

# Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOUSADA SESSÃO ORDINÁRIA DE 27 DE ABRIL DE 2012

**Proposta n.º 1:** “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação Documentos de Prestação de Contas do ano 2011, conforme estabelece a alínea c), do número dois do artigo cinquenta e três e o número dois do artigo quarenta e nove, da Lei 169/99 de 18 de setembro com a nova redação dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, bem como a apreciação do certificado legal de contas e do parecer sobre as contas apresentado pelo revisor oficial de contas em cumprimento do número dois do artigo quarenta e sete da Lei n.º 2/2007 de 15 de janeiro”.

Aprovada por 33 votos a favor, 1 abstenção e 12 votos contra.

**Proposta n.º 2:** “A Câmara Municipal de Lousada propõe à Assembleia Municipal de Lousada a aprovação do Regulamento de utilização dos Pavilhões Desportivos Municipais, conforme estabelece a alínea a) do número dois do artigo cinquenta e três da Lei 169/99 de 18 de setembro com a nova redação dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro”.

Aprovada por 42 votos a favor e 1 abstenção.

**Proposta n.º 3:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à atleta da Lousada Século XXI, Joana Silva pelo título de campeã nacional de juniores na disciplina dos 100 e 200 metros costas e por ter batido os respetivos recordes nacionais em ambas as distâncias, bem como por ter sido medalha de prata nos multinations 100 e 200 costas, por ter sido medalha de ouro nos multinations estafeta 4x100m estilos com novo recorde nacional júnior e dos multinations, por ter sido medalha de prata nos campeonatos nacionais a 50m costas e 50m mariposa e ainda por ter sido medalha de bronze nos campeonatos nacionais de juniores 200m estilos”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

**Proposta n.º 4:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à

equipa de juniores femininas de polo aquático da Lousada Seculo XXI pelo título de bicampeã nacional na época 2011/2012”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

**Proposta n.º 5:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à equipa de juvenil feminina de polo aquático da Lousada Seculo XXI, pelo título de campeãs nacionais na época 2011/2012 (oitavo ano consecutivo)”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

**Proposta n.º 6:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor à equipa sénior feminina de hóquei em campo da Associação Desportiva de Lousada pela conquista da Taça de Portugal da época 2011/2012”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos.

**Proposta n.º 7:** “A Mesa da Assembleia Municipal de Lousada, os Grupos Municipais e o membro Independente propõem um voto de louvor aos atletas da Lousacorp’s Ricardo Fonseca, Jorge Fonseca e Helder Rodrigues na modalidade de Kung-Fu pela conquista do título de campeões do mundo de All-Styles”.

Aprovada por unanimidade de 49 votos

**Moção A** (Apresentada pela Coligação Lousada Viva)

“O Ministério da Saúde face à grave situação financeira em que encontrou o Serviço Nacional de Saúde, preocupa-se neste momento com a sua sustentabilidade e por isso focalizou a sua atenção nos cuidados hospitalares, deixando para segundo plano de intervenção os Cuidados de Saúde Primários. Por consequência vemos os serviços de saúde de Lousada a serem negligenciados pela administração Regional de Saúde do Norte, situação a que o Município de Lousada não pode ficar indiferente. No centro de Saúde de Lousada situa-se a sede do agrupamento dos centros de saúde de Lousada, Paços de Ferreira e Felgueiras – designado por Agrupamento de Centros de Saúde Tâmega III Vale do Sousa Norte. No entanto, apesar da sede do agrupamento se situar em Lousada, os proble-

mas e preocupações, para além de serem os mesmos, têm-se agravado: 1. A unidade de Saúde de Lustosa continua a funcionar nas mesmas instalações apesar da promessa e do protocolo celebrado entre a Câmara e o secretário de estado de então, para a sua transferência para as instalações do edifício da antiga escola EB de Bouça Cova. O atual edifício não tem o mínimo de condições para que os profissionais de saúde possam exercer a sua atividade com qualidade em benefício dos utentes. 2. Apesar da unidade de Saúde de Caide de Rei ter novas instalações, depara-se com as seguintes dificuldades: 2.1. Um parque de estacionamento destruído, até hoje por resolver pela Câmara; 2.2. Um jardim envolvente por cuidar, compromisso assumido pela Câmara em protocolo com a Saúde; 2.3. Uma situação de cedência de terreno em benefício do complexo funerário, sem resposta da ARS; 2.4. A unidade de Saúde na revisão do PDM não foi reconhecida como equipamento público. 3. Nos últimos anos tem vindo a crescer o número de utentes sem médico, mas nos últimos meses a situação agravou-se com a aposentação de três médicos, baixas prolongadas de dois médicos e a saída de um médico de uma extensão para uma USF como aconteceu em Meinedo, que no momento só tem um médico para 4.000 doentes. No total de 46.000 utentes do Centro de Saúde de Lousada, em 2011 eram 4.000 utentes sem médico, hoje são 10.000. Apesar das diversas intervenções desta coligação a alertar para estas situações, elas têm-se arrastado sem resolução e até hoje não ouvimos qualquer palavra ou tomada de posição deste executivo camarário sobre os assuntos aqui expostos. Assim, entende a Coligação Lousada Viva que chegou o momento da Câmara Municipal de Lousada encarar o sector da Saúde como prioridade e exigir das entidades governamentais e regionais aquilo a que os lousadenses têm direito". Aprovada por 21 votos a favor e 28 abstenções.

**Moção B** (Apresentada pela Coligação Democrática Unitária)

"Contra a extinção de Freguesias em defesa do poder Local Democrático. A Assembleia da República aprovou no dia 13 de abril com os votos favoráveis do PSD e CDS a Proposta de Lei n.º 44/XII que aponta para a extinção de centenas de freguesias. Esta legislação a ser promulgada pelo Presidente da República, e a ser aplicada, representaria um grave atentado contra o

poder local democrático, os interesses das populações e o desenvolvimento local. Considerando que ao contrário do anunciado «reforço da coesão» o que daqui resultaria seria mais assimetrias e desigualdades. Juntar os territórios mais fortes, mais ricos ou com mais população com os mais fracos ou menos populosos – em áreas urbanas ou rurais – traduzir-se-ia em mais atração para os primeiros (os que sobrevirão como freguesias) e mais abandono dos segundos (os que verão as suas freguesias liquidadas). Ou seja, mais abandono, menos investimento local, menos serviços públicos, menos coesão para quem menos têm e menos pode. Considerando que ao contrário dos «ganhos de eficiência e de escala» que resultariam da «libertação de recursos financeiros» o que se teria menos proximidade e resposta direta aos problemas locais com menos verbas e recursos disponíveis. Para além do novo corte de verbas do OE prevista para 2013, as chamadas majorações de 15% para as freguesias “agregadas” saíam do montante global do FFF, ou seja, seriam retiradas ao montante destinado ao conjunto das freguesias, e mesmo as prometidas novas competências seriam construídas à custa das verbas dos municípios. Considerando que qualquer reforma administrativa do território que se pretendesse séria, deveria ao contrário da liquidação de centenas de freguesias, criar as condições e afetação dos meios indispensáveis ao exercício das atribuições e competências, que hoje lhe são negados, e ao mesmo tempo concretizar a regionalização como a Constituição da República determina, indispensável a um processo de descentralização que se pretenda coerente, a uma reforma da administração pública racional, ao desenvolvimento económico regional e à defesa da autonomia municipal. Considerando que as freguesias representam em termos do Orçamento do Estado – 0,1% do total – e em nada contribuem para a dívida pública, mais clara fica a intenção do governo – atacar o poder local e os direitos das populações ao bem-estar e à satisfação das suas necessidades locais. Considerando que a liquidação de centenas de freguesias representaria um enorme empobrecimento democrático (traduzido na redução de mais 20 mil eleitos); enfraquecimento da afirmação, defesa e representação dos interesses e aspirações das populações que a presença de órgãos autárquicos assegura; o aprofundamento

das assimetrias e perda de coesão (territorial, social e económica), o abandono ainda maior das populações, o acentuar da desertificação e, ainda, mesmo que o neguem, um ataque ao emprego público (milhares de trabalhadores das freguesias extintas cujo destino futuro será o despedimentos ou a mobilidade). Considerando que a manifestação nacional de freguesias do dia 31 de Março convocada pela ANAFRE e por Plataformas contra a liquidação das freguesias, constitui uma inapagável resposta das populações em defesa da sua identidade e raízes, uma poderosa expressão de afirmação dos seus direitos e identificação com as suas freguesias e respectivos órgãos autárquicos, tal como já o fora o Congresso da ANAFRE em 2 e 3 de Dezembro de 2011, o Encontro Nacional de Freguesias de 10 de Março de 2012, assim como as múltiplas manifestações de descontentamento, conjuntas ou de cada freguesia e município. A Assembleia Municipal de Lousada, reunida a 27/04/2012, delibera: 1. Manifestar a sua oposição a qualquer proposta de liquidação de freguesias e afirmar a defesa do atual número de freguesias, por aquilo que representam para as populações, com reforço das suas competências e meios financeiros. Nenhum órgão autárquico foi eleito com o mandato para liquidar freguesias. 2. Apelar às Câmaras e Assembleias Municipais para recusarem ser cúmplices da liquidação de freguesias nos seus concelhos, não aceitando a chantagem da eventual redução de 20% das freguesias a extinguir, como se duma promoção comercial se tratasse. Como já se insinua, hoje é a liquidação de freguesias, amanhã serão os municípios. 3. Exortar a ANAFRE e ANMP a não pactuarem com este processo, não indicando representantes para a chamada “Unidade Técnica”. 4. Reivindicar do Presidente da República a não promulgação desta legislação em conformidade com as suas responsabilidades constitucionais e em consonância com as suas declarações contra o agravamento das assimetrias regionais, a desertificação e o despovoamento do interior, e em defesa da identidade local. 5. Apelar a todos os autarcas, aos trabalhadores das autarquias, ao movimento associativo e à população para o prosseguimento da luta e das diversas ações, contra a extinção de freguesias e em defesa do poder local democrático”.  
Aprovada por 34 votos a favor, 1 contra e 13 abstenções.

## DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º5 do artigo 64 (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º2 do Artigo 65º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

### **Despacho de 26.03.2012 - Pedido de concessão de alvará de utilização aprovado:**

Proc. n.º 26/87 Alv. n.º 524/87 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Pombal, freguesia de Lustosa, em nome de Maria da Glória Ferreira de Faria.

### **Despacho de 30.03.2012 - Pedido de constituição em Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 52/08 Alv. n.º 107/09 - Pedido de constituição em propriedade horizontal referente a um prédio sito em lugar de Fontelas, freguesia de Macieira, em nome de João Teixeira & Filhos, Lda., anteriormente em nome de E.B.T. – Lda.

### **Despacho de 03.04.2012 - Pedido de licenciamento de obras aprovado:**

Proc. n.º 26/11 - Licenciamento de obras de construção de anexo destinado a garagem, sito em Travessa Formigal de Cima – n.º 152, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Joaquim Teixeira.

### **Despacho de 03.04.2012 - Pedido de licenciamento de obras aprovado:**

Proc. n.º 15/OL/12 - Licenciamento de obras de construção de muro, sito em Rua da Costa Verde – n.º 292, freguesia de Cristelos, em nome de José Luís da Silva Teixeira.

### **Despacho de 03.04.2012 - Pedido de averbamento de requerente aprovado:**

Proc. n.º 17/CP/11 Lote n.º11 - Averbamento de requerente em procedimento para construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Igreja (Lote n.º11), freguesia de Macieira, a favor de Carlos Filipe Magalhães de Sousa, anteriormente em nome de João José Ribeiro da Silva.

### **Despacho de 03.04.2012 - Comunicação prévia admitida:**

Proc. n.º 17/CP/11 Lote n.º 11- Comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar da Igreja (Lote n.º 11), freguesia de Macieira, em nome de Carlos Filipe Magalhães de Sousa, anteriormente em nome de João José Ribeiro da Silva.

**Despacho de 03.04.2012 - Pedido de concessão de alvará de utilização aprovado:**

Proc. n.º 25/AUT/02 Alv. n.º 466/02 (Lote n.º 2) - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Pereiró (Lote n.º 2), freguesia de Pias, em nome de Maria da Glória Ferreira Magalhães.

**Despacho de 04.04.2012 - Pedido de destaque de parcela aprovado:**

Proc. n.º 263/RSP/11 - Pedido de Destaque de Parcela, sita em Avenida N. Sra. do Loreto, freguesia de Cristelos, em nome de Manuel de Bessa Borges.

**Despacho de 04.04.2012 - Pedidos de prorrogação do prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 196/06 Alv. n.º 23/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras de reconstrução de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Bouça de Ferreiros, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de José António da Silva Ribeiro;

Proc. n.º 80/08 Alv. n.º 21/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Taloeiras, freguesia de Lodares, em nome de Sérgio André Ferreira Ribeiro Gomes e Outro;

Proc. n.º 59/05 Alv. n.º 90/07 - Prorrogação do prazo de execução de obras de ampliação de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Cobanco, freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Joaquim da Silva;

Proc. n.º 195/06 Alv. n.º 22/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras de reconstrução de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Bouça dos Ferreiros, freguesia de Lousada (São Miguel), em nome de Óscar Manuel Silva Ribeiro;

Proc. n.º 171/08 Alv. n.º 42/10 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Bouça Cova, freguesia de Lustosa, em nome de Sara Basília da Silva Monteiro;

Proc. n.º 10/06 Alv. n.º 57/09 - Prorrogação do prazo de execução de obras de construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Travassos, freguesia de Cristelos, em nome de Abílio Marques Barbosa;

Proc. n.º 4/AUT/08 Alv. n.º 21/09 Lote n.º 21 - Prorrogação do prazo de execução de obras de comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro, sito em lugar de Tapada (Lote n.º 21), freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Manuel Jorge Ribeiro Ferreira.

**Despacho de 04.04.2012 - Pedidos de concessão de alvará de utilização aprovados:**

Proc. n.º 4/AUT/07 Alv. n.º 16/08 Lote n.º 19 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Boavista (Lote n.º 19), freguesia de Silvares, em nome de Helder Filipe Rodrigues Miranda;

Proc. n.º 46/10 Alv. n.º 120/10 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Romariz, freguesia de Meinedo, em nome de Maria da Conceição Ribeiro da Silva;

Proc. n.º 67/07 Alv. n.º 89/09 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Soutelo, freguesia de Meinedo, em nome de César Bruno Moreira Monteiro;

Proc. n.º 72/AUT/03 Alv. n.º 227/03 Lote n.º 2 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Tapada (Lote n.º 2), freguesia de Vilar do Torno e Alentém, em nome de Manuel Adão de Carvalho;

Proc. n.º 1/CP/08 - Concessão de alvará de utilização para estabelecimento de restauração e bebidas, referente à fração “e” de edifício sito em lugar de Igreja, freguesia de Cristelos, em nome de Manuel Joaquim Pereira Ferreira.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedidos de licenciamento de obras aprovados:**

Proc. n.º 88/11 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Avenida Doutor Sérgio Moreira da Cunha – n.º 425, freguesia de Macieira, em nome de Paulo Abílio Teixeira dos Santos;

Proc. n.º 87/11 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Avenida Doutor Sérgio Moreira da Cunha – n.º 425, freguesia de Macieira, em nome de Paulo Abílio Teixeira dos Santos;

Proc. n.º 120/10 - Licenciamento de obras de construção de muros de vedação e alteração de beiral, sito em Lugar de Juzam, freguesia de Nevogilde, em nome de António da Cunha Soares de Moura;

Proc. n.º 77/11 - Licenciamento de obras de cons-

trução de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Lugar de Campo, freguesia de Nevogilde, em nome de António Joaquim Ribeiro de Bessa;

Proc. n.º 35/OL/10 - Licenciamento de obras de construção de anexo, sito em Rua Sorte do Corgo – n.º 90, freguesia de Nogueira, em nome de Eduardo Sousa Correia.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedido de licenciamento de obras (Alterações à licença) aprovado:**

Proc. n.º 230/87 Alv. Lic. n.º 1364/87 - Licenciamento de obras de construção de edifício destinado a habitação (Alterações à licença), sito em Lugar de Secos, freguesia de Sousela, em nome de António Manuel Alves Morais, inicialmente em nome de Albano Morais.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedido de averbamento de requerente aprovado:**

Proc. n.º 110/11 - Averbamento de requerente em procedimento para construção de edifício destinado a habitação, sito em lugar de Vila Nova, freguesia de Pias, a favor de Jorge Miguel da Silva Magalhães, anteriormente em nome de Judite Silva Magalhães.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedidos de prorrogação do prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 238/06 Alv. n.º 41/09 - Prorrogação do prazo de execução de obras de reconstrução e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em lugar de Moinhos, freguesia de Torno, em nome de Ricardo Fernando Monteiro Mendes (e outra);

Proc. n.º 69/CP/08 Lote n.º 28 - Prorrogação do prazo de execução de obras de comunicação prévia para construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em lugar de Arcas (Lote n.º 28), freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm – Projetos e Investimentos Imobiliários, Lda.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedidos de concessão de alvará de utilização aprovados:**

Proc. n.º 174/07 Alv. n.º 116/08 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Massas de Cima, freguesia de Torno, em nome de Sílvia Cristina Fernandes de Sousa;

Proc. n.º 190/96 Alv. n.º 447/97 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Agro de Favo, freguesia de Cristelos, em nome de António Joaquim Nunes;

Proc. n.º 122/08 Alv. n.º 9/10 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Moreira, freguesia de Sousela, em nome de Patrícia Daniela Coelho dos Santos;

Proc. n.º 257/82 Alv. n.º 893/82 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Lama, freguesia de Nevogilde, em nome de José Carlos Ferreira Pinto.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedido de concessão de alvará de utilização aprovado:**

Proc. n.º 76/08 Alv. n.º 115/09 - Concessão de alvará de utilização referente edifício destinado a habitação, sito em lugar de Igreja, freguesia de Cernadelo, em nome de Cláudia Marisa da Silva Monteiro.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedido de constituição em Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 239/07 Alv. n.º 17/10 - Pedido de constituição em propriedade horizontal referente a um prédio sito em lugar de Sá, freguesia de Boim, em nome de Juquel – Promoção Imobiliária, Lda.

**Despacho de 03.04.2012 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 113/07 Alv. Lic. n.º 172/08 - Legalização de construção de um armazém de madeiras, sito em Senhora do Amparo, freguesia de Covas, em nome de Adelino Manuel Ferreira de Sousa.

**Despacho de 10.04.2012 - Pedido de nova comunicação prévia do processo de obras particulares admitido:**

Proc. n.º 26/CP/08 - Construção de moradia, sita em Cruzeiro, freguesia de Nespereira em nome de Regime Regra Unipessoal, Lda.

**Despacho de 12.04.2012 - Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:**

Proc. n.º 31/CP/11 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de cave e um piso rés-do-chão, sito em Costa (lote n.º 5), freguesia de Cristelos, em nome de António Fernando Rodrigues de Sousa.

**Despacho de 13.04.2012 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 34/OL/11 - Construção de anexo, sito em Travessa da Tapada, n.º 255, freguesia de Lousada (S. Miguel), em nome de José Manuel Sousa Teixeira.

**Despacho de 16.04.2012 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 192/98 Alv. Lic. n.º 169/99 - Remodelação e ampliação de edifício de habitação, sito em Quinta do Agrelo, freguesia de Meinedo, em nome de Abel Ferreira Pontes Martins.

**Despacho de 16.04.2012 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 104/02 Alv. Lic. n.º 91/07 - Construção de edifício destinado a habitação coletiva, sito em Carvalheiras, freguesia da Ordem, em nome de Maria José Ferreira Morais, inicialmente em nome de Ana Ferreira Pacheco.

**Despacho de 17.04.2012 - Declarada a Rejeição dos seguintes processos de Obras Particulares:**

Proc. n.º 39/OL/11 - Legalização de alpendre, sito em Rua Vila Nova "fração A", freguesia de Pias, em nome de Filipe António Ribeiro Ferreira; Proc. n.º 40/OL/11 - Legalização de alpendre, sito em Rua Vila Nova "fração B", freguesia de Pias, em nome de Carlos Manuel Martins Ferreira.

**Despacho de 17.04.2012 - Pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 172/06 Alv. Lic. n.º 79/08 - Construção de uma moradia unifamiliar, sita em Penedo Santo, freguesia de Figueiras, em nome de Maria de Lurdes Ferreira da Silva.

**Despacho de 17.04.2012 - Pedido de nova comunicação prévia do processo de obras particulares admitido:**

Proc. n.º 24/CP/08 - Construção de moradia, sita em Cruzeiro, freguesia de Nespereira em nome de Regime Regra Unipessoal, Lda.

**Despacho de 17.04.2012 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:**

Proc. n.º 115/04 Alv. Lic. n.º 64/05 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Peja ou Casa Nova, freguesia de Lustosa, em nome de Rui Jorge Mendes Ribeiro;

Proc. n.º 473/99 Alv. Lic. n.º 518/00 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Telarga, freguesia de Sousela, em nome de Francisco Paulo Ferreira de Sousa; Proc. n.º 49/08 Alv. Lic. n.º 119/09 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Lugar Novo, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Imocaíde Sociedade Imobiliária e Construção, Lda.

**Despacho de 18.04.2012 - Pedido de Licen-**

**ça/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:**

Proc. n.º 164/09 Alv. Lic. n.º 50/10 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Fonte Cova, freguesia de Nogueira, em nome de Joaquim Cesário Gomes Guimarães Moreira.

**Despacho de 19.04.2012 - Pedido de averbamento aprovado:**

Proc. n.º 3/CP/12 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Belo Monte (lote n.º4), freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), inicialmente em nome de José Carlos Meneses Monteiro, para José Carlos Monteiro & Júlia - Sociedade Imobiliária, Lda., Lda.

**Despacho de 19.04.2012 - Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:**

Proc. n.º 219//97 Alv. Lic. n.º 425/99 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar do Outeiro, freguesia de Macieira, em nome de Miguel da Silva Machado;

Proc. n.º 184/08 Alv. Lic. n.º 37/11 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em S. Roque ou Corvos, freguesia de Lustosa, em nome de Manuel Pereira Neto.

**Despacho de 20.04.2012 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:**

Proc. n.º 201/06 Alv. Lic. n.º 26/09 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Bouça Ribeira, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Vítor Manuel Neto Alves.

**Despacho de 24.04.2012 - Pedido de averbamento aprovado:**

Proc. n.º 4/CP/12 - Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Belo Monte (lote n.º3), freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), inicialmente em nome de José Carlos Meneses Monteiro, para José Carlos Monteiro & Júlia - Sociedade Imobiliária, Lda., Lda.

**Despacho de 24.04.2012 - Pedidos de comunicação prévia dos seguintes processos de obras particulares admitidos:**

Proc. n.º 4/CP/12 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto por um piso rés-do-chão, sito em Belo Monte (lote n.º 3), freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de José Carlos Monteiro & Júlia Sociedade Imobiliária, Lda.

Proc. n.º 16/CP/11 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo de apoio a

habitação, composto por um piso rés-do-chão, sito em Igreja (lote n.º 3), freguesia de Silvares, em nome de Joaquim Carlos Magalhães Pacheco; Proc. n.º 1/PP/11 - Reconstrução e legalização do edifício da sede da Junta de Freguesia, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Avª Sá e Melo, freguesia de Cristelos, em nome de Junta de Freguesia de Cristelos.

**Despacho de 24.04.2012 - Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 119/11 - Reconstrução de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, composto por dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em rua Ponte da Aldeia, n.º 332, freguesia do Torno, em nome de António da Cunha Bernardo e Joaquina Futuro Silva.

**Despacho de 24.04.2012 - pedido de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 80/06 Alv. Lic. n.º 120/07 - Construção de edifício destinado a habitação, sito em Aldeia Nova, freguesia de Aveleda, em nome de Miguel Fernando Leite de Sousa.

**Despacho de 24.04.2012 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 239/07 Alv. Lic. n.º 17/10 - Construção de edifício destinado a habitação multifamiliar, sito em lugar de Sá, freguesia da Boim, em nome de Juquel – Promoção Imobiliária, Lda.

**Despacho de 24.04.2012 - Pedido de alterações à licença e nova licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 243/05 Alv. Lic. n.º 206/06 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Mouro, freguesia de Caíde de Rei, em nome de José Manuel Alves do Couto.

**Despacho de 24.04.2012 - Pedido de alterações à licença e licença especial do processo de obras particulares aprovado:**

Proc. n.º 275/00 Alv. Lic. n.º 457/01 - Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Calvário, freguesia de Silvares, em nome de Luís Augusto Ferreira Morais.

**Despacho de 24.04.2012 - Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:**

Proc. n.º 23/CP/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Igreja (lote n.4), freguesia de Silvares, em nome de José de Sousa Magalhães.

**Despacho de 30.04.2012 - Pedidos de Licen-**

**ça/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:**

Proc. n.º 24/CP/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Regime Regra Unipessoal, Lda.;

Proc. n.º 26/CP/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Regime Regra Unipessoal, Lda.;

Proc. n.º 51/CP/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Cruzeiro, freguesia de Nespereira, em nome de Regime Regra Unipessoal, Lda.;

Proc. n.º 13/08 Alv. Lic. n.º 160/08 - Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de André Serafim Pascoal Carvalho.

**Despacho de 30.04.2012 - Pedido de destaque do processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 76/82 - Pedido de destaque, sito em S. Pedro, freguesia de Cernadelo, em nome de Salvador Teixeira.

**AVISO N.º 47/2012 (DMU)**

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação concedida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 09 de março de 2012, as alterações ao lote n.º 3 do Alvará de Loteamento n.º 11/95 em nome de António Archer Leite, sito no lugar de Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, estando o referido lote em nome de Carla Marisa Pereira de Sousa, e que a seguir se transcrevem:

As alterações introduzidas no presente Loteamento foram as seguintes:

Lote n.º 3:

- A área de implantação passa a ser de 260,00 m2;

- A área bruta de construção passa a ser de 400,00 m2, tendo sido eliminado o anexo existente.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 6 773,20 m2, e o volume total de construção que passa a ser de 21 827,75 m3, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 13 de março de 2012

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)

Pedro Machado, Dr.

### AVISO N.º 65/2012 (DMU)

Nos termos do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção concedida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, torna-se público que a Câmara Municipal de Lousada, emitiu em 03 de abril de 2012, as alterações ao lote n.º 31 do Alvará de Loteamento n.º 1/1992 em nome de Agostinho Neto de Sousa, sito no lugar de Igreja, freguesia de Silvaes, estando o referido lote em nome de Joaquim Carlos Magalhães Pacheco, e que a seguir se transcrevem: Lote n.º 31:

- A área de implantação passa a ser de 262,50 m<sup>2</sup>;

- A área bruta de construção passa a ser de 522,50 m<sup>2</sup>, dos quais 75,30m<sup>2</sup> são para anexo.

Alterando da mesma forma a área total de construção que passa a ser de 18 247,62 m<sup>2</sup>, e o volume total de construção que passa a ser de 45 692,360 m<sup>3</sup>, mantendo-se os restantes dados contidos no Aviso inicial.

Paços do Município, 10 de abril de 2012

O Vereador do Pelouro de Urbanismo,  
(Competência delegada por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2009/11/02)  
Pedro Machado, Dr.

## RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2012

### Relatório Mensal (Abril 2012)

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado à autoridade

de competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os municípios sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.

#### Análises do Tipo Controlo Rotina 1

Bactérias Coliformes	8	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	8	mg/l Cl <sub>2</sub>	0,45	0,66	—	—	—
Escherichia coli	8	N/100mL	0	0	0	0	0%

#### Análises do Tipo Controlo Rotina 2

Amónio	2	mg/l NH <sub>4</sub>	<0.05	<0.05	0,5	0	0%
Cheiro	2	Fat. Diluic.	<1	1	3	0	0%
Clostridium Perfringens	2	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	1	µS/cm	142	142	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	2	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Número de colónias a 22°C	1	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	1	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	2	mg/L O <sub>2</sub>	1,0	1,0	5	0	0%
pH	2	-	7.5	7.6	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	1	Fator diluição	<1	<1	3	0	0%
Turvação	2	NTU	<1	<1	4	0	0%
Alumínio	1	Mg/lAl	22	22	200	—	0%
<b>TOTAL**</b>	<b>43</b>					<b>0</b>	<b>0,0%</b>

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[\*\*]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.