto.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de averbamento de requerente aprovado:

Proc. n.º 39/11 - Averbamento de requerente de procedimento para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em lugar de Casal, freguesia de Aveleda, a favor de Delfina Manuela Moreira Monteiro, inicialmente em nome de Manuel Monteiro (e outra).

Despacho de 27.08.2012 – pedido de averbamento de requerente aprovado:

Proc.n.º 36/AUT/06 Lote n.º 10 - Averbamento de requerente de procedimento para construção de edifício destinado a fins comerciais, sito em lugar de Arcas (Lote n.º10), freguesia de Cristelos, a favor de Maqcostilha – Comércio de Máquinas de Costura – Sociedade Unipessoal, Lda., inicialmente em nome de Imolabor – Investimentos Imobiliários, S.A.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de averbamento de requerente aprovado:

Proc. n.º 181/99 - Averbamento de requerente de procedimento para construção de edifício destinado a indústria, sito em lugar de Pedrinhas/Agrela, freguesia de Lustosa, a favor de Banif-Banco Internacional de Funchal, S.A., inicialmente em nome de A.C.Guimarães, Lda.

Despacho de 27.08.2012 – Pedido de concessão de alvará de utilização aprovado:

Proc. n.º 230/87 Alv. n.º 1364/87 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Agra, freguesia de Sousela, em nome de António Manuel Alves Moraes.

Despacho de 28.08.2012 – Pedido de concessão de alvará de utilização aprovados:

Proc. n.º 115/07 Alv. n.º 78/10 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Ventuzelos, freguesia de Barrosas Santo Estêvão, em nome de Abílio Pereira Coelho;

Proc. n.º 254/91 Alv. n.º 748/91 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a pavilhão industrial destinado a indústria têxtil, sito em lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Pedrosos – Indústria e exportação de vestuário, Lda.

AVISO N.º 104/2012 (DMU)

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 05 de junho de 2012, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2012 em nome de Bessa Machado, Lda., contribuinte n.º501 314 881, com sede na Rua Fonte Taurina, n.º63, freguesia de Cristelos, concelho de Lousada, na sequência da deliberação camarária de 05 de março de 2012, através do qual foi licenciado o Loteamento e as respetivas Obras de Urbanização, do prédio sito no lugar de Costa, freguesia de Cristelos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Lousada, sob o n.º

523/20030716 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 498, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal.

Operação de loteamento com as seguintes características:

- Área total do prédio: 9 895,00 m²;
- Área do prédio a lotear: 6 433,00 m²;
- Área de implantação: 1 510,40 m²;
- Área bruta de construção: 2 545,40 m²;
- Volume total de construção: 7 652,400 m³;
- Índice de construção: 0,39;
- Número de lotes: nove, com a área de 390,00 m² a 866,00 m²;
- Número máximo de pisos acima da cota de soleira – dois (r/chão + andar)
- Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira – um (cave)
- Número de fogos total – nove;
- Número de lotes para habitação – nove;
- Área de cedência para o domínio público municipal – 933,00 m²;
- Prazo para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de três meses.

Paços do Município, 12 de junho de 2012

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do
Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

ANÚNCIO (DU)

Torna-se público que se encontra a tramitar nesta Câmara Municipal um pedido de alteração de licença de loteamento que incide sobre o lote n.º 4, titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 13/79, concedido a Joaquim Ferreira Moreira e formulado por Joaquim da Cunha Teixeira & CA Lda., proprietário do referido lote, sito no lugar de Igreja, freguesia do Torno, deste concelho.

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, diploma com a redação concedida pelo D-L n.º 26/2010, de 30 de Março, e ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 70.º do Código do Procedimento Administrativo, torna-se público que os proprietários dos lotes constantes do referido alvará de loteamento, têm o direito de se pronunciarem, querendo, no prazo de 10 (dez) dias úteis, com início no dia seguinte à publicação do presente aviso, sobre o pedido de alterações. Na falta de resposta, no prazo referido, considerar-se-á que nada têm a opor à alteração da licença da operação de loteamento.

Para tanto, informa-se que o respetivo processo encontra-se disponível para consulta dos interessados, todos os dias úteis, das 9,00H às 12,30H e das 14,00H às 17,30H, na Câmara Municipal de Lousada.

Lousada, 19 de julho de 2012

Por delegação de competências
do Sr. Presidente da Câmara
(despacho de delegação de 2009/11/02)
O Vereador do Pelouro do Urbanismo
(Pedro Daniel Machado Gomes, Dr.)

AVISO N.º 138/2012 (DMU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 20 de julho de 2012, a alteração ao

lote n.º 20 (Fração "A") do Alvará de Loteamento n.º 7/95 em nome de Câmara Municipal de Lousada e Associação Industrial de Lousada, sito no Parque Industrial de Lousada, freguesia de Silvares, estando a referida fração em nome de Manuel Osvaldo Guimarães Oliveira, e que a seguir se transcreve:

Divisão de uma fração em duas frações autónomas, sendo que uma das frações mantém o uso para armazém e ou indústria e a nova fração será para armazém, indústria ou serviços, comércio, hotelaria e similares, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 01 de Agosto de 2012

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)
Pedro Machado, Dr.

RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA À POPULAÇÃO 2012 Relatório Mensal (agosto 2012)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º 8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade

de competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

| Parâmetros Analisados* | Análises Realizadas | Unidades | Valores Obtidos | | Decreto-Lei n.º 306/07 | | |
|------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-------|------------------------|----------|-----------|
| | | | Min. | Max. | V.P. | > V.P. | % > V.P. |
| Análises do Tipo Controlo Rotina 1 | | | | | | | |
| Bactérias Coliformes | 15 | N/100mL | 0 | 1 | 0 | 0 | 6% |
| Cloro residual disponível | 15 | mg/l Cl2 | 0,10 | 0,80 | — | — | — |
| Escherichia coli | 15 | N/100mL | 0 | 1 | 0 | 0 | 6% |
| Análises do Tipo Controlo Rotina 2 | | | | | | | |
| Amónio | 2 | mg/l NH4 | <0.05 | <0.05 | 0,5 | 0 | 0% |
| Cheiro | 2 | Fact. Diluic. | <1 | 1 | 3 | 0 | 0% |
| Clostridium Perfringens | 2 | N/100mL | 0 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Condutividade a 20°C | 2 | µS/cm | 306 | 329 | 2500 | 0 | 0% |
| Cor (após filtração simples) | 2 | mg/L Pt-Co | <3 | <3 | 20 | 0 | 0% |
| Número de colónias a 22°C | 2 | N/mL | 0 | 17 | 100 | 0 | 0% |
| Número de colónias a 37°C | 2 | N/mL | 24 | 33 | 20 | 0 | 0% |
| Oxidabilidade | 2 | mg/L O2 | 1,3 | 1,9 | 5 | 0 | 0% |
| pH | 9 | - | 7.7 | 8.1 | 6,5 – 9,0 | 0 | 0% |
| Sabor | 2 | Factor diluição | <1 | <1 | 3 | 0 | 0% |
| Turvação | 2 | NTU | <1 | <1 | 4 | 0 | 0% |
| Alumínio | 1 | Mg/lAl | 20 | 200 | 200 | — | 0% |
| TOTAL** | 75 | | | | | 0 | 2% |

[*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[**]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.