

# Resoluções dos Órgãos do Município e Despachos de Processos

## DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO DESPACHO

No uso da faculdade que me é dada pela al. a) do n.º 2 do art.º 68.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18/09, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01, nomeio o Agente Graduado Principal, Nuno José Pinto Ribeiro, como responsável pelo Serviço de Polícia Municipal do Município de Lousada, no que concerne às funções e competências definidas no art.º 2.º do Regulamento de Organização e Funcionamento do Serviço de Polícia Municipal conjugado com o art.º 3.º e 4.º da Lei n.º 19/2004, de 20/05.

Lousada e Paços do Município, 29 de Setembro de 2011.

O Presidente da Câmara Municipal,  
Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães, Dr.

## DESPACHO

Usando da competência consagrada no n.º 3 do art.º 74.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, nomeio Maria Adelaide Pereira de Lemos Pacheco, casada, nascida a 23 de Abril de 1974, filha de João de Lemos e de Camila Maria Pereira, natural da freguesia de Selho (S. Jorge S.P. Jorge), Concelho de Guimarães, residente na Av. do Santuário n.º 77 1.º andar, freguesia do Torno, deste Concelho, para coadjuvar, como secretária, o Sr. Vereador Prof. Eduardo Augusto Vilar Barbosa e nessa conformidade terá direito a usufruir da remuneração constante do n.º 2 do citado art.º 74.º tendo subjacente a sua proposta.

Esta nomeação produzirá os seus efeitos a 14 de Novembro de 2011.

Lousada e Paços do Município, 07 de Novembro de 2011

O Presidente da Câmara,  
Dr. Jorge Manuel Fernandes Malheiro de Magalhães

## DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE URBANISMO

Relação das decisões proferidas pelo Senhor Vereador Dr. Pedro Daniel Machado Gomes, no uso da competência consignada na alínea a) do n.º 5 do artigo 64.º (Conceder licenças nos casos e nos termos estabelecidos por lei, designadamente para construção, reedificação, utilização, conservação ou demolição de edifícios, assim como para estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou

tóxicos) que lhe foi subdelegada pelo Sr. Presidente em conformidade com o n.º 2 do Artigo 65.º do decreto-lei n.º 169/99 de 18 de Setembro.

### **Despacho de 21.10.2011 - Pedido de alterações à licença do processo de obras particulares aprovado:**

Proc.n.º166/99 Alv. Lic. n.º 524/00-Construção de edifício destinado a habitação, sito em Carvalho/Chamusca, freguesia de Nespereira, em nome de Maria Adelina Barbosa da Mota Pinto, inicialmente em nome de Maria do Céu Barbosa Ribeiro da Mota.

### **Despacho de 08.11.2011-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 56/OL/10-Construção de muro, sito em Agradas, freguesia de Cernadelo, em nome de Carlos Alberto Nunes Ribeiro.

### **Despacho de 08.11.2011-Pedidos de prorrogação de licença do processo de obras particulares aprovados:**

Proc. n.º 90/07 Alv. Lic. n.º 190/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em Costa, freguesia de Cristelos, em nome de Nuno Miguel Camacho Valinhas;

Proc. n.º 248/07 Alv. Lic. n.º 1 70/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muro, sito em Real, freguesia de Boim, em nome de Ana Maria Magalhães Ribeiro;

Proc. n.º 128/07Alv. Lic. n.º 114/09-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo de apoio à habitação, sito em Sobreira, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Jorge Fernando de Jesus Peixoto.

### **Despacho de 08.11.2011-Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:**

Proc. n.º 177/07 Alv. Lic. n.º 65/09-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua de Sendão, n.º 47, freguesia de Figueiras, em nome de Anselmo da Costa Nunes;

Proc. n.º 197/03 Alv. Lic. n.º 101/05-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Souto de Rei, freguesia de Meinedo, em nome de Fernando Manuel Coelho Ribeiro;

Proc. n.º 108/07 Alv. Lic. n.º 168/08- Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Sanguinha, freguesia de Meinedo, em nome de Graciana Filipa Martins Neto;

Proc. n.º 92/08 Alv. Lic. n.º 20/11-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em

Praceta Dr. Francisco Sá Carneiro, n.º 49 1º Esq., freguesia de Silvares, em nome de Clínica Médica e Dentária Paulo Jorge Coutinho Campos, Lda.;

Proc. n.º 67/AUT/07 Alv. Aut. n.º 181/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 218 (lote n.6), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 62/AUT/07 Alv. Aut. n.º 178/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 176 (lote n.9), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 61/AUT/07 Alv. Aut. n.º 185/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º 104 (lote n.13), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 53/AUT/07 Alv. Aut. n.º 179/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º150 (lote n.10), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 55/AUT/07 Alv. Aut. n.º 177/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º204 (lote n.7), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 59/AUT/07 Alv. Aut. n.º 182/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º190 (lote n.8), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 56/AUT/07 Alv. Aut. n.º 183/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º136 (lote n.11), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda.;

Proc. n.º 58/AUT/07 Alv. Aut. n.º 184/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua do Casal, n.º122 (lote n.12), freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Imobiliária Nascente, Lda..

**Despacho de 09.11.2011-Pedido de averbamento aprovado:**

Proc. n.º 372/95 Alv. Lic. n.º 734/96-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Marleu, freguesia de Boim, inicialmente em nome de Francisco Ribeiro Pacheco, para Margarida Maria da Cunha Campos Ribeiro;

**Despacho de 09.11.2011-Pedido de nova licença do processo de obras particulares aprovado:**  
Proc. n.º 326/00 Alv. Lic. n.º 691/01-Construção de um edifício destinado a habitação sito em Trás de Bouçó, freguesia de Barrosas (Santo Estêvão), em nome de Calçado Fego-Flá de António Fernando M. Soares, Lda..

**Despacho de 10.11.2011-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 96/11-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de um piso rés-do-chão, sito em rua Central Jogo da Bola, n.º 766, freguesia de Pias, em nome de Marciano Jorge da Silva Moreira Santos.

**Despacho de 10.11.2011- Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:**

Proc. n.º 42/07 Alv. Lic. n.º 38/11-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Água Levada, freguesia de Nespereira, em nome de António Jorge da Silva Moreira Meireles;

Proc. n.º 61/92 Alv. Lic. n.º 873/92-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Central do Jogo da Bola, n. 173, freguesia de Aveleda, em nome de José Manuel Moreira;

Proc. n.º 372/95 Alv. Lic. n.º 734/96-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Marleu, freguesia de Boim, em nome de Margarida Maria da Cunha Campos Ribeiro;

Proc. n.º 372/95 Alv. Lic. n.º 734/96-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Marleu, freguesia de Boim, em nome de Margarida Maria da Cunha Campos Ribeiro.

**Despacho de 10.11.2011- Declarada a Rejeição do seguinte processo de Obras Particulares:**

Proc. n.º 13/CP/11-Construção de piscina, sita em Carvalhal, freguesia da Ordem, em nome de Pauleana Filipa de Bessa Dias;

**Despacho de 11.11.2011-Pedido de comunicação prévia do seguinte processo de obras particulares admitido:**

Proc. n.º 60/CP/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar, composto de cave e dois pisos (rés-do-chão + andar), sito em Costa (lote n.º 30), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda..

**Despacho de 11.11.2011-Pedido de averbamento aprovado:**

Proc. n.º 28/CP/10-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em lugar do Corgo (lote n.º6), freguesia de Meinedo, inicialmente em nome de Carlos Pedro Teixeira Moreira, para Camorinveste – Investimentos Imobiliários, Lda..

**Despacho de 11.11.2011-Pedido de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovado:**

Proc. n.º 238/05 Alv. Lic. n.º 22/07-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Melote, freguesia de Lodares, em nome de Carlos Alves & Mota Sociedade de Construções, Lda..

**Despacho de 11.11.2011-Processo de Obras Particulares aprovado:**

Proc. n.º 229/RSP/11-Mobilização de solo para plan-

tação de eucaliptos, sito em Quinta da Capela Nova, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Armando Augusto Freire Queirós.

**Despacho de 11.11.2011- Declarada a Rejeição do seguinte pedido de Licenciamento de Obras:**

Proc. n.º 7/11-Declarada a rejeição de procedimento referente ao pedido de licenciamento de obras de reconstrução de edifício destinado a habitação bifamiliar, sito em Lugar de Estrada de Cima, freguesia de Macieira, em nome de Paulo Abílio Teixeira dos Santos.

**Despacho de 14.11.2011-Pedido de averbamento aprovado:**

Proc. n.º 172/05-Pedido de averbamento referente a um prédio, sito em Boavista, freguesia de Cernadelo, inicialmente em nome de Joaquim Ricardo Ribeiro de Bessa, para Contraven - Sociedade de Representações e Transportes, S. A.;

**Despacho de 14.11.2011-Pedidos de prorrogação da comunicação prévia admitida do processo de obras particulares aprovados:**

Proc. n.º 69/CP/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Arcas (lote n.º 28), freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda.;

Proc. n.º 68/CP/08-Construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo, sito em Arcas (lote n.º 15), freguesia de Cristelos, em nome de Nortiparm Projectos e Investimentos Imobiliários, Lda..

**Despacho de 14.11.2011-Pedidos de Licença/autorização de utilização para habitação e/ou ocupação aprovados:**

Proc. n.º 642/92 Alv. Lic. n.º 15/93-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Foz de Cima, freguesia de Meinedo, em nome de Carlos Pedro Teixeira Moreira;

Proc. n.º 70/95 Alv. Lic. n.º 49/07-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em lugar de Varzielas, freguesia de Lustosa, em nome de Paulo Fernando Peixoto Leão;

Proc. n.º 56/CP/08-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em Costa Nova (lote n.14), freguesia de Boim, em nome de Paulo Alexandre Barbosa Moreira;

Proc. n.º 17/CP/09-Pedido de autorização de utilização referente a um prédio, sito em rua Alto de Pereiro (lote n.6), freguesia de Pias, em nome de Artur da Costa Teixeira & Filhos, Lda..

**Despacho de 15.11.2011-Pedidos de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 31/09-Licenciamento de obras de construção de armazém para materiais de construção, sito em Lugar de Lage, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Bloqueira da Lage – Comércio de Materiais de Construção, Lda..

**Despacho de 18.11.2011-Pedido de Concessão de Alvará de Utilização Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 60/CP/08 Lote n.º30-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Costa (lote n.º30), freguesia de Boim, em nome de Imobiliária Faria Soares & Filhos, Lda..

**Despacho de 21.11.2011-Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 33/OL/11-Licenciamento de obras de construção de anexo, sita em Rua Alto de Barreiros, freguesia de Vilar do Torno e Alentem, em nome de Maria de Fátima de Costa Moura;

**Despacho de 21.11.2011-Pedidos de Prorrogação do Prazo de execução de obras aprovados:**

Proc. n.º 39/05 Alv. n.º 11/07-Prorrogação do prazo de execução de obras, para construção de edifício para habitação, sito em Lugar de Cavadas, freguesia de Sousela, em nome de Maria de Fátima de Sousa Martins;

Proc. n.º 153/08 Alv. n.º 123/09-Prorrogação do prazo de execução de obras, para construção de edifício para habitação unifamiliar e anexo, sito em Lugar de Calvário, freguesia de Silves, em nome de Sérgio Rafael Pinto Morais, inicialmente em nome de José Luís de Sousa Morais.

**Despacho de 21.11.2011-Pedidos de Licenciamento de Obras (Alterações à Licença aprovados:**

Proc. n.º 42/10 Alv. n.º 104/10-Licenciamento de obras (Alterações à Licença) para ampliação de edifício destinado a habitação bifamiliar, sita em Rua de Pousada, freguesia de Lodares, em nome de Maria da Glória Alves Ribeiro Cardoso e Outra.

**Despacho de 21.11.2011-Pedido aprovado:**

Proc. n.º 42/10 Alv. n.º 104/10-Licenciamento de obras (Alterações à Licença) para ampliação de edifício destinado a habitação bifamiliar, sita em Rua de Pousada, freguesia de Lodares, em nome de Maria da Glória Alves Ribeiro Cardoso e Outra.

**Despacho de 21.11.2011-Pedido de Constituição em Propriedade Horizontal aprovado:**

Proc. n.º 42/10 Alv. n.º 104/10-Pedido de Constituição em propriedade horizontal em prédio sito em Rua de Pousada – n.º 227, freguesia de Lodares, em nome de Maria da Glória Alves Ribeiro Cardoso e Outra.

**Despacho de 24.11.2011-Pedidos de Concessão de Alvará de Utilização aprovados:**

Proc. n.º 76/07 Alv. n.º 54/10-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Outeiro, freguesia de Sousela, em nome de Jacinto João Marques de Carvalho.

**Despacho de 24.11.2011-Pedidos de aprovados:**

Proc. n.º 76/07 Alv. n.º 54/10-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Outeiro, freguesia de Sousela,

em nome de Jacinto João Marques de Carvalho; Proc. n.º 45/AUT/05 Alv. n.º 26/07 Lote n.º 33-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação, sito em Lugar de Vila Verde (Lote n.º 33), freguesia de Caíde de Rei, em nome de Living Quality–Empreendimentos Imobiliários, Lda., inicialmente em nome de M.M.Silva – Arquitetura e Engenharia, Lda..

**Despacho de 25.11.2011-Pedido de Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento aprovado:**

Proc. n.º 264/01Alv. n.º 289/02 Lote n.º 1-Averbamento de Requerente em processo de Licenciamento para Construção de Edifício destinado a Habitação, sito em Lugar de Costa/Carcavelos (Lote n.º 1), freguesia de Boim, a favor de **Paulo Jorge Rocha Ribeiro Costa**, inicialmente em nome de S.L.D. – Empreendimentos Imobiliários, Lda..

**Despacho de 25.11.2011-Pedido de Concessão de Alvará de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 87/84 Alv. n.º 720/84-Concessão de Alvará de Utilização referente a prédio destinado a habitação,

sito em Rua de Guindes– n.º 78, freguesia de Nogueira, em nome de Abílio José Machado de Sousa.

**Despacho de 28.11.2011-Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 43/11-Licenciamento de obras de construção de edifício de armazenagem, sita em Lugar de Romariz, freguesia de Meinedo, em nome de SUMA – Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A..

**Despacho de 29.11.2011-Pedido de Licenciamento de Obras aprovado:**

Proc. n.º 60/07-Licenciamento de obras (C/Alterações) de Construção de Centro Paroquial, sito em Lugar de Pereiras, freguesia de Caíde de Rei, em nome de Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro de Caíde de Rei.

**Despacho de 29.11.2011-Pedido de Autorização de Utilização aprovado:**

Proc. n.º 201/82 Alv. n.º 875/83- Autorização de utilização para habitação às fracções “H”, “I” e “J” de prédio sito em Avenida Senhora da Aparecida – n.º 13, freguesia de Torno, em nome de Maria Rosalina Ribeiro.

**RESULTADOS DO CONTROLO DE QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUIDA À POPULAÇÃO 2011**  
**Relatório Mensal (Novembro 2011)**

Em cumprimento com o estabelecido na alínea 1 do art.º8 do Decreto-Lei n.º 306/07, de 27 de Agosto, a Câmara Municipal de Lousada executa um programa de controlo da qualidade da água para consumo humano apresentado

à autoridade competente (Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos) e informa os munícipes sobre os resultados obtidos nas análises de demonstração de conformidade com as normas de qualidade.

Parâmetros Analisados*	Análises Realizadas	Unidades	Valores Obtidos		Decreto-Lei n.º 306/07		
			Min.	Max.	V.P.	> V.P.	% > V.P.
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 1</b>							
Bactérias Coliformes	6	N/100mL	0	0	0	0	0%
Cloro residual disponível	6	mg/l Cl <sub>2</sub>	0,10	0,94	—	—	—
<i>Escherichia coli</i>	6	N/100mL	0	0	0	0	0%
<b>Análises do Tipo Controlo Rotina 2</b>							
Amónio	3	mg/l NH <sub>4</sub>	<0,05	< 0,05	0,5	0	0%
Cheiro	3	Fact. Diluic.	0	1	3	0	0%
<i>Clostridium Perfringens</i>	3	N/100mL	0	0	0	0	0%
Condutividade a 20°C	3	µS/cm	45	287	2500	0	0%
Cor (após filtração simples)	3	mg/L Pt-Co	<3	<3	20	0	0%
Ferro	3	µg/L Fe	60	60	200	0	0%
Manganês	3	µg/L Mn	2,8	2,8	50	0	0%
Nitritos	3	mg/L NO <sub>2</sub>	<0,050	<0,050	0,5	0	0%
Número de colónias a 22°C	3	N/mL	0	0	100	0	0%
Número de colónias a 37°C	3	N/mL	0	0	20	0	0%
Oxidabilidade	3	mg/L O <sub>2</sub>	1,6	3,5	5	0	0%
pH	3	-	6,5	7,8	6,5 – 9,0	0	0%
Sabor	3	Factor diluição	0	0	3	0	0%
Turvação	3	NTU	<1	<1	4	0	0%
<b>TOTAL**</b>	<b>60</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>

[\*]Apenas são apresentados os parâmetros mais relevantes, os restantes estão disponíveis nos serviços do município.

[\*\*]Resultados referentes à totalidade dos parâmetros, incluindo os disponíveis nos serviços do município.